

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 13. napján 17.15 órakor kezdődő, a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtárban megtartott Közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:	Pintér Lajos	polgármester
	Petrák Árpád	alpolgármester
	Gelle Róbert	képviselő
	Molnár Csaba Sándor	képviselő
	Oroszi Sándor	képviselő
	Vrabély Balázs	képviselő
	Dr. Finta Béla	jegyző
Igazoltan távol:	Rezsabek Tamás	képviselő
	Simon Erika	képviselő
	Székely Beatrix	képviselő

Meghívottak közül: *(lsd. csatolt Jelenléti ív szerint)* Vécsey László országgyűlési képviselő, a Képviselő-testület bizottságainak nem képviselő tagjai, a Polgármesteri Hivatal munkatársai, az önkormányzati intézmények vezetői, az Önkormányzat gazdasági társaságának ügyvezetője, az Önkormányzat kommunikációs munkatársa, Feigli Ferenc regionális szolgáltatás vezető a DTKH Nonprofit Kft. képviseletében és további 19 fő helyi lakos.

Jegyzőkönyvvezető: Bula Beáta titkársági referens

Pintér Lajos polgármester: Köszönti a megjelenteket a Képviselő-testület által, testületi ülés keretében megtartott Közmeghallgatáson – külön is köszöntve Vécsey László urat, Szada országgyűlési képviselőjét. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 tagjából 6 fő van jelen, a Képviselő-testület tehát határozatképes - noha döntéshozatalra a mai napon nem kerül sor, de a határozatképesség enélkül is feltétele a Közmeghallgatás megtartásának.

Az előzetesen kiküldött Meghívóban foglaltakkal egyezően javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyről szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Képviselő-testület a Közmeghallgatás napirendjét 6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel, az alábbiak szerint elfogadta:

1. napirendi pont

Tájékoztató Szada Nagyközség Önkormányzat pénzügyi, gazdasági helyzetéről
Előterjesztő: Gelle Róbert képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke

2. napirendi pont

Beszámoló a folyamatban lévő beruházásokról, fejlesztésekről
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

3. napirendi pont

Lakossági közérdekű bejelentések, javaslatok
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

Pintér Lajos polgármester: Ezek után felkéri Szada Jegyzőjét arra, hogy ismertesse a Közmeghallgatással kapcsolatos jogi és módszertani tudnivalókat.

Dr. Finta Béla jegyző: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, ismertetve, hogy a *Magyarország helyi önkormányzatairól* szóló 2011. évi CLXXXIX. 53.§ (1) bekezdése szerint „*a képviselő-testület működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik – egyebek között – a közmeghallgatásról*” is.

Az SZMSZ 61. §-a értelmében: „*A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatásán a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni. A közmeghallgatást a polgármester hívja össze és vezeti.*”

- Ez utóbbi szempontra tekintettel kéri, hogy a 3. napirend keretében – a Közmeghallgatásról (is) készülő jegyzőkönyv számára – szíveskedjenek előre, és jól érthetően bemondani a mikrofonba a nevüket – a címüket ugyanis, ahová az esetleges írásos válasz a későbbiekben címezhető, munkatársai a regisztrációs lapról fogják tudni beazonosítani a későbbiekben.
- Munkatársa, dr. Jenei László kézi mikrofonnal áll majd készenlétben, hogy azoknak, akiknek a Polgármester úr éppen meg fogja adni a szót, időben keze ügyében lehessen a mikrofon.
- Az előbb idézett törvény felhatalmazása alapján alkotott helyi rendelet (*Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet) ugyanis annyit tesz hozzá részletes szabályként a törvényi rendelkezésekhez, hogy:
 - a közmeghallgatást a polgármester hívja össze és az ülést levezeti,
 - a helyi közügyeket érintő *kérdéseket* és a település sorsát, működését érintő témakörökben szükségesnek tartott teendőkre tett *javaslatokat* tartalmazó felszólalások időkerete legfeljebb 5-5 perc,
 - a közmeghallgatáson a képviselő-testület döntést nem hoz (határozattal tehát nem rendelkezik, rendeletet nem alkot), a tervezett időkeret pedig „legfeljebb kettő óra”.

A felszólalásokat megelőző KÉT napirend előljáróban néhány alapvető tudnivalóról kívánja informálni a megjelenteket:

- elsőként a Pénzügyi Bizottság elnöke az Önkormányzat pénzügyi, gazdasági helyzetéről ad majd tájékoztatást,
- azt követően a Polgármester úr fog beszámolni a folyamatban lévő beruházásokról, fejlesztésekről.
- Felhívja még a figyelmet arra, hogy a Közmeghallgatás nem azonos a településrendezési eszközök felülvizsgálata tárgyában tartott *lakossági fórummal* – arra ugyanis már szeptember 8.-án sor került, és az ott elhangzott felvetésekről IS dönt majd holnapi rendkívüli ülésén a Képviselő-testület! A településrendezési eszközök 4 éve tartó felülvizsgálatának lépéseit, eljárási szakaszait és azok időkereteit ugyanis a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet tételesen szabályozza – azokhoz technikai képtelenség lenne hozzáigazítani a havi egy-egy rendes testületi ülés ütemezését –, ezért van szükség időről időre rendkívüli ülések összehívására is!

A 3. napirend bevezetőjeként a Polgármester úr lehetőséget biztosított a DTKH regionális szolgáltatás vezetőjének tájékoztatójára, s így a hozzá is intézhető kérdésekre a településen aktuálisan jelentkező hulladékszállítással kapcsolatos problémák ügyében.

Ezt követően kerülhet majd sor a lakossági hozzászólásokra, amelyekre – mindjárt elhangzásuk után, egyenként – vagy maga a Polgármester úr, vagy az általa válaszadásra kijelölt képviselő, illetve illetékes köztisztviselő fog reagálni. Amennyiben a kérdés sokrétűsége netán terjedelmesebb választ igényelne, vagy netán nem maradna idő minden kérdés megválaszolására, úgy a Közmeghallgatás jegyzőkönyvének készítésével párhuzamosan, legfeljebb 15 napon belül írásos válaszokat fognak kapni az érintett felszólalók.

