



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/1245-8/2022.

Előterjesztés száma: **95/2022.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2022. augusztus 9-i rendkívüli** nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat a Földvár-Várdomb-Berek utca-szakaszok végleges csapadékvíz-elvezetését biztosító csatornaépítés és árokburkolás tervezetetésének és kivitelezésének módjára, várható költségeire, valamint azok költségvetési forrásaira (104/2022.(VII.14.) KT-határozat 2./ pontja szerint)	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Szabóné Molnár Krisztina műszaki-osztályvezető	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Vargáné Kurfis Erika pénzügyi vezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Finta Béla jegyző	
Törvényességért felelős:	dr. Finta Béla jegyző	
Előzetesen tárgyalja:	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:		
Javasolt meghívott:	-	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	minősített szavazattöbbség (SZMSZ 43.§ (2) bekezdés b) pontja szerint, költségvetési kötelezettséget érintő tárgyban)	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

I./Előzmények

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 104/2022.(VII14.) KT-határozatának 2./ pontjában – egyebek mellett – az alábbi feladatot határozta meg:

„A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a Testület augusztus első felében tervezett rendkívüli ülésére készíttessen és terjesszen elő javaslatot a fenti rendelkezések szerint utca-szakaszok (értsd: Földvár-Várdomb-Berek utcai utcaszakaszok) végleges csapadékvíz-elvezetését biztosító Kisfaludy utcai csatornaépítés és árokburkolás tervezetetének és kivitelezésének módjára, várható költségeire, valamint azok költségvetési forrásaira.”

A fenti rendelkezés rövid határidejű végrehajtása érdekében a Polgármesteri Hivatal Műszaki osztálya írásban haladéktalanul ajánlatot kért a csapadékvíz elvezetés tervezésére a Fefterv Kft-től - amely ajánlatot ld. jelen előterjesztés 1. mellékletében - és ugyancsak írásban sürgős árkalkulációt kértünk a kivitelezés várható összegéről.

Ez utóbbi – azaz az *árazott költségbecslés* – *csak a kiviteli terv ismeretében készülhet el*, ezért a kiviteli terv elkészítését a Polgármesternek az önkormányzati költségvetés *tervezési kiadásokra* előirányzott kerete terhére kellett megrendelnie: augusztus 8-i határidőt szabva az árazott költségvetéssel együtt történő benyújtására!

Az árazott költségvetést ld. majd az *aznap* 10 órára várt, jelen előterjesztéshez pótlólag közreadni kívánt 2. mellékletként – a jelen előterjesztés tónussal jelölt adatai ennek alapján csupán magán a bizottsági és testületi üléseken határozhatóak meg.

A Tervező cég időközben megküldte a Földvár utcai csapadékvíz-elvezetés kiépítésének költségösszesítőjét is br. 6.487.180,-Ft-tal (ld. 3. mellékletként), amelynek fedezetét a 104/202.(VII.14.) KT-határozat 2./ pontjában foglaltak szerint a Képviselő-testület már biztosította.

Mindezekon felül a Berek utca iskola-beruházással érintett szakasza – fenti KT-határozat rendelkezésének megfelelő - 6 méterre való áttervezetésének tényleges forrásigénye (ld. 4. mellékletként) összesen bruttó 12.971.780,- Ft, amely összegből viszont a 104/2022. (VII.14.) KT-határozat 2./ pontja még csupán bruttó 6.737.000,- Ft-ot tudott biztosítani (az eredetileg más célra szánt 63.500 eFt-os keretösszeg maradványaként), így még további bruttó 6.234.480,- Ft összegre lenne szükség a kivitelezéshez.

II./ A döntéshez szükséges információk

A Kisfaludy utcai csatornaépítés és árokburkolás tervezetetének és kivitelezésének várható költségei tehát

- az 1. sz. melléklet alapján br. 1.968.500,- Ft (*önkormányzati tervezési kiadások terhére már megrendelve!*)
- a 2. sz. melléklet alapján br.,-Ft (*többlet-forrást igényel!*)

Az előbbi többletforrás-igényhez adódik hozzá a 4. sz. melléklet szerint szükséges további br. 6.234.780,-Ft összege, **MINDÖSSZESEN tehát br. Ft pót-előirányzatra van még szükség** a 104/2022.(VII14.) KT-határozatának 2./ pontjában előírt feladatok teljesítéséhez.

A Műszaki osztály telefonon segítséget kért az Önkormányzat közbeszerzési tanácsadójától, aki arról tájékoztatót, hogy mivel a fentnevezett utcák (a Szada Nova NKft. által lefolytatott) közbeszerzési eljárással érintettek voltak, így a hozzájuk **kapcsolódó csapadékvíz-elvezető kiépítésének feladatát** – és mindegy, milyen mértékű költségét is! - **közbeszerzési eljárás alá kell vonni.**

Ennek értelmében a Szada Nova NKft. (továbbiakban: Társaság) részére szükséges biztosítani az előbbi **bruttó,-Ft** keretösszeget a fenti feladatok elvégzésére és a Társaság feladata a közbeszerzési eljárással kapcsolatos további teendők elvégzése is.

