

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2016. (I.29.) rendelete**

**Szada Kisfaludy utca 052/77 hrsz-ú ingatlan  
belterületbe csatolásáról**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1.) 1. pont, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3.) bekezdésében foglaltak alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

Szada Kisfaludy utca - Csapás utca sarkán lévő 052/77 hrsz-ú, 5242 m<sup>2</sup> területű ingatlanok, az érvényes helyi szabályozási terv és építési szabályzat (9/2009. 06.10. rendelet) alapján, belterületbe csatolását elrendeli beépíthető lakótelkek kialakítása céljából.

2. §

A tervezett belterületbe csatolás, terület felosztás és kiszabályozás az érvényes helyi szabályozási tervnek és építési szabályzatnak megfelelően történhet, a tervezett utak, közterületek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásával.

3. §

A fentiekben érintett terület belterületbe csatolás és telekrendezés átvezettetése, (az azzal járó mindennemű díjakkal együtt) valamint a kialakuló ingatlanok közművesítése infrastruktúrával (villany, víz, gáz, szennyvízcsatorna, hírközlés, út, járda, csapadékvíz elvezetés) terveztetése, engedélyeztetése, megvalósítása az ingatlan tulajdonosok költségére történhet a településrendezési szerződésben foglaltak szerint.

4. §

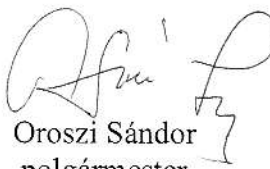
Záró rendelkezések:

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Szada 2016. január 28.

  
Jámbor Lajos  
jegyző



  
Oroszi Sándor  
polgármester

Z á r a d é k :

A rendelet kihirdetése 2016. január 29-én megtörtént.

  
  
Jámbor Lajos  
jegyző