Javasolja, hogy ki-ki röviden, tömören foglalja majd össze mondandóját, illetve fogalmazza meg kérdését – hogy mások is szóhoz jussanak a szabott időkeretben!

Ugyanezért ő maga is befejezi ezzel mondandóját, és felkéri Gelle Róbert képviselő urat, a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse Szada Nagyközség Önkormányzatának pénzügyi-gazdasági helyzetét.

Gelle Róbert képviselő, PB-elnök: Köszönti a megjelenteket, prezentációjában beszámol Szada pénzügyi helyzetéről.

A prezentáció teljes anyagát lsd. a Jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként!

Dr. Finta Béla jegyző: Megköszöni a tájékoztatót, és felkéri a Polgármester urat, hogy ismertesse a beruházások, fejlesztések aktuális helyzetét!

Pintér Lajos polgármester: Prezentációjában ismerteti az előző önkormányzati ciklusról áthúzódó, és a jelen ciklusban befejezett, továbbá az újonnan megvalósuló és a folyamatban lévő beruházásokat.

A prezentáció teljes anyagát lsd. a Jegyzőkönyv 2. sz. mellékleteként!

Pintér Lajos polgármester: Köszöni az elhangzott tájékoztatókat, majd bemutatja a DTKH regionális szolgáltatás vezetőjét, Feigli Ferenc urat, és átadja neki a szót.

Feigli Ferenc DTKH Nonprofit Kft. szolgáltatás vezetője: a szemétszállításnál tapasztalható problémás helyzetek kiváltó okaként említi a nyár folyamán cégüknél bekövetkezett tömeges felmondást, amelyet követően kénytelenek voltak priorizálni a kommunális, illetve szelektív és zöld hulladék elszállításának teendőit. Ennek következményeként fordult elő, hogy több héten keresztül a házak előtt voltak kénytelenek hagyni a szemetet.

Megköszönve a helyzet javulását az Önkormányzat együttműködő készségének és Vécsey képviselő úr közbenjárásának, úgy látja, mára utolérték magukat. Elszámolási nehézségeik – állítása szerint – most is adódnak az NHKV-val, és további akadályt jelent számukra az autók nem megfelelő műszaki állapota és a gázolaj áremelkedése, hiszen közszolgáltatóként nem kerültek bele az ársapkába. Ez ügyben ismételten kéri az országgyűlési képviselő úr segítségét annak érdekében, hogy kompenzáció formájában a felmerült pluszkiadások megérkezzenek hozzájuk. Hangsúlyozza ugyanakkor, hogy a korábban felmerült nagylétszámú felmondásra a továbbiakban nem számít, a dolgozóik kitaranak mellettük.

Az ellátási területükhöz tartozó települések közül Szada az egyetlen, amely a hulladékgyűjtő zsákok rendezetlenségéből adódó településkép javítása érdekében minden lakosa számára biztosította a szelektív hulladékgyűjtő edényeket. Erre tekintettel a DTKH NKft. az Önkormányzattal kötött megállapodásban vállalta a heti szállítást, viszont azt tapasztalják, hogy a lakosok a vártnál lényegesen nagyobb mennyiségben helyezik ki a szelektív hulladékot, ráadásul – személyes tapasztalatai szerint – a gazdálkodó társaságoknál felhalmozódott hulladékot is kiteszik, és ez komoly nehézséget okoz, a gazdálkodó szervezeteknél képződött

hulladék elszállítása és megsemmisítése ugyanis nem az ő feladatuk. Habár lehetőséget adtak arra, hogy ezek a társaságok külön szerződést kössenek a közszolgáltatóval, sajnálatos módon mindössze 2,6 %-ukkal történt meg a szerződéskötés.

Megoldási lehetőségként két javaslatot vet fel, az egyik, hogy heti egyszer csak és kizárólag a szelektív gyűjtőedényt ürítenék, a külön kitett zsákot nem – a másik lehetőség, hogy visszatérnek a kétheti szállításra. Jelen formájában ugyanis nem tudják költségoldalón fenntartani a heti egyszeri gyűjtést.

Az elszállított hulladék hasznosításával kapcsolatban arról tájékoztatja a lakosságot, hogy az egyrészt energetikai hasznosítás útján, másrészt RDF-hasznosítás útján történik.

Egy lakos közbevetett kérdésére válaszolva - aki arról panaszkodott, hogy két alkalommal nem szállították el a háza elé kitett hulladékot - előadja, hogy hozzájuk nem érkezett ilyen jellegű megkeresés, ezért arra kéri a lakosokat, hogy minden hiányosságot jelezzenek a közszolgáltató felé, hogy pótolni tudják az elmaradást. Mindazonáltal úgy gondolja, a korszerűbb GPS-figyelő rendszerüknek köszönhetően követhető, hogy az adott utcában megállt-e a hulladékszállító gépjármű, illetve ott gyűjtötte-e a hulladékot.

Szathmáryné Szabó Zsuzsa iskolaigazgató: az Iskola, Konyha és Óvoda közös udvarán elhelyezett üvegyűjtő konténer ürítésének gyakorisága után, továbbá a konténer kerekei megrongálódása miatt szükséges teendők iránt érdeklődik.

Feigli Ferenc DTKH Nonprofit Kft. szolgáltatás vezetője: az üvegyűjtőket bejelentés alapján 72 órán belül ürítik, habár nem tartja megfelelőnek a szigetes gyűjtést, hiszen, ha nem figyel oda a lakosság, könnyen illegális lerakóvá válhat a hulladéksziget. Megemlíti, hogy jövő július 1-jétől a MOL átforgatja az üvegyűjtést betétdíjas rendszerbe.

