



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/329-7/2023.

Előterjesztés száma: **109/2023.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2023. szeptember 28-i** rendes **nyilvános** ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat az Önkormányzat 2024. évi erdőgazdálkodási feladatainak meghatározására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Boros Gábor Szada Nova Nonprofit Kft. ügyvezetője	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Bula Beáta igazgatási ügyintéző	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Finta Béla jegyző	
Előzetesen tárgyalja:	Településfejlesztés és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:		
Javasolt meghívott:	Lipák Ottó, a Szada Nova NKft. Felügyelő Bizottságának elnöke Bucsei Csaba, az ER-TERV Bt. erdészeti szakirányító vállalkozás ügyvezetője	
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<i>egyszerű többség (SZMSZ 43.§ (2) bekezdés b) pontja szerinti költségvetési kötelezettséget egyelőre nem generál a döntés!)</i>	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

I./ Előzmények

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) értelmében 2022. január 1. napjától Szada nagyközség erdőgazdálkodási tevékenységét az erdőterületek tulajdonjogát gyakorló Szada Nagyközség Önkormányzat, mint *erdőgazdálkodó* látja el.

- Az *erdészeti szakirányítási* munkák elvégzésére,
- a Nemzeti Földügyi Központ Erdészeti Főosztálya NFK-2605/97/2021. ügyiratszámú határozatában foglalt Erdőterve (a továbbiakban: Üzemterv) szerint 2020-2030. időszak gazdálkodására,
- erdőgazdálkodási tervek készítésére, konkrét munkák szakirányítására

az Önkormányzat 2023. január 1-jétől egy évre szóló megbízási keretszerződést kötött a *szakirányítói névjegyzékben rögzített és nyilvántartási kóddal rendelkező* ER-TERV Bt. megbízottal.

A 39/2023.(III.30.) KT-határozat 4./ pontjának rendelkezése szerint a Képviselő-testület felkérte a Polgármestert, hogy az Önkormányzat által 2023. évre megbízott *erdészeti szakirányító* közreműködésével – és figyelemmel a 35/2023. sz. előterjesztés 4.sz. mellékletében foglaltakra - az Önkormányzat erdőgazdálkodási és parkfenntartási feladatainak különválasztásához szükséges intézkedéseket tegye meg, és azok eredményei alapján az Önkormányzat **2024. évi** erdőgazdálkodási feladatainak meghatározására a Képviselő-testület 2023. szeptemberi rendes ülésére terjesszen elő javaslatot.

Az előbbi két feladatcsoport különválasztására, s így az *erdőgazdálkodási* feladatok lehetséges tartalmára tett javaslatokat ld. jelen előterjesztés 1. sz. mellékletként, a konkrétan **2024. évi** erdőgazdálkodási feladatokra tett javaslatokat 2. sz. mellékletként, a Szada Nova NKft. ehhez kapcsolódóan megfogalmazott, a jelenleg hatályos *zöldfelület-kezelési* koncepciójával egységes szerkezetben szemléltetett MÓDOSÍTÓ javaslatait pedig 4. sz. mellékletként csatolva!

II./ A döntéshez szükséges információk

Tekintettel arra, hogy a jogszabályi változások okán a Pest Megyei Kormányhivatal határozatával a Szada Nova Nonprofit Kft-t az erdőgazdálkodói nyilvántartásból törölte, így Szada Nagyközség Önkormányzat, mint tulajdonos erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétele vált szükségessé, az erdőszeti szakirányító az erre irányuló kérelmet az erdőszeti hatósághoz benyújtotta.

Az Evt. 23-23/A. §-a rendelkezik arról, hogy „*az erdőszeti hatóság az erdő rendeltetését ... az erdőgazdálkodó, annak hiányában az erdő használatára jogosult kérelmére állapítja meg. ... A fenntartható erdőgazdálkodás tervezése szempontjából az erdő 23. §-ban foglaltak szerint megállapított rendeltetései közül a leginkább meghatározó rendeltetés az erdő elsődleges rendeltetése, amelyet az erdőszeti hatóság az erdő egyéb megállapított rendeltetései, természetbeni állapota, az erdőgazdálkodás célja és közérdekű korlátozásai, valamint az erdőgazdálkodó javaslatának figyelembevételével állapít meg...*”.

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2023.(III.30.) KT-határozatában foglaltaknak eleget téve, az erdőszeti szakirányító közreműködésével javaslat született az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Erdészeti Adattár) szerinti erdőterületekhez kapcsolódó feladatokat illetően, az Erdészeti Adattár szerint erdőterületnek minősülő, elsődlegesen faanyagtermelés-rendeltetésű területek parkerdővé történő átminősítésére.

Az erdőszeti szakirányító Szada Nagyközség – 1. sz. mellékletként csatolt nyilvántartás szerinti és rendeltetésű - erdőterületeinek felmérését követően a 2024. évre fennálló feladatokra az alábbi erdőrészeket parkerdővé történő átminősítésére tett javaslatot. (2. sz. mellékletként csatolva). Parkerdő esetén az erdőterület továbbra is az Evt. hatálya alatt álló terület, így a bozótirtás kivételével mindenfajta munkálat kizárólag az Erdészeti Hatósághoz történő bejelentést követően végezhető.

