



SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
2111 Szada, Dozsa György út 88  
Tel: 28/503-065 \* Fax: 28/503-066 \* E-mail: szada@szada.hu

## KIVONAT

### Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 26. napján megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel elfogadta az alábbi határozatot.

#### 31/2025.(II.26.) KT-határozat (25/2025. sz. anyag)

- 1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a tulajdonát képező, Szada Nagyközség Önkormányzat erdőgazdálkodóként használt és az Erdészeti Hatóságnál nyilvántartásba vett összes erdőrészlet elsődleges rendeltetése „közjóléti” erdőként, valamint az üzemmód „átmeneti” jelöléssel kerüljenek megállapításra. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert ezen módosításoknak az erdészeti hatóságnál történő bejegyeztetésére.
- 2./ A Képviselő-testület az erdészeti szakirányítási feladatok teljesítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy - e határozat mellékletét képező keretszerződésben foglalt tartalommal - kössön szerződést az ER-TERV Bt-vel, Szada Nagyközség Önkormányzat Beszerzési szabályzatában a tevékenység jellegére vonatkozó előírások betartásával.
- 3./ A Képviselő-testület fedezetként 1.000.000 Ft keretösszeget biztosít a dologi kiadások előirányzatán Szada Nagyközség Önkormányzat 2025. évi költségvetésében. Ebből 300.000 Ft már rendelkezésre áll a 2025. évi költségvetésben, így a fennmaradó 700.000 Ft-ot az általános tartalék terhére szükséges átcsoportosítani. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy ezt az átcsoportosítást a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet soron következő módosításakor végezze el.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: 2025.09.01. 2./ pont: 2025.03.13. 3./ pont: a 2025. évi költségvetés módosításával

E határozat mellékletei:

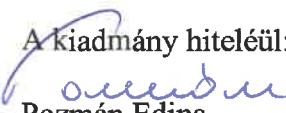
1.sz. melléklet: Megbízási keretszerződés tervezet

2.sz. melléklet: Árajánlat

Pintér Lajos s.k.  
polgármester

dr. Nagy Erika s.k.  
jegyző

A kiadmány hitelül:

  
Pozmán Edina  
titkársági referens





## MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

mely létrejött az alulírott napon és helyen, az alábbi felek között:

egyrésztől **Szada Nagyközség Önkormányzat** (székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88., adószám: 15730545-2-13, pénzforgalmi jelzőszám: 11742049-1539162) képviselő: **Pintér Lajos polgármester** mint megbízó (a továbbiakban: „**Megbízó**”)

másrésztől **ER-TERV Bt.** (székhely: 2100 Gödöllő, Petőfi tér 4-6. I. em. 12., adószáma: 24588360-2-13, ESZV-kód: 100100, pénzforgalmi jelzőszám: 10103836-52688339-00000004) képviselő: **Bucsei Csaba ügyvezető** (kódszám: 0227) mint megbízott (a továbbiakban: „**Megbízott**”)

Megbízó és Megbízott a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**” között, az alábbi feltételekkel:

**Előzmény:** Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ..... KT-határozata alapján Megbízó Megbízotti keretszerződéses jogviszonyt hoz létre a Megbízó tulajdonát képező erdőterületek kezelésére a Megbízottal, mint erdészeti szakirányító vállalkozással.

### I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megbízó megrendeli, a Megbízott pedig elvállalja az alábbi feladatok elvégzését:

1.1. Az érintett erdőterületeken az üzemterv szerinti gazdálkodás elősegítése:

- a. A tíz évre szóló üzemterv előírásainak elemzése. Az előírások lebontása éves szintre szakmai és gazdasági szempontok alapján. A teljesítések folyamatos ellenőrzése és adminisztrálása.
- b. Az erdőterületek időszakos ellenőrzése (terület ellenőrzés), mely során az erdőben történő események figyelemmel kísérése a cél, valamint az esetleges káresemények (biotikus, abiotikus) megelőzése, észlelése, illetve elhárítása.

1.2. Éves erdőgazdálkodási tervek készítése, a konkrét munkák szakirányítása:

- a. Az évenkénti feladatok engedélyeztetése. Engedélyezési dokumentációk elkészítése. A teljesítések szakmai elszámolása az erdészeti hatóság felé. A konkrét munkák szakszerűségének helyszíni ellenőrzése a szükséges gyakorisággal.
- b. Az engedélyezett erdészeti munkákhoz kapcsolódó nemzeti és EU-s pályázati források felkutatása, a pályázat elkészítése, benyújtása, szakmai ellenőrzése, elszámolása.