Belátja, hogy a hulladékgyűjtéssel valóban megcsúsztak, valóban nem megfelelő rendszerességgel végezték a közelmúltban, azonban – reményei szerint – a probléma megoldódik. Megjegyzése szerint az Önkormányzat jogosult kijelölni az üvegyűjtő sziget helyét a településen belül, így kéri nekik jelezni, hogy kitért az üvegyűjtő konténer kereke. Egyúttal áttér egy másik problémakörre: a hulladékgyűjtő edényzet igény szerinti cseréjére, amely ügyben itt tartja fontosnak hangsúlyozni, hogy nem minden esetben van kapacitásuk automatikusan kicserélni a megrongálódott hulladékgyűjtő edényzetet. A gyakorlat szerint, aki számlával tudja igazolni, hogy 3 éven belül vette az edényt, annak – garanciális indokok alapján – pótolják, egyéb esetben nem.

Puskás László lakos: kifejezetten kéri a Közszolgáltatótól, hogy kötelezze kollégáit, hogy a Dózsa György úton kukaürítést követően ugyanoda helyezték vissza a kukát, ahonnan elvették, hiszen több alkalommal előfordult, hogy az arra közlekedő teherautók, kamionok elsodorták és megrongálták az edényzetet az út szélén.

Feigli Ferenc DTKH Nonprofit Kft. szolgáltatás vezetője: állítása szerint igazgatói utasításba adta a munkavállalóinak, hogy minden esetben lelkiismeretesen végezve munkájukat ugyanoda helyezték vissza a kukát.

Amennyiben hozzá nincs további kérdés, úgy megköszöni a személyes találkozó lehetőségét, és elköszön a jelenlévőktől.

Feigli Ferenc - 18.27-kor – távozik a Közmeghallgatásról.

Prohászka Katalin Zalagyöngye utcai lakos: arra panaszkodik, hogy az Arany János utcában a lemosott kavicsot minden esőzés után visszateszik, ráadásul a szegélykő be van süllyedve, ezáltal több veszélyes útszakasz keletkezik, ami keréktörést, egyéb problémákat okozhat.

Bitumenezést, forgalomtechnikai szabályozást javasol, emellett a szeszföldénél lévő egyirányúsított útszakaszt kétirányúvá javasolja alakítani, míg a Kisfaludy utca végén lévő köves útszakaszt aszfaltozni, illetve járhatóbbá tenni. Az elkerülő úttal kapcsolatban pedig kérdezi, hogy van-e változás a tervekkel illetően.

Pintér Lajos polgármester: elsőként az Arany János utcában felvetődött problémára válaszolva elmondja, hogy miután gyűjtőútként nyilvántartott útról van szó, egyelőre útszélesítésre nincs lehetőség, a gyűjtőutak szélesítését, illetve javítását későbbre tervezik. A problémáról tudnak természetesen, a Szada Nova NKft. rendszeresen karbantartja az utat. Az említett útszakaszon felvetett forgalomszabályozást meg fogják vizsgálni a küszöbön álló forgalomtechnikai felmérés során.

A veresegyházi bekötőút tekintetében továbbra sem érkezett megkeresés az Önkormányzat részére Veresegyház Polgármesterétől, így nincs arról hivatalos információja, hogy hol tart a tervezésük. A Szabadság út egyirányúsítása korábban történt lakossági összefogás eredménye, azon nem terveznek változtatni, míg a Kisfaludy utca murvás szakaszának fejlesztését tervezi az Önkormányzat.

Prima József Köves utcai lakos: felszólalása szerint – miután az utca lakói nevében megköszöni Oroszi Sándor képviselőnek az útfejlesztés terén végzett munkáját - építő javaslata a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban, hogy az el nem szállított hulladékot vigye be a lakos a háza elé.

A település aktuális pénzügyi helyzetéről szóló ismertetőben említett 30 millió forint tartalék, a 80 millió Ft adótűlfizetés tükrében számára nyugtalanító, hiszen véleménye szerint a források közé a túlfizetést nem lehet betervezni.

Komoly problémának tartja a tanárhiány kapcsán az iskolaigazgató által nyár végén közzétett hirdetést, amely szerint képzettség nélkül is vállalható náluk oktatás. Ez – álláspontja szerint – azt eredményezheti, hogy nem kellően felkészített gyermekek kerülnek ki az iskolából, akik az elvárt színvonalon nem fognak tudni teljesíteni.

Szathmáryné Szabó Zsuzsa iskolaigazgató: a megszólításra válaszolva előadja, hogy valóban nehéz helyzetben vannak, de fontosnak tartja hangsúlyozni, hogy bizonyos szakképesítés, illetve végzettség mindenképpen szükséges ahhoz, hogy valaki tanárként helyezkedhessen el, bárkit nem állítanak a gyermekek mellé. Minőségi oktatást végeznek, és bár a szaktanítás valóban nem 100 %-os, de az idei tanévre megoldották a problémát. Felhívásukra igen sokan jelentkeztek, így minőségi romlás nélkül el tudták kezdeni a mostani tanévet.

Reszegi István Hajnal utcai lakos: annak az aggodalmának ad hangot, amely szerint a fenyvesligeti településrészről a kijutás, a Mogyoród felé vezető úton az átkelés lehetetlen, nem lehet eljutni gyalogosan Szada más helyeire, ez sürgős megoldást igényel.

Pintér Lajos polgármester: többször előjött problémával állnak szemben, ez ügyben a Magyar Közút Kht.-val egyeztettek, amelynek eredményeként megállapítható, hogy 100 millió forintos nagyságrendű forgalomlassító szigettel kellene ellátni az állami tulajdonban lévő Székely Bertalan utat, amelyre azonban a Közútnak nincs forrása – az Önkormányzat pedig nem tud ekkora költségterhet átvállalni tőlük. Ennek ellenére az Önkormányzat folyamatosan a Közúttal közösen keresi a megoldást, a tervezést mindenképpen elindítják, hogy pontosabb adataik legyenek a lehetséges bekerülési költségekről - azt is figyelembe véve, hogy melyik útszakasz lenne alkalmas ennek a problémának a megoldására. Külön kéri az országgyűlési képviselő urat, hogy keressenek mielőbbi közös megoldást erre a problémára. Tudomása szerint az érintett

szakaszon a traffipax pont már megvan, bővült a mérési lehetőség, a Mogyoród felől tartó autókat méri.

