



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.

+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.szám: H/568-6/2025

Előterjesztés száma: **86/2025.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2025. június 18-ai** rendes nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Pozmán Edina titkársági referens	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Nagy Erika jegyző	
Tárgyalja:	-	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
Javasolt meghívott:	-	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<u>egyszerű</u> szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 44. § (4) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatok végrehajtásaként megtett intézkedésekről az alábbiak szerint teszünk jelentést:

75/2025.(V.28.) KT-határozat

(65/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megindítja a „Főzési alapanyag és élelmiszer DBR 2025-2027” elnevezésű, a dinamikus beszerzési rendszer felállítására vonatkozó közbeszerzési eljárást.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a beszerzés tárgyát és a becsült értéket. (12 hónapra 125 860 158 Ft + áfa, 36 hónapra 377 580 474 Ft + áfa.)

3./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete létrehozza a bíráló bizottságot, amelynek tagjai Hegedűs András, Jassó Ágnes, dr. Nagy Erika és Dobsa Sándor.

Végrehajtás: A közbeszerzési eljárás megindult, a bíráló bizottság megalakult.

76/2025.(V.28.) KT-határozat

(63/2025.sz.anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: „Társaság”) legfőbb szerve és tulajdonosi jogainak gyakorlója, a Társaság - Felügyelő Bizottsága által előzetesen jóváhagyott - 2024. éves mérlegbeszámolóját és közhasznúsági jelentését – figyelemmel jelen határozat 1,2,3,4,5 és 7. sz. mellékleteiben foglaltakra – az alábbiak szerint elfogadja és jóváhagyja:

- az eszközök és források mérleg főösszegét: 74.614 E Ft egyezőséggel
- az adózott eredményét: 292 E Ft nyereséggel.

A Képviselő-testület az I-X. tevékenységcsoportokra vonatkozó 2024. évi támogatási bevételeket és költségeket a Beszámoló szerint elfogadja. A Tulajdonos Önkormányzat az adózott eredményből osztalékot nem fizet.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője az éves többletfeladatot teljesítette, ezért részére- figyelemmel a Társaság Javadalmazási Szabályzatában foglaltakra,- bruttó 1.000.000,-Ft (egymillió forint) összegű jutalmat állapít meg, engedélyezve annak folyósítását a Társaság működési kiadási előirányzatának terhére.

3./A Képviselő-testület 2025.01.01. napjától Lipák Ottó Felügyelő bizottság elnökének bruttó 160.000 Ft, Szalai Nikolett Laura Felügyelő bizottság tagjának bruttó 80.000 Ft és Várhegyi Attila Felügyelő bizottság tagjának bruttó 80.000 Ft összegben állapítja meg tiszteletdíjait, engedélyezve annak folyósítását a Társaság működési kiadási előirányzatának terhére.

4./ A fenti döntésekről a Társaság ügyvezetőjét írásban is értesíteni kell, aki köteles gondoskodni azok Határozatok Könyvébe történő bejegyeztetéséről.

Határidő: 1. pont: azonnal,
2.pont: a döntést követő 30 napon belül
3.pont: a döntést követő 30 napon belül
4.pont: a döntést követő munkanapon
Felelős: 2. és 3. pontok: ügyvezető, 4. pontok: polgármester

Végrehajtás: 2. pont: Az ügyvezető jutalmának folyósítása megtörtént 3.pont: Az FB elnök és tagok emelt tiszteletdíjának folyósítása megtörtént. 4.pont: A Társaság ügyvezetőjét a döntésről írásban értesítettük.

77/2025.(V.28.) KT-határozat

(64/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Társaság támogatási keretösszegének 453 611 000 Ft-re történő módosítását, valamint a Szada Nova Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Szada Nova Nkft.) a határozat melléklete szerinti Közzolgáltatási Szerződés tervezetét és annak mellékletét képező, a Szada Nova Nkft. 2025. évre vonatkozó módosított Üzleti tervét jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, és felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, az 1./ pontban meghatározott szerződés aláírására.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltak végrehajtásához szükséges fedezetet biztosítsa, és a következő költségvetés módosítás alkalmával építtesse be az „Általános Tartalék” kiadási előirányzat terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2025.05.28.
2.pont: a Szerződés aláírására 2025.06.15.
3.pont: 2025. évi költségvetés során következő módosítása

Végrehajtás: 2.pont: A Közzolgáltatási Szerződés aláírása megtörtént. 3.pont: A támogatási keretösszeg módosításának fedezetét a költségvetés során következő módosítására beterveztük.

