



## Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.  
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/2385-2/2022.

Előterjesztés száma: **11/2023.**

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. január 26-i rendes ülésére

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Döntés Szada külterület 0149/2, 0149/3 és 0149/7 helyrajzi számú ingatlanok – a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény alapján történő - belterületbe vonásához</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Pintér Lajos polgármester	
<b>Előkészítette:</b>	Szabóné Molnár Krisztina műszaki osztályvezető	
<b>Szakmai szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
<b>Pénzügyi szempontból ellenőrizte:</b>	Vargáné Kurfis Erika pénzügyi osztályvezető	
<b>Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Jenei László András törvényességi szakreferens	
<b>Törvényességért felelős:</b>	dr. Finta Béla jegyző	
<b>Tárgyalja:</b>	Pénzügyi Bizottság, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság	
<b>Egyeztetve, tájékoztatva:</b>		
<b>Javasolt meghívott:</b>	Kérelmezők	
<b>Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:</b>	<u>minősített szavazattöbbség</u>	
<b>Az előterjesztés zárt kezelését kérjük</b>	<u>nem</u>	



1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 11/2023. sz. előterjesztésben foglaltakra, és tekintettel a Helyi Építési Szabályzatról szóló 22/2022. (XII. 16.) sz. rendeletében, valamint az annak mellékletét képező Szabályozási Tervben rögzített meghatározásokra – azzal a feltétellel hozzájárul a Szada 0149/2, 0149/3 és 0149/7 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához, hogy a belterületbe vonás minden költségét az azt kérelmezők, illetve az ingatlannal rendelkezni jogosultak fizetik meg és 2023. július 31-ig elkészítetik az ahhoz szükséges földhivatali ingatlan nyilvántartási munkarészeket.

E döntésről a Kérelmezőket írásban is értesíteni kell.

2./ Az e határozat 1./ pontjában rögzített feltételek teljesülése esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a földhivatali nyilvántartásban történő átvezetési kérelem Önkormányzat nevében történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2023. augusztus 31.