Vrabély Balázs képviselő: hozzáteszi az előbb elhangzottakhoz, hogy a Képviselő-testület a település egészére irányuló forgalomtechnikai felmérés készítése mellett döntött, amely jövő tavaszra készül el - megállapodtak abban is, hogy e forgalomtechnikai felmérés során az átjáró kiemelt figyelmet kap, fókusz-területként határozta meg az Önkormányzat a szakemberek számára. Zebra felfestését különösen veszélyesnek tartaná, véleménye szerint olyan megoldás kell, ami biztosítja a biztonságos átkelést.

Bonyhádi Janka Napsugár köz: hasonló problémás helyzetet vet fel, a Napsugár közből sem lehet eljutni Szada egyetlen pontjára sem, az Ady Endre utca felén lévő gyalogos úton sem tudnak átkelni, hiszen egy patakmeder állja útjukat. Az ezzel kapcsolatos kérdését leírta a Hivatalnak több alkalommal, valamint 11 pontban összegyűjtötte az ötleteket gyalogos-kerékpáros közlekedés javítására, azonban eddig nem kapott választ. Bár érti, hogy a megvalósításnak anyagi akadálya van, mégis kérdezi, milyen fórumon tudná ezt úgy kommunikálni, hogy választ kapjon.

Dr. Jenei László András törvényességi szakreferens: arról ad tájékoztatást, hogy a Hivatal részére megküldött javaslatokkal, illetve említett probléma felvetéssel a HÉSZ-javaslatok kapcsán találkozott, azonban – miután ez nem HÉSZ-t érintő kérdés volt - áttették az ügyet a forgalomtechnikai ügyeket megvitató csoporthoz.

Pintér Lajos polgármester: a választ kiegészítve elmondja, hogy a beadott javaslatokat forgalomtechnikai mérnök véleményezi, előzetesen azonban jó lehetőségnek és a legegyszerűbb és leggyorsabb megoldásnak azt tartaná, ha a gyalogosút rendbe tételével az utat járhatóvá tennék.

Seres József lakos: bár a 2023-as költségvetésben erre nem látott utalást, az iskolaigazgatótól is elhangzott a pedagóguslakás kialakításának lehetősége, ami talán segíthetne a létszámihiányukon. Véleménye szerint ha önkormányzati telkeket bérbe adnák, a bejövő források folyamatosan biztosítva lennének e célra.

Kosik Vendelné (Dózsa György úti lakos): egy közelmúltban bekövetkezett balesetről tesz említést, a Dózsa György út 83. ház előtt a kukásautó felborította a tűzcsapot. Ennek okán kéri a mellékutat mihamarabb rendbe tenni, hiszen azt balesetveszélyesnek tartja, emellett az útszakaszt használhatóvá kell tenni. Másik kérése az Önkormányzattól, hogy a tűzgyűjtési tilalmat – legalább egy rövid időre – oldják fel, hiszen nagy mennyiségű zöldhulladék keletkezik, és nem célja, hogy azt tiltott módon semmisítse meg.


Pintér Lajos polgármester: ígéretet tesz arra, hogy a közműszolgáltató felé jelzik azt az igényt, hogy minél hamarabb helyre kell állítani az említett mellékutat. A tűzgyűjtési tilalommal kapcsolat felvetésre válaszolva arról tájékoztat, hogy a településszintű szabályozásra mindössze a veszélyhelyzet fennállásának ideje alatt volt lehetősége az Önkormányzatnak, egyéb esetekben – ahogy most is – a tűzgyűjtésre szóló szabályozás országos szintű, amelynek felülbíráására nincs módjuk. Tehát arra sincs ráhatásuk, hogy valamikor is lehessen belterületen tűzgyűjtést engedélyezni.

Más hozzászólás nem lévén, megköszöni mindenki részvételét, azt, hogy sokan ötletekkel, javaslatokkal éltek – amelyekre mindenki választ is kapott, így a Közmeghallgatást 19.00 órakor bezárja.


Pintér Lajos
polgármester

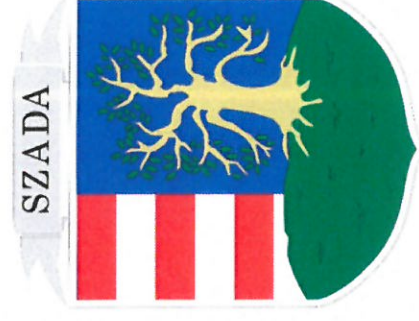
k.m.f.




