

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2022. január 24. napján, 17.00 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:	Székely Beatrix	bizottsági tag, úgysis, mint bizottsági elnökhelyettes
	Tóthné Tolvaj Judit	külsős bizottsági tag
	Pintér Lajos	polgármester
	Dr. Finta Béla	jegyző
Igazoltan távol:	Gelle Róbert	bizottsági elnök
Meghívottak:	Vargáné Kurfis Erika	pénzügyi osztályvezető

Székely Beatrix bizottsági elnökhelyettes (PB): Köszönti a megjelenteket, a Pénzügyi Bizottság nyilvános ülését megnyitja, megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottságból annak elnökhelyettese és külsős bizottsági tagja van jelen, így a Pénzügyi Bizottság határozatképes.

A Képviselő-testület 2022. január 27.-i rendes nyilvános ülésére benyújtott előterjesztések véleményezése tárgyában ült össze a Pénzügyi Bizottság, amely a 2022. január 18-i együttes bizottsági ülésen nem volt határozatképes. Az ülésen bizottsági számozott határozat nem születik.

Ügyrendi szavazást kezdeményez arról, hogy az együttes ülés levezető elnökének megválasztják-e őt a jelenlévők. Szavazást rendel el – megállapítva, hogy a jelenlévők 2 igen szavazattal, egyhangú döntéssel megválasztották levezető elnöknek.

A mai ülés Meghívójában szereplő napirendek sorrendjében haladva, napirendenként röviden összefoglalja az előterjesztések tartalmát, majd a kialakuló véleményekről napirendenként szavazást fog elrendelni.

1. napirendi pont: Szada Nagyközség Önkormányzat 2022. évi Közfoglalkoztatási Terve (3/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, úgy az előterjesztett határozati javaslatról máris szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztett határozati javaslatot *elfogadni javasolja*.

2. napirendi pont: A polgármester 2022. évi szabadságolási terve és 2022. január 1-től meghatározott illetményének elfogadása (4/2022. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: Azt kéri, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően megemelkedő illetményére figyelemmel az eddig 6 havi illetményének megfelelő keretösszegű jutalma helyett csupán 3 havi illetményével tervezzen az idei évi költségvetés – ugyanabban a tagolásban és feltételekkel, ahogyan tavaly is történt.

Székely Beatrix levezető elnök: Amennyiben nincs más észrevétel, úgy az előterjesztett határozati javaslatokról azok előbb elhangzottak szerinti kiegészítésével szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság a Polgármester által, megemelt illetményére tekintettel kezdeményezett alábbi önálló határozati javaslatra figyelemmel az Önkormányzat készülő költségvetési rendeletében az eddigi 6 havi illetmény helyett 3 havi illetménnyel terveztesse jutalomkeretét - 2 igen, egyhangú szavazattal *az előterjesztett határozati javaslatokat elfogadni javasolja, TOVÁBBÁ az alábbi, III. sz. önálló határozati javaslata elfogadását is kezdeményezi:*

HATÁROZATI JAVASLAT-III.

.../2022.(I.27.) KT- határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - Pintér Lajos polgármester havi illetményének jogszabályi előírásoknak megfelelően megemelt mértékére figyelemmel - a polgármester jutalmazására 3 havi illetményének megfelelő keretösszeget kíván előirányozni az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletben, amelynek három egyenlő részletben történő kifizetésére az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021.(II.11.) önkormányzati rendelet 7.§ (6) bekezdésében foglaltak szerinti ütemezésben és feltételekkel kerülhet sor.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetbe e határozat rendelkezését is építse be.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3. napirendi pont: A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár beszámolója a 2021.évi Szolgáltatási tervében és munkatervében meghatározott közművelődési feladatok és alapszolgáltatások megvalósulásáról, továbbá javaslatai a 2022. évi Szolgáltatási terve és munkaterve tartalmára, valamint a 2022. évi terem- és eszközbérleti díjak meghatározására (5/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Amennyiben nincs más észrevétel, úgy az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal, az előterjesztett határozati javaslatot *elfogadni javasolja*.

4. napirendi pont: Döntés a regisztrált helyi civil szervezetek, önszerveződő közösségek önkormányzati támogatását célzó pályázat kiírásáról (6/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Szavazás elrendelését követően megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztett határozati javaslatot azzal az

észrevétellel javasolja elfogadni, hogy a pályázati felhívás **kipontozott részének** tartalmáról a Képviselő-testület döntsön!

