

**17/2023. sz.  
JEGYZŐKÖNYV**

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 23. napján 16:12 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendes nyilvános üléséről.

Benne:

<b>136/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	A Polgármester két ülés közötti időszakról szóló beszámolója tudomásul vételéről
<b>137/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés tudomásul vételéről
<b>138/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Tájékoztató az Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I-III.n. éves teljesítéséről
<b>19/2023.(XI.24.) önkormányzati rendelet</b> <b>139/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	<b><i>Rendelet-alkotás a közszolgálati tisztviselők helyi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a bankszámla-hozzájárulás mértékéről</i></b>
<b>20/2023.(XI.24.) önkormányzati rendelet</b>	<b><i>A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló helyi rendelet 2024. évi díjtételeinek meghatározása</i></b>
<b>140/2023.(XI.23.) KT-határozat</b> <b>141/2023.(XI.23.) KT-határozat</b> <b>142/2023.(XI.23.) KT-határozat</b> <b>143/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Bérleti, vagyonhasznosítási szerződések szükség szerinti felülvizsgálata, meghosszabbítása, díjmértékük megállapítása, sportpálya bérleti díj bevétel meghatározása
<b>21/2023.(XI.24.) önkormányzati rendelet</b>	<b><i>Közterület-foglalás díjtételeinek felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása</i></b>
<b>144/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár beszámolója a 2023. évi Szolgáltatási tervében és munkatervében meghatározott közművelődési alapszolgáltatások és feladatok megvalósulásáról – <i>továbbá</i> javaslata a 2024. évi Szolgáltatási terve és munkaterve tartalmára
<b>145/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Tájékoztató az adókimetítés és -behajtás tapasztalatairól
<b>146/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Döntés Szada Nagyközség <u>2024.</u> évi rendezvénytervéről
<b>147/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Döntés az Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási koncepciójának felülvizsgálatáról és a 2024. évi vagyongazdálkodási irányelveiről
<b>148/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Az Önkormányzat 2024. évi felújítási és útkarbantartási koncepciója továbbá egyes forgalomtechnikai feladatok meghatározása
<b>149/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Döntés a Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének jutalmazásáról, és a 2024. évi munkabérének és Cafetériájának meghatározásáról

<b>I./150/2023.(XI.23.) KT-határozat</b> <b>II./150/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	A Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti terve és Közszolgáltatási szerződése tervezeteinek elbírálása, valamint a Temető fejlesztési koncepció elfogadása
<b>I./151/2023.(XI.23.) KT-határozat</b> <b>II. /151/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának tervezete
<b>152/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Döntés új villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról
<b>153/2023.(XI.23.) KT-határozat</b>	Döntés Szada Nagyközség településrendezési tervének 5 részterület módosításával kapcsolatos véleményekről

**17/2023. sz.**  
**JEGYZŐKÖNYV**

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 23. napján 16: 12 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendes nyilvános üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Pintér Lajos Petrák Árpád Gelle Róbert Molnár Csaba Sándor Székely Beatrix Vrabély Balázs Tóth László	polgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő képviselő jegyző
<b>Igazoltan távol:</b>	Simon Erika Oroszi Sándor Rezsabek Tamás	képviselő képviselő képviselő
<b>Meghívottak közül:</b>	Dr. Jenei László András Szabóné Molnár Krisztina Zámodics Péter Bocsáné Erdei Margaréta <i>továbbá napirend tárgyában érintettek</i>	aljegyző műszaki osztályvezető pénzügyi osztályvezető jegyzőkönyvvezető,

**Pintér Lajos polgármester:** köszönti a megjelenteket, megállapítva, hogy 6 fő képviselő van jelen, a többiek igazoltan vannak távol, így a Képviselő-testület mai nyílt ülése határozatképes.

Az ülést megnyitja, felhívja a figyelmet arra, hogy érkezett egy **152/2023.-S-1. sz. sürgősségi indítvány**, aminek az előterjesztését a tegnapi napon kiküldtük, ezért kéri, hogy az eddigi napirendi pontok után a tisztelt Képviselő-testület vegye napirendjére.

Szavazást rendel el a sürgősségi indítvány napirendre vételéről, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** napirendre vette az indítványt.