Dr. Finta Béla
jegyző

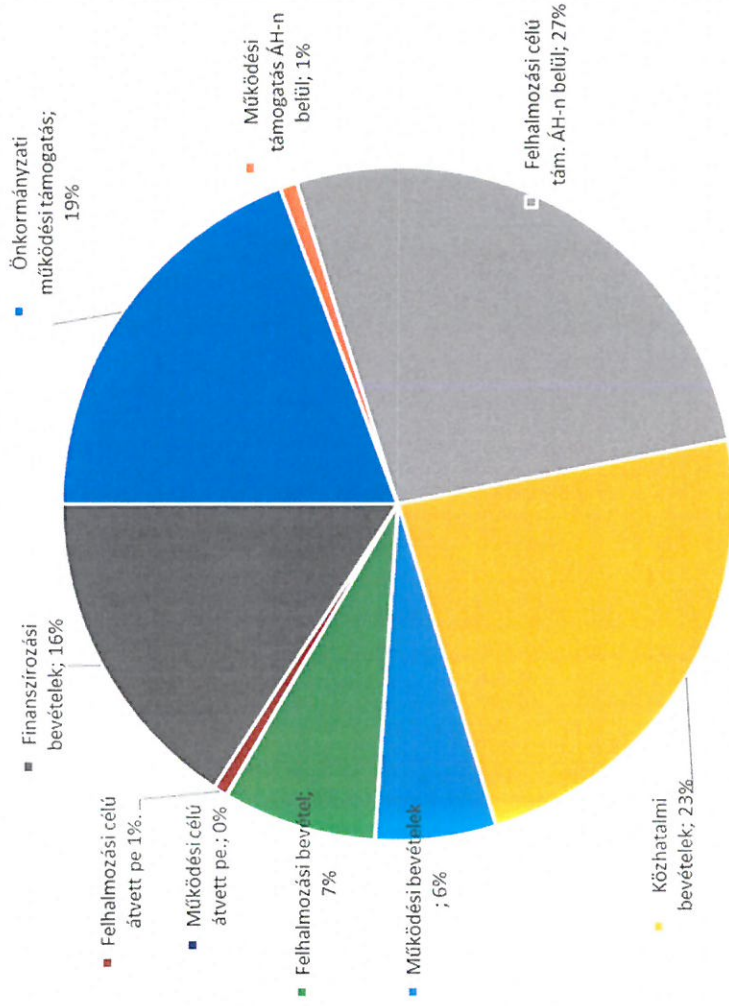
1. sz. mell. a 2022.10.13-ai JLV. 1052

Pénzügyi beszámoló



2022. október 13.

2022 Költségvetés - Bevételek



Bevételek	Önkormányzati működési támogatás	Működési támogatás ÁH-n belüli	Felhalmozási célú tám. ÁH belülről	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Felhalmozási bevételek	Működési célú átvett pénzeszköz	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	Finanszírozási bevételek
	2 979 948 435								
		574 763 858							
			24 640 700						
			799 999 957						
				693 000 000					
					172 803 609				
						220 291 339			
							889 000		
								20 550 000	
									473 010 072



Közmeghallgatás – 2022. október 13.

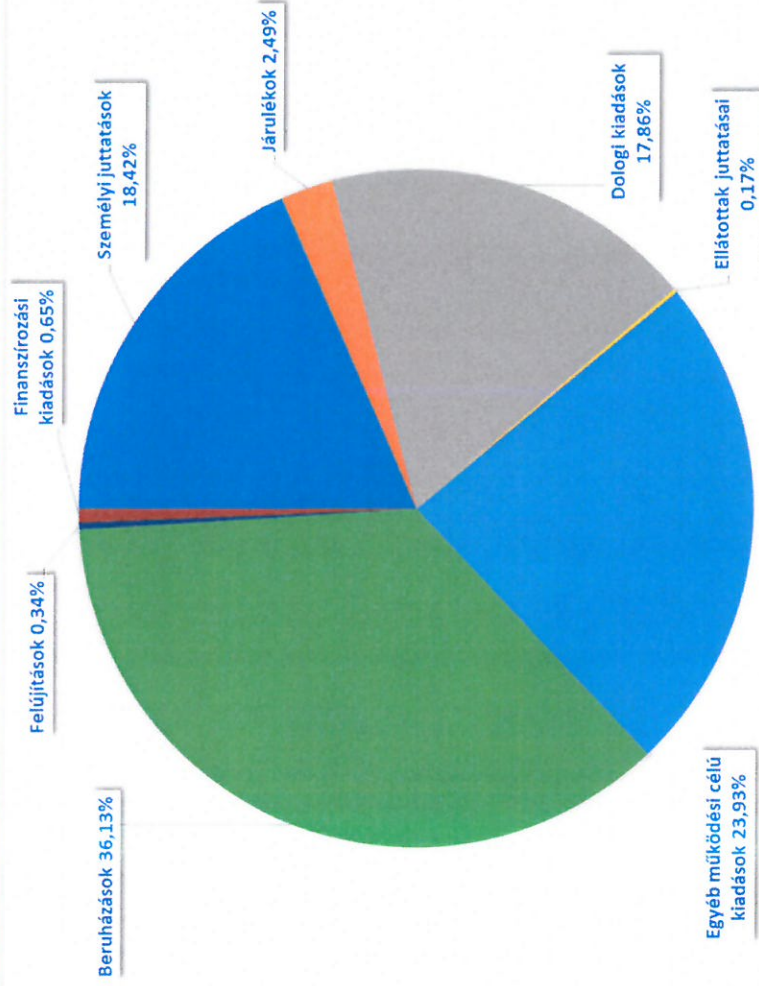
2019-2022 – Bevételek változása

[mFt]	2019	2020	2021	2022
Gépjárműadó 40% (2020)	23	0	0	0
HIPA 1% (2021)	65	70	0	0
Szolidaritási hozzájárulás (2021)	-16	-17	-113	-159
Működési támogatás államtól (2021)	0	0	156	200
Kiegészítő állami támogatás (HIPA - 2021)	0	0	51	56
	72	53	94	97



Közmeghallgatás – 2022. október 13.

2022 Költségvetés - Kiadások



Kiadások	Összesen
Személyi juttatások	2 979 948 535
Járadékok	549 000 804
Dologi kiadások	74 233 424
Ellátottak juttatásai	532 220 961
Egyéb működési célú kiadások	5 200 000
Beruházások	713 153 212
Felújítások	1 076 687 746
Finanszírozási kiadások	10 200 057
	19 252 331



Közmeghallgatás – 2022. október 13.

2022 Pénzügyi helyzet

Adótűlfizetések	78 345 796
Személyi juttatások	234 279 742
Járulékok	28 612 563
Dolog kiadások	226 230 390
Szociális kiadások	2 560 950
Egyéb működési kiadások	83 870 176
Beruházások KT határozattal ill. szerződéssel	938 671 074
Várható kiadások költségvetés alapján összesen:	1 592 570 691
Pénzkészlet	1 106 398 898
Várható bevételek költségvetés alapján összesen:	517 651 004
Bevétel-kiadás várható eredménye	31 479 211



Közmeghallgatás – 2022. október 13.

