



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/424-2/2022Előterjesztés száma: **31/2022.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2022. február15-i, rendkívüli** nyilvános ülésére
(A sürgősség oka: a pályázati határidő betartása)

Előterjesztés tárgya:	Döntés a TOP-Plusz 1.2.3-21 kódszámú Belterületi közutak fejlesztése és a TOP-Plusz 1.1.1-21 Helyi gazdaságfejlesztéscímű pályázati felhívásokra támogatási kérelmek benyújtásáról	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Készítette:	Szabóné Molnár Krisztina műszaki-osztályvezető	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Dr. Jenei László törvényességi szakreferens	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Jenei László törvényességi szakreferens	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Vargáné Kurfis Erika pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	Dr. Finta Béla jegyző	
Előzetesen tárgyalja:	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Bizottság <i>(II.15-i rendes együttes ülésükön)</i>	
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	a.) egyszerű szavazattöbbség b.) <u>minősített szavazattöbbség</u>	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	a.) igen b.) <u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Szada Nagyközség Önkormányzatának lehetősége nyílt pályázat beadásáralterületi közutak fejlesztésének korszerűsítésére.

A TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámúkiírás keretén belül lehetőség van pályázni a helyi önkormányzatok jogszabályi kötelezettségéhez kapcsolódóan az önkormányzati tulajdonú belterületi közutak építése, korszerűsítése, felújítása, közlekedésbiztonsági célú fejlesztése, a településközpont vagy a település közintézményeinek, közszolgáltatást nyújtó létesítményeinek jobb megközelíthetősége, a lakóterületekkel való kapcsolatok javítása, a településközpont tehermentesítése, vagy a meglévő belterületi úthálózat minőségi fejlesztése érdekében.

Önállóan támogatható tevékenységek:

Önkormányzati tulajdonú belterületi gyűjtőutak (B.V. terv. oszt.); valamint **kiszolgáló-, lakó- és vegyes használatú utak** (B.VI. terv. oszt.) építése, korszerűsítése, felújítása, ennek keretében támogatható:

- utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése,
- út burkolatának megerősítése, szélesítése, korszerűsítése,
- meglévő földút (szilárd burkolattal nem rendelkező út) burkolattal történő kiépítése,
- új gyűjtőút kiépítése.

A Felhívás keretében kizárólag közcélú közútfejlesztések támogathatók.

Pénzügyi keretek:

- Vissza nem térítendő támogatás összege **minimum 50 millió, maximum 250 millió Ft.**
- Támogatás mértéke: **akár 100 % is lehet.**
- Az igényelhető **előleg mértéke** bizonyos feltételek teljesülése esetén **akár 100 % is lehet.**
- Az egyes költségtípusok **maximális mértéke az összes elszámolható összköltségre vetítve:**
 - Közbeszerzési eljárások lefolytatása: **maximum 1 %.**
 - Terület előkészítés (régészeti feltárás, lószertmentesítés, földmunkák stb.): **maximum 2 %.**
 - Műszaki ellenőri szolgáltatás, (ide nem értve a FIDIC mérnök költségeit): **maximum 1 %.**
 - Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása: **maximum 0,5 %.**
 - Ingatlan vásárlás: **maximum 2 %** (a Kormány egyedi hozzájárulása esetén lehet átcsoportosítani legfeljebb 10 %-ig.).
 - Tartalék: **maximum 5 %.**
 - Kiszolgáló-, lakó- és vegyes használatú utak fejlesztése: **legfeljebb 50 %.**

Egyéb információk:

- A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított **36 hónap áll rendelkezésre.**
- Pályázatok benyújtásának határideje: **2022.03.01.-2022.04.18**

A fenti pályázat keretein belül a Csapás utca fejlesztésére és korszerűsítésére tartjuk fontosnak pályázatot benyújtani.

A támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítési és szakértői feladatokat az Önkormányzatnak saját költségvetéséből szükséges előfinanszíroznia.

A TOP Plusz-1.1.1-21 kódszámú kiírás keretén belül lehetőség van pályázni továbbá a helyi ellátáshoz kapcsolódó önkormányzati **üzleti infrastrukturális feltételek megteremtése**, a helyi, köztük induló **vállalkozók megerősítése**, és a helyi alapanyagokra épülő, **helyi termelők piacra jutását** segítő térségi fejlesztések megvalósítására.

Önállóan támogatható tevékenységek:

A) Ipari parkok, iparterületek fejlesztése

I. Többségi önkormányzati és állami tulajdonban lévő Ipari parkok, tudományos és technológiai parkok, logisztikai és innovációs központok fejlesztése (meglévő, címmel rendelkező parkok esetében): telekhatáron belüli alpinfrastruktúra kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális beruházás; a termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új vagy meglévő épület építése, felújítása, átalakítása, bővítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása; elérhetőséget megteremtő vagy erősítő utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

II. Többségi önkormányzati és állami tulajdonban lévő Iparterületek kialakítása és meglévők fejlesztése, barnamezős, illetve zöldmezős beruházások: telekhatáron belüli alpinfrastruktúra kiépítése, átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, közlekedőfelület kialakítása, illetve telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális beruházás; a termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új vagy meglévő épület építése, felújítása, átalakítása, bővítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása; az elérhetőséget megteremtő vagy erősítő utak vagy csomópontok felújítása, fejlesztése, átépítése vagy megerősítése.

