



## Szadai Polgármesteri Hivatal Jegyzője

2111 Szada, Dózsa György út 88.  
+36 70 682 50 57 • jegyzo@szada.hu • www.szada.hu

Szám: H/968-10/2023  
Ügyintéző: dr. Jenei László András  
Tel.: +36 28 503 065/3  
E-mail: aljegyzo@szada.hu

Tárgy: válasz a H/1854; H/1846; H-1932; H-1875  
H-1779/2023; H-1845/2023; H-968/2023 és H-  
1236/2023. számú adatigénylésekre

Seres József Úr részére  
[seres.jozsef@mtmt.hu](mailto:seres.jozsef@mtmt.hu)

Tisztelt Seres Úr!

Hivatkozva a 2023. november 29-i személyes találkozón történt megállapodásra, az alábbiakban küldöm 2023. november 14-i levelében jelzett közérdekű adatigénylésekre a válaszokat:

1./ A 2023. szeptemberi rendes képviselő-testületi ülésre készített 113/2023. számú előterjesztéshez a településterveket és egyéb alátámasztó és jóváhagyandó munkarészeket a tervezéssel megbízott TÉR-T-REND KFT (székhelye: Budapest, Gellérthegy utca 16.) készítette, az Ön által kért adatokkal ők rendelkeznek, az Önkormányzatnak csak az előterjesztésben szereplő információkat adták át, csakúgy, mint a nagyméretű térkép.

2./ A partnerségi egyeztetésről szóló helyi rendelettervezet adminisztrációs okból nem került fel a [www.szada.hu](http://www.szada.hu) oldalra, a helyi hirdetőtáblán került kifüggesztésre, illetve az SZMSZ 15. § (5) bekezdésében felsorolt személyeknek küldtük ki előzetesen. Megjegyezni kívánom, hogy az Alkotmánybíróság 7/1993 sz. határozata úgy foglalt állást, hogy a jogalkotási folyamatban a társadalmi egyeztetés elmaradása nem szolgálhat alapul a kihirdetett jogszabály utólagos megsemmisítéséhez (ahhoz alkotmányellenességnek is fenn kell forognia)

A rendelettervezetre vonatkozóan észrevétel, módosító javaslat nem érkezett, így a képviselő-testület a tervezetet változtatás nélkül fogadta el és léptette hatályba.  
<https://or.njt.hu/eli/v01/730545/r/2023/14>

3./a) A 2021. évi november 25-i rendes képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete a jelenléti ív. (SZMSZ 50. § (7) bekezdés) A jegyzőkönyv az ülés alatt készül, abban kizárólag a képviselő-testület tagjai és az állandó és napirendi meghívottak szerepelnek név szerint. Az érdeklődők, eseti meghívottak, érintettek a körbeadott jelenléti íven írják alá – nem kötelező jelleggel –, mely ív a jegyzőkönyv mellékleteként kerül digitalizálva dokumentálásra.

b) A 2021. november 25-i rendes képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvében nem található olyan kérdés Vrabély képviselő úrtól, miszerint bármilyen összefoglalást kért volna a 806/1 hrsz-ú ingatlan státuszára vonatkozóan és erről döntés, határozat sem született.

4./A hivatkozott 2022. április 28-i képviselő-testületi ülésen elhangzott polgármesteri mondat („**Pintér Lajos polgármester: a tervező eredetileg eleve elutasítani javasolta az építési tilalom**

feloldását – majd egy lehetséges áthidaló javaslatot tett (106/2021. sz. anyagként) a Testület elé”) egy döntéselőkészítő megbeszélésen elhangzott főépítési vélemény volt, mely a testület elé már átdolgozva, a 106/2021-es előterjesztés szerinti tartalommal került.

5./ Az Ön által is ismert – korábban már elküldött, de most ismét csatolt – TT1 Kft-vel kötött Tervezési szerződés (1. sz. melléklet) nem naptári napokat szabott meg a teljesítés/ek időpontjául, hanem az egyes részfeladatok teljesülésétől, jóváhagyásoktól számított határidőket, ezért több alkalommal is – akár belső, akár külső okok következtében – „csúszott” az eredeti elképzelés. (Covid, hatósági jóváhagyások csúszása, hiánypótlás stb.) Mindez igazolására csatolom Dr. Finta Béla, korábbi jegyző úr folyamatábráját (2. sz. melléklet) a HÉSZ „születéséről”, ahol minden közbenső lépés tervezett és megvalósult határideje szerepel, az esetleges csúszások okaival együtt.