1. slide

Tisztelt hölgyeim és uraim! Kedves érdeklődők! Köszöntöm önöket soron következő közmeghallgatásunkon, ahol az elmúlt egy év fejlesztéseiről és beruházásairól számolok be önöknek.

2. slide

Megszépült a temető ravatalozójának környezete. Miután márciusban megbíztuk a Szada Nova Nonprofit Kft. társaság ügyvezetőjét, hogy vizsgálja felül az önkormányzat által fenntartott és működtetett köztemetőben a ravatalozó és a körülötte lévő kegyeleti hely műszaki állapotát. A felmérés során azonnal kiderült, hogy a ravatalozó lépcsője balesetveszélyes és a kegyeleti hely környezete felújítást és részben újjáépítést igényel. A lépcső lebontását követően Viastein tömblépcső lett kiépítve, valamint olyan térburkolat lett kiválasztva, amely időtálló, csúszásmentes és esztétikailag beillik a környezetbe. A bruttó 15 millió forint értékű beruházás mintegy három hétig tartott, pünkösd idején zárult a munka.

3. slide

A Berek utca 42. szám alatt található 2141 m² területű ingatlan tulajdonosa megvételre kínálta tulajdonát. A majdani új iskolával szemben található, közel 1200 m² területű épületről Szada főépítészének írásos véleménye, valamint a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya által készített értékbecslés után a képviselő-testület úgy döntött, hogy az ingatlant (az eredetileg felkínált 119 millió forintos vételárral szemben) bruttó 110 millió forint vételárért megvásárolja. A többéves távlatban is jelentős költségterhet jelentő ingatlanvásárlás mellett szól, hogy a már régóta áldatlan állapotok között (jelenleg két szinten, összesen 200 m² alapterületen) működő központi konyha fejlesztése már rövid távon sem halasztható önkormányzati feladat. Az épület pince szintje 405 m² alapterületen a konyhai funkciónak optimálisan megfelel. A földszint egyfajta „civil házként”, a szadai civil szervezetek főhadiszállásaként üzemelhetne, az emeleti tetőtér pedig a régóta halogatott vendégház funkció megteremtésére, vendégszobák, kiszolgáló helyiségek és külön kiadható konferenciaterem kialakítására kínál a későbbiekben lehetőséget. Az elképzelés szerint az egyes funkciók az önkormányzat mindenkori költségvetési helyzetéhez igazodva, szakaszosan is kialakíthatóak.

**

4. slide

A nyár folyamán elkészült a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde Dózsa György úti épület udvarának felújítása. Az intézmény vezetőjének, Dr. Csikós Gellértnének kezdeményezésére a Szada Nagyközség Önkormányzata által finanszírozott 6 millió forintos beruházással a korábbinál sokkal kényelmesebb és biztonságosabb környezetet teremtettünk a szadai óvodásoknak. Ahogy a képen is látszik, színes programok sorát tarthatják meg a szadai óvodásoknak az új udvaron.

**

5. slide

A Szadai Községi Piac 2021 júliusában nyitotta meg kapuit a nagyközönség előtt. Szinte a semmiből kellett kedveltté és vonzóvá tenni az árusoknak, a bérlőknek és a szadai lakosoknak egyaránt. A tapasztalatok azt mutatják, hogy sikerült. Persze van még bőven megoldandó feladat. A fejlesztések az eltelt időszakban folyamatosan zajlottak. Kiemelkedő szerep hárul a piac felügyelőjére, Molnár Csabára, aki gondos gazdaként üzemelteti és fejleszti a piacot és környékét.

Az épület oldalára és hátuljára tavaly nyílászárókat szereltünk fel mintegy 5 millió forintos beruházással, az épület elejére pedig még az idén elkészül a lezárás 3,3 millió forint értékben. A lépcsők mellé korlátot helyeztünk el annak érdekében, hogy az idősebbek könnyebben megközelíthessék az épületet.

A tapasztalatok után ezen a nyáron a korábbi elektromos hőszugárzók helyett hűtő/fűtő klímát szereltünk fel az üzletekben 3 millió forint értékben, így – a mostani helyzetben nem elhanyagolható módon – a hatékonyabb működésnek köszönhetően jelentős költségmegtakarítást érhetünk el.

Az épület előtti részen a vízelvezetésre is megoldást találtunk, hamarosan kezdődik egy vízgyűjtő kialakítása, valamint azzal párhuzamosan a kijárat kiszélesítése a Napóránál, illetve további köves parkoló kialakítása is. Mindezek összesen 4 millió forint körüli ráfordítást igényelnek.

**

6. slide

Az elmúlt egy évben is folytatódott a korábban megkezdett útépitési programunk. Természetesen minden lehetőséget kihasználtunk arra, hogy bővítsük Szada szilárd burkolatú úthálózatát, illetve a már meglévő utakat szükség szerint felújítsuk és modernizáljuk. Tavaly novemberben a Magyar Közúttal együttműködve Szada Nagyközség Önkormányzat 10 millió forintos hozzájárulásával újítottuk fel a Székely Bertalan út 400 méteres részét, és tettük csendesebbé az útszakaszt a környéken lakók örömére. A projekthez az aszfaltot és a szakmai irányítást a Magyar Közút adta, önkormányzatunk pedig a gépláncot állta.

**

7. slide

A Szada Nova NKft. 2021-ben három utca aszfaltozási munkálatait bonyolította. Mindhárom utca építése magánerő bevonásával készült el, tehát az utca lakosai anyagilag részben hozzájárultak a kivitelezésekhez.

A Gesztenyefa utca építése 2021 októberében indult. A november végén elkészült munkálatok során a 635 méter hosszú utca 3 méter szélességben kapott szilárd útburkolatot, és mindkét oldalon szegélykövet. Az utcában szikkasztóművek biztosítják a csapadékvíz elvezetését, így elkerülhető, hogy az utcából ne kerüljön ki nagy mennyiségben az Arany János utcára az összegyűlt csapadékvíz. Az útpálya megépítésén túl az utca mindkét oldalán padka épült a gépkocsik félreállási lehetősége miatt. A bruttó 67 millió forintos beruházás 15 millió forintos lakossági hozzájárulással készült el.