A napirendre tett előbbi javaslatáról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület az ülés kibővített napirendjét **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** az alábbiak szerint elfogadta:

**Napirend előtti időkeretben**

- Napirend előtti felszólalások
- Polgármester beszámolója a két ülés közötti eseményekről (Meghívóval közreadott anyag)
- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (**143/2023. sz. anyag**)

**NAPIREND**

**Nyilvános ülés keretében:**

**MUNKATERV SZERINT**

1. Tájékoztató az Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I-III.n. éves teljesítéséről **(mérleggel)**, továbbá a 2024. évi költségvetés-tervezést megalapozó költségvetési adatokról és gazdálkodási jellemzőkről **(128/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

2. **Rendelet-alkotás a közszolgálati tisztviselők helyi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a bankszámla-hozzájárulás mértékéről (129/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

3. **A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló helyi rendelet 2024. évi díjtételeinek meghatározása (133/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

4. Bérleti, vagyonhasznosítási szerződések szükség szerinti felülvizsgálata, meghosszabbítása, díjmértékük megállapítása, sportpálya bérleti díj bevétel meghatározása **(130/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

5. **Közterület-foglalás díjtételeinek felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása (131/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

6. A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár beszámolója a 2023. évi Szolgáltatási tervében és munkatervében meghatározott közművelődési alapszolgáltatások és feladatok megvalósulásáról – *továbbá* javaslata a 2024. évi Szolgáltatási terve és munkaterve tartalmára **(132/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

7. Tájékoztató az adókivetés és -behajtás tapasztalatairól. **(134/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

8. Döntés Szada Nagyközség 2024. évi rendezvénytervéről **(135/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

9. Döntés az Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási koncepciójának felülvizsgálatáról és a 2024. évi vagyongazdálkodási irányelveiről **(137/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

10. Az Önkormányzat 2024. évi felújítási és útkarbantartási koncepciója továbbá egyes fogalomtechnikai feladatok meghatározása **(138/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

11. Döntés a Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének jutalmazásáról, és a 2024. évi munkabérének és Cafetériájának meghatározásáról. **(139/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

12. A Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti terve és Közszolgáltatási szerződése tervezeteinek elbírálása, valamint a Temető fejlesztési koncepció elfogadása **(140/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

13. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának tervezete **(141/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

#### **EGYEDI KT-HATÁROZATOK SZERINTI ELŐTERJESZTÉSEK**

14. Döntés új villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról **(142/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

15. Döntés Szada Nagyközség településrendezési tervének 5 részterület módosításával kapcsolatos véleményekről **(152/2023.-S/1. sz anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

#### **Zárt ülés keretében**

1. Döntés a BURSA Hungarica Ösztöndíj-pályázat pályázóinak önkormányzati támogatásáról **(Z/136/2023. sz. anyag)**

Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

**Pintér Lajos polgármester:** kérdezi képviselőtársait, hogy van-e napirend előtti felszólalási szándékuk.

Amennyiben nincs, úgy kérdezi, hogy van- észrevételük a polgármesteri beszámolójával kapcsolatban.

#### **Polgármesteri beszámoló:**

**Pintér Lajos polgármester:** amennyiben nincs kérdés, észrevétel a Beszámolójával kapcsolatban, úgy annak tudomásul vételéről szavazást rendel el.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **136/2023.(XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (143/2023. sz. anyag)**

**Pintér Lajos polgármester:** van-e kérdés, észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs észrevétel, úgy az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel**, elfogadta az alábbi határozatot:

**137/2023.(XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 143/2023. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Pintér Lajos polgármester:** áttérve a számozott napirendekre, azok Meghívóban szereplő sorrendjében folytatódhat a testületi munka.

**1. Tájékoztató az Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I-III.n. éves teljesítéséről (mérleggel), továbbá a 2024. évi költségvetés-tervezést megalapozó költségvetési adatokról és gazdálkodási jellemzőkről (128/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot mind a négy bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

**138/2023.(XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2023. év I-III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót a 128/2023. számú előterjesztésben foglaltak alapján, annak szöveges beszámolója és mellékletei szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**2. Rendelet-alkotás a közszolgálati tisztviselők helyi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a bankszámla-hozzájárulás mértékéről (129/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett rendelet-tervezetet a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja, kiegészítve egy határozati javaslattal is.

**Pintér Lajos polgármester:** amennyiben nincs észrevétel, hozzászólás a napirendhez, úgy az előterjesztett rendelet-tervezetről szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2023. (XI.24.) önkormányzati rendelete  
a közszolgálati tisztviselők helyi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a  
bankszámla-hozzájárulás mértékéről**

(A fenti rendeletet ld. a Jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként csatolva.)

**Pintér Lajos polgármester:** továbbá szavazást rendel el a határozati javaslatról megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozati javaslatot:

### **139/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szadai Polgármesteri Hivatalban 2024. július 29-től augusztus 9-ig terjedő időszakban nyári igazgatási szünetet, 2024. december 19-től 31. terjedő időszakban téli igazgatási szünetet rendel el az éves rendes szabadság terhére.

