



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Előterjesztés száma: **118/2023.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2023. október 17-i** rendkívüli nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat pénzügyi tárgyú döntések fedezetének biztosítására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	I. Bula Beáta igazgatási ügyintéző II. Szabóné Molnár Krisztina műszaki osztályvezető III. Szabóné Molnár Krisztina műszaki osztályvezető	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Tóth László aljegyző	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
Törvényességért felelős:	dr. Finta Béla jegyző	
Tárgyalja: -	-	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
A döntéshez szükséges többség:	<u>minősített</u> szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

I./ Többletforrás biztosítása a 4Stream Kft. „LIFE CCA/HU/1604 WATERS” pályázathoz

Előzmények

Szada Nagyközség Képviselő-testülete a 95/2022. (VII. 14.) KT-határozatában egyetértett és jóváhagyta Szada Nagyközség Önkormányzatnak a LIFE20 CCA/HU/1604 azonosítószámú LIFE LOGOS 4 WATERS projektben meghirdetett Önkormányzati Pályázati Programban való részvételét, a Polgármester 2022. júniusi beszámolójához mellékelt előzetes szándéknyilatkozat és a Tavirózsa Egyesület képviselője, dr. Tatár Sándor által előkészített pályázati adatlap aláírásával tett közbenső intézkedést követően, ezzel 4.482.000 Ft pályázati önrész, továbbá támogatási összegként 3.325.000 Ft előirányzatát biztosítva a 2022. évi költségvetésben.

A támogatás célja a kisléptékű természetes vízmegtartással kapcsolatos beruházások, tevékenységek szélesebb körű használatának ösztönzése a települési szintű éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodásban.

A döntéshez szükséges információk

A pályázat pozitív elbírálását követően a Klímabarát Települések Szövetsége Támogatói Okiratban vállalta annak támogatását, hogy „innovatív vízgazdálkodási módszerek integrált gyakorlati alkalmazása vízgyűjtő szinten önkormányzati koordinációval” program keretében településünkön erdős esőkert létesüljön a Szada, Székely Bertalan úti átvezetés és környezete vízelvezetési problémáinak megoldására.

A környezetvédelmi program úgy valósulhat meg, hogy közútkezelői hozzájárulással a 21109 j. országos közút alatt csapadécsatorna átvezetésére kerül sor, amely a Teleki Sámuel utca és Fenyvesligeti út közötti, 0119/95. hrsz. önkormányzati tulajdonú ingatlan ligetes területe egy részének mélyítésével kialakított esőkertbe vezet. Az esőkert a lefolyás késleltetését, illetve a lakóingatlanok elöntésének megelőzését szolgálja, a vizeket fogadó, szikkasztó mélyedés kialakításával a terület faállományának értékes egyedei megtartása mellett.

Ezzel egyidőben az utóbbi időben jellemző, változó intenzitású esőzések okozta villámárvizek mérséklésére, a vízborítottság javítására, a pócos tavak vízháztartásának szabályozására terepi egyeztetések során megfogalmazott megoldásként lokális duzzasztással a Székely Bertalan utat keresztező Fölösleg-dűlői patak rönkgátak elhelyezésére kerülne sor a tervezői kiviteli tervek alapján.

A megvalósíthatóság érdekében a 4Stream Mérnöki Kft. elkészítette az áteresz megépítésének terveit, a teljes vízépítési munkarész kiviteli terveivel, a tervezői dokumentációt a Magyar Közút Nonprofit Zrt. hozzájárulásának beszerzése érdekében benyújtotta. (A kiviteli tervek szerinti vízépítési munkarész vízjogi létesítési engedélyhez nem kötött, tekintve, hogy a tervezett beavatkozás nem minősül vízhasználatnak.)

A Klímabarát Települések Szövetségével kötött Támogatói Okiratban vállalt megvalósítási időszak vége 2023. december 31. napja, ezen időpontig a Szada Nova NKft. az előterjesztés E/1. sz. mellékletként csatolt árazott költségvetés alapján, az abban meghatározott műszaki tartalommal végezné el a teljes kivitelezést. A kivitelezési feladatok ellátására Szada Nagyközség Önkormányzat – a Képviselő-testület jóváhagyása esetén - a határozati javaslatához H/1. sz. mellékletként csatolt vállalkozási szerződés tervezetben foglalt feltételekkel megbízza a Szada Nova NKft-t.

A pályázat során benyújtott részletes költségterv alapján a projekt teljes költségvetése bruttó 7.807.000 Ft, amelyből az Önkormányzat tervezési feladatokra bruttó 2.433.000 Ft kifizetésére vállalt kötelezettséget, míg a tervezési dokumentáció alapján a Szada Nova NKft. által összeállított műszaki tartalommal történő kivitelezés költsége további 5.700.000 Ft finanszírozását teszi szükségessé.

Mindezek alapján a pályázati feltételeknek megfelelően 2023. december 31. napjáig történő megvalósítás teljes összege bruttó 13.433.000 Ft, így tehát **5.626.000 Ft többletfinanszírozás** jóváhagyására van szükség.

