

---

## SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött

### **Szada Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.

Képviseli: Pintér Lajos polgármester

Törzsszám: 730545

Adószám: 15730545-2-13

Statisztikai számjel: 15731120-8411-321-13

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

### **SZOLGÁLTATÓ NEVE**

Székhely:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Szolgáltató**”)

a továbbiakban együttesen: Felek között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

## **1. A szerződés tárgya**

1.1. A Megrendelő díjazás ellenében megrendeli, a Szolgáltató elvállalja Szada közigazgatási területén lévő közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését, amely magába foglalja a Megrendelő által felvett hibacímek kezelését, a hibás LED lámpatestek leszerelését, valamint szállítását Szada Önkormányzat által kijelölt telephelyre, a javítást követően a lámpatestek visszaszállítását és felszerelését, a leszereléskor tartalék lámpa felszerelését (a tartalék lámpák beszerzése és raktározása az önkormányzat feladata ) a nem LED lámpatestek helyszíni javítását, karbantartását, a munkákról nyilvántartás vezetését.

1.2. Amennyiben az aktív elem a közvilágítási elosztóhálózat meghibásodása miatt nem működik, akkor ennek kijavítására a Szolgáltató, mint területileg illetékes elosztói engedélyes (továbbiakban: Hálózati engedélyes) kötelezett, a közvilágítási elosztási díj ellenében.

## **2. A közvilágítási berendezés részei**

2.1. A közvilágítás aktív elemei: a lámpatestek és a tartozékaik (fényforrások, gyűjtő, előtét, fázisjavító kondenzátor, búra, lámpatestbe épített alkonykapcsoló, egyedi túláram védelem) valamint a lámpakar, bekötő vezeték és csatlakozó szerelvényei (szorító, csatlakozó) (továbbiakban: aktív elemek).

2.2. A közvilágítás passzív elemei: aktív közvilágítási elemnek nem minősülő, a villamos energiáról szóló 2017. évi LXXXVI. tv. (továbbiakban: VET) 3. § 40. b), c), d) pontjában megjelölt közvilágítási berendezések és a VET 3. § 41. pontjában megjelölt közvilágítási elosztó hálózat, így különösen a mögöttes hálózat (tartozékaival együtt), hangfrekvenciás vezérlő fő- és alközpontok, közvilágítási kapcsoló és vezérlőberendezések, fogyasztásmérő berendezések, elosztó biztosító szekrények, tartószerkezetek, kandeláberek, kapcsolószáll.

### 3. Tulajdonviszonyok

3.1. A közvilágítás aktív elemei Szada Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képezik.

3.2. A közvilágítás passzív elemei: az aktív elemnek nem minősülő közvilágítási berendezések Hálózati engedélyes tulajdonát képezik.

### 4. A Szolgáltató kötelezettségei

4.1. Szolgáltató kijelenti, hogy a Szerződés tárgyára vonatkozó tevékenység ellátásához a jogszabályokban és a Hálózati engedélyes által előírt szakmai és hatósági engedélyekkel rendelkezik.

4.2. A Szerződés keretében a Szolgáltató köteles a közvilágítás aktív elemek vonatkozásában:

a. **Hibabejelentések kezelése:** A Megrendelő által jegyzett és a Szolgáltatóval megosztott hibabejelentések kezelése.

b. **Hibajavítás:** A hibabejelentéseket a Megrendelő fogadja, azokat táblázatban rögzíti. Megrendelő biztosítja a táblázat online elérését, valamint a hibacímek megismerését a Szolgáltató felé. A jelzett hibacímek tekintetében min. 10 lámpatestenként kell megindítani a javítás folyamatát és kiszállni javítás vagy leszerelés céljából a helyszínekre (kivételt képeznek a gyalogosátkelők, valamint a nagy forgalmú kereszteződések lámpatestei, a közlekedésbiztonság szempontjából jelentős lámpatestek- melyekre hiba esetén Megrendelő külön felhívja a figyelmet.)

Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a Megrendelő szerződést kötött a KÁPTALAN nevet viselő településüzemeltetési rendszer bevezetésére. Vállalja, hogy a megrendelő által biztosított hozzáférési jogosultság alapján, a bevezetést követően az online nyilvántartásban a KÁPTALAN rendszerben működik együtt, annak bevezetését követően.

A jelzett lámpatestek leszedését (LED) és/vagy javítását (hagyományos) a jelzés kézhezvételét követően 10 munkanapon belül el kell végezni. Kivéve a b. pontban nevesített kivételeket, melyek esetén 5 munkanap.

Szolgáltató a kompakt és nátriumos lámpatestek javítási munkáihoz szükséges anyagokat, berendezéseket a szükséges mennyiségben és minőségben beszerzi. A LED lámpatestek javításának megrendelését minden esetben a Megrendelő intézi. A javításról visszaérkezett lámpatestek felszereléséről, azok átvételétől számított 5 munkanapon belül gondoskodni kell. A LED lámpatestek javításra történőbeszállításról és elhozatalról szállítólevelet kell kiállítani, hogy a Megrendelő részére könnyen átlátható és követhető legyen a lámpatestek forgása.

Szolgáltató az elvégzett feladatokról írásban készített hibajavítási elszámolással tájékoztatja a Megrendelőt a javítások helyszínéről, LED cserék, le- és felszerelések helyszínéről.

c. **Adminisztráció:** Szolgáltató a közvilágítás aktív elemeiről a Megrendelő által is kezelt táblázat vonatkozó oszlopában nyilvántartást vezet, amelyet folyamatosan aktualizál. Szolgáltató minden javításra történő beszállításról és elszállításról szállítólevelet kezel és küld meg minden alkalommal a Megrendelő felé.

d. **Egyéb feladatok:** A közvilágítási munkák esetén a veszélyes hulladéknak minősülő fényforrások kezelése kiemelt feladat, amelyet a Szolgáltató az általa végzett üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódóan elvégez.

4.3. A Szolgáltató jogosult a fenti munkák elvégzéséhez teljesítési segédet bevonni. A teljesítési segéd (alvállalkozó) munkájáért a Szolgáltató úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

4.4. A Szolgáltató a munkavégzéssel kapcsolatos bármilyen panaszt köteles kivizsgálni és megalapozottsága esetén- annak azonnali orvoslásáról gondoskodni.

### 5. A Megrendelő kötelezettsége

5.1. A Megrendelő köteles a közigazgatási területén lévő közvilágítási berendezésekre vonatkozó ledesítéssel kapcsolatos megvalósulási dokumentációt átadni a Szolgáltató részére a szerződés megkötésekor.

5.2. A Megrendelő köteles a hibabejelentések fogadására, a hibabejelentéseket tartalmazó adatkezelési táblázat Szolgáltatóval történő online megosztására.

### 6. A szerződés időtartama

6.1. Jelen szerződés az aláírás dátumától számítva 1 évre szól.

### 7. A szerződés ellenértéke, díjazás

A megrendelő az alábbi díjak fizetésére köteles:

| Szada Nagyközség közigazgatási területén a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetési feladatai eseti megbízással |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|
|                                                                                                                  | Tétel megnevezés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Mennyiség | M.egység | Nettó Egy-ségár | Bruttó Egy-ségár |
| 1.                                                                                                               | Hibacímként jelzett, hibás LED lámpatest leszerelése, megegyező műszaki paraméterekkel rendelkező csere LED lámpatest felszerelése (megrendelő által biztosított csere lámpatestek felhasználásával, kiszállással, adminisztrációval, minden szükséges munkával együtt) valamint a xxxxxxxxxxxx által beszerzett lámpatestek felszerelése. | 1         | db       |                 |                  |
| 2.                                                                                                               | Hibacímként jelzett, hibás kompakt lámpatest helyszíni javítása (kiszállással, minden szükséges anyaggal, adminisztrációval, minden szükséges munkával együtt)                                                                                                                                                                             | 1         | db       |                 |                  |
| 3.                                                                                                               | Hibacímként jelzett, hibás nátrium lámpatest helyszíni javítása (kiszállással, minden szükséges anyaggal, adminisztrációval, minden szükséges munkával együtt)                                                                                                                                                                             | 1         | db       |                 |                  |

