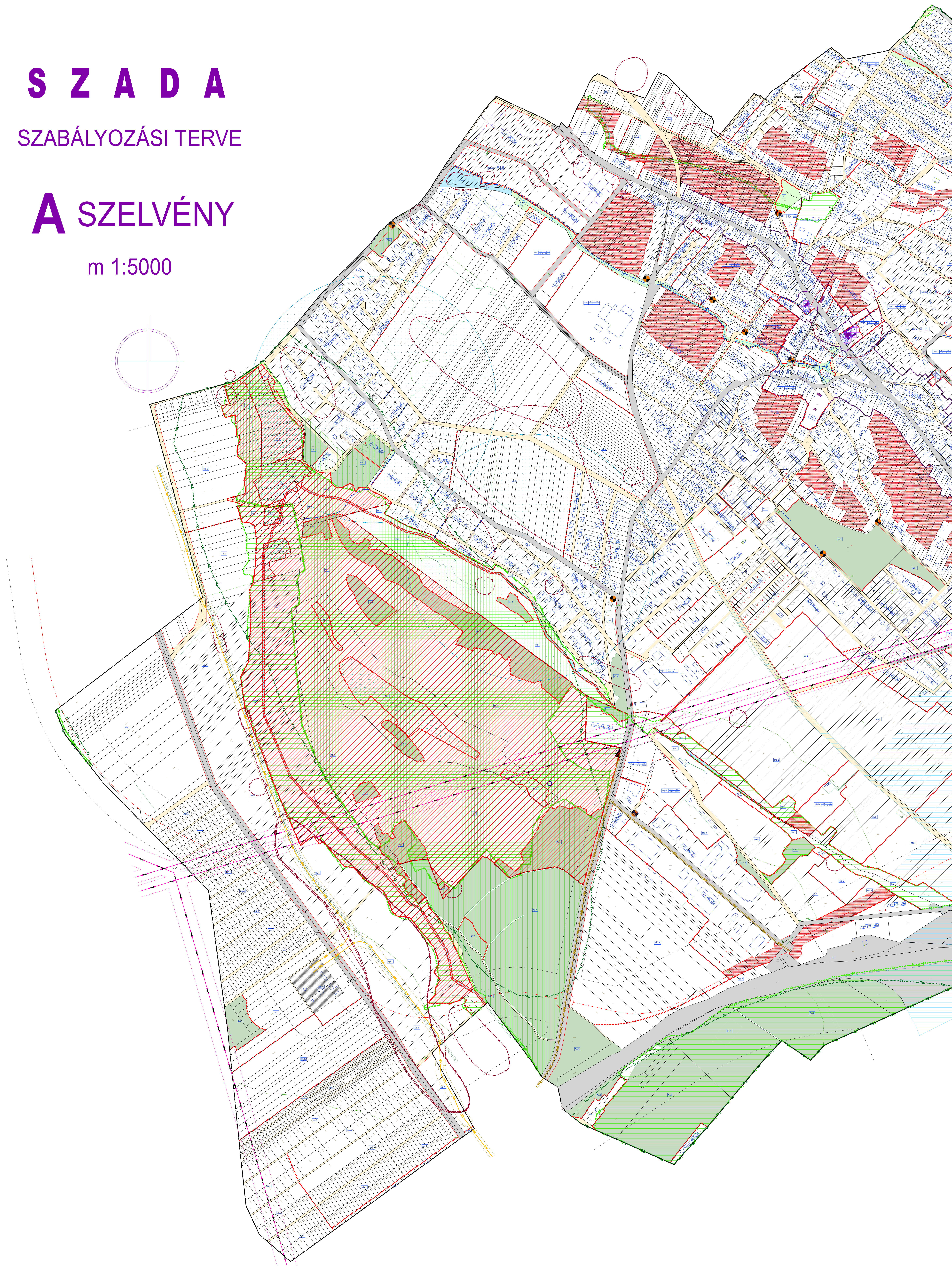
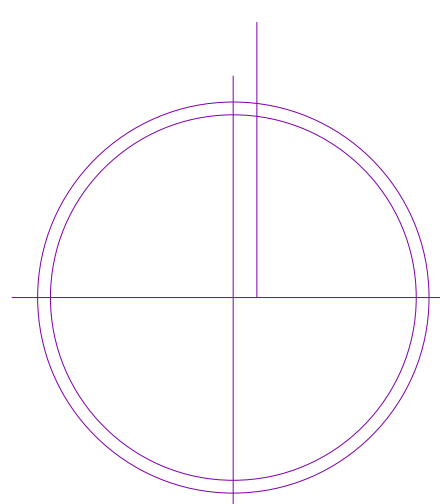


