



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/111-8/2024.

Előterjesztés száma: **141/2024.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2024. október 24-i** rendes nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Bocsáné Erdei Margaréta titkársági referens	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	dr. Jenei László András aljegyző	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Jenei László András aljegyző	
Törvényességért felelős:	Tóth László jegyző	
Tárgyalja:	-	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
Javasolt meghívott:	-	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<u>egyszerű</u> szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 44. § (4) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatok végrehajtásaként megtett intézkedésekről az alábbiak szerint teszünk jelentést:

100/2024.(IX.12.) KT-határozat

(114/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy

- a) a Kbt 115 § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (hirdetmény közzététele nélkül induló) indítsa el,
- b) a beérkező ajánlatok alapján – az Ajánlattételi felhívásban rögzített bírálati szempontok szerint - döntsön a nyertes Ajánlattevő kiválasztásáról,
- c) és vele a Közbeszerzési tanácsadó és az Önkormányzat jogi képviselője által előkészített szerződés-tervezet alapján a Vállalkozási szerződést az Önkormányzat nevében kösse meg.

2./ A Képviselő-testület az e határozat 1./ pontja szerinti beszerzés fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére, legfeljebb nettó 100 millió forint keretösszeg erejéig biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: Megtörtént. A közbeszerzési eljárás lezajlott.

103/2024.(IX.26.) KT-határozat

(100/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat gazdálkodásának 2024. év első félévi helyzetéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Megtörtént

104/2024.(IX.26.) KT-határozat

(102/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátást végző szolgáltató szervezetek által készített éves beszámolókat – megköszönve egyúttal e szervezetek munkáját – a határozat 1-5 sz. mellékletei szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Határozat az egészségügyi alapellátást végző szolgáltató szervezetek részére megküldésre került.

105/2024.(IX.26.) KT-határozat

(103/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde intézményvezetője által benyújtott, a 2023/2024-as nevelési év tapasztalatairól, valamint a 2024/2025-ös nevelési év kezdéséről szóló beszámolót a határozat 1. és 2. sz. mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a nevelési intézmény munkájával összefüggő fenntartói értékelést az Önkormányzat honlapján tegye közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Határozat az Óvoda intézményvezetőjének megküldésre került.

106/2024.(IX.26.) KT-határozat

(104/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024/2025-ös tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzet meghatározásához tájékoztatja a Dunakeszi Tankerületi Központot, hogy a jegyzői nyilvántartásban jelenleg nem szerepel Szadán lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek.

2./ A Képviselő-testület a nevelési-oktatói intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében meghatározott *véleményezési* jogkörében eljárva egyetért azzal, hogy a Szadai Székely Bertalan Általános Iskola (2111 Szada, Dózsa György út 63.) felvételi körzethatára Szada Nagyközség teljes közigazgatási területe legyen.

3./ A fenti döntésről a Dunakeszi Tankerületi Központot írásban tájékoztatni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Határozat a Dunakeszi Tankerületi Központ részére megküldésre került.

107/2024.(IX.26.) KT-határozat

(112/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Kommunikációs Konceptiója teljesülésének éves áttekintő értékelését a 112/2024. sz. előterjesztésben foglaltak szerint *tudomásul veszi* – s egyidejűleg a 2025. júliusáig tartó időszakra az alábbi feladatokat határozza meg:

1. a honlapra feltöltött Kommunikációs koncepciót a törvényi megfelelőségnek eleget téve aktualizálni kell.

2. önkormányzati PR-arculati kézikönyv kidolgozásának megindítása – jelkép- és logó-használat, hatósági eljárásrendek, irat- és nyomtatvány-minták egységesítése – majd település-marketing tevékenység megerősítése külső szolgáltatóval (*szükséges anyagi forrás megteremtése a 2025. évi költségvetés terhére*);
3. önkormányzati logó védjegy-oltalmának bejegyeztetése;
4. zárható önkormányzati tájékoztató vitrinek (lakossági észrevételek elhelyezésének lehetőségével) legyártatása és kihelyezése a település több pontján (2025. első félévben: Faluház, orvosi rendelő, gyerekorvosi rendelő, temető-sportpálya, Szadai Községi Piac, 2025. második félévben: a település egyéb pontjain)

Határidő: 1. pont: azonnal, 2. pont: 2025. július 1-ig, 3. pont: azonnal, 4. pont: 2025. július 1.

Felelős: polgármester

Végrehajtás: a határozatot a Humán Bizottság megkapta

108/2024.(IX.26.) KT-határozat

(106/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada 2987 hrsz-ú ingatlanon létesíteni kívánt új **tornyos távközlési állomás** létrehozására irányuló kérelmet, és az abban foglalt Vantage Towers Zrt ajánlatát **nem támogatja**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatot a kérelmezőnek kiküldtük.