2./ A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az elrendelt 2024. évi igazgatási szünetről tájékoztassa a lakosságot és a társszerveket.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont.: azonnal; 2./ pont: 2024. március 31.

### **3. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló helyi rendelet 2024. évi díjtételeinek meghatározása (133/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett rendelet-tervezetet a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** észrevétel hiányában az előterjesztett rendelet-tervezetről szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen 1 nem szavazattal, egyhangú döntéssel** megalkotta az alábbi rendeletet:

### **Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2023.(XI.24.) önkormányzati rendelete**

**a temetőkről és temetkezésről szóló 2/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A fenti rendeletet ld. a Jegyzőkönyv 2. sz. mellékleteként csatolva.)*

### **4. Bérleti, vagyonhasznosítási szerződések szükség szerinti felülvizsgálata, meghosszabbítása, díjmértékük megállapítása, sportpálya bérleti díj bevétel meghatározása (130/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

### **140/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 28-án az Önkormányzat és a Szadafeszt Közösségépítő Egyesület között létrejött Szada 3802 helyrajzi számú ingatlan ingyenes használatba adásáról szóló szerződés változatlan tartalommal és feltételekkel történő meghosszabbítását 2025. február 28-ig tartó időszakra engedélyezi.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ingyenes használatba adási szerződésmódosítás elkészíttetésére, felhatalmazva a szerződés Önkormányzat nevében történő aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 1 tartózkodás szavazattal**, elfogadta az alábbi határozatot:

#### **141/2023. (XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szada belterület 2748/1 helyrajzszámú, természetben 2111 Szada, Ósz utca 4. szám alatt található Szada Piac Üzemeltetési szabályzatát a jelen Határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet:

- H/1. sz. melléklet - Szadai piac Üzemeltetési szabályzata 2024. január 1-től

(A fenti határozatban hivatkozott Mellékletét ld. a Jegyzőkönyv 3. sz. mellékleteként csatolva.)

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **142/2023. (XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem hosszabbítja meg a Szada 3981 hrsz-ú és 3982 hrsz-ú ingatlanok 2024. január 1. napján lejáró ingyenes használatba adási szerződését. A bérlet jelen döntésről írásban értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **143/2023. (XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület felhatalmazza a Szada Nova Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Sportpálya-üzemeltetéséből, a 2024. évre tervezett 2.500.000,-Ft bevételi előirányzatot realizálja.



Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**5. Közterület-foglalás díjtételeinek felülvizsgálata, szükség szerinti módosítása (131/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett rendelet-tervezetet a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** észrevétel hiányában az előterjesztett rendelet-tervezetről szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
21/2023.(XI.24.) önkormányzati rendelete  
a közterület használat rendjének szabályozásáról szóló 16/2017. (XI.24.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

*(A fenti rendeletet ld. a Jegyzőkönyv 4. sz. mellékleteként csatolva.)*

**6. A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár beszámolója a 2023. évi Szolgáltatási tervében és munkatervében meghatározott közművelődési alapszolgáltatások és feladatok megvalósulásáról – továbbá javaslata a 2024. évi Szolgáltatási terve és munkaterve tartalmára (132/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot mind a két bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

**144/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Intézményvezetője által benyújtott, az intézmény 2023. évi Szolgáltatási tervében meghatározott feladatok megvalósulásáról szóló beszámolóját a jelen Határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Képviselő-testület a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi szolgáltatási tervét a jelen Határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

3./ A fenti döntésről az intézmény vezetőjét írásban is tájékoztatni kell – aki gondoskodik a Képviselő-testület által elfogadott dokumentumok intézmény honlapján történő közzétételéről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Tájékoztató az adókiivetés és -behajtás tapasztalatairól. (134/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **145/2023.(XI.23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az adókiivetés és -behajtás tapasztalatairól szóló tájékoztatót a 134/2023. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