**

8. slide

A Szőlőhegyi utca munkálatai 2021 novemberétől december végéig tartottak. Az utca 454 méter hosszúságban és 4 méter szélességben lett aszfaltozva kétoldali szegélykővel ellátva. Az Arany János utca felőli oldalon szikkasztómű készült, a Szélső utca felől pedig betonelemekből készült, előregyártott árokelemekkel építették ki a vízvezető rendszert, valamint öt darab surrantó megépítése vezeti el a vizet az útpályáról. Az úttest mindkét oldalán 1-1 méter szélességben készült padka. A bruttó 55 millió forintos beruházás 9,8 millió forintos lakossági hozzájárulással készült el.

**

9. slide

Az ünnepekre való tekintettel a Vadvirág utca kivitelezése februárban, megfelelő időjárási viszonyok között készült el. Az utca közel 300 méter hosszúságban, 3 méter szélességben, kétoldali szegélykővel készült el. A vízvezetést az úttesten K-szegély elhelyezésében oldották meg az út keskeny kialakítása miatt. Több helyen a szemközti telkek határa nem éri el a négy métert. A bruttó 20 millió forintos beruházás 3,2 millió forintos lakossági hozzájárulással készült el.

**

10. slide

A magánérős útépitések idén a Várdombon folytatódtak. 2022 augusztusában elsőként a Földvár utca kivitelezése készült el 483 méter hosszúságban, 3 méter szélességben egy oldali lejtéssel, szakaszos szikkasztó árkok kialakításával, valamint egy 60 m³-nyi víz megfogására alkalmas csapadékelvezető-rendszer kiépítésével túlfolyóval a Várdombi utca irányába. A bruttó 87 millió forintos beruházás 8 millió forintos lakossági hozzájárulással készült el.

**

11. slide

A Várdombi utca alsó részén augusztus közepén kezdődött meg az útépités. Az időjárási viszonyok miatt többszörösen hátráltatott kivitelezés mostanra fejeződött be. A munkálatok során az utca 235 méter hosszúságban kapott 4 méter szélességű aszfaltréteget. Az utca egyik oldalán süllyesztett, míg a másik oldalán K-szegélyt helyeztek el a szakemberek, mindkét oldalán pedig zúzott kő padkát alakítottak ki. Az utcában csapadékelvezető-csatornát építettek, amely a Kisfaludy utcai árokban végződik. A bruttó 44 millió forintos beruházás 3,6 millió forintos lakossági hozzájárulással készült el.

12. slide

Bizonyára önök is értesültek róla, hogy júniusban leállították az új szadai iskolai megépítését. A település nagyon várta az új iskola építésének elkezdését, hiszen az iskola leterheltsége, az utóbbi időben a betelepülő lakosság robbanásszerű növekedése miatt elképesztő méreteket ölt. Szada Nagyközség Önkormányzat a maga részéről mindent megtett a beruházás zökkenőmentes elindítása érdekében. Szerződést kötött a beruházó BMSK Zrt.-vel, amelyben 2022 áprilisáig vállalta a terület biztosítását, a kapcsolódó közművek fejlesztését, valamint a Berek, az Ág és a Varga utak engedélyes megterveztetését az iskola megközelíthetősége érdekében. Ezeket időre teljesítette az önkormányzat, amellyel így mintegy 50 millió forintos beruházással segítette az iskola építésének elkezdését.

Tavaly októberben a képviselő-testület átadta a Szada Nova NKft.-nek a Csapás-Berek utca csatornázási feladatának elvégzését, amelyet a társaság márciusban el is végzett. Ezzel megvalósult a Csapás utca egy részének és a Berek utca egy részének csatornázási kiépítése. A csatorna a Csapás utcától a Berek utcában közel 600 méteren épült ki a környék lakóinak és a majdani iskola kiszolgálására.

Ezen a héten fejezték be a Berek utcában egy 6 széles és 354 méter hosszú szakasz aszfaltozását, amelyet egyoldali lejtéssel, kétoldali süllyesztett szegéllyel, valamint a csapadékvíz elvezetésére két szikkasztó kutat alakítottak ki mintegy bruttó 59 millió forint értékben.

Ezzel a fejlesztéssel egy év alatt mintegy 2,5 kilométerrel bővült a szilárd burkolattal ellátott utak aránya Szadán, és az elmúlt 3 évben eléri az 5 kilométert az önkormányzati útfejlesztések hosszúsága.

13. slide

A Szadán is hulladékszállítási feladatokat ellátó DtKH az idei évtől nem biztosít ingyenes zsákokat a szelektív hulladékok gyűjtésére. Ez komoly probléma településünkön, hiszen a környéken Szada volt az első, amely bevezette a hulladékok szelektív gyűjtését. Erre büszkék vagyunk, húszéves szokásainkon pedig nem kívántunk változtatni, azonban a szelektív hulladékok gyűjtését magasabb szintre kívántuk emelni a lakosság számára legjobb megoldás felkutatásával. Az is célunk volt, hogy kedvezően változtassuk Szada utcaképét, és hétfőnként ne a műanyag zsákok látványa legyen a meghatározó. Ennek érdekében kikértük Szada véleményét, egy online kérdőívet útján. A márciusban lezajlott igényfelmérésen közel 550 lakos jelezte véleményét. A válaszadók 99,3 százaléka szelektíven gyűjti a háztartásban keletkező hulladékot, valamint 83,5 százalékuk helyeselte, hogy a szelektív hulladékok begyűjtése a korábbi kéthetes periódus helyett heti rendszerességgel történjen. A válaszadók 96,4 százaléka nyilatkozott úgy, hogy vállalja, hogy a heti rendszerességű begyűjtés érdekében a Szada Nagyközség Önkormányzat által díjtalanul biztosított 120 literes gyűjtőedényt háztartása számára átveszi, és abba gyűjti a továbbiakban a szelektív hulladékot.