78/2025.(V.28.) KT-határozat

(61/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetési maradványát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- Önkormányzat pénzmaradványa: 1.040.704.436 Ft
- Polgármesteri Hivatal pénzmaradványa: 1.434.248 Ft
- Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde pénzmaradványa: 2.231.660 Ft
- Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár 2.334.671 Ft
- Szadai Gyermekélelmezési és Szociális Étkeztetési Konyha 3.872.017 Ft
- Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ 147.230 Ft

Maradvány összesen: 1.050.724.262 Ft

A megállapított maradványokból a költségvetési intézményeknél kizárólag a kötelezettséggel terhelt maradvány erejéig maradhat előirányzat; a szabad maradvány összege minden esetben az Önkormányzat előirányzataként kerül kimutatásra.

2./ A Képviselő-testület Szada Nagyközség Önkormányzat és az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek vezetőinek a 2024. évi belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzés működtetéséről szóló nyilatkozatait tudomásul veszi.

3./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Pintér Lajos polgármester részére egy havi összesen 1.472.800 Ft illetményének megfelelő összegű jutalom kifizetését engedélyezi – felkérve a jegyzőt az összeg folyósításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: 3.pont: A polgármester jutalmának folyósítása megtörtént.

79/2025.(V.28.) KT-határozat

(71/2025. sz. anyag)

1./Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Székely Bertalan Általános Iskolában egy új iskolai orvosi szoba kialakítását.

2./A Képviselő-testület – a Bíráló Bizottság javaslata alapján – az orvosi eszközök beszerzésére benyújtott ajánlatok közül a Rextra Kereskedelmi Kft. bruttó 1.666.510 Ft (azaz egymillió-hatszázhatvanhatezer-ötszázötz forint) összegű ajánlatát fogadja el nyertes ajánlatként.

3./A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beszerzésre vonatkozó szerződést a Rextra Kereskedelmi Kft.-vel a fenti összegben megkösse.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének soron következő módosítása során az „Általános tartalék” kiadási előirányzata terhére biztosítsa.

Határidő: 1-2./ pont: azonnal

3./ pont: 2025. június 30.

4./pont: a költségvetés soron következő módosításakor

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Az iskola igazgatóját a döntésről helyben értesítettük. A szükséges fedezetet a költségvetés soron következő módosítására beterveztük.

80/2025.(V.28.) KT-határozat

(75/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX tv. 42.§ 4. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy támogatja az Életfa a Gyermekekért Alapítvány kérelmét, és a 2024/2025-ös tanév végén megrendezendő nevelőtestületi kirándulás céljára bruttó 400.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az Alapítványnak.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést az Életfa a Gyermekekért Alapítvánnyal megkösse.

3./ A támogatás fedezetét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének „Általános tartalék” kiadási előirányzatából biztosítja, és felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés során következő módosítása során vezesse át.

Határidő: 1-2./ pont: azonnal

3./ pont: 2025. június 30.

4./pont: a költségvetés során következő módosításakor

Felelős: polgármester

Végrehajtás: A támogatási szerződés aláírása megtörtént, a támogatás folyósításra került. A támogatás fedezetét a költségvetés során következő módosítására beterveztük.

81/2025.(V.28.) KT-határozat

(69/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde (2111 Szada, Dózsa György út 63.) – a továbbiakban: Intézmény - fenntartója jóváhagyja a TOP_PLUSZ 3.3.1-21-PTI-2022-0067 számú „az önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” projekt keretében megvalósuló óvoda kapacitásbővítést követően szükséges átszervezési feladatokat, az alábbi változtatásokkal:

- a maximális gyermeklétszám a székhelyi óvoda feladatellátási helyen 264 főre módosul, a Postaköz utcai feladatellátási helyen 90 főre módosul,

- a székhelyi óvoda feladatellátási helyen felvehető óvodai dolgozók száma 4 fővel növekszik, ezzel az Intézménybe felvehető dolgozók száma 50 főre módosul.

2./ A Képviselő-testület a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde székhelyének címét 2111 Szada, Dózsa György út 65.-re változtatja.

3./ A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az 1./ és 2./ pontban foglaltaknak megfelelően az Intézmény Alapító Okirata, valamint Szervezeti és Működési Szabályzata e határozat 1-3. sz. mellékletében foglalt tartalommal legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig módosításra kerüljön.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde Alapító Okirat módosítása, illetve a szükséges kérelmek benyújtása iránt.

5./ A Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde átszervezésével kapcsolatosan felmerülő, bérköltségekkel járó többletfinanszírozás fedezete a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde Személyi kiadások előirányzatán a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 31.

Végrehajtás: A döntésről az óvoda vezetőjét írásban értesítettük.

82/2025.(V.28.) KT-határozat

(68/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár (2111 Szada, Dózsa György út 63.) fenntartója jóváhagyja,

hogy az intézmény Alapító Okiratában az Alapító kizárólagos tulajdonában álló alábbi szervezeti egységet telephelyként feltüntesse és azt az illetékes hatóságok, szervek felé telephelyként bejelentse, egyúttal a Szadai Tájház 162/2008. (12.08.) számú határozatával elfogadott Alapító Okiratát hatályon kívül helyezi:

- Szadai Tájház (2111 Szada, Dózsa György út 41.)

2./ A Képviselő-testület 2025. június 1-i hatállyal módosítja a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, egyúttal felkéri az intézményvezetőt a módosított SZMSZ polgármesteri aláírásra történő elkészítésére, e határozat 3. sz. melléklete szerinti tartalommal.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okirat módosításának benyújtása iránt e határozat 1. és 2. sz. melléklete szerinti tartalommal.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Szadai Tájház működési engedélye módosításához szükséges dokumentumok benyújtása iránt, e tekintetben felhatalmazza a Polgármestert az előírt fenntartói, illetve tulajdonosi nyilatkozatok megtételére.

5./ A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár átszervezésével kapcsolatosan felmerülő, személyi és egyéb költségekkel járó többletfinanszírozás fedezete az intézmény személyi kiadások előirányzatán a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. július 31.

Végrehajtás: A döntésről az intézmény vezetőjét írásban értesítettük.

84/2025.(V.28.) KT-határozat

(72/2025. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzatának hosszú távú elképzelése, hogy Szadát falusias arculatú településként megtartsa, a népességnövekedés ütemét - amely kihat az elviselhetetlen közúti forgalomterhelésre, az intézményekre és az úthálózatra - visszafogja, ezért Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada, külterület 086/36 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos belterületbe vonási kérelmet elutasítja.

A fenti döntésről a kérelmezőt írásban értesíteni kell.

Határidő: a testületi döntést követő 7 napon belül

Felelős: polgármester

Végrehajtás: A kérelmezőt a döntésről írásban értesítettük.

85/2025.(V.28.) KT-határozat

(74/2025. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Szada, 3714/3 hrsz.-ú és a 3714/4 hrsz.-ú ingatlanokat a jelenlegi természetbeni és ingatlan-nyilvántartás szerinti állapotukban – a határozat 1. és 2. sz. mellékleteiben részletezett ingatlanforgalmi értébecslésekben szereplő, bruttó 23 600 000 forint/ingatlan meghatározott induló áron – kívánja értékesíteni, felhatalmazva a Polgármestert, hogy:

- e céllal újabb ingatlan értékesítési felhívást, hirdetményt tegyen közzé az Önkormányzat vagyonáról szóló 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- az ajánlattételi határidőig beérkező ajánlatokról készítsen előterjesztést az ingatlanok értékesítésének, a nyertes ajánlatadók kiválasztásának tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.05.28.; felhívás közzététele: 2025. június 15.

Végrehajtás: Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésére irányuló hirdetmény az önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően közzétételre került.

86/2025.(V.28.) KT-határozat

(73/2025. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szada, 3542 és 3543 hrsz.-ú ingatlanokat az ingatlanforgalmi értébecslésekben meghatározott 3542 helyrajzi számú ingatlan esetében bruttó 50.900.000 Ft, a 3543 helyrajzi számon fekvő ingatlan esetében 50.700.000 Ft, összesen induló bruttó 101.600.000 Ft áron értékesíteni kívánja, ezért felhatalmazza a Polgármestert, hogy:

- e céllal ingatlan értékesítési felhívást, hirdetményt tegyen újra közzé az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- az ajánlattételi határidőig beérkező ajánlatokról készítsen előterjesztést az ingatlanok értékesítésének, a nyertes ajánlatadók kiválasztásának tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésére irányuló hirdetmény az önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően közzétételre került.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

..../2025.(VI.18.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 86/2025. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szada, 2025. június 13.

Pintér Lajos
polgármester