

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött az alulírott napon és helyen, az alábbi felek között:

egyrésről

Név: **Szada Nagyközség Önkormányzat**
Székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.
Adószám: 15730545-2-13
Számlaszám: 11742049-15391621
Elérhetőség (telefon): +36-28-503-065
E-mail: igazgatas@szada.hu
Képviseli: Pintér Lajos polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrésről

Név: Szada Nova Nkft.
Székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.
Számlaszáma:
Adószáma:
Képviseli: Boros Gábor ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**” között, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

Szada Nagyközség Önkormányzat pályázatot nyújtott be a LIFE20 CCA/HU/1604 azonosítószámú LIFE LOGOS 4 WATERS projektben meghirdetett Önkormányzati Pályázati Programra, amelynek célja innovatív vízgazdálkodási módszerek alkalmazása vízgyűjtő szinten önkormányzati koordinációval.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1.

Vállalkozási szerződés keretében megvalósítandó feladatok a 4Stream Kft. által „LIFE CCA/HU/1604 WATERS projekthez kapcsolódó tervezési feladatok vízépítési munkarész” tárgyban készült tervek alapján:

- a) Szada Székely Bertalan út 21109 j. út 1+892 km szelvényének környezetében munkavégzési engedély beszerzése, monolit vasbeton aknaalj áteresztő árok alatti keresztvezése legalább 1 méter mélységben sajtolásos technológiával, meglévő kiviteli tervek alapján.
- b) Vízépítési munkarész 9 db rönkgát elhelyezésével, lokális duzzasztás kialakítására a 0119/147 helyrajzi számú ingatlanon található patakmederben.
- c) Ökológiai munkarész: esőkert kiépítése meglévő kiviteli tervek alapján (talajcsere, faültetés, növények telepítése) csapadéktározó medencék kialakításával összesen kb. 600 m³ mennyiségben.

A

1.2.

Vállalkozó köteles a fenti feladatokat a 3.1. pontban meghatározott határidőn belül, kifogástalan műszaki színvonalon és tartalommal teljesíteni, melynek során a megrendelői előírásokat maradéktalanul be kell tartania.

2. VÁLLALKOZÓI DÍJ

2.1. A Szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységek maradéktalan – hiba és hiánymentes – elvégzéséért a Megrendelő összesen bruttó **10 989 936.-Ft**, azaz **tízmilliókilencszáznolcvankilencezer kilencszázharminchat** forint Vállalkozói Díjat fizet a Vállalkozó részére. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel.

2.2. A pótmunkát Vállalkozó csak akkor végezheti és számolhatja el, ha a pótmunka igényt írásban bejelentette, annak szükségességét a Megrendelő elismerte és a Megrendelő képviselője azt írásban külön megrendelte.

3. TELJESÍTÉS IDEJE ÉS HELYE

3.1. **A teljesítés határideje:**

3.2.

Közút átfűrésével közút területén végzendő építési munkák határideje: 2023. 11.10., az ehhez a feladathoz szükséges munkavégzési engedély beszerzése, szakfelügyeleti díj rendezése, szakfelügyelet biztosítása iránti ügyintézés (közútkezelői hozzájárulás)

3.3. A kivitelezés végső befejezésének és számla kiállításának határideje: 2023.12.20.

3.4. **A teljesítés helye:**

A teljesítés helye: a szerződés 1.1 pontja szerint.

4. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

4.1. A Vállalkozó 1 nappal a munkák elkészülését megelőzően a munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenti. Az átadás-átvétel időpontjáról a Megrendelőt és valamennyi érintettet értesíti.

4.2. A Megrendelő és a Vállalkozó kötelesek megjelenni az eljárás kitűzött időpontjában és helyén, és megvizsgálni, hogy a teljesítés szerződésszerű-e. Amennyiben a Megrendelő indoklás nélkül nem jelenik meg az eljáráson, átvételi késedelem következik be, ami kizárja a Vállalkozó esetleges késedelmét a következő eljárás megkezdéséig.

4.3. A Szerződés teljesítését a Megrendelő ismeri el aláírásával a teljesítésigazolásban.

4.4. A vállalkozói díj a 1. pontban leírt munkálatok teljes költségét magába foglalja. Nem tartalmazza azonban az írásban megrendelt Pótmunkák ellenértékét.

4.5. Amennyiben Pótmunkák szükségessége merül fel, úgy azt a Vállalkozó kivitelező akkor köteles elvégezni, ha azt Megrendelő írásban rendelte meg, a szerződés megkötése szerinti formában.

5. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. Vállalkozó a Teljesítés Igazolás átvétele után számla benyújtására jogosult.
- 5.2. A számla ellenértéke a Teljesítés Igazolásban elismert összeg.
- 5.3. Számla kifizetésének végső határideje: 2023.12.31.
- 5.4. A kiállított számlán fel kell tüntetni: „LIFE LOGOS 4 WATERS” „LIFE20 CCA/HU/001604” „Önkormányzati Pályázati Program”

6. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

- 6.1. Megrendelő képviselője külön jegyzőkönyvben előre jelzett időpontban átadja a Munkaterületet és biztosítja Vállalkozó számára a behajtási és közterület használati engedélyeket, illetve engedélyezi az ingatlanok előtti járdák gyalogos forgalom elől való elzárását.
- 6.2. Megrendelő biztosítja, hogy a Vállalkozó, illetőleg munkatársai a Megrendelő területére folyamatosan beléphessenek, és az adott esetben szükséges engedélyek beszerzésre kerüljenek annak érdekében, hogy a feladataikat és munkáikat a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően teljesítsék.
- 6.3. Megrendelő jogosult a kivitelezés időszakában helyszíni ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja, Vállalkozó tevékenységét nem késleltetheti.
- 6.4. A Megrendelő köteles a Szerződés teljesítése során a Vállalkozóval együttműködni.
- 6.5. A munkavégzéshez a Megrendelő a Vállalkozó részére eszközt nem ad át, a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez szükséges összes munkát, feladatot a saját eszközeivel és alvállalkozóival köteles elvégezni, valamint a saját erőforrásaira támaszkodva.

7. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

- 7.1. A Szerződést és az abban vállalt kötelezettségeit Vállalkozó nem ruházhatja át, jogosult viszont a Szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni. A bevont kivánt alvállalkozónak az adott szakterületen megfelelő engedélyekkel kell rendelkeznie. A Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítésébe bevont alvállalkozók tevékenységéért teljes felelősséget vállal. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 7.2. A kivitelezést a PES-2025/2/2023. sz. közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel kell megvalósítani, majd megvalósulási tervet CAD-dwg elektronikus formában benyújtani. Amennyiben a Megrendelő utasítása eltérően nem rendelkezik, a bontási terület határa a bontással érintett ingatlan telekhatára, azon túl nem terjedhet.
- 7.3. Vállalkozó a munkavégzés során csak olyan alkalmazottakat foglalkoztathat, akik vonatkozásában az adó-és TB-jogszabályok szerinti bejelentési kötelezettségeinek eleget tett.

7.4. Ha a Szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, köteles a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.

7.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltérésről haladéktalanul értesíteni kell.

7.6. A kivitelezési munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközzeit, és a Munkaterületet tisztán és a tereprendezést követően rendezett állapotban kell átadnia az átvevő Megrendelő részére.

8. MUNKAVÉDELEM

8.1. Vállalkozó köteles a munkavédelemre vonatkozó hatályos jogszabályokat betartani.

9. KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK

9.1. A Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes, hibás, illetve nem teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult. A kötbér alapja a szerződésszegéssel érintett nettó vállalkozói díj.

9.2. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja szerződéses kötelezettségeinek a vállalt teljesítési határidőn belüli teljesítését, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, melynek mértéke: minden késedelemmel érintett nap után 10.000 Ft, azonban annak teljes összege a nettó vállalkozási díj 5 %-át nem haladhatja meg.

9.3. Megrendelő a kötbér összegét jogosult Vállalkozó számlájába beszámítani.

9.4. Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződés Tárgyában meghatározott tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik

10. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

10.1. A Szerződést mindkét Fél beleegyezésével kizárólag írásban lehet módosítani.

11. VIS MAIOR

11.1. A Felek mentesülnek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a szerződésszegés vis maiorra vezethető vissza. Vis maiornak tekintendő minden olyan rendkívüli, előre nem látható tény, körülmény, amely a szerződésszegő fél érdekkörén kívül esik és elháríthatatlan. Így különösen vis maiornak minősülnek a természeti katasztrófák, heves esőzések, háborús események, nemzetközi vagy nemzetvédelmi érdekből elrendelt csapatmozgások, országos szintű sztrájk.

11.2. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior esemény következett be, és ez korlátozza vagy akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, a lehető legrövidebb időn belül köteles írásban (elsősorban e-mailben) értesíteni a másik Felet, s közölni vele az esemény körülményeit,

okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben valamennyi érintett teljesítési határidő meghosszabbodik a Felek által nem vitatott vis maior időtartamával.

12. ELJÁRÁS JOGVITA ESETÉN

12.1. A Felek megállapodnak, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező bármely vitás kérdést békés tárgyalás útján akként rendezik, hogy a vitatott kérdés és az azzal kapcsolatos álláspontja megjelölésével bármelyik Fél jogosult a másik Félhez intézett írásbeli értesítéssel a formális egyeztetést megkezdeni. Ha a vitás kérdést a Felek az írásbeli értesítés kézbesítésétől számított 30 Napon belül nem tudják békés úton megoldani, és a jogvita rendezését szolgáló békés egyeztetés meghosszabbításáról a Felek nem állapodnak meg, a jogvita eldöntésére a pert a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti hatáskörrel rendelkező illetékes bíróság előtt indítják meg.

A Felek a Szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

Szada, 2023.

Megrendelő

Szada Nagyközség Önkormányzata

Pintér Lajos polgármester

Vállalkozó kivitelező

Szada Nova Nkft.

Boros Gábor ügyvezető

Jogilag ellenjegyzem:

Tóth László

aljegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Zámodics Péter

pénzügyi osztályvezető