S Z A D A

SZABÁLYOZÁSI TERVE

A SZELVÉNY

m 1:5000



JELKULCSA "B" SZELVÉNYEN

Megrendelő:
SZADA Nagyközség Önkormányzata
2111 Szada, Dózsa György út 88.

Tervező:
TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.
1121 Budapest, Kakukhegyi út 9.
e-mail: tervezes@tt1.hu

településrendezés:
tájrendezés,
környezetvédelem:

NEMESÁNSZKY ILDIKÓ
AUER JOLÁN

TT/1 01-1641
TK 01-5003

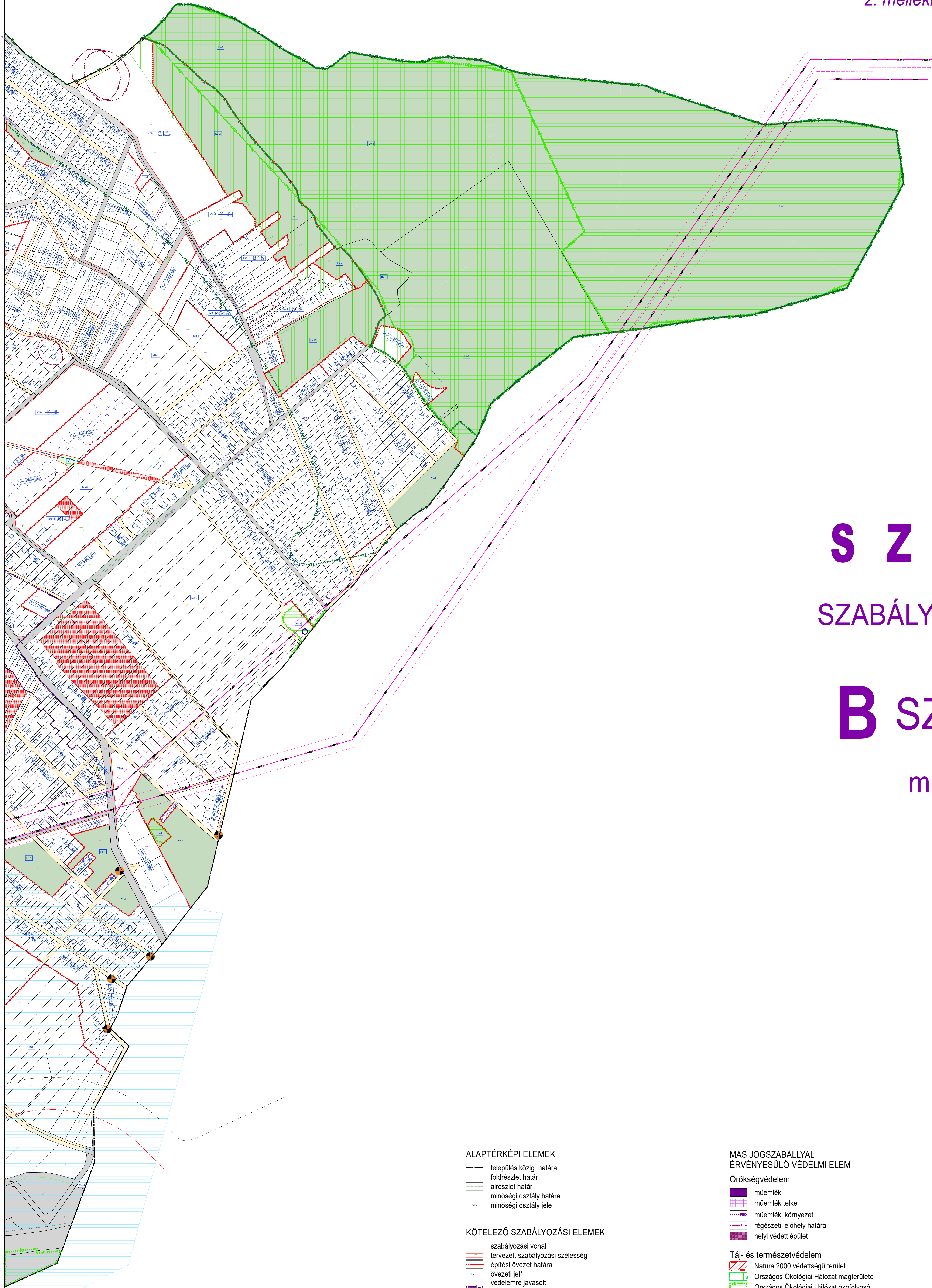
Daniela
Edina Felcsi

közlekedéstervező: **MACSINKA KLÁRA**
közmu, hírközlés: **HANCZÁR ZSOLTNÉ**
BÍRÓ ATTILA

MK 01-2418
MK 01-2456

Flaura
Erika Blau

Térkép adatszolgáltatásának sorszáma: 2135

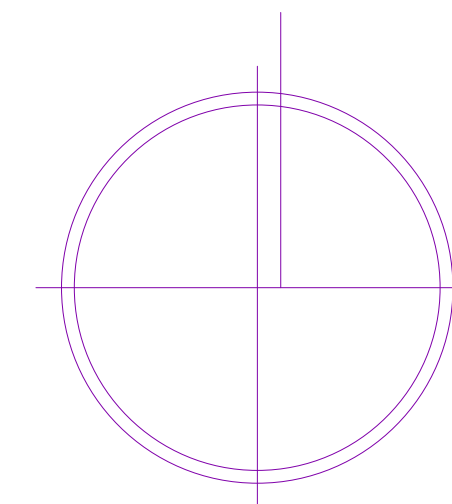


S Z A D A

SZABÁLYOZÁSI TERVE

B SZELVÉNY

m 1:5000



ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- település közíg. határa
- földrészlet határ
- alrészlet határ
- minőségi osztály határa
- minőségi osztály jele

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- szabályozási vonal
- tervezett szabályozási szélesség
- építési övezet határa
- övezeti jel*
- védelemre javasolt településmag határa
- országos út, gyűjtőút területe
- egyéb közlekedési célú közterület közpark
- vizgazdálkodási terület
- egyéldleg meghatározott építési hely
- Telek be nem építhető része

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- javasolt telekhatár