B) Inkubátorházak fejlesztése: iparfejlesztési és iparfejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatói inkubációs tevékenység céljára használandó ingatlanok építése, bővítése, korszerűsítése, modernizálása és inkubátorházzá történő átalakítása; szolgáltatói inkubációs funkciókat támogató közös terek és közös műhelyek kialakítása; az inkubációs tevékenységhez kapcsolódóan a telekhatáron belüli alpinfrastruktúra kiépítése.

C) Vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális hátterének támogatása

I. Helyi termelők, helyi termékek piacra jutásának támogatása: piaci terület, üzlethelyiség vagy szövetkezeti bolt építése, kialakítása; meglévő piaci terület, üzlethelyiség vagy szövetkezeti bolt átalakítása, felújítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, a meglévő, rossz állapotú, nem felújítható üzlethelyiségek elbontása; a piac területén, telekhatárán belül szükséges alpinfrastruktúra kiépítése, korszerűsítése, valamint telekhatáron kívül gépjárműparkoló fejlesztése, kialakítása; a tevékenységekhez kapcsolódó új közös használatú kiszolgáló épület építése, létesítése, valamint nyitott és zárt árusító létesítmények kiépítése.

II. Önkormányzati, saját közétkeztetési célokat szolgáló fejlesztések támogatása: új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása; meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása; konyha és konyhai előkészítő fejlesztéséhez kapcsolódó infrastruktúra kialakítása, bővítése.

III. Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont (hub) jelleggel: a termelést követő úgynevezett post-harvest műveletekhez (tárolás, hűtés, válogatás, mosás, csomagolás), kapcsolódó infrastruktúra kiépítése, szolgáltatásként történő biztosítása; meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása.

Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

Akadálymentesítés – amennyiben releváns; szórt azbeszt mentesítése – amennyiben releváns; *energihatékonysági intézkedések* – amennyiben releváns, valamint *a nyilvánosság biztosítása*.

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

Új épületek kialakítása, ill. meglévő épületek energetikai korszerűsítése során a megújuló energiaforrások használata; a főtevékenységhez kapcsolódó szükséges eszközök, berendezések beszerzése (kisteherautó beszerzése a vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása tevékenység esetén); barnamezős területek kármentesítése; infokommunikációs technológia-fejlesztés; a kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése, valamint kerékpártároló kialakítása; ITS vagy Településfejlesztési Terv elkészítése, felülvizsgálata, módosítása.

Pénzügyi keretek:

- Vissza nem térítendő támogatás összege **minimum 50 millió, maximum 400 millió Ft.**
- Támogatás mértéke: **akár 100 % is lehet a támogatott tevékenységtől és földrajzi elhelyezkedéstől függően.**
- Az igényelhető **előleg mértéke** bizonyos feltételek teljesülése esetén **akár 100 % is lehet.**
- A támogatási kérelem benyújtásakor **nyilatkozni kell az önerő rendelkezésre állásáról.**
- Az **egyes költségtípusok maximális mértéke az összes elszámolható összköltségre vetítve:**
 - Közbeszerzési eljárások lefolytatása: 1,00 %
 - Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák stb.): 2,00 %
 - Műszaki ellenőri szolgáltatás (ide nem értve a FIDIC mérnök költségeit): 1,00 %
 - Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás: 0,50 %
 - Ingatlan vásárlás: 2,00 %
 - Tartalék: 5,00%
 - Általános költségek (rezsi): 1,00 %
 - Eszközbeszerzés: 30,00%, kivéve:
 - Kisteherautó beszerzés (a vidéki gazdaság üzleti infrastrukturális háttérének támogatása tevékenység esetén): 20 %, max. 10 000 000 Ft

Egyéb információk:

- A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított **36 hónap áll rendelkezésre.**
- **Pályázatok benyújtásának határideje: 2022.03.01.-2022.04.18**

A támogatási kérelem benyújtásához szükséges előkészítési és szakértői feladatokat az Önkormányzatnak saját költségvetéséből szükséges előfinanszíroznia.

A pályázatok folyamatos megjelenésére, és az előfinanszírozások biztosítása miatt szükséges tervezési költségekkel kalkulálni.

A feladat sürgősségére tekintettel az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozzuk.

Szada, 2022. február 14.

HATÁROZATI JAVASLAT

22/2022.(II.15.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Képviselő -testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a TOP Plusz-1.2.3-21 kódszámú, „*Belterületi közutak fejlesztése*” című pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be a **Csapás utca fejlesztésére**, a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a pályázat előkészítéséről és a pályázathoz szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról, továbbá a szükséges nyilatkozatokat az Önkormányzat nevében megtegye, a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat az Önkormányzat nevében aláírja, sikeres pályázat esetén a támogatói okiratot elfogadja, és a pályázat megvalósításával kapcsolatosan a továbbiakbanszükséges önkormányzati dokumentumokat elkészíttesse és aláírja.

2./ Szada Nagyközség Képviselő -testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a TOP Plusz-1.1.1-21 kódszámú, „*helyi gazdaságfejlesztés*” című pályázati felhívásra pályázatot nyújtson be, a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a pályázat előkészítéséről és a pályázathoz szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról, továbbá a szükséges nyilatkozatokat az Önkormányzat nevében megtegye, a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat az Önkormányzat nevében aláírja, sikeres pályázat esetén a támogatói okiratot elfogadja, és a pályázat megvalósításával kapcsolatosan a továbbiakbanszükséges önkormányzati dokumentumokat elkészítse és aláírja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a jelen és további pályázati előkészületek (tervezési feladatok) fedezetének biztosítása érdekében intézkedjen az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Általános tartalékából bruttó 20.000.000, -Ft átcsoportosításáról a költségvetés Beruházások kiadási előirányzatára, a költségvetés I. számú módosítása során.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal