

Helyszín kód: 1535-0-B

**Bérbeadó neve: Szada Önkormányzata**

Bérbeadó címe: 2111 Szada, Dózsa György út 88.

**Tárgy:** Ajánlattétel tulajdonjog alapítására

Tisztelt **Szada Önkormányzata!**

Köszönettel megkaptuk Szándéknyilatkozatukat, melyben érdeklődésüket fejezték ki a közöttünk érvényben lévő bérleti jogviszony egyéb együttműködési formára történő leváltása ügyében.

Ajánlatunk **tulajdonjog alapítás** esetén egyszeri összegű **16.500.000,-Ft.**

A tulajdonjog alapításával összefüggő szerződés ügyvédi költsége, valamint az ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéssel összefüggő valamennyi költség Társaságunkat terheli.

Szeretném felhívni a figyelmét, az indikatív ajánlatunk Önök általi elfogadása esetén, azt Társaságunk vezetőségének még jóváhagynia szükséges. Az ajánlati összeg tartalmazza a megvásárlásra kerülő ingatlanhoz való bejutást biztosító szolgalmi jogot amennyiben szükséges, valamint az energiaellátás folyamatos biztosításának fenntartását.

Az ingatlan eladásához valamennyi tulajdonostárs, elővásárlásra jogosult, illetve az esetleges jelzálogjog jogosult hozzájárulása, beleegyezése is szükséges.

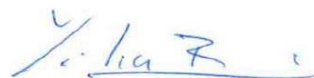
Bizonyos esetekben a helyi építési szabályok megakadályozhatják a megvásárlásra kerülő ingatlan külön helyrajzi számra történő bejegyzését.

Az adásvételi szerződés megkötésének időpontját követő időszakra már kifizetett bérleti díj az adásvételi szerződésben rögzített eladási árba beszámításra kerül.

Kérem, szíveskedjenek áttekinteni ajánlatunkat és amennyiben elnyeri tetszésüket, úgy a [balazs.kisban1@vantage-towers.com](mailto:balazs.kisban1@vantage-towers.com) e-mail címen vagy az alábbi elérhetőségek egyikén szíveskedjenek a részemre visszajelezni!

Budapest, 2021. augusztus 30.

Köszönettel,



**Kisbán Balázs**

Vantage Towers Zrt.

+ 36 70 408 1078