1.3. Kapcsolattartás az Önkormányzat és az Erdészeti Hatóság között:

- a. Az erdészeti hatóság által elrendelt feladatok elvégzése, valamint a kért adatszolgáltatások teljesítése.
- b. A városban felmerült, erdőterületet vagy élő fát érintő ügy hivatalos intézése az illetékes hatósággal.
- c. Erdészeti szakmai ügyekben tanácsadás.

1.4. Erdőtervvel kapcsolatos hivatalos ügyek intézése:

- a. Erdőtervezés esetén kapcsolattartás az Erdészeti Hatóság Erdőtervezési Irodájával, az erdőtervezés figyelemmel kísérése, a város érdekeinek képviselése, erdőrésztlet szintű egyeztetések lebonyolítása;
- b. Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által meghatározott átminősítési teendők, előírt erdőápolási feladatok teendőinek elvégzése.

1.5. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a felsorolt munkákat, tevékenységeket pontosan, szakmailag a kockázatok minimálisra csökkentésére törekedve végzi el.

## **II. MEGBÍZÁSI DÍJ**

2. A jelen szerződés tárgyaként meghatározott feladatok ellenértéke: mellékelt árjegyzék szerint. Az óradíj alapjául szolgáló óraszámba beleszámít az utazással töltött idő is. A jelen keretszerződésben foglalt feladatok ellátására a felek 1.000.000 Ft, azaz Egymillió forint összegű éves keretösszeget állapítanak meg

## **III. TELJESÍTÉS IDEJE ÉS HELYE**

3. Teljesítés ideje: A Felek a jelen szerződést 2025. február ..... napjától határozatlan időre kötik, azzal, hogy a szerződést bármely fél jogosult 30 (harminc) napos felmondási idővel a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal indoklás nélkül felmondani. Amennyiben bármelyik fél súlyos szerződésszegést követ el, úgy jelen szerződés azonnali hatállyal felmondható.

4. A teljesítés helye: Szada Nagyközség bel- és külterületén található erdőterületek.

## **IV. FIZETÉSI FELTÉTELEK**

5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízott az elvégzett feladatokra vonatkozóan – az általa végzett munkákról szóló kimutatás szerint Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján - átutalásos számlát állít ki, melyet a Megbízó a Megbízott részére számla ellenében, a számlán feltüntetett határidőn belül átutal.

6. A díjazás magába foglalja a kijelölt helyre személygépkocsival való kiutazás költségeit, a szükséges dokumentációk számítógépen való elkészítését, szükség szerint kinyomtatását. A dokumentumokat a Megbízott elektronikus formában adja át a Megbízó részére.

7. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján Megbízó részéről olyan jogi személlyel nem köthető szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek.

8. Megbízott külön íven szövegezett nyilatkozatában átláthatóságáról – amely nyilatkozat jelen Szerződés 3. számú mellékletét képezi – nyilatkozott, és a jelen Szerződés aláírásával is megerősíti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött Szerződést Megbízó jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni. Megbízó jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni, amennyiben a Megbízott kikerül az átlátható szervezetek köréből.

## V. KAPCSOLATTARTÁS

9. A Megbízó részéről kapcsolattartó: ..... (telefon): ....., E-mail: ..... A vállalkozó részéről: Bucsei Csaba ügyvezető (telefon): +36-20-965-8134, E-mail: csaba.bucsei@gmail.com

## VI. TITOKTARTÁS, ADATKEZELÉS

10. A Megbízott vállalja, hogy a tevékenysége során tudomására jutott információkat a vonatkozó adatvédelmi jogszabályokban előírtak szerint kezeli, azok megfelelő védelméről folyamatosan gondoskodik. Megbízott felelősséggel tartozik minden olyan kárért vagy veszteségért, amely abból származik, hogy titoktartási kötelezettségét megszegi.
11. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen Szerződés ellenértéke, mint költségvetési pénzeszköz felhasználására vonatkozóan az Állami Számvevőszéknek, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalnak ellenőrzési jogosultsága van, valamint biztosítják a szerződés lényeges tartalmának nyilvánosságát a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések szerint.
12. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Infotv. 27. § (3a) bekezdése értelmében az, aki az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni, valamint azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánosságára tekintettel a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg. Az Infotv. 27. § (3b) bekezdése alapján, ha a tájékoztatásra kötelezett a tájékoztatást megtagadja, a tájékoztatást igénylő a tájékoztatásra kötelezett felett törvényességi felügyelet gyakorlására jogosult szerv eljárását kezdeményezheti.
13. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (GDPR) rendelkezéseit.
14. Szerződő Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