#### **8. Döntés Szada Nagyközség 2024. évi rendezvénytervéről (135/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot mindkét illetékes bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 1 tartózkodás szavazattal** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **146/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nagyközség 2024. évi rendezvénytervét a 135/2023. sz. előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szada Nagyközség 2024. évi rendezvénytervének mindösszesen 21.560.000,-Ft összegű költségigényét építtesse be az Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **9. Döntés az Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási koncepciójának felülvizsgálatáról és a 2024. évi vagyongazdálkodási irányelveiről (137/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot mind a négy illetékes bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **147/2023. (XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szada Nagyközség Önkormányzat közép- (2021-2024) és hosszú távú (2021-2031) vagyongazdálkodási tervét felülvizsgálta és változatlan tartalommal jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évre szóló vagyongazdálkodási irányelveit az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon egységes elveken alapuló, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása;
- 2) a gazdasági célú övezetben található önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítése;
- 3) a nem lakáscélú helyiségek (piac) bérbeadás útján történő hasznosítása;
- 4) a nem kifejezetten közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, helyi döntés alapján eddig korlátozottan forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlanok *forgalomképesé* történő átminősítése és a vagyonkataszter ennek megfelelő aktualizálása;
- 5) az önkormányzati tulajdonú ingatlanok számának növelése és az intézményi fejlesztés előkészítése céljából az önkormányzati feladat-ellátás elvi lehetőségét biztosító ingatlanok megvásárlása

Határidő: 1./-2./ pontok: azonnal

Felelős: polgármester

#### **10. Az Önkormányzat 2024. évi felújítási és útkarbantartási koncepciója továbbá egyes forgalomtechnikai feladatok meghatározása (138/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot mind a két bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **148/2023. (XI. 23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évre a következő felújítási feladatokat határozza meg:

- Csapás út felújítása
- Járda Veresegyház és Szada között
- Fenyvesligeti utca és Székely Bertalan út kereszteződésében gyalogátkelő hely kialakítása
- Béke utca csapadékvíz elvezetése
- Fő tér, járda melletti szakasz korlátjainak cseréje
- Székely Bertalan út nyílt árok helyreállítása
- Patakpart utca sarkain alapozás és aszfaltozás
- Szurdok utca-Boncsoki utca (szegélyezés, javítás, árokkialakítás)

2./ A 2023. évben elkészült forgalomtechnikai tervcsomag alapján 2024. évben I. ütemben a Fenyvesligeti településrészen gondoskodik a Szada Nova Nkft a közúti jelzések kihelyezéséről.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt feladatok fedezetét a 2024. évi költségvetési rendelet tervezése során vegye figyelembe és a fedezet rendelkezésre állása esetén gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 1./ és 2./ pont azonnal, 3./ pont 2024.01.12.

Felelős: polgármester

**11. Döntés a Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjének jutalmazásáról, és a 2024. évi munkabérének és Cafetériájának meghatározásáról. (139/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal** elfogadta az alábbi határozatot:

**149/2023.(XI. 23) KT-határozat**

1./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője, a részére a 66/2023.(V.25.) KT határozat 7. pontjában meghatározott II. félévi többletfeladatot teljesítette, ezért részére bruttó 910.000, -Ft, azaz Kilencszáztízezer forint összegű teljesítményprémiumot állapít meg, engedélyezve annak folyósítását a Társaság működési kiadási előirányzatának terhére.

2./ A Képviselő-testület a Társaság ügyvezetőjének munkabérét és egyéb javadalmazását 2024. január 1-től az alábbiak szerint határozza meg:

- munkabére bruttó 800.000, -Ft/hó + járulékai
- cafetéria: mindenkor érvényes legmagasabb kedvezményesen adható összeg. (jelenleg 450.000,-Ft/év)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**12. A Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti terve és Közszolgáltatási szerződése tervezeteinek elbírálása, valamint a Temető fejlesztési koncepció elfogadása (140/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot mind a két illetékes bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 1 tartózkodás szavazattal** elfogadta az alábbi határozatot:

**I./150/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (a továbbiakban: Szada Nova Nkft.) a határozat melléklete szerinti Közszolgáltatási Szerződés tervezetét és annak mellékletét képező, a Szada Nova Nkft. 2024. évre vonatkozó Üzleti Tervét jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, és felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására, azzal, hogy a Szerződés 2024. január 1. napjától lép hatályba.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hatályban lévő közszolgáltatási szerződés megszüntetésére vonatkozó okiratot készítse elő és intézkedjen a 2023. december 31. napjára történő megszüntetése érdekében.

4./ A Képviselő-Testület felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, hogy készítse elő a 3. pontban meghatározott szerződés megszüntetését követően az átadott pénzeszközökkel történő elszámolást, legkésőbb 2024. február 15. napjáig, amelynek a jóváhagyására a polgármester jogosult.