5. napirendi pont: Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására (12/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, úgy az előterjesztett rendelet-tervezetről máris szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen, egyhangú szavazattal, a rendelet-tervezetet elfogadni javasolja.

6. napirendi pont: A Szadai Meseház Kulturális Alapítvány Feladat-ellátási szerződés megkötése iránti kérelme (7/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, úgy az előterjesztett határozati javaslatról máris szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztett határozati javaslatot *elfogadni javasolja*.

7. napirendi pont: Javaslat a szadai 534 hrsz.-ú ingatlant terhelő útszolgalmi jog megszüntetésére (8/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, úgy az előterjesztett rendelet-tervezetről máris szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal, az előterjesztett határozati javaslatot *elfogadni javasolja*.

8. napirendi pont: Döntés a 2020-2023. évi játszótér-fejlesztési ütemtervből adódó 2022. évi feladatokról, a játszótéri helyszínekről és a költségvetési fedezetről (9/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, úgy az előterjesztett határozati javaslatról máris szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal, az előterjesztett *alternatív* határozati javaslatot annak A) verziójával elfogadni javasolja.

9. napirendi pont: Döntés az Önkormányzat tulajdonát képező Szada 2547 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (10/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: szavazást rendel el, majd megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen, egyhangú szavazattal a TFKB határozati javaslata szerinti KT-határozat tervezetet elfogadni javasolja.

.../2022. (I.27.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Szada 2745 helyrajzi számú ingatlan adás-vételi szerződés tervezetét a ~~10/2022. sz. előterjesztés 2. sz.~~ **az e határozat** mellékletében foglaltak szerint elfogadja, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, az adás-vételi szerződés Önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslat mellékletét lsd. a Véleménnylap Mellékleteként közreadva!

- *A módosítási javaslat lényege: a szerződés-tervezetben TÉVESEN szerepeltetett „öt éves”, azaz „2017.01.30.” határidőt minden esetben (az Önkormányzat eredeti szerződéskötési akaratának megfelelően) 2024. június 30. dátumra kellett javítani!*
- *Ugyanezen okból pótlólag beépítettük a tervezetbe – az elidegenítési és terhelési tilalom időszakára – a Vevőtől elvárható garanciavállalást arra, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom időszakában nem kezdeményez telekalakítási eljárást (telekalakítási tilalmat ugyanis önmagában szerződéssel nem lehet alapítani), valamint a benzinkút jogerős működési/üzemeltetési engedélye bemutatásának kötelmét is!*
- *Töröltük ugyanakkor az autósóra utaló kitételeket, mert noha ezt előzetesen a Kérelmező kérte kiegészítésként, utóbb elállt ettől a szándékától! FELHÍVJUK A FIGYELMET arra, hogy az előterjesztés szerinti Kérelmező időközben magánszeméllyé vált- már nem a Bt. képviselőjében kívánja megvenni az ingatlant! **(Megjegyzések tőlem: Jegyző)***

10. napirendi pont: Döntés a Várdomb utcai ingatlantulajdonosok magánérős útépitési támogatást kezdeményező szándéknyilatkozatainak befogadásáról (11/2022. sz. anyag)


Székely Beatrix levezető elnök: Tekintve, hogy nincs hozzászólás, az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal, az előterjesztett határozati javaslatot **elfogadni javasolja.**

11. napirendi pont: Döntés az Önkormányzat tulajdonát képező Szada 4333/20 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről (16/2022. sz. anyag)

Székely Beatrix levezető elnök: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban, miután összefoglalja az előterjesztés tartalmát.

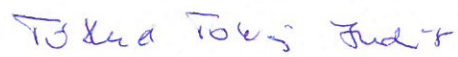
Észrevétel nem lévén, az előterjesztett határozati javaslatról az előbbi kiegészítéssel szavazást rendel el – megállapítva, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal, az előterjesztett *alternatív* határozati javaslatot annak A./ verziójával, „legalább 24.300 eFt” vételár meghatározásával **elfogadni javasolja.**

Székely Beatrix levezető elnök: További napirend, kérdés, észrevétel nem lévén mindenki részvételét is. A Pénzügyi Bizottság rendkívüli nyilvános ülését ~~17.00~~ 17.45 órákor bezárja.


Székely Beatrix
levezető elnök

k.m.f.




Tóthné Tolvaj Judit
külsős bizottsági tag