



Szada Nagyközség Önkormányzat

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 28 503-065 • szada@szada.hu • www.szada.hu

Szám: H/257-4/2026
Ügyintéző: Lőrincz-Tóth Kornélia
Tel.: 28-503-065/501 m.
E-mail: muszak1@szada.hu

Tárgy: Szada 2985 hrsz-ú ingatlannal
kapcsolatos pályázati eljárás

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szada Nagyközség Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében 2026. 02. 13. napján 9:00 órai kezdettel a „Pályázat a Szada 2985 hrsz.-ú ingatlan megvételére” tárgyú ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatok felbontásáról.

Jelen vannak:

dr. Lukács Adrienn jegyző

Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető

Lőrincz-Tóth Kornélia műszaki ügyintéző

A pályázati kiírás szerint a pályázatok felbontásának ideje és helye: a benyújtási határidő napján 9 órától a Szada Polgármesteri Hivatal (2111 Szada, Dózsa György út 88.) hivatalos helyiségében. A bontás során bárki jelen lehet.

A polgármester hiánypótlásra szólítja fel az ajánlatadót vagy visszautasítja azt az ajánlatot, amely a felhívásban vagy a dokumentációban meghatározott feltételeknek maradéktalanul nem felelnek meg.

A pályázat eredményességét és érvényességét a Képviselő-testület állapítja meg, egyúttal kihirdeti a nyertes ajánlattevőt.

Jelenlévők megállapítják, hogy az ajánlattételi határidőig **1 db érvényes pályázat érkezett**. A pályázati anyagok részleteit a mellékelt összesítő táblázat tartalmazza.

A pályázatok összesítését jelen jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Jegyzőkönyv lezárva: 10:00 órakor.

K.m.f.

dr. Lukács Adrienn
jegyző

Jassó Ágnes
pénzügyi osztályvezető

Lőrincz-Tóth Kornélia
műszaki ügyintéző



Szada Nagyközség Önkormányzat

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 28 503-065 • szada@szada.hu • www.szada.hu

Szám: H/257-4/2026

Ügyintéző: Lőrincz-Tóth Kornélia

BÍRÁLATI ÖSSZESÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

Készült 2026. 02. 13. napján 9:00 órakor Szada Nagyközség Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: dr. Lukács Adrienn – jegyző

Jassó Ágnes – pénzügyi osztályvezető

Lőrincz-Tóth Kornélia – műszaki ügyintéző

Tárgy: „Pályázat a Szada 2985 hrsz.-ú ingatlan megvételére” tárgyában beérkezett ajánlatok elbírálása

Tárgyi ügyben Szada Nagyközség Önkormányzat 2026. január 12. napján ajánlattételi felhívást tett közzé, amelyre az ajánlattételi határidőig (2026.02.13. nap 9.00 óra) összesen 1 darab ajánlat érkezett.

A jelenlévők a benyújtott ajánlatot áttanulmányozták és az 1 db benyújtott pályázatot érvényesnek találták.

Az ajánlatot benyújtotta

Ajánlattevő neve	J26 Invest Kft.
Címe	1118 Budapest, Somlói út 66. 1/4
Képviselője	Molnár Zoltán
Adószáma	32985353-2-43
Ajánlati ár (bruttó)	37.200.000 Ft
Ajánlat érvényessége	igen
Ajánlati biztosíték megfizetése	igen (3.570.000 Ft, foglaló jogcímen)

Jelenlévők megállapítják, hogy a J26 Invest Kft. érvényes ajánlatot adott bruttó 37.200.000 Ft értékben.

kmf


dr. Lukács Adrienn
jegyző


Jassó Ágnes
pénzügyi osztályvezető


Lőrincz-Tóth Kornélia
műszaki ügyintéző