**Határidő:** 1./-2./pontok: azonnal; 3./ pont: 30 napon belül; 4./ pont: 2024. február 15.

**Felelős:** polgármester, Szada Nova Nkft ügyvezetője

melléklet: Közszolgálati szerződés

*(A fenti határozatban hivatkozott Mellékletét ld. a Jegyzőkönyv 5. sz. mellékleteként csatolva.)*

**Pintér Lajos polgármester:** az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 1 tartózkodás szavazattal** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **II./150/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Nova Közszolgáltató Nonprofit Kft.-mint a temető üzemeltetésével megbízott Társaság által elkészített temetőfejlesztési koncepciót elfogadja. 2./ A Képviselő-testület felkéri a Szada Nova Nkft. ügyvezetőjét, hogy az 1. pontban meghatározott koncepció végrehajtására tegyen javaslatot a 2024. évre vonatkozóan.

**Határidő:** 1./ pont: azonnal; 2./ pont: 2024. március 31.

**Felelős:** polgármester, Szada Nova Nkft ügyvezetője

#### **13. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési koncepciójának tervezete (141/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztett határozati javaslatot a Pénzügyi bizottság egyhangúan elfogadni javasolja.

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen 1 nem szavazattal** elfogadta az alábbi határozatokat:

#### **I/151/2023.(XI. 23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi feladatellátását, annak forrásait és költségvetési koncepcionális irányelveit a 141/2023. sz. előterjesztésben foglaltak alapján fogadja el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **4 igen, 1 tartózkodás, 1 nem szavazattal** fogadta el az alábbi határozatokat.

Vrabély Balázs képviselő javaslatára Petrák Árpád alpolgármester megszavaztatja a határozati javaslat újbóli szavazását a hatályos SZMSZ rendelkezései szerint - megállapítva, hogy 6 igen egyhangú szavazattal elfogadják az újbóli szavazatra bocsátást.

A fentiek szerint az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen 1 nem szavazattal** elfogadta az alábbi határozatokat:

#### **II/151/2023.(XI. 23.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.24.) önkormányzati rendelet 7.§ (6) bekezdésében meghatározottakra figyelemmel a Pintér Lajos polgármester részére megállapított, másfél havi illetményének megfelelő összegű jutalom kifizetését engedélyezi – felkérve a jegyzőt az összeg folyósításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: jegyző

#### **14. Döntés új villamos energia beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról (meghívóval közreadott 142/2023. sz. anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztést a meghívóval együtt adtuk közre - az ügyirat késői beérkezésére tekintettel - kérjük a tisztelt képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

#### **152/2023.(XI.23.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete áttér a Dinamikus Beszerzési Rendszerben a 12 hónapos (2024. 1. 1. - 2024. 12. 31.) beszerzési időszakokra villamosenergia közbeszerzésben intézményi és közvilágítás tekintetében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a villamos energia beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére, valamint a 2024. évre szóló villamosenergia kereskedelmi szerződés aláírására.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1./ pontban meghatározott feladathoz szükséges fedezet összegét építse be a 2024. évi költségvetésbe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./-2./pontok: azonnal; 3./ pont: a 2024. évi költségvetés tervezésekor

#### **15. Döntés Szada Nagyközség településrendezési tervének 5 részterület módosításával kapcsolatos véleményekről (152/2023.-S/1. sz anyag)**

**Tóth László jegyző:** az előterjesztést a tegnapi nap délután adtuk közre - az ügyirat sürgősségi indokára tekintettel - kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

**Pintér Lajos polgármester:** hozzászólás hiányában az előterjesztett határozati javaslatról szavazást rendel el - megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen 1 tartózkodás szavazattal** elfogadta az alábbi határozatot:

### 153/2023.(XI.23.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Képviselő-testülete a 114/2023. (IX.28.) számú határozatával indított településrendezési eszközök módosítása során **az egyszerűsített egyeztetési eljárás véleményezési szakaszát és a helyi partnerségi egyeztetését lezárja**, melyet a településrendezési feladatokkal összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló a 14/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelete alapján folytatott le.


2./ Az Önkormányzathoz a véleményezési szakasz során partner részéről a rendelkezésre álló egyeztetési időn belül **észrevétel, vélemény nem érkezett.**

3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában **kezdemenyezze a záró szakasz lefolytatását** az állami főépítészhöz benyújtott dokumentációval.


Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Pintér Lajos polgármester:** ezzel a mai nyilvános ülés napirendjeinek végére ért a Képviselő-testület. Megköszöni mindenki részvételét és a nyilvános ülést 16:38 órakor bezárja. A továbbiakban a zárt Képviselő-testületi üléssel folytatódik a munka.

  
Pintér Lajos  
polgármester



  
Tóth László  
jegyző

