

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szada Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
2017. november 23-án 18.20 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Oroszi Sándor polgármester, Petrák Árpád alpolgármester, Vrabély Balázs alpolgármester, Török László, Oroszi Sándor, Verébné Kovács Rozália, Pintér Lajos képviselők

dr. Pál Szilvia jegyző
Cziglan Éva jkv. vezető

Meghívtakként jelen vannak: Oroszi Péter külsős bizottsági tag, Kerékgyártó Tamás SZAK vezetője, Hegedűs András élelmezésvezető, Illés Szabolcs Szada Nova Nkft. Vezetője, Novák Lászlóné tájház vezetője, Drozdik Béla műszaki referens, Gaskóné Koncz Zsuzsa adóügyi főelőadó, Adorján Lea adóügyi főelőadó, Eszesné Homonnai Ágnes pénzügyi főelőadó, Rezsabekné Kassai Krisztina pénzügyi főelőadó, Weitz Magdolna Székely Bertalan Egységes Óvoda – Bölcsőde vezetője

Napirend előtti pont

- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Napirendi pontok

1. **Napirendi pont**
Rendelet tervezet a helyi adókról szóló módosított 7/2015. (11.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző
2. **Napirendi pont**
Rendelet tervezet a közterület használat rendjének szabályozásáról
Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző
3. **Napirendi pont**
Rendelet tervezet az élelmezési nyersanyag normákról és térítési díjakról
Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző
4. **Napirendi pont**
Szadai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata
Előterjesztő: dr. Pál Szilvin jegyző
5. **Napirendi pont**
2017. évi közbeszerzési terv módosítása
Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

- 6. Napirendi pont**
Hivatásctikai alapelvek és etikai eljárás szabályainak meghatározása
Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző
- 7. Napirendi pont**
Szadai kincsek könyvsorozat következő két kötetének megjelentetése
Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester
- 8. Napirendi pont**
2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző
- 9. Napirendi pont**
Rákos-patak konzorciumi megállapodás
Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Zárt ülés keretében:

- 10. Napirendi pont**
Bírálati döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójában beadott pályázatokra
Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester
- 11. Napirendi pont**
Az önkormányzati és intézményi dolgozók 2017. évi munkájának értékelése
Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor polgármester köszönti a megjelent Képviselőket és vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

Oroszi Sándor polgármester: Javaslom 10. napirendként felvenni a Szada, 4423 hrsz. terület megosztását, valamint 11. napirendi pontként a Szabadság utca közlekedésszabályozása témákat. Ezáltal a zárt ülés napirendjei 12. és 13. napirendre változnának

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendi pontokat a javasolt módosításokkal elfogadja.

Napirend előtti pont

- Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

dr. Pál Szilvia: Írásban kiküldésre került minden képviselőnek a lejárt idejű határozatokról szóló beszámoló, pirossal jelölve, hogy melyik ügy milyen fázisban van. Ezt megkapták a képviselők.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a lejárt idejű határozatokról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Napirendi pontok**1. Napirendi pont**

Rendelet tervezet a helyi adókról szóló módosított 7/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző

dr. Pál Szilvia:

A bizottság az elmúlt ülésén tárgyalta ezt a rendelet tervezetet. Ennek hosszú folyamánya van. Az adóiroda munkatársai kidolgoztak egy részletes táblázatban adómértékeket, adónemeket összehasonlítva a környező településekkel. Ezt már tavaly is tárgyalta a Képviselő-testület. Akkor úgy döntött, hogy nem kíván adó mértéket emelni, a mostani bizottsági ülésen a Pénzügyi és Általános Bizottság úgy döntött, hogy két adónemen kíván változtatni, illetve ezt javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottság javasolta a kommunális adó tekintetében 16.000,-Ft/évben megállapítani, és beépítetlen belterületi telek esetében pedig 11.000,-Ft összegben megállapítani az adó mértékét.