## VII. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

15. A Megbízott rendelkezik szakmai felelősség biztosítással.
16. A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a fent meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges szaktudással és engedélyekkel.

17. A Megbízó biztosítja a Megbízott részére mindazokat az információkat, dokumentumokat, amelyek a Megbízott feladatainak ellátásához szükségesek.
18. Megbízott vállalja, hogy a munkát a jogszabályokban, szabványokban foglaltak szerint végzi el.
19. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél a másik félhez címzett írásos nyilatkozattal mondhatja fel, harminc napos határidővel. Amennyiben bármelyik fél súlyos szerződésszegést követ el, úgy jelen szerződés azonnali hatállyal felmondható.
20. A szerződésben nem részletezett egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.
21. E szerződésből fakadó esetleges jogvitákat a felek elsősorban békés úton kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetére kötik ki a Megbízott székhelye szerinti bíróság illetékességét.

## VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Felek a jelen keretszerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták. Készült 3 egyező példányban.

A jelen keretszerződés az annak mellékletét képező Árjegyzékkel együtt érvényes.

Szada, 2025. február ” ”

**Pintér Lajos**

Szada Nagyközség Önkormányzat

Megbízó

**Bucsai Csaba**

ER-TERV Bt.

Megbízott

*Jogilag ellenőrizte:*

*Dr. Nagy Erika*  
jegyző

*Pénzügyi ellenjegyzés:*

*Jassó Ágnes*  
pénzügyi osztályvezető



## ÁRJEGYZÉK

Az ER-TERV BT. az erdőterületek szakirányítási munkáit a következő díjtételekért vállalja:

### Éves alapidj:

- 0-5 ha erdőterület esetén 25.000,-Ft + áfa/év
- 5- ha-nál nagyobb erdőterület esetén 60.000,-Ft + áfa/év

Erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétel 60.000,-Ft + áfa

### Éves erdőgazdálkodási tevékenység tervezése:

- 1-5 erdőrésztletet érintő esetben 30.000,-Ft + áfa
- 5-nél több erdőrésztletet érintő esetben 60.000,-Ft + áfa

### Művelési lap kiadása az éves erdőgazdálkodási tevékenységhez:

- erdőrésztletenként 15.000,-Ft + áfa

### Terepi munkavégzés:

Az erdőgazdálkodási tevékenységhez terepen végzendő szakirányítási feladatok kapcsolódnak (erdőrésztlet határának kijelölése, fatömegbecslés, ellenőrzés, stb...), valamint az egyéb máshová nem sorolható szakértési, tanácsadói, ügyintézési munkák, amelyek díja:

- óradíj (megkezdett óránként) 10.000,-Ft/ó + áfa

Az ER-TERV BT. a régióban 1996 óta működő vállalkozás, mely magán erdőtulajdonosok és erdőterülettel rendelkező vagy ilyet kezelő szervezetek, cégek részére nyújtja szolgáltatásait. A szakirányított erdőterület jelenleg 2000 ha nagyságú. Az azóta eltelt években sem a megrendelők sem az erdészeti hatóság részéről nem merült fel kifogás az elvégzett munkákkal kapcsolatban. A BT. tevékenységéről referenciául az alábbi megrendelőknek végzett munkák szolgálnak:

Szent István Egyetem (2103 Gödöllő, Páter K. u. 1.)  
Veresegyház Város Önkormányzata (2114 Veresegyház, Fő u. 35.)  
Erdőkertes Nagyközség Önkormányzata (2113 Erdőkertes, Fő tér 4.)  
Fót Város Önkormányzata (2151 Fót, Vörösmarty tér 1.)

Tisztelettel:

  
Bucsai Csaba  
ER-TERV BT.