Javaslat az előbbi póléirányzat-igény költségvetési fedezetére:

A Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 3.5 *Belterületi utak, járdák, hidak felújítása* tárgyában Szada Nagyközség Önkormányzata a korábbiakban pályázati anyagot adott be a **Jókai köz** (Szada 168/4, 112/19 hrsz) **felújítására** - 19/2022. (I.27.) KT-határozatában döntve arról, hogy a fenti pályázathoz az Önkormányzat **bruttó 37.286.233,-Ft összegű saját forrást biztosít** a 2022. évi költségvetésének *Beruházási kiadások* előirányzatának terhére. (A költségvetési rendeletben ez az összeg kerekítve, br. **37 MFt**-os előirányzatként szerepel a fejlesztési kiadási előirányzatok között.)

A benyújtott pályázatokról 2022. március 31-én miniszteri döntés született ugyan – amely alapján **Szada Nagyközség Önkormányzata nem szerepel a nyertes települések listájában** -, de arról Önkormányzatunk nem kapott értesítést, mondván: „a nemleges döntésekről csupán az év végén, december 31-ig értesítik azokat az önkormányzatokat, amelyek egy esetleges október végi, második körös miniszteri döntés során sem kapnak pályázati támogatást...”

- miután köztudomású hírek szerint a központi költségvetési források csökkentése folyik már jelenleg is a minisztériumokban, így októberi „második körös” támogatásra csekély az esély,
- de (az időjárásra figyelemmel) még/már abban az esetben sem kezdődhetne meg *novemberben* a Jókai köz felújítása, ha egy októberi második körös döntés kedvezően bírálná el Szada Nagyközség Önkormányzatának pályázatát,
- viszont az utóbbi esetben sem lenne akadálya annak, hogy novemberi rendes testületi ülésén, a 2023. évi Költségvetési Konceptiója megalkotásakor a Képviselő-testület megismételje ezt a feladatot és előirányzatot a *következő évre* áthúzódó teendőként!

A jelenlegi állapot szerint viszont ily módon a Jókai köz 2022. évi felújítására előirányzott **br. 37 MFt összeg más fejlesztési kiadás céljára átcsoportosítható**.

További br. 12 MFt fejlesztési kiadási előirányzat **belső átcsoportosítását teszi lehetővé**, hogy az Önkormányzat költségvetési rendeletében eredetileg előirányzott br.225.836.615,- Ft-hoz képest a Szada Nova NKft. végül ennyivel kevesebb útépitési költségfedezetet igényelt 2022. évi Üzleti tervében tulajdonosi hozzájárulásként az Önkormányzattól.

Mindösszesen tehát 37+12= br. 49 MFt-nyi keretösszeg áll jelenleg rendelkezésre az Önkormányzat év közben módosítható egyes fejlesztési célkitűzései költségvetési fedezetének céljára.

Az előterjesztés mellékletei:

1.sz. Melléklet – tervezési árajánlat Várdombi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítésére

2.sz. Melléklet – kivitelezési ár kalkuláció Várdombi útszakasz

3.sz. Melléklet – Földvár utcai szikkasztó tervezésének költség összesítője

4.sz. Melléklet – Berek utca (6 méter) tervezési és átépítési költség összesítője

Mindezekre figyelemmel az alábbi határozati javaslat megvitatását indítványozom.

Szada, 2022. július 21.

III./ Határozati javaslat:

.../2022.(VIII.9.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 95/2022. sz. előterjesztésben foglaltakra – a Szada Nova Településfejlesztési Nonprofit Kft. részére

- a) a Földvár-Várdomb-Berek utcai utcaszakaszok végleges csapadékvíz-elvezetését biztosító *Kisfaludy utcai csatornaépítés és árokburkolás* kivitelezésére **br. Ft keretösszeget,**

b) a *Berek utca iskola-beruházással érintett szakaszának 6 méter szélességűre történő átterveztetésére és tényleges kiviteleztetésére* – a 104/2022.(VII.14.) KT-határozat 2./ pontjában e célra biztosított bruttó 6.737.000,- Ft összeg kiegészítéseként további bruttó 6.234.780,- Ft tulajdonosi hozzájárulást,
MINDÖSSZESEN bruttó,-Ft keretösszeget biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére, amelyből bruttó 37.000.000,-Ft forrása (pályázatnyertesség hiányában) a Jókai utca felújítására szánt pályázati önerő, további br.,-Ft forrása pedig az Önkormányzat költségvetésében Útépítés céljára előirányzott keretösszeg szabad maradványa.

2./ A Képviselő-testület, mint a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: „Társaság”) tulajdonosi jogainak gyakorlója, megbízza a Társaságot az e határozat 1./ pontja szerinti beszerzési és közbeszerzési eljárások lefolytatásával és a feladatok teljesítésével.

Határidő: azonnal,

Felelős: 1./ pont: polgármester, 2./ pont: ügyvezető