| LED lámpatestek szállítása |                                                                                                                                           |   |         |  |  |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--|--|
| 4.                         | LED lámpatestek szállítása a javítást végző cég telephelyére, <b>vagy</b> javított LED lámpatestek elhozatala a cég telephelyéről (18 km) | 1 | alkalom |  |  |
| 5.                         | LED lámpatest beszerzése 15-36W teljesítményig                                                                                            | 1 | db      |  |  |
| 6.                         | LED lámpatestek beszerzése 37-84W teljesítményig                                                                                          | 1 | db      |  |  |
| 7.                         | LED lámpatestek beszerzése 85-120W teljesítményig                                                                                         | 1 | db      |  |  |
| 8.                         | Egyedi gyártású gyalogátkelőhelyes lámpatestek                                                                                            | 1 | db      |  |  |

|     |                                                                         |   |     |  |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---|-----|--|--|
| 9.  | Emelőkosaras gépjárművel kiállítás                                      | 1 | db  |  |  |
| 10. | Emelőkosaras gépjármű munkadíj                                          | 1 | óra |  |  |
| 11. | Szakipari áramszolgáltatói engedélyekkel rendelkező szerelők (min.2 fő) | 1 | óra |  |  |
| 12. | Lámpa kábel csere 1-10m-ig                                              | 1 | db  |  |  |
| 13. | Acélszalagos rögzítés lámpakarokhoz                                     | 1 | db  |  |  |
| 14. | Leágazó elemek (kötések) szerelése                                      | 1 | db  |  |  |
| 15. | Érintésvédelmi vezeték kiépítése                                        | 1 | db  |  |  |

## 8. Számlázási és fizetési feltételek

8.1. Szolgáltató a fenti táblázatban foglalt díjakat a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján számlázza ki, melyet a Megrendelő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni a számlán megjelölt bankszámlaszámra történő utalással.

## 9. Szerződésszegés, szerződést biztosító mellékkötelezettségek, kötbér

9.1. A szerződést bármelyik fél írásban, 1 hónapos rendes felmondási idő betartásával, külön indoklás nélkül jogosult felmondani.

9.2. Amennyiben a felmondásra a másik fél súlyos szerződésszegése okán kerül sor (rendkívüli felmondás), a felmondási idő azonnali.

9.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a **Megrendelő részéről** különösen, de nem kizárólagosan, ha a 7. pont szerinti díjat legalább 3 alkalommal a Szolgáltató fizetési felszólítása ellenére sem fizeti meg vagy annak megfizetésével legalább 4 alkalommal 30 napot meghaladó késedelembe esik.

9.4. Súlyos szerződésszegés a **Szolgáltató részéről** különösen, ha jelen szerződés 4. pontjában részletezett kötelezettségeinek háromszori írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget vagy jelen szerződés hatálya alatt felszámolási eljárást kér maga ellen, vagy vele szemben a bíróság jogerősen elrendelte a felszámolási eljárást, végelszámolásáról határozatot hoz, adószáma felfüggesztésre kerül.

9.5. A szerződést a felek csak írásban jogosultak közös megegyezéssel módosítani, illetve a fentiek szerint írásban, a másik félhez intézett egyoldalú címzett jognyilatkozattal, a felmondási idő betartásával felmondani.

9.6. Szolgáltató a közvilágítási üzemeltetési szerződés késedelmes teljesítése esetére kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. Késedelmes a teljesítés, ha a Szolgáltató a szerződésben foglalt határidőt túllépi. Amennyiben a Szolgáltató az érdekkörében felmerült okból eredően késedelmesen teljesít, kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke: naptári naponként az egyszerűsített megrendelés nettó szolgáltatási díjának 10%-a a késedelem időtartamára, de legfeljebb 60% lehet. Amennyiben a Szolgáltató összesített késedelme 30 napot meghaladja, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és a munkát – ha az többletköltséggel jár, akkor a Szolgáltató költségére mással elvégeztetni.

