



SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2111 Szada, Dózsa György út 88.
Tel.: 28/503-065 • Fax: 28/503-066 • E-mail: szada@szada.hu

KIVONAT

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 23. napján megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot

138/2026.(IX.23.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt Szada, 0107/145, 0107/146, 0107/147, 0107/120, 0107/121, 0107/122 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, hogy a telepítési tanulmányterv alapján **elfogadja a végleges főépítési feljegyzést**, továbbá **hozzájárul a településrendezési szerződés megkötéséhez** a kérelmező, **Móricz Adrienn Ildikó** (lakcíme: 2146 Mogyoród, Akác köz 4.), mint beruházóval. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

A beruházó **10.185.000 Ft összegű hozzájárulás megfizetését vállalta a településrendezési szerződés megkötésével egyidejűleg**, amely összeget a beruházó átutalással fizet ki az Önkormányzat számlaszámára legkésőbb **2026. december 31. napjáig**.

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szada, 0107/145, 0107/146, 0107/147, 0107/120, 0107/121, 0107/122 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában készült telepítési tanulmányterv alapján a településrendezési eszköz módosításának elindítását egyszerűsített eljárás keretében abban az esetben vállalja, amennyiben a véleményezés megkezdéséhez szükséges *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (3) bekezdésében foglalt tervet a kérelmező 2026. október 22-ig rendelkezésre bocsátja, a határidő letelte után a telepítési tanulmányterv alapján a fejlesztési szándékot a településtervbe építi be.

Felelős: polgármester

Határidő a településrendezési szerződés megkötésére: **15 nap**

kmf;

Pintér Lajos s.k.
polgármester

dr. Lukács Adrienn s.k.
jegyző

A kiadmány hitelül:

dr. Lukács Adrienn
jegyző