Törvénynek a szövegét rendeletben megismételni nem szükségszerű, sőt igazából nem is lehet. Ezért ezek a rendelkezések módosításra, illetve kivételre kerültek a jelenlegi rendeletből. Amit még fontos kiemelni, hogy a telekadónál beszéltünk telekadó mérték változtatásról. A 11. §-ban úgy szerepel, hogy az adó mértéke 20.000 m²-t meghaladó telek esetén a jelenlegi 200 Ft/m², abban az esetben ha ez természetvédelmi, tehát natura terület, akkor 10 Ft/m². Amennyiben a 20.000 m²-t meghaladja a terület, akkor 0 Ft. Az adóügyi kollégák voltak egy továbbképzésen, ahol Prém József a veszprémi adóiroda vezetője javasolta, hogy ne mentesség, kedvezmény legyen meghatározva, hanem sávosan bizonyos kategóriákra 0 Ft, és ebben az esetben már nem mentességről és kedvezményről beszélünk, hanem sávos adóztatásról. Ez azért fontos, mert a vállalkozóknak adókedvezményt ne lehet adni. Tulajdonképpen két sávot hoztunk létre, és ami eddig nem adózott, az most sem adózik. Változott az adózás rendjéről szóló jogszabály, ezért emeltük bele a 3. §-ba, hogy az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településképző védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó esetén 0,-Ft/m²/év. Tehát a reklámhordozót is szabályozni kell adó tekintetében, de ha nem vet ki rá a képviselő-testület adót, akkor is szabályozni kell. Tehát tulajdonképpen ezek a módosítások kerültek a rendeletbe beépítésre, amit a Pénzügyi és Általános Bizottság tárgyal.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazta – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – A helyi adókról szóló 7/2015. (XI.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (XI.24) önkormányzati rendeletet megalkotja az alábbiak szerint:

**SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2017. (XI.24.) önkormányzati RENDELETE
A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 7/2015. (XI.26.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

1. §

A rendelet Preambulumának helyébe a következő Preambulum lép:

A Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában (továbbiakban: At.) meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében (továbbiakban: Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (továbbiakban: Art.) kapott felhatalmazása alapján a következő rendeletet alkotja.”

2. §

A rendelet 2. § - a hatályát veszti.

3. §

A rendelet 3. § - a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2)

a) Az adó mértéke az 500 m²-t meghaladó hasznos alapterületű építmény esetén
350,-Ft/m²/év.

b) Az adó mértéke az 500 m²-t meg nem haladó hasznos alapterületű építmény esetén
0,-Ft/m²/év.

c) Az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó esetén 0,-Ft/m²/év.

4. §

A rendelet 4. § - a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő azon építmény, amelyet kommunális adó fizetési kötelezettség terhel.

300

5. §

A rendelet 5. §-a hatályát veszti.

6. §

A rendelet 9. §-a hatályát veszti.

7. §

A rendelet 10.§-a az alábbiak szerint módosul:

(1) Az adó évi mértéke adótárgyanként, ill. lakásbérleti jogviszonyként:

- a) magánszemély tulajdonában lévő lakás, üdülő, hétvégi ház: 16. 000.-Ft/év
- b) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga: 16. 000.-Ft/év
- c) magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen belterületi telek: 11. 000.-Ft/év

8. §

A rendelet 11. § hatályát veszti.

9. §

A rendelet 12. §-ának (2) bekezdése hatályát veszti.

10. §

A rendelet 13. §-a hatályát veszti.

11.§

A rendelet 14.§-a az alábbiakkal egészül ki:

(1) Az adó mértéke:

- a) 20.000 m²-t (2 Ha-t) meghaladó, az ingatlan nyilvántartási adatok alapján a művelési ága szerint kivett besorolású telek, valamint kivett út besorolású telek 200.-Ft/m²/év
- b) abban az esetben, amennyiben a telek része vagy egésze az ingatlan nyilvántartási adatok alapján természetvédelmi területnek minősül, az adó mértéke 10,-Ft/m²
- c) a 20.000 m²-t (2 Ha-t) meg nem haladó, az ingatlan nyilvántartási adatok alapján a művelési ága szerint kivett besorolású telek, valamint kivett út besorolású telek 0.-Ft/m²/év

12. §

A rendelet 15.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

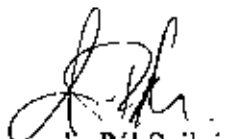
Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő azon telek, amelyet kommunális adó fizetési kötelezettség terhel.

13. §

A rendelet 16.§-a, a záró rendelkezés helyébe a következő lép:

- (1) A rendelet 2018. január 1-től lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik a helyben szokásos módon.
- (2) A módosító rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a rendelet módosított részei hatályukat veszítik.