- gyalogút
- javasolt megszüntetés

MÁS JOGSZABÁLYAL ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

Örökségvédelem

- műemlék
- műemlék telke
- műemléki környezet
- régészeti lelőhely határa
- helyi védett épület

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 védettségű terület
- Országos Ökológiai Hálózat magterülete
- Országos Ökológiai Hálózat ökolójosó
- Országos Ökológiai Hálózat puffertülete
- Országosan védett természeti terület
- ex lege védett forrás
- ex lege védett láp
- tájvédelmi terület határa

Vizgazdálkodás

- Víznyelés vizgazdálkodási területen kívül
- Vízbázis hidrogeológia 'B' védőövezet területe
- Termálkút védőövezete
- Termálkút

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

Erdészet, bányászat

- Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott terület
- bányatelek

Közlekedés

- tervezett országos út tengelye
- út HÉSZ szerinti védőtávolsága

Közművek korlátozásai

- 400 kV-os légveték és bizt. védőtávolsága
- 220 kV-os légveték és bizt. védőtávolsága
- termékveték és védőtávolsága
- nagyközép-nyomású földgázvezeték
- 5 m-es biztonsági területtel
- nagynyomású földgázvezeték
- 20-40 m-es biztonsági területtel
- víztrávozó
- víznyomásfokozó
- szennyvíztisztító
- gázkompresszor állomás
- gázkompresszor állomás védőtávolsága