

Szada Nagyközség Önkormányzat
.../2022. (IX.25.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
7/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) és 43. § (3) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés a)-f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A helyi adókról szóló 7/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az adó évi mértéke adótárgyanként, valamint lakásbérleti jogviszonyonként:

- a) magánszemély tulajdonában lévő lakás, üdülő, hétvégi ház esetében 20 000 Ft/év;
- b) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga esetében 20 000 Ft/év;
- c) magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen belterületi telek esetében 15 000 Ft/év.”

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Szada, 2022.

Pintér Lajos
polgármester

Dr. Finta Béla
jegyző

Közzétételi záradék:

Ezt a rendeletet 2022. november 25 napjától közzétettem.

Szada, 2022. november 25.

Dr. Finta Béla
jegyző

INDOKOLÁS

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 7/2015. (XI. 26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör.) felülvizsgálata két szempontból vált szükségessé.

Az elmúlt időszakban történt központi kormányzati és gazdaságpolitikai intézkedések, az energia árak drasztikus emelkedése és a járványhelyzet további kihatásai szükségessé tették az önkormányzat gazdálkodásának felülvizsgálatát. Az elmúlt évek során tapasztalt gazdasági hatások, infláció, minimálbér emelés, gazdasági megszorítások miatt jelentős többletköltségekkel kell az önkormányzatnak számolnia. Ahogy a gazdaság minden szereplője esetében, úgy az önkormányzatok esetében is látható, hogy a kiadási oldal folyamatosan nő. Ilyen körülmények között az elmúlt évek takarékos gazdálkodásának megtartása mellett sem tud az önkormányzat hosszú távon a jelenlegi ellátási szinten tartósan tovább működni bevétel-növekedés nélkül. Ebben a helyzetben a Képviselő-testületnek kötelessége volt áttekinteni a gazdálkodását, számba venni lehetőségeit a kiadások racionalizálása és a bevételek optimalizálása érdekében.

Részletes indokolás

1. §-hoz: módosító rendelkezést tartalmaz
2. §-hoz: hatálybaléptető rendelkezést tartalmaz

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

Várható társadalmi, gazdasági hatások: Az érintett adófizetésre kötelezett lakosság pénzügyi terhe növekedni fog.

Gazdasági, költségvetési hatás: A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. Az adómérték változással növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.

Környezeti, egészségügyi következmények: A rendeletnek közvetlen környezeti és egészségügyi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Tömeges határozatkészítés és tértivevény feldolgozás az ASP rendszerben az adóhatóság részéről a változást követően.

Egyéb hatás: nincs

A rendelet megalkotása szükséges: az optimális bevétel-kiadás egyensúly fenntartása érdekében.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre áll
- szervezeti: rendelkezésre áll
- tárgyi: rendelkezésre áll
- pénzügyi: rendelkezésre áll