9.7. Megrendelő megíiusulási kötbért köt ki a megrendelés nettó vállalkozási díjának 30%- ával megegyező mértékű összegre, különösen, a) ha a Szolgáltató a teljesítést megtagadja, b) ha a teljesítés kizárólag a Szolgáltató érdekkörében felmerült okból lehetetlenül, c) ha a Szolgáltató 30 napot meghaladó késedelembe esik, d) a szerződés súlyos megszegéséből eredő Megrendelő általi, azonnali hatályú felmondása esetére.

9.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Szolgáltató kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építtetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Szolgáltató az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merülnek fel. A Szolgáltató köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Szolgáltatónak illetve alvállalkozójának, vagy egyéb teljesítési segédjének magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki.

9.9. Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését az általa a Szolgáltatónak fizetendő összegbe beszámítani úgy, hogy a kötbér összege levonásra kerül a végszámlából. Amennyiben Megrendelőnek Szolgáltató nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő kötbér értesítőt küldhet a Szolgáltatónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbér összegét Megrendelő részére kifizetni.

9.10. Amennyiben Szolgáltató jelen szerződés szerint meghatározott kötelezettségeinek olyan okból kifolyólag, amelyért felelős, határidőben nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti, és határidő kitűzésével felhívja Szolgáltatót a szerződésszegés megszüntetésére. Ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő azonnali felmondásra jogosult. A Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő nem köteles előzetes írásbeli felszólítással élni, ebben az esetben jogosult közvetlenül azonnali hatállyal felmondani a jelen szerződést.

## **10. Károkozás, károk megtérítése, kártérítési felelősség**

10.1. A Szolgáltató az üzemeltetési munkákat köteles úgy elvégezni, hogy a másik fél létesítményeiben kár ne keletkezzen. Károkozás esetén Felek kötelesek a másik félnek okozott kárt megtéríteni, azzal, hogy Felek megállapodnak, hogy a károk helyreállítási költségeit esetenként közösen állapítják meg, és a költségek viselése tekintetében külön megállapodnak.

10.2. A Szolgáltató a szerződéssel összefüggésben az ő felelősségi körébe eső okból keletkezett károkért való kártérítési felelősségét 2 havi vállalkozási átalánydíj összegében korlátozza.

## **11. Együttműködés, kapcsolattartás**

11.1. Felek a szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (level, e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére, majd azokat írásban vissza kell igazolniuk. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.

11.2. Felek megállapodnak, hogy a szerződésidőtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően írásban, kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés feltételeinek megteremtéséről. A Felek továbbá

haladéktalanul szóban és írásban tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

11.3.A Felek az alábbi személyeket bízzák meg a szerződéssel kapcsolatosan nyilatkozattételre:

Megrendelő részéről:           Pintér Lajos polgármester

Szolgáltató részéről:

11.4. Megrendelő részéről a munka felügyeletére, szakmai kapcsolattartásra jogosult személy(ek):

Név:

Telefon:

E-mail:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy(ek):

Név:

Telefon

E-mail:

Név:

Telefon:

E-mail:

11.5. Megrendelő részéről a teljesítést igazoló személy:

Név:

Telefon:

E-mail:

## **12. Egyéb rendelkezések**

12.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a VET, a VET Vhr. és a VET végrehajtására kiadott egyéb rendeletek rendelkezései, előírásai az irányadóak.

12.2. Szerződő felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

12.3. A szerződés egymással teljesen megegyező 2 példányban készült.

Isaszeg, 2025.11.26.

.....

Pintér Lajos polgármester

.....

Vállalkozó képviselője

.....

Jassó Ágnes pénzügyi ov.

pénzügyi ellenjegyző