



Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat és a Károlyház Kft. „**Önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása**” tárgyban 2024.04.26. létrejött vállalkozási szerződés módosításának a határozat 2. sz. melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés és határozat mellékletei:

- 1. sz. melléklet: Árajánlat
- 2. sz. melléklet: Kivitelezési szerződés 1 számú módosítása

**2. Napirendi pont: Döntés a Szada és Veresegyház közötti járda építése elnevezésű projekt kivitelezőjének kiválasztásáról (118/2024.sz. előterjesztés)**

**Gelle Róbert levezető bizottsági elnök:** az előterjesztés ismertetéséhez átadom a szót dr. Jenei László aljegyzőnek.

**dr. Jenei László aljegyző:** itt igazából annyi történt, hogy megérkeztek az összes engedélyek, az összes hozzájárulások, így nincs akadálya már annak amiről korábban döntött a Képviselő-testület, hogy kiírjuk a közbeszerzési pályázatot, itt egyetlen egy hozzátenni valóm van, hogy tájékoztatnunk kell majd a Képviselő-testületet a döntés meghozatala előtt, hogy az Állami Számvevőszék fölhívta a figyelmet arra, hogy ezt a tájékoztatást meg kell tenni, mert hogy idegen tulajdonon történő beruházásról van szó, és ebben az esetben ez lehetséges vagyonszétessel jár, ennek tudatában hozza meg majd a döntést a Képviselő-testület. Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető elmagyarázza ez mit is jelent részletesen.

**Gelle Róbert levezető bizottsági elnök:** ez az idegen tulajdon az milyen százalékban áll fenn?

**Pintér Lajos polgármester:** ez részben közút, kb. 60-70 %-ban, és így 30-40 %-ban magántulajdon.

**Tóthné Tolvaj Judit külsős bizottsági tag:** ehhez kell kérni külön engedélyt?

**Székely Beatrix képviselő:** Közút adott engedélyt, valamint megkaptuk a tulajdonosi hozzájárulásokat.

**Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető:** arról szól ez, hogy ezt az Önkormányzat nem tudja aktiválni, ez idegen tulajdonon végzett beruházás, ezt például a Közútnak át kell adni, mint értéket, a tulajdonosok nem olyan jogi személyek, akik aktiválnák maguknak, a Közút a saját részére természetesen az ingatlanára aktiválhatja, az Önkormányzat könyveibe, mérlegébe ez nem fog belekerülni, ezért van úgy, hogy vagyonszétetésnek minősül.

**Pintér Lajos polgármester:** ugyanez a helyzet mikor az állami fenntartású Dózsa György úton vagy A Székely Bertalanon végeztünk munkát, az is vagyonszétetésnek minősült.

**dr. Jenei László aljegyző:** kiegészítés még a Képviselő-testület számára, hogy mindkét döntést név szerinti szavazással kell meghozni. A határozati javaslat két érvényes ajánlatot tartalmaz, ebből az olcsóbb ajánlat elfogadására tesz javaslatot.

**Gelle Róbert levezető bizottsági elnök:** pénzügyi bizottságot kérdezem van-e kérdés? nincs, Szavazást rendelek el, megállapítom, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja**.

**.../2024.(IX.30.) KT-határozat**

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Szada és Veresegyház közötti járda építése**” elnevezésű (EKR001754142024), lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti;

- érvényes ajánlatot tett a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1133 Budapest, Váci Út 76, 27972685241) és a Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő, Kényérgyári út 1/E., 10452556244);
- az értékelési szempontok szerinti legkedvezőbb ajánlatot a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság tette.
  - A teljesítésbe bevonni kívánt MV-KÉ jogosultságú szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap
  - Előteljesítés vállalása: 1 naptári nap
  - Egyösszegű ajánlati ár: 86 472 000 Ft+áfa
- a második legkedvezőbb ajánlatot a Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság tette.
  - A teljesítésbe bevonni kívánt MV-KÉ jogosultságú szakembernek a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap
  - Előteljesítés vállalása: 0 naptári nap
  - Egyösszegű ajánlati ár: 99 726 440 Ft+áfa
- A közbeszerzési eljárás eredményes.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 100/2024.(IX.12.) KT-határozattal jóváhagyott Vállalkozási szerződés nyertes pályázóval (HE-DO Építő Zrt., 1133 Budapest, Váci út 76., 27972685241) történő aláírására, valamint a határozattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

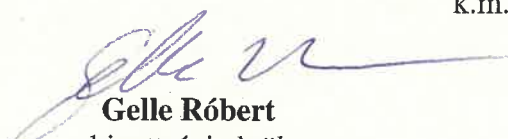
3./ A Képviselő-testület a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2024. évi költségvetés „Út, járdaépítés, forgalomtechnikai eszközök kiadási előirányzatáról biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Gelle Róbert levezető bizottsági elnök:** ezzel a mai rendkívüli nyílt bizottsági ülés végére értünk, megköszönöm mindenki részvételét, és az ülést (17:45 órakor) bezárom.

k.m.f.

  
**Gelle Róbert**  
bizottsági elnök

  
**Székely Beatrix**  
bizottsági képviselő tag

