



## Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.  
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/2244-4/2021.

Előterjesztés száma: **134/2021.**

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2021. november 25-i** rendes nyilvános ülésére

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Döntés új konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetének elfogadásáról a Rákos-patak völgye Pest megyei szakaszára vonatkozó térségfejlesztési koncepció és stratégiai program tárgyában</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Pintér Lajos polgármester	
<b>Előkészítette:</b>	Bula Beáta titkársági referens	
<b>Szakmai szempontból ellenőrizte:</b>	Dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
<b>Pénzügyi szempontból ellenőrizte:</b>	Vargáné Kurfis Erika pénzügyi osztályvezető	
<b>Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>	Dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
<b>Törvényességért felelős:</b>	Dr. Finta Béla jegyző	
<b>Tárgyalja:</b>	Pénzügyi Bizottság, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	
<b>Egyeztetve, tájékoztatva:</b>		
<b>Javasolt meghívott:</b>		
<b>Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:</b>	egyszerű szavazattöbbség <u>minősített szavazattöbbség</u>	
<b>Az előterjesztés zárt kezelését kérjük</b>	igen <u>nem</u>	

## VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Rákos-patak környezetének megújításával kapcsolatban 2012 óta folynak szakmai egyeztetések a területileg érintett szereplők között. A megyei szakasz rendezése, illetve a patak-menti terület turisztikai és egyéb potenciáljának kihasználása összehangolt fellépést igényel az érintettek részéről. Ezért **Pest Megye Önkormányzata a Rákos-patak völgye Pest megyei szakaszára vonatkozó térségfejlesztési koncepció és stratégiai program** (a továbbiakban: **Program**) elkészítésében – a 60/2016. (10.28.) PMÖ határozat alapján – **gesztori szerepet vállalt**.

Pest Megye Önkormányzata a **Programot** az 56/2017. (08.25.) PMÖ határozatával fogadta el.

Pest Megye Önkormányzata, Gödöllő Város Önkormányzata, Isaszeg Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata, valamint Szada Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: **Konzorciumi Tagok**) a Programban meghatározott célokkal egyetértve és közösen, egymással együttműködve törekednek arra, hogy az abban foglalt célok és fejlesztési irányok mentén a Rákos-patak menti területek megújítása minél szélesebb körben megvalósuljon, és hosszabb távon a Rákos-völgy Pest megyei szakasza a Dunakanyarhoz fokozatosan felzárkózó minőségű, ismertségű, rekreációs és turisztikai desztinációvá, ökoturisztikai folyosóvá váljon.

Ezen célok megvalósítása érdekében 2019. júliusában a **Konzorciumi Tagok** együttműködési megállapodást kötöttek, amelyet Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 70/2019. (06.25.) sz. határozatával elfogadott.

Ennek alapján a **Konzorciumi Tagok** abban állapodtak meg, hogy a Rákos-patak völgye Pest megyei szakaszára vonatkozó térségfejlesztési koncepció és stratégiai programban foglalt célok megvalósításának érdekében konzorciumot alkotnak, és a *Pest megye Területfejlesztési Koncepciója 2014–2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014–2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX. 23.) Korm. határozat* (a továbbiakban Korm. határozat) alapján biztosított forrás terhére a Pénzügyminiszterhez 420.000.000 Ft bruttó összköltséggel egyedi támogatási kérelmet (a továbbiakban: egyedi támogatási kérelem) nyújtanak be és a támogatás megítélése esetén megvalósítják a Rákos-patak Pest megyei szakaszának megújítása című projektet.

**A megállapodás rögzítette, hogy a szadai projektelemre bruttó 10.472.524,-Ft egyedi támogatási kérelem kerül benyújtásra.**

Az egyedi támogatási kérelmet Pest Megye Önkormányzata benyújtotta, azonban a kérelem elbírálása nem jutott olyan szakaszba, hogy a Támogatói Okirat kiállításra kerüljön, míg az eltelt időszakban – a további tervezési eredményeknek és az építőipari árak változásának köszönhetően – a projekt költségvetése, az egyes projektrészek költségeinek megoszlása és a hatóságok által jóváhagyott műszaki tartalom jelentős mértékben megváltozott.

A megváltozott műszaki tartalom (kizárólag Isaszeg és Pécel esetében) és a módosult költségigény miatt a projekt építési beruházásinak kivitelezése nem kezdődött meg, további előkészítő, tervezési tevékenység szükséges és újra kell definiálni a konzorciumban résztvevő Felek együttműködésének feltételeit, a konzorcium korábbi megállapodását.

Ennek megfelelően **Pest Megye Önkormányzata új konzorciumi megállapodás tervezetet készített elő**, melyben a projekt összes bruttó költségét 544 186 537 Ft-ra, ezen belül a **Szadára jutó projektelem költségét pedig 11.889.430,-Ft-ra emeli meg**.

A konzorciumi megállapodás IV. 9. pontja rögzíti, hogy amennyiben a projekt előkészítése vagy megvalósítása során nem elszámolható költségek merülnek fel, vagy a projektelem költségei az egyes projektelemekre meghatározott, elszámolható költségkeretet túllépi, e költségek finanszírozását a **Konzorciumi Tag saját forrásból biztosítja** a megállapodásban meghatározott módon.

Ennek alapján a szadai projektelem költség keretének 10 %-os mértékű növekedéséig **Szada Nagyközség Önkormányzatnak kötelezettséget kell vállalnia a rá jutó költségvetési fedezet (1.189.000,- Ft) biztosítására, az ennél nagyobb mértékű növekedés esetén külön egyedi döntés szükséges a költségvetési fedezet biztosítása érdekében.**

A konzorciumi megállapodás keretében előirányzott, Szadán a Rákos-patak forrás környezetrendezése (a patakmeder érintése nélkül) megvalósítandó beruházás tartalma:

- meglévő csapadékvíz-tározó és a bevezető csatornák jó karba helyezése;
- az ingatlanok területének rendezése (parkosítás, füves terület és növényállomány rendezése);
- a tájba illő fa- és cserjefajok ültetése,
- erdei bútorkészlet telepítése (2 db asztal a hozzá tartozó padokkal, 2 db kültéri hulladékgyűjtő edény és 1 db esőbeálló),
- tájékoztató táblák (2 db) és útbaigazító táblák (3 db) elhelyezése, valamint
- 1,6 m széles, zúzottkő burkolatú stabilizált bejáró út építése.

A fentiek figyelembevételére az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

**Melléklet: Konzorciumi együttműködési megállapodás tervezete**

**.../2021. (XI.25.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Pest Megye Önkormányzata, Gödöllő Város Önkormányzata, Isaszeg Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata Konzorciumi Tagokkal kötendő új, a 134/2021. sz. előterjesztés mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodást, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodás keretében tervezett fejlesztések megvalósuljanak.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1./ pont szerinti konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására, az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok, hozzájárulások megtételére, az önkormányzati ingatlanokat érintő tulajdonosi hozzájárulás megadására.

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2021. december 31.

Felelős: polgármester