Melléklet:

- **E/1.sz. melléklet:** Árazott költségkiírás

A fentiek alapján az I./ határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

II./ Többletforrás biztosítása a központi játszótér befejezéséhez és környezetének rendezéséhez

Előzmények

Az új központi játszótér kivitelezése lezárult és a munkaterület visszavétele 2023. október 10.-én megtörtént. A műszaki átadás során tapasztaltuk, hogy a játszóeszközök és homokozó kialakításán túl szükséges egyéb kiegészítő beruházások megvalósítására, annak érdekében, hogy a játszótér és közvetlen környezete kulturált és biztonságos legyen.

A telepített játék elemek alkalmasak arra, hogy a gyermekek birtokba vegyék, de gondoskodni kell arról, hogy a terepviszonyok (rézsű, lépcső stb...) következtében kialakult megváltozott környezethez igazodva, biztonsági/kényelmi beruházásokat valósítsunk meg.

A rézsű fedése, padok, kukák kihelyezése, csapadékvíz elvezetésének megoldása, ivókút és pihenőrész kialakítása, mind-mind a biztonságos használatot teszi lehetővé, illetve kulturált környezetet biztosíthat a szadai gyermekek és kísérőik részére.

A megvalósításra 2 megoldási javaslat érkezett, egymástól annyiban eltérően, hogy az egyik - drágább- gumi fedést tartalmaz a rézsű befedésére, a másik műfüvet. (lásd. E/2.sz. melléklet)

A többi szadai játszótérhez hasonlóan, az átadás után az új központi játszótér a Szada Nova Nkft. kezelésébe és üzemeltetésébe kerül.

Melléklet:

- **E/2.sz. melléklet:** Árazott költségkiírás

A fentiek alapján a II./ határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

III./ Többletforrás biztosítása az önkormányzati óvoda bővítése és részleges átalakítása projekthez

Előzmények

A TOP_PLUSZ 3.3.1-21-PTI-2022-0067 számú „az önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” projekt kivitelezésének közbeszerzési eljárását 2023. szeptember 25-én a közbeszerzési tanácsadónk, Dobsa Sándor elindította.

A 2023. szeptember 21-én készült tervezői költségbecslés alapján a közbeszerzési eljárás becsült értéke nettó 547.331.142, - Ft-ra, bruttó 695.110.550, - Ft-ra emelkedett. A közbeszerzési eljárás elindítását követően a közbeszerzési tanácsadó jelezte, hogy az ex-ante ellenőrzés során a Miniszterelnökség előírta, hogy a megváltozott becsült érték miatt nyilatkoznia (Nyilatkozat becsült értékről, egybeszámításról, fedezetről) kell az önkormányzatnak, milyen forrásból biztosítja a fedezetet. Ennek megfelelően, mivel az önkormányzat 643.869.752, - Ft fedezettel rendelkezik, ezért szükséges a kiadási előirányzatot 51.240.798, - Ft-tal megemlíteni az Általános Tartalék kiadási előirányzat terhére.

A fentiek alapján a III. / határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

I./

.../2023.(X.17.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „4Stream Kft. által „LIFE CCA/HU/1604 WATERS projekthez kapcsolódó tervezési feladatok vízépítési munkarész” tárgyban készült tervek alapján megvalósítandó kivitelezésről szóló szerződést a Szada Nova Nonprofit Kft-vel a jelen Határozat mellékletét képező Vállalkozási szerződés tervezet szerinti tartalommal aláírja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert minden, az 1./ pontban hivatkozott projekt megvalósításához szükséges dokumentum aláírására.

3./ A Képviselő-testület a projekt pályázati önrészhez többletfedezetként 5.700.000 Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, és felkéri a Polgármestert, hogy az ehhez szükség átcsoportosítást a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet soron következő módosításakor végezze el.

Határidő: 1./-2./ pontok: azonnal; 3./ pont: 2023. évi költségvetésről szóló rendelet III. sz. módosításakor

Felelős: polgármester

H/ 1. sz. melléklet: Vállalkozási szerződés tervezet

II./

.../2023.(X.17.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a játszótér és környezetének kialakításához többletfedezetként Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, és felkéri a Polgármestert, hogy az ehhez szükség átcsoportosítást a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet soron következő módosításakor végezze el.

2./ A Képviselő-testület a beruházás befejezése után az átadást követően a központi játszóteret a Szada Nova Nkft kezelésébe és üzemeltetésébe adja át.

Határidő: 1./pont: 2023. évi költségvetésről szóló rendelet III. sz. módosításakor, 2./pont műszaki átadást követően azonnal

Felelős: polgármester

III./

.../2023.(X.17.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy TOP_PLUSZ 3.3.1-21-PTI-2022-0067 számú „az önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” projekt közbeszerzési eljárásával kapcsolatos nyilatkozatot aláírja.

2./ A Képviselő-testület a projekt pályázat többletfedezetként 51.240.798, - Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, és felkéri a Polgármestert, hogy az ehhez szükség átcsoportosítást a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet soron következő módosításakor végezze el.

Határidő: 1./pont: azonnal; 2./ pont: 2023. évi költségvetésről szóló rendelet III. sz. módosításakor

Felelős: polgármester