Abban az esetben, ha az erdőgazdálkodó szándékai fakitermelő erdő helyett közösségi térként való hasznosításra irányulnak, a parkerdővé minősítésre irányuló tulajdonosi igényét az erdőgazdálkodó az Erdészeti Hatósághoz benyújtja, így az Erdészeti Adattárban a „faanyagtermelő”, illetve „talajvédelmi” kategória „parkerdő” elsődleges rendeltetésre módosul.

A parkerdők fenntartásának célja és jelentősége abban áll, hogy kiírt pályázat esetén lehetőség nyílik közjóléti célú fejlesztésekre irányuló támogatás megpályázására.

Az erdészeti szakirányítóval történt egyeztetés alapján a 10/A. (2547/1. hrsz.), 15/A. (2890/2 hrsz.), 15/B. (2889. hrsz.), 15/C. (2833 hrsz.), 15/E. (2745 hrsz.), 15/F. (2890/2.), 17/E. (0119/147 hrsz.), 17/H. (0119/147 hrsz.) nyilvántartási számú erdőterületek elsődleges rendeltetését javasolt parkerdővé minősíteni, míg a 17/G. (0121/1. hrsz.) nyilvántartási számú erdőterület további rendeltetését javasolt parkerdőként meghatározni. *(Az egyes területek elhelyezkedését a 3. számú mellékletként csatolt térkép tartalmazza, megjelölve az egyes, eltérő rendeltetésű és jellegű erdőterületeket.)*

Az erdőterületek előírt feladatainak megvalósítása a 2020-2023. időszakra meghatározott üzemterv szerint történik, az egyes feladatok részletes leírását az erdészeti szakirányító beszámolója tartalmazza.

Szada Nagyközség erdeinek feltérképezése és az azokhoz tartozó feladatok meghatározása 2023-ban az erdészeti szakirányító által megtörtént.

A feladatok a következők: tisztítás, törzskiválasztó gyérítés, egyéb termelés, tarvágás.

A Szada Nova NKft. 39/2023.(III.30.) KT-határozattal jóváhagyott, hatályos zöldfelület kezelési koncepciójában meghatározta az általa üzemeltetett területeket, e koncepció azonban erdőgazdálkodási feladatokat az eddigiekben nem tartalmazott. Az eredeti zöldfelület-kezelési koncepciójuk módosítására-kiegészítésére tett két javaslatukat ld. a 4. sz. *mellékletben*. (A feladatok elvégzésére a Szada Nova Nonprofit Kft. alkalmas, a Képviselő-testület egyetértése esetén az új feladatok a Társaság 2024. évi üzleti tervébe és közszolgáltatási szerződésébe épülhetnek be.)

Figyelemmel arra, hogy az Erdőtervben meghatározott feladatok teljesítésének 2030-ig kell megtörténnie, a Társaság 2024 évben a 15/A, 15/B, 15/C, 15/E és 15/F számú erdőrészek (11,8 ha) szakirányító által meghatározott feladatok elvégzését javasolja.

Az *1. sz. melléklet* szerinti kimutatásban szereplő, nyilvántartási számmal nem rendelkező önkormányzati erdőterületek olyan fás szárú növényzettel borított területek, amelyek az Erdészeti Adattárban nem szerepelnek, így nem tartoznak az Étv. hatálya alá.

A földhivatali nyilvántartásba vétel és erdészeti nyilvántartásba vétel *külön eljárásban és kérelemre történik*, ezért szükségszerűnek látszik a Pest Megyei Kormányhivatal illetékes Földhivatali Osztálya részére kérelmet benyújtani a vagyontásterben szereplő, erdészeti nyilvántartásba nem vett önkormányzati erdőterületek „*fásított terület*”-ként történő átminősítése érdekében.

Mindezekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Az előterjesztés mellékletei:

- 1. sz. melléklet: Kimutatás az Erdészeti Hatóságnál nyilvántartott erdőterületekről**
- 2. sz. melléklet: ER-TERV Bt. javaslata 2024. évre az erdőgazdálkodási feladatokra**
- 3. sz. melléklet: Erdőtérkép**
- 4. sz. melléklet: Javaslatok a Szada Nova NKft. 39/2023.(III.30.) KT-határozattal elfogadott zöldfelület-kezelési koncepciójának módosítására**

III./ Határozati javaslat:

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi erdőgazdálkodási feladatait a 109/2023. sz. előterjesztés 1. sz. mellékletében felsorolt *átminősítési* teendőkben, továbbá az ugyanott előírt kezelési feladatok közül a 15/A, 15/B, 15/C, 15/E és 15/F számú erdőrészletek (11,8 ha) kezelésének teendőiben határozza meg.

2./ Az e határozat 1./ pontjában meghatározott feladatok teljesítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2024. évi erdészeti szakirányítási feladatok elvégzésére - a hatályos Beszerzési szabályzat szerint eljárva - kérjen be ajánlatot az ER-TERV Bt.-től, és költségvetési fedezet rendelkezésre állása esetén kössön vele keretszerződést a 2024. évre.

3./ A Képviselő-testület a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak 39/2023.(III.30.) KT-határozattal elfogadott Zöldfelület kezelési koncepciójának 2024. évi módosításait a 109/2023. sz. előterjesztés 4. sz. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal