



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/1394-2/2025.

Előterjesztés száma: **136/2025.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2025. október 22-i** rendes *nyilvános* ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat Szada Nagyközség Önkormányzat 2026. évi erdőgazdálkodási feladatainak meghatározására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Bula Beáta igazgatási osztályvezető	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Nagy Erika jegyző	
Előzetesen tárgyalja:	Környezet- és Állatvédelmi Bizottság Pénzügyi Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:	Boros Gábor Szada Nova Nonprofit Kft. ügyvezetője	
Javasolt meghívott:		
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	egyszerű szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	nem	

I./ Előzmények

A Szada Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő erdőterületek fenntartása és kezelése tekintetében elsődleges feladat Szada erdőgazdálkodási feladatainak, az erdőterületek üzemterv szerinti gazdálkodása erdészeti szakirányító közreműködésével, valamint a települési zöldfelületek kezelése, beleértve a parkok, zöldfelületek gondozását, amelyet a Szada Nova Nonprofit Kft. végez el.

A konkrét munkákat az Önkormányzat, mint erdőgazdálkodó szakirányító közreműködésével és - az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) értelmében - a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályához (a továbbiakban: Erdészeti Hatóság) történő bejelentéssel végzi.

II./ A döntéshez szükséges információk

A Tisztelt Képviselő-testület által már megfogalmazott szándék szerint az elkövetkező évben is elsődleges szempont a fenntartható erdőgazdálkodás tervezése szempontjából az erdőterületek közjóléti célú rendeltetésnek megfelelő erdőgazdálkodói tevékenység végzése.

Az Aranyhegyi kiserdőként ismert 15/A, 15/B és 15/F számú erdőrészekben már az idei évben is végeztünk erdőápolási munkákat, amelyek gondozását a tárgyévi teljesítést követően 2026-ban is folytatjuk a területhatáron lévő magáningatlanokba belógó, elburjánzott területek gondozásával, tanösvény kialakításhoz szükséges előkészítő munkálatok elvégzésével. Az Ősz utca mellett elhelyezkedő 15/C erdőtag tekintetében a jövő évben szintén várhatóak az eddigi elvégzett munkák folytatásaként további erdőápolási feladatok elvégzése.

Az erdészeti nyilvántartásba már bejegyzett önkormányzati erdőterületeken az Önkormányzat, mint erdőtulajdonos által és erdészeti szakirányító javaslatára kijelölt feladatokat a Szada Nova NKft. továbbra is művelési lap birtokában végezheti. Így a Lidl-vel szemben található 15/E erdőterületen az örökrdő művelésre való áttéréshez szükséges erdészeti feladatok elvégzése érdekében a tervbejelentéssel egyidejűleg a 2026. évi művelési lapot az Erdészeti Hatóságtól megkértük.

A jövő évre előirányzott erdőápolási munkákat és zöldfelület-kezelést a Szada Nova NKft. továbbra is ütemezett munkaterv szerint végzi. Emellett az Önkormányzat részéről adminisztrációs feladatokat igényel az Országos Erdőállomány Adattár és a földhivatali nyilvántartás összehangolása érdekében kezdeményezett hatósági eljárások lefolytatása, az Önkormányzat tulajdonában álló erdőterületek ingatlan-nyilvántartási adatai ugyanis nem minden esetben egyeznek meg a valós állapottal, ennek rendezése pedig az erdészeti szakirányító javaslata alapján úgy történhet meg, ha az Önkormányzat a földhivatalhoz a valós állapotot rögzítő változási vázrajzot nyújtja be. Ez esetben az erdészeti szakirányító intézkedik a földmérő változási vázrajz elkészítése iránt, majd ezt követően az eljárás költségeinek és lefolytatásának pontos ismeretében a T. Képviselő-testület erre vonatkozó döntésének birtokában folytatható le a földhivatali eljárás.

Mindezekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

III./ Határozati javaslat:

.../2025.(X.22.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2026. évi erdőgazdálkodási feladatok meghatározását, azzal, hogy az Önkormányzat erdőterületeinek munkálatai 2026. évben is az örökrdő gazdálkodás irányelveit követve, erdészeti szakirányító közreműködésével folytatódjanak.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az erdészeti feladatellátáshoz szükséges keretösszeg biztosításáról gondoskodjon a 2026. évi költségvetésben, valamint intézkedjen az erdőápolási feladatok finanszírozásának a Szada Nova NKft. (a továbbiakban: Társaság) 2026. évi Üzleti tervébe történő beépítéséről.

3./ A jelen döntésről a Társaság ügyvezetőjét írásban értesíteni kell.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./,3./ pont: 2025.11.03., 2./ pont: a 2026. évi költségvetés, illetve a Szada Nova Nkft. Üzleti terv elfogadásával