109/2024.(IX.26.) KT-határozat

(110/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településszerkezeti terve és a helyi építési szabályzat **Szada 0100/77 - 0100/82 helyrajzi számú** ingatlanokra vonatkozó módosítás tárgyában:

1./ megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé.

2./ megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel.

3./ a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja, és felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban kezdeményezze a módosítási eljárás záró szakaszának megindítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A záró szakasz megindítása megtörtént.

110/2024.(IX.26.) KT-határozat

(107/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Szada, 3542 hrsz.-ú és a 3543 hrsz.-ú ingatlanokat érintően a határozat 1. sz. melléklete szerinti telekalakítási-vázlat szerinti, telekhatár-rendezéssel történő kialakítás mellett dönt, felhatalmazva a Polgármestert, az ehhez szükséges földhivatali eljárás megindítására.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Szada, 3542 hrsz.-ú és a 3543 hrsz.-ú ingatlanokat, a fenti telekalakítási eljárás lefolytatását követően – a határozat 2. sz. melléklete szerinti ingatlanforgalmi értékbecslésekben, nettó 40 millió forint/ingatlan meghatározott induló áron – külön-külön kívánja értékesíteni, felhatalmazva a Polgármestert, hogy:

- e céllal ingatlan értékesítési felhívást, hirdetményt tegyen közzé az Önkormányzat vagyonáról szóló **31/2021.(XI.26.)** önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- az ajánlattételi határidőig beérkező ajánlatokról készítsen előterjesztést az ingatlanok értékesítésének, a nyertes ajánlatadók kiválasztásának tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ azonnal 2./ a telekalakításról szóló földhivatali határozat kézhezvételét követően azonnal.

Végrehajtás: A telekalakítási eljárást megindítottuk

111/2024.(IX.26.) KT-határozat

(108/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Szada, 3714/3 hrsz.-ú és a 3714/4 hrsz.-ú ingatlanokat a jelenlegi természetbeni és ingatlan-nyilvántartás szerinti állapotukban – a határozat 1. és 2. sz. mellékleteiben részletezett ingatlanforgalmi értékbecslésekben szereplő, nettó 22.000.000 forint/ ingatlan meghatározott induló áron – külön-külön kívánja értékesíteni, felhatalmazva a Polgármestert, hogy:

- e céllal újabb ingatlan értékesítési felhívást, hirdetményt tegyen közzé az Önkormányzat vagyonáról szóló **31/2021.(XI.26.)** önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- az ajánlattételi határidőig beérkező ajánlatokról készítsen előterjesztést az ingatlanok értékesítésének, a nyertes ajánlatadók kiválasztásának tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: Az ingatlan értékesítésével kapcsolatos hirdetményt a honlapon megjelentettük

112/2024.(IX.26.) KT-határozat

(111/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szadai Tájház működtetésének 2025. január 1-től a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár intézményi keretei közé történő integrálása jelen határozat szerinti feladat- és ütemtervét jóváhagyja, felhatalmazva a

Polgármestert a hivatalos eljárásokhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.

2./ A Képviselő testület a Közhasznú Kulturális Alapítvány Szadáért Alapítvánnyal 2008. december 3.-án kötött Együttműködési Megállapodást Önkormányzat részéről 3 hónapos határidővel 2024. december 31-i hatállyal felmondja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a képviselő-testület 2024. évi októberi rendes ülésére készítse elő az 1./ pont szerinti integrációhoz kötődő Alapító Okirat, SZMSZ, Működési engedély módosításokat és az étvétellel kapcsolatos egyéb kötelező dokumentumokat és terjessze a képviselő-testület elé elfogadásra.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét és a Kulturális Alapítvány Szadáért Alapítvány kuratóriumát, hogy készítsen egy kétoldalú együttműködési megállapodást a 2025. évi szakmai együttműködésükről és egy tervezetet a 2025. évi Tájházban tervezett programokról.

5./ A Képviselő-testület felkéri a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy készítsen átadás-átvételi jegyzőkönyvet a 2024. december 31-i leltárnak megfelelő Tájházban lévő ingóságokról.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./-2./ pont: azonnal; 3./ pont: 2024. október 15.; 4./ pont: 2024. december 1.; 5./ pont: 2024. december 31.

Végrehajtás: a határozatot a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője és a Kulturális Alapítvány Szadáért Alapítvány kuratóriumi elnöke megkapta, a 3. pont szerinti előterjesztés 131/2024. számon elkészült

113/2024.(IX.30.) KT-határozat

(117/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat és a Károlyház Kft. „**Önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása**” tárgyban 2024.04.26. létrejött vállalkozási szerződés módosításának a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés és határozat mellékletei:

- 1. sz. melléklet: Árajánlat
- 2. sz. melléklet: Kivitelezési szerződés 1 számú módosítása

Végrehajtás: A szerződés módosítást aláírás után az Irányító Hatósághoz beküldtük.

