

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt, 2021. október 12-én kelt kérelmemet kérem, tekintsék **A verzió** az MBSZ (Mesekuckó Bölcsőde Szada) Nonprofit Közhasznú Kft. által pályázati támogatással megvalósításra kerülő képességfejlesztő pavilon létrehozása érdekében.

A 2021. október 13-i lovas fejlesztő foglalkozásunk bemutatásával egybekötött beszélgetést, ismerkedést követően még egy megoldási javaslat körvonalazódott a korábban részletesen ismertetett, nyertes pályázatunk megvalósíthatósága érdekében.

A **B verzió** a következő:

A Szada belterület 4585, 4586 és 4587 hrsz. alatti 3 db, **3 x 1500 nm** beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat ajánljuk fel cserébe a 024/56 hrsz. alatt található, az Önkormányzat tulajdonát képező belterületi szántó ugyanakkora (**4500 nm**), Présház utca felőli területéért.

A 024/56 hrsz. alatti terület tekintetében a telekalakítással egyidőben az Önkormányzat kérelmezheti a művelési ág változást is, ami a képességfejlesztő pavilon későbbi engedélyezéséhez, elhelyezéséhez szükséges

A 4587 hrsz. telekre korábban tulajdonjog fenntartással adásvételi szerződést kötöttem, aminek a teljesítési határideje lejárt. Természetesen visszavonom az adásvételi szerződést, ha a csereügylet megvalósulhat. A 4587 hrsz. alatti ingatlanra az Önkormányzat javára jelzálogjog van bejegyezve a Korizmics utcai lakótelkek tekintetében a beruházó által vállalt közművesítés biztosítékeként.

A 3 telekingatlan családom tulajdonát képezi. Az Önkormányzat tulajdonát képező telekrészért cserébe átadásra kerülnének a Tisztelt Önkormányzatnak.

A csereterületen földhasználati szerződéssel és ráépítési engedéllyel megvalósulhat a az MBSZ (Mesekuckó Bölcsőde Szada) Nonprofit Közhasznú Kft. nyertes Projektje.

A térképmásolatot csatolom a beadványomhoz.

Támogató együttműködésüket előre is köszönöm!

Szada, 2021. október 27.

Tisztelettel:

Haás Ildikó

MBSZ (Mesekuckó Bölcsőde Szada) Nonprofit Közhasznú Kft.

06 70 7742-386