S z a d a, 2017. november 23.


dr. Pál Szilvia
jegyző




Oroszi Sándor
polgármester

2. Napirendi pont

Rendelet tervezet a közterület használat rendjének szabályozásáról

Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző

dr. Pál Szilvia:

Az előterjesztés szövegében részletesen leírtuk, hogy milyen indokok miatt kerül sor a rendelet módosítására. Figyeltük azokat a beérkező igényeket, amiket a rendeletünk nem szabályozott, vagy nem pontosan szabályozott. Ezek pontosításra kerültek, ki lettek véve egymásnak ellentmondó szabályozások. A díjtételekre vonatkozóan a táblázatba javaslatokat építettünk bele. Próbáltuk egységbe hozni, azt, ami jövedelemszerző tevékenységre irányul, az nagyjából egységes díjkategóriát képez. Itt is összehasonlítottuk a környező települések közterület használatának a díjmértékét. A bizottsági ülésen kérdés volt a roncsautók témája. Ezt egy kicsit körbe jártuk. Legjobb helyen, ahol a roncsautó kérdését kezelik, azt közterület felügyelet intézi. Mivel nekünk nincs közterület felügyeletünk, erre nincs jogosítványunk, hogy azt el tudjuk szállítani, el tudjuk vontatni, azt tárolni.

dr. Pál Szilvia:

Illetve ennek a költségei és az eljárási szabályi is olyanok, amit a hivatali apparátus nem tudna kivitelezni. Végiggondoltuk, és arra jutottunk, hogy a közösségi együttélés rendeletének a szabályait vonnánk be a közterület használati rendeletbe, ami azt jelentené, hogy továbbra is maradna, hogy 30 napig parkolhat, a 30 napot meghaladó 3 hónap tekintetében kérhet közterület használati engedélyt. Tehát az első hónapban közterület használati engedély nélkül, utána a következő 3 hónapban közterület használati engedéllyel, aminek a mértéke a mellékletben meg van állapítva. Ezt követően amennyiben nem viszi el az autót, a közösségi együttélésnek a rendeleti szabályai kerülnek érvénybe, miszerint akkor lehet szankcionálni, lehet figyelmeztetni, lehet bírságot kiszabni. De önmagában talán a 4 hónap elegendő idő arra, hogy aki meg akarja oldani, akkor az meg tudja oldani. A roncscsót ennyiben hagytuk benne, illetve ami gyakorlat volt a különböző egyházi, tömegsport és hasonló rendezvények tekintetében, ezeket is megpróbáltuk összeszedni, mely esetekben volt arra példa, hogy polgármester úr a mentességet, vagy kedvezményt adott, és mi az az eset, amikor egyedi elbírálás során mentesség adható. Az összes többi az eljárási szabályok pontosítása, hogy a kérelem illetékköteles, mit kell tartalmaznia, illetve hogy milyen szankciókat lehet alkalmazni, ha valaki engedély nélkül használja a közterületet.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a közterület használat rendjének szabályozásáról szóló 16/2017. (XI.24.) önkormányzati rendeletet megalkotja az alábbiak szerint:

**SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2017. (XI.24.) önkormányzati RENDELETE
A KÖZTERÜLET HASZNÁLAT RENDJÉNEK SZABÁLYOZÁSÁRÓL**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1. §

Jelen rendelet célja azon szabályok megállapítása, amelyek Szada Nagyközség településképi, településrendezési, az épített és természeti környezet védelmére vonatkozó, továbbá közlekedésbiztonsági érdekei figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának, továbbá a köztárgyak közterületen történő elhelyezésének előírásait.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) Szada Nagyközség közigazgatási területén a rendelet hatálya kiterjed minden, Szada Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló,
- a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészletekre,
 - b) az a) pontban foglaltakon kívüli egyéb földrészlet vagy építmény közhasználatra átadott részére.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazon természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik az (1) bekezdésben foglalt területeket igénybe veszik.
- (3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:
- a) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben szabályozott közterület-igénybevételre,
 - b) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.
 - c)

