



## *Szada Nagyközség Polgármestere*

2111 Szada, Dózsa György út 88.  
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Előterjesztés száma: **140/2023.**

### **ELŐTERJESZTÉS**

a Képviselő-testület **2023. november 23-i** rendes nyilvános ülésére

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Döntés a Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve és közszolgáltatási szerződésének felülvizsgálatáról valamint a temetőfejlesztési koncepció elfogadásáról</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Pintér Lajos polgármester	
<b>Előkészítette:</b>	Boros Gábor ügyvezető	
<b>Szakmai szempontból ellenőrizte:</b>	Szabóné Molnár Krisztina műszaki osztályvezető	
<b>Pénzügyi szempontból ellenőrizte:</b>	Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető	
<b>Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Jenei László András aljegyző	
<b>Törvényességért felelős:</b>	Tóth László jegyző	
<b>Tárgyalja:</b>	Pénzügyi Bizottság Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	
<b>Egyeztetve, tájékoztatva:</b>		
<b>Javasolt meghívott:</b>	Boros Gábor ügyvezető	
<b>Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:</b>	<u>minősített</u> szavazattöbbség	
<b>Az előterjesztés zárt kezelését kérjük</b>	<u>nem</u>	

## VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az Möt. 41. § (6) bekezdés értelmében a képviselő-testület a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására - jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet (a továbbiakban: gazdálkodó szervezet), nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet (a továbbiakban együtt: intézmény) alapíthat, továbbá szerződést köthet természetes és jogi személlyel vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) a 7. § (2) bekezdése alapján a nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon megőrzése, értékének és állagának védelme, rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése, azzal, hogy a nemzeti vagyon megőrzése érdekében végzett bontás vagy átalakítás nem minősül az állag védelmi kötelezettség megszegésének.

A Közszolgáltatási Szerződés tervezete megfelel az alábbi kritériumoknak:

1. A kedvezményezett vállalkozást tényleges közszolgáltatási kötelezettségnek kell terhelnie és e kötelezettségnek, egyértelműnek és meghatározottnak kell lennie.
2. Az ellentételezés kiszámításának alapjául szolgáló feltételeket, tárgyilagos és átlátható módon előzetesen kell megállapítani.
3. Az ellentételezés nem haladhatja meg a közszolgálati kötelezettségek végrehajtása során felmerülő költségek egészben vagy részben való fedezéséhez szükséges mértéket beleértve az ésszerű nyereséget.
4. A szükséges ellentételezés mértékét azon költségek elemzése alapján kell megállapítani, amelyek egy átlagos jól vezetett és a szükséges eszközökkel megfelelően felszerelt vállalkozásnál felmerülnek.

A hazai szabályozásban rögzített további feltétel még, hogy az Nvtv. 3. §-ában rögzített átlátható szervezetnek kell minősülnie. Ez a feltétel az Önkormányzat alapításában és 100 százalékos tulajdonában álló gazdasági társaság esetében természetesen teljesül.

Szada Nagyközség Önkormányzatának 100% tulajdonú gazdasági társasága. A tulajdonosi jogkör gyakorlója Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete. Képviselőre jogosult neve: Pintér Lajos polgármester A Társaság célja, tevékenységi körei

A Társaság közhasznú tevékenységeivel összefüggésben ellátandó közfeladatok:

1. településfejlesztés, településrendezés (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 1. pont)
2. településüzemeltetés (köztemetők fenntartása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása) (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 2. pont)
3. az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §)
4. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás) (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 5. pont)
5. kulturális szolgáltatás (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 7. pont)
6. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 11. pont)
7. polgári védelem katasztrófavédelem (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 12. pont)

8. sport, ifjúsági ügyek (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 15. pont)
9. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 17. pont)
10. hulladékgazdálkodás (2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § 19. pont)

#### A Társaság közhasznú tevékenységi körei:

Főtevékenység:

42.11: Út, autópálya építése (Közhasznú)

Egyéb tevékenységi körök:

02.10: Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység (Közhasznú)

02.40: Erdészeti szolgálat (Közhasznú)

36.00: Víztermelés, -kezelés, - ellátás (Közhasznú)

38.11: Nem veszélyes hulladék gyűjtése (Közhasznú)

41.10: Épületépítési projekt szervezése (Közhasznú)

41.20: Lakó- és nem lakó épület építése (Közhasznú)

42.21: Folyadék szállítására szolgáló közmű építése (Közhasznú)

42.99: Egyéb m.n.s. (máshova nem sorolt) építés (Közhasznú)

52.10: Raktározás, tárolás (Közhasznú)

58.11: Könyvkiadás (Közhasznú)

58.14: Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása (Közhasznú)

68.32: Ingatlankezelés (Közhasznú)

71.11: Építészmérnöki tevékenység (Közhasznú)

74.90: M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység (Közhasznú)

81.21: Általános épülettakarítás (Közhasznú)

81.29: Egyéb takarítás (Közhasznú)

81.30: Zöldterület-kezelés (Közhasznú)

85.51: Sport, szabadidős képzés (Közhasznú)

85.52: Kulturális képzés (Közhasznú)

85.59: M.n.s. egyéb oktatás (Közhasznú)

91.03: Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése (Közhasznú)

93.11: Sportlétesítmény működtetése (Közhasznú)

93.19: Egyéb sporttevékenység (Közhasznú)

94.99: M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (Közhasznú)

96.03: Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás (Közhasznú)

A Közszolgáltatási Szerződés tervezetének további ismérvei:

A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat által folyósított összeggel az alábbiak szerint elszámol:

- beszámoló készítési kötelezettség: a Társaság vállalja, hogy a kapott támogatás felhasználásáról évente, legkésőbb a tárgyévet követő év április 25. napjáig teljes körű beszámolót készít az Önkormányzat Képviselő-testületének tárgyév májusi rendes ülésére;
- Társaság nyilatkozik arról, hogy a tárgyévben ellátandó közfeladatokkal kapcsolatos pénzügyi elszámolásra vonatkozóan külön nyilvántartást vezet, amely az átláthatóság, ellenőrizhetőség biztosítása érdekében *közérdekű adatnak* minősül.
- továbbá a Társaság írásbeli tájékoztatást nyújt a Képviselő-testület számára minden tárgynegyedévről, a tárgynegyedévet követő 10. napig, amely tartalmazza a feladatok ellátására vonatkozó szakmai, pénzügyi adatokat az 5. pont szerinti támogatás felhasználásáról.

Továbbá a Társaság finanszírozása az egész éves keret 1/12-ed részével havonta történik meg.

Továbbá a Szada Nova Nkft. mint a temető üzemeltetésével megbízott, elkészítette a Temető fejlesztésének koncepcióját amely az előterjesztés melléklete is.

Mellékletek:

- 1./ Közzolgáltatási Szerződés tervezete (amely az I. számú határozati javaslat melléklete is egyben).
- 2./ Szada Nova Nkft. 2024. évi Üzleti terve (amely az I. számú határozati javaslat mellékletének része)
- 3./ Temetőfejlesztési Konceptió (amely a II. számú határozati javaslat melléklete is egyben)

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztjük a Tisztelt Képviselő-testület elé.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### I.

#### .../2023.(XI.23.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Nova Közzolgáltató Nonprofit Kft.-vel (a továbbiakban: Szada Nova Nkft.) a határozat melléklete szerinti Közzolgáltatási Szerződés tervezetét és annak mellékletét képező, a Szada Nova Nkft. 2024. évre vonatkozó Üzleti Tervét jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, és felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására, azzal, hogy a Szerződés 2024. január 1. napjától lép hatályba.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hatályban lévő közzolgáltatási szerződés megszüntetésére vonatkozó okiratot készítse elő és intézkedjen a 2023. december 31. napjára történő megszüntetése érdekében.

4./ A Képviselő-Testület felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, hogy készítse elő a 3. pontban meghatározott szerződés megszüntetését követően az átadott pénzeszközökkel történő elszámolást, legkésőbb 2024. február 15. napjáig, amelynek a jóváhagyására a polgármester jogosult.

**Határidő:** 1./-2./pontok: azonnal; 3./ pont: 30 napon belül; 4./ pont: 2024. február 15.

**Felelős:** polgármester, Szada Nova Nkft ügyvezetője

melléklet: Közzolgáltatási szerződés

### II.

#### .../2023.(XI.23.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Nova Közzolgáltató Nonprofit Kft.-mint a temető üzemeltetésével megbízott Társaság által elkészített temetőfejlesztési koncepciót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban meghatározott koncepció végrehajtására tegyen javaslatot a 2024. évre vonatkozóan.

**Határidő:** 1./ pont: azonnal; 2./ pont: 2024. március 31.

**Felelős:** polgármester, Szada Nova Nkft ügyvezetője