A válaszok feldolgozása után a képviselő-testület március 31-én tartott testületi ülésén döntött arról, hogy szelektív hulladékok gyűjtésére szolgáló edényt oszt ki díjmentesen a közszolgáltatói szerződéssel rendelkező háztartások számára. A DtKH képviselőjével folytatott tárgyaláson határozott ígéretet kaptunk arra, hogy a gyűjtőedényeket azok kiosztása után már hetente ürítik, de az átlátszó zsákokban kitett szelektív hulladékot a jövőben is mennyiségi megkötések nélkül elszállítják.

A kukák beszerzése 2.200 háztartás számára bruttó 22 millió forintba került. A nyár folyamán aki akarta, a háztartás képviselője át is vette. Amennyiben még valaki nem kapta meg, kérem jelezze kollégáimnak a polgármesteri hivatalban!

14. slide

Az elmúlt évben a képviselő-testület egyre több feladatot adott át a Szada Nova NKft. részére, ami indokolja a létszám folyamatos bővítését, valamint a társaság telephelyeinek fejlesztését, illetve különböző gépek beszerzését.

A külső telephely kialakítása a Halesz utcában megkezdődött, a belső telephely egy Rákóczi utcai önkormányzati területen lesz, egy jelenlegi ingatlan bontásával és a terület rendbetételével.

A Szada Nova az elmúlt időszakban többek között egy kommunális traktor és ágdaráló, valamint egy billenőplatós Iveco tehergépjármű beszerzésével modernizálta gépparkját.

**

15. slide

Közel 800 millió forintos támogatást kaptunk a Székely Bertalan Óvoda és Bölcsőde bővítésére. A 75 kisgyermek befogadására alkalmas beruházás két telek összevonásával és az engedélyes tervek elkészítésével már folyamatban van, a kivitelezés várhatóan tavasszal kezdődik meg. A beruházás hatására az óvoda infrastruktúrája magasabb szintű ellátást fog biztosítani a szadai gyermekek számára. Az óvodabővítést előrelátó módon megújuló energia felhasználásával, hőszivattyús kazán, valamint napelemrendszer alkalmazásával terveztük meg.

16. slide

A továbbiakban is folytatódnak a szadai fejlesztések! Éppen ma adtuk át a kivitelezőnek az Ezredes utcai területet, így az idén ott is aszfaltozott burkolat áll a lakosság rendelkezésére. Jelentős idei beruházásunk még a Kisfaludy utcában ezen a héten induló esővíz elvezető csatorna felújítási projekt is, amely szervesen kapcsolódik a környéken lezajlott útépitési munkálatokhoz.

Próba jelleggel a Hársfa, a Homokdűlő és a Ligetköz utcák pormentesítését kezdjük meg, valamint elindul további négy utca, a Julianus barát, a Kőrösi Csoma Sándor, a Papdűlő és a Teleki Sámuel utcák engedélyes tervezése is.

Az energiapiacra az elmúlt hetekben hallott és tapasztalt árrobbanás minket is azonnali cselekvésre készítetett. Egyrészt rövid távú megoldásként közbeszerzést írtunk az önkormányhatalmi fenntartású intézmények energia ellátására. Másrészt javaslatomra szakmai munkacsoportot alakítottunk Molnár Csaba és Vrabély Balázs képviselők, a műszaki osztály részéről egy fő és külsős szakértők részvételével. A munkacsoport feladata olyan megoldások kidolgozása az önkormányzati ingatlanokra, amelyekkel hosszú távon csökkenteni lehet energiaellátáshoz kapcsolódó költségeket. A munkacsoport javaslatot tesz arra, hogy hol, milyen technikai beavatkozással, gyorsan kivitelezhető megoldással, mekkora pénzügyi ráfordítással csökkenthető az energiafogyasztás már ez idején télen, másfelől ugyancsak javaslatot kell tennie arra, hogy 1-3 éven belül hol, hogyan és mennyiért lehetséges a megújulóenergia-források alkalmazása (napelem, napkollektor és hőszivattyú), vagy a meglévők bővítése. Célunk egyértelműen az, hogy ne rezsire, hanem környezetbarát és költséghatékony fejlesztésekre költünk. Mindezzel hosszú távon komoly megtakarítást érhetünk el.

17. slide

Szada önkormányzata számára jelenleg a település egészére nézve egy átfogó, kék- és zöld infrastruktúra-megközelítésű, ökológikus szemléletű, vízmegtartó koncepció készült. Ennek egyes elemeinek megvalósítását tűztük ki célul első ütemben. A közel 8 millió forintos projekt megvalósítását egy most pozitívan elbírált pályázatunk ad lehetőséget, amelynek keretében a szükséges összeg felét nyertük el.

Szada településüzemeltetési napi tapasztalati alapján pedig körvonalazódtak azon fókuszterületek, melyek esetében a szupercellák, villámárvizek, útelöntések miatt komoly kihívások adódtak. Az előzetes megállapodások szerint több területre készülnek kiviteli tervek, jelen pályázati kiírás azonban lehetővé teszi, hogy a készülő koncepciónak sokkal több eleme valósulhasson meg.

A projekt keretében egy erdős esőkertet hozunk létre, amely megoldás lesz a Székely Bertalan úti átvezetés és környezete vízelvezetési problémáira, hiszen köztudott, hogy a Székely Bertalan út keleti irányából a vízelvezetés nem kellően megoldott, ezért az ottani területeken keletkező csapadékvizek a Székely Bertalan út felé folynak, esetenként azon átbuknak. Ez a mélyebb területeken lévő ingatlanoknál komoly problémát okoz, a lezúduló víz sokszor elárasztja a telkeket.

Az ezzel kapcsolatos munkálatok tavasszal indulnak.

18. slide

Köszönöm megtisztelő figyelmüket! A kérdések előtt következzen 3. napirendi pontunk, amelynek keretében a DTkH regionális igazgatója, Feigli Ferenc számol be a mindannyiunk számára ismert hulladékszállítási helyzet háttéréről...