6./ A [www.szada.hu](http://www.szada.hu) honlap a jelenlegi képviselő-testület hivatalba lépése után megújult. A régi archív honlap megmaradt adatai között a 2015 és 2019 közötti adatok nem lelhetőek fel, szerencsére a nyomtatott 2111 Szada újság 2019. júniusi számában megtaláltuk az 5./ pontban hivatkozott HÉSZ folyamatábrában szereplő 2019. június 9-i Településfejlesztési koncepcióról szóló Lakossági fórum Meghívóját, melyet mellékelek. (3.sz. melléklet)

7./ a) A 3460/2 helyrajzi számú ingatlanra 2018. november 5-én érkezett Településképi véleményezés kérés. Az Emlékeztető településképi szakmai konzultációról az akkori polgármester aláírásával 2018. november 5-i dátummal került kiadásra.

b) A 3460/3 helyrajzi számú ingatlanra 2021. szeptember 6-án érkezett Településképi véleményezés kérés. A településképi vélemény az akkori polgármester és főépítész aláírásával 2021. szeptember 7-i dátummal került kiadásra. *A dokumentumokat adatvédelmi okokból nem adhatom ki, de ügyfélfogadási időben – előre bejelentett időpontban – lehetőséget biztosítok betekintésre.*

8./ Az e pontban hivatkozott beadvány álláspontunk szerint nem minősül közérdekű adatigénylésnek:

Tájékoztatom, hogy az adatigénylés teljesítésével kapcsolatban költségigényünk nem merült fel.

Kérem a fentiek tudomásulvételét.

Szada, 2023. december 12.

Tóth László jegyző nevében és megbízásából:

  
Dr. Jenei László András  
aljegyző



Mellékletek:

- TT1 Tervezési szerződés
- HÉSZ folyamatábra
- 2111 Szada újság 2019. júniusi számának 4-5 oldala

## Tisztelt Önkormányzat!

A közérdekű adatigényléseimet, amit a KiMitTud.hu platformon küldtem jelenleg is megtalálható:

1. <https://kimittud.hu/request/20230928 kt ules hesz modositasi#outgoing-32762>
2. <https://kimittud.hu/request/partnersegi egyeztetes rendelet#outgoing-32549>
3. <https://kimittud.hu/request/vrabely balazs kepviselo kerese#outgoing-32545>
4. <https://kimittud.hu/request/8061 hrsz epitesi telek beepites#outgoing-32473>
5. <https://kimittud.hu/request/telepulestervezo kesedelmes telj#outgoing-32467>
6. <https://kimittud.hu/request/telepulesfejlesztési koncepció el#outgoing-32376>
7. <https://kimittud.hu/request/h968 1 adatigenyles megismetlese#incoming-32455>
8. <https://kimittud.hu/request/szada nova nkft gazdalkodas 2020#incoming-32453>

Valamennyi közérdekű adatigénylésnek a határideje lejárt. A kérés következő státuszba kerülését követően:

### Belső felülvizsgálatra vár

sem történt semmilyen visszajelzés az Önkormányzat részéről!

A 2023. október 12-i Közmeghallgatás hangfelvétele még néhány héttel ezelőtt a szada.hu Portálon elérhető volt. Jelenleg már nem!

A jegyzőkönyvben is megtalálható a következő:

**Dr. Jenei László:** üdvözlö a megjelenteket, elmondja, hogy a Hivatal igazgatási osztály vezetője és szeretné tájékoztatni az egybegyűlteket, hogy mindaz, amit a Seres úr eddig elmondott azt 16 adatigénylésben és egy keresetlevélben már a Hivatalban dolgozók tudomására hozta, meg fogják nézni, hogy van-e olyan kérdés, amit nem tett fel a 17 közérdekű adatigénylésben és arra válaszolni fognak.

### Pontosítás:

Az Önkormányzatnak az oldalon 18 kérést, közérdekű adatigénylést küldtek. Seres József 12 kérést küldött, amelyből négyet meg is válaszoltak! **Nyolc olyan kérés maradt, amelyre nem érkezett visszajelzés, csak a Közmeghallgatáson jelezték.**

Az SZMSZ szerint és az ott elhangzottak alapján:

*Az SZMSZ 61. §-a értelmében: „A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatásán a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni. A közmeghallgatást a polgármester hívja össze és vezeti.”*

A válaszadásra a dátum 2023.11.28-án az itt jelzettek alapján is lejárt!

Természetesen, be tudok menni az Önkormányzathoz.

Kérem, jelezzék melyik adatigényléssel kapcsolatban kérnek pontosítást! Az átküldött email/levélből nem derül ki.

Kérem, küldjenek két olyan időpontot, amely az Önkormányzatnak megfelelő. Így biztosan az Ügyvédem is jelen tud lenni.

Nem szeretnénk még egyszer olyan helyzetbe kerülni, mint 2022. április 28-i KT-ülés előtt, amikor az Ügyvédem az időpontot és az Előterjesztést csak 20 órával előtte kapta meg.

- A Pest Megyei Kormányhivatal PE/030/00007-1/2022. sz. törvényességi felhívása és tervezői javaslat a Szada 806/1 hrsz.-ú ingatlan építési tilalma ügyében - sürgősségi indítvány ([S/2-62/2022., melléklet](#))

Így nem tudott megjelenni!

Az SZMSZ 13. §

(3) A képviselő-testület rendkívüli ülését össze kell hívni:

d) a törvényességi felügyeleti jogkörben eljáró kormányhivatal kezdeményezésére.  
szerint kellett volna eljárni.

Továbbá:

Az oldal frissítésnek dátuma a rendszer-log alapján:

Utoljára frissítve: 2022 április 28. 10:43 (5 óra 17 perccel az ülés előtt!)

Üdvözlettel:

Seres József

2023.11.14. 13:30