114/2024.(IX.30.) KT-határozat

(118/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Szada és Veresegyház közötti járda építése**” elnevezésű (EKR001754142024), lefolytatott közbeszerzési eljárást

eredményesnek minősíti;

- érvényes ajánlatot tett a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1133 Budapest, Váci Út 76, 27972685241) és a Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E., 10452556244);
- az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlatot a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság tette.
 - A teljesítésbe bevonni kívánt MV-KÉ jogosultságú szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap
 - Előteljesítés vállalása: 1 naptári nap
 - Egyösszegű ajánlati ár: 86 472 000 Ft+áfa
- a második legkedvezőbb ajánlatot a Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság tette.
 - A teljesítésbe bevonni kívánt MV-KÉ jogosultságú szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap
 - Előteljesítés vállalása: 0 naptári nap
 - Egyösszegű ajánlati ár: 99 726 440 Ft+áfa
- A közbeszerzési eljárás eredményes.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 100/2024.(IX.12.) KT-határozattal jóváhagyott Vállalkozási szerződés nyertes pályázóval (HE-DO Építő Zrt., 1133 Budapest, Váci út 76., 27972685241) történő aláírására, valamint a határozattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

3./ A Képviselő-testület a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2024. évi költségvetés „Út, járdaépítés, forgalomtechnikai eszközök kiadási előirányzatáról biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: Megtörtént. A nyertes vállalkozó kiválasztása megtörtént, a vállalkozási szerződést aláírtuk.

116/2024.(X.9.) KT-határozat

(121/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester munkájának segítésére alpolgármesternek Petrák Árpád képviselő urat választja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

117/2024.(X.9.) KT-határozat

(121/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester munkájának segítésére nem képviselő jogállású alpolgármesternek Juhász Sándor Bert urat választja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

118/2024.(X.9.) KT-határozat

(122/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pintér Lajos polgármester havi illetményét 2024. október 1-i visszamenőleges hatállyal 850.800 - azaz Nyolcszázötvenezerötszáz forintban - állapítja meg, továbbá részére havi 126.750,-Ft költségtérítést állapít meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges adminisztratív intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

119/2024.(X.9.) KT-határozat

(123/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Petrák Árpád alpolgármester havi tiszteletdíját (2024. október 9. napi kezdődő hatállyal) 380.250,-Ft-ban állapítja meg, továbbá részére 57.038,-Ft költségtérítést állapít meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges adminisztratív intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

120/2024.(X.9.) KT-határozat

(123/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Juhász Sándor Bert alpolgármester havi tiszteletdíját (2024. október 9. napi kezdődő hatállyal) 380.250,-Ft-ban állapítja meg, továbbá részére 57.038,-Ft költségtérítést állapít meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges adminisztratív intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

121/2024.(X.9.) KT-határozat

(124/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete a **Humánügyi Bizottság** személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

elnök: Molnár Csaba Sándor képviselő

tagok: Dr. Vada Edina képviselő

külsős tag: Kajánné Dr. Antalka Mária Edit

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 3. sz. függelékén a fenti döntésnek megfelelő változásokat átvezesse.

Felelős: 1./ pont: polgármester; 2./ pont: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

122/2024.(X.9.) KT-határozat

(124/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete a **Pénzügyi Bizottság** személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

elnök: Gelle Róbert képviselő

tag: Molnár Csaba Sándor képviselő

külsős tag: Tóthné Tolvaj Judit

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 3. sz. függelékén a fenti döntésnek megfelelő változásokat átvezesse.

Felelős: 1./ pont: polgármester; 2./ pont: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

123/2024.(X.9.) KT-határozat

(124/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete a **Településfejlesztési Bizottság** személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

elnök: Boros Gábor képviselő

tagok: Gelle Róbert képviselő

külsős tag: Nagy László

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 3. sz. függelékén a fenti döntésnek megfelelő változásokat átvezesse.

Felelős: 1./ pont: polgármester; 2./ pont: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

124/2024.(X.9.) KT-határozat

(124/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete a **Környezet és Állatvédelmi Bizottság** személyi összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

elnök: Dr. Vada Edina képviselő

tag: Boros Gábor képviselő

tag: Molnár Csaba Sándor képviselő

külsős tag: Borbáth Péter

külsős tag: Brandhuber Ádám

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 3. sz. függelékén a fenti döntésnek megfelelő változásokat átvezesse.

Felelős: 1./ pont: polgármester; 2./ pont: jegyző

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A szükséges adminisztratív teendők ellátva.

125/2024.(X.9.) KT-határozat

(125/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás, a Veregyház és Környéke Szennyvízkozmű Társulás és az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás tanácsaiba a polgármestert, akadályoztatása esetén az általános helyettesítésre kijelölt alpolgármestert delegálja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: minden résztvevő Társulásnak megküldtük a döntésről szóló határozatot.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:
Szada, 2024. 10. 16.

.../2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 141/2024. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi:

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester