



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Előterjesztés száma: **147/2024.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2024. november 27-i** rendes ülésére

Előterjesztés tárgya:	Tájékoztató az érvényben lévő önkormányzati és hivatali szerződések előzetes felülvizsgálatáról	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Dr. Jenei László András aljegyző	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	Dr. Jenei László András aljegyző	
Törvényességért felelős:	Dr. Nagy Erika jegyző	
Tárgyalja:	Pénzügyi Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:		
Javasolt meghívott:		
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<u>egyszerű</u> szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény, valamint az annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet alapján az „irányító szerv” köteles az irányítása alá tartozó – gazdasági szervezettel nem rendelkező – önállóan működő intézmények gazdasági, gazdálkodási feladatai ellátására gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szervet kijelölni.

A gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv és a kijelölt költségvetési szerv a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét *munkamegosztási megállapodásban* rögzíti.

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 103/2021.(X.28.) KT-határozatával jóváhagyta az Önkormányzat intézményei és a Polgármesteri Hivatal közötti, Munkamegosztási megállapodást, amely valamennyi intézményre egységesen rögzítette az intézmények és a Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztást: az önkormányzati intézmények előirányzatai tekintetében a *tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási, továbbá az intézmények működtetésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, a vagyon használatával, hasznosításával, védelmével kapcsolatos feladatok* ellátására a Szadai Polgármesteri Hivatalt jelölve ki.

Az évenként javasolt felülvizsgálat megtörtént, módosítások nem szükségesek a munkamegosztási megállapodás az intézményekkel egyeztetett, jelenleg is működő struktúrát tartalmaz.

A Hivatal mind Szada Nagyközség Önkormányzata, mind a Szadai Polgármesteri Hivatal vonatkozásában az érvényes jogszabályoknak, valamint a belső szabályzatainak megfelelően rendszeresen felülvizsgálja a közigazgatási működéséhez kapcsolódó szerződéseit. Ennek célja, hogy biztosítsa a hatékony, átlátható és jogszerű gazdálkodást. A legutóbbi felülvizsgálat során az áttekintettük a hatályos szerződéseket, azok teljesítését, valamint az esetleges szükségessé váló módosításokat vagy új szerződések kötését.

A felülvizsgálat során felmerült minden olyan esetben, ahol a szerződés módosítására vagy új szerződés megkötésére volt szükség, az adott jogszabályi környezetnek és a belső szabályzatoknak megfelelően jár el. A szerződések megkötése és módosítása során, kiemelt figyelmet fordít a 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) előírásainak betartására, amelyek biztosítják, hogy a közbeszerzések és egyéb szerződések a közpénzek védelme és a verseny tisztaságának megőrzése érdekében történjenek.

Amennyiben a szerződések teljesítése során jogi vagy pénzügyi változás szükséges, az érvényes szabályoknak megfelelően intézkedik a módosítások végrehajtásáról. Az új szerződések megkötését és a módosításokat mindig a vonatkozó jogszabályok szerint hajtja végre, figyelembe véve a közbeszerzésekről szóló törvény előírásait, valamint az Önkormányzat belső szabályzatait és az esetleges közigazgatási irányelveket.

Külön figyelmet fordít a lejáró szerződések folyamatos nyomon követésére, és szükség esetén gondoskodik azok meghosszabbításáról, vagy egyéb szükséges módosítások végrehajtásáról. Ezt a feladatot amennyiben szükséges a Kbt. 112. §-ában foglaltak szerint, a megfelelő közbeszerzési eljárások alkalmazásával vannak elvégezve, biztosítva a nyilvánosságot, átláthatóságot és a versenyt. A szerződéskötések során minden esetben szem előtt van tartva a nyílt verseny, a megfelelő ajánlatkérési eljárások és az egyenlő bánásmód elvének betartása.

A felülvizsgálat során a szerződések jogszerűségének biztosítása mellett az hivatal nagy hangsúlyt fektet a pénzügyi szabályok betartására is. A szerződések teljesítésekor és módosításakor figyelembe veszi az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásait, amelyek a közpénzek átlátható és felelős felhasználását garantálják.

A Hivatal továbbra is folytatja a lejáró szerződések folyamatos figyelemmel kísérését, és szükség esetén gondoskodik azok meghosszabbításáról vagy módosításáról. Mindezt az érvényes jogszabályok és a belső szabályzatainak megfelelően, a leghatározottabb jogi és pénzügyi normák betartásával végzi. A

Hivatal az eljárások során mindig biztosítja a közszolgáltatások és közpénzek védelmét, valamint az átláthatóságot, és gondoskodik a közbeszerzési eljárások jogszerű lefolytatásáról, figyelembe véve a Kbt. és egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait. Cél, hogy minden jogi és pénzügyi kötelezettséget maradéktalanul teljesítse, és biztosítja, hogy a hivatal és az önkormányzat működése minden tekintetben megfeleljen a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, valamint a közösségi elvárásoknak. A hivatal ezúton is biztosítja, hogy a közszolgáltatások és a közpénzek felhasználása a legszigorúbb szakmai és jogi szabályoknak megfelelően történjen.

A feladat végrehajtása során ismételten felmerült a 2013-tól a Dunakeszi Tankerülettel ingatlan többször módosított vagyonkezelési szerződések felülvizsgálatának szükségessége. Különös tekintettel a 2020.11.18-án aláírásra került H/16396-5/2020 iktatószámú, Dózsa György út 90. szám alatt lévő (Varroda épület) ingyenes ingatlanhasználati szerződés 4., pontjában rögzített üzemeltetési költségátalány díjtételének felülvizsgálata tárgyában.

Toptrix Kft. bérleti szerződésével szemben kezdeményezni szükséges egy szerződésmódosítást a szolgáltatás Áfa tartalmának változtatása miatt.

A fentiek alapján a következő határozati javaslat elfogadását indítványozzuk.

.../2024.(XI.27) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Képviselő-testülete a Szada Nagyközség Önkormányzat és a Szadai Polgármesteri Hivatal érvényben lévő tartós szerződés-állományáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Dunakeszi Tankerülettel megkötött szerződések felülvizsgálatával, valamint a Toptrix Kft. bérleti szerződés módosításával kapcsolatban kezdjen tárgyalásokat,

Felelős: polgármester

Határidő: 1./pont: azonnal; 2./pont: 2025.03.31