II. fejezet

A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁNAK SZABÁLYAI

3. A közterület használatának rendje

3. §

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelően - a vonatkozó és általános érvényű jogszabályok keretei között, az elvárható magatartási szabályok betartásával bárki igénybe veheti és szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja, mások testi épségét nem veszélyeztetheti.
- (3) A közterületet, a rendeltetéstől eltérően csak közterület-használati engedély birtokában lehet használni (továbbiakban: engedély).
- (4) Az engedélyt a jogosult köteles a közterület-használat során magánál tartani.
- (5) A Hivatal ellenőrzése során az engedélyt köteles felmutatni és az eljáró ellenőrző hatósággal együttműködni.
- (6) A közterület-használati engedély jogosultja a közterületet kizárólag a határozatban meghatározott módon, az abban meghatározott feltételek teljesítésével használhatja.
- (7) A kérelmező köteles az általa használt közterületet és környékét is tisztántartani, az engedély megszűnésekor – eltérő megállapodás hiányában – eredeti állapotában az arra jogosult rendelkezésére bocsátani. Az esetlegesen okozott kárt egy összegben köteles megtéríteni. Az eltérő megállapodás megkötésére a polgármester jogosult.

4. §

- (1) Tilos közterületen a felhajtói tevékenység, azaz olyan módon áru vásárlására, szolgáltatás igénybevételére készletni járókelőt, hogy útjának megváltoztatására, kitérésre vagy megállásra kényszerüljön.
- (2) Tilos közterületen áru vásárlására vagy szolgáltatás igénybevételére készletni a járókelőt oly módon, hogy az árus vagy a szolgáltatást nyújtó, őt megérinti, vagy hangos szóval leszólítja.
- (3) Tilos közterületen másokat zavaró módon vagy engedély nélkül különböző szolgáltatásokat nyújtani (pl.: piros lámpánál történő autóablak-tisztítás stb.).
- (4) Aki a felsorolt cselekményeket elköveti vagy az e rendelemben rögzítettektől eltér, arra a 15. §-ban foglaltakat kell alkalmazni.

4. A közterület-használati engedélyhez kötött tevékenységek

5. §

- (1) Közterület-használati engedélyt kell kérni:
 - a) árusítópavilon és egyéb fülke (pl. élelmiszer, gyümölcs, virág, hírlap) elhelyezésére.
 - b) idényjellegű árusításra, alkalmi (ünnepi) vásárra,
 - c) mozgó árusításra, valamint egyéb mozgóbolt elhelyezésére,
 - d) kerthelyiség vagy vendéglátó terasz és berendezés kihelyezésére,
 - e) kiállítás, alkalmi rendezvény, gazdasági, szórakoztató tevékenységekre, az ezekhez kapcsolódó vendéglátó tevékenységre, valamint ezen eseményekhez kialakított ideiglenes parkolók létesítésére és fennmaradására,
 - f) mutatványos, cirkuszi tevékenységre, utcai zenélésre, éneklésre, bűvészmutatványra, üzleti célú képzőművészeti tevékenység folytatására,
 - g) üzleti szállítás, vagy kirakodás alkalmával hordók, ládák és göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodására,
 - h) építési munkával kapcsolatos állvány (közterületbe 2m szélesben túl benyúló területrészt felett), építőanyag és törmelék, silt tárolása, konténer elhelyezésére,
 - i) az állami, önkormányzati szervek és intézményei, valamint a társadalmi és tömegszervezetek által szervezett rendezvények közterület-használatára,
 - j) Magyarországon működő egyházak és felekezettek által szervezett rendezvények közterület használatára,
 - k) magyar nemzet, a nemzetiségek, testvértelepülések kultúráját hirdető csoportok, illetve azok, akik a település kulturális életéhez illeszkedő programokhoz kapcsolódó tevékenységet végeznek,
 - l) az egészségvédelmi és környezetvédelmi rendezvényekre, sport és kulturális rendezvényekre, valamint az ezekhez kapcsolódó vendéglátó tevékenységre, valamint ezen eseményekhez kialakított ideiglenes parkolók létesítésére és fennmaradására,

- m) helyi közúton és a hozzátartozó közterületen közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3,5 tonnát meghaladó jármű (busz, teherautó stb.) tárolására,
- n) az üzemképtelen, valamint az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező járműveknek közterületen történő, 30 napot meghaladó időtartamú tárolására, az engedély maximum 3 hónap időtartamra adható ki,
- o) közterületek fentiekben fel nem sorolt, rendeltetéstől eltérő használatára.

6. §

(1) Nem kell közterület-használati engedélyt kérni

- a) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek előre nem tervezhető, halasztást nem tűrő üzemzavar - és hibaelhárítási munkáira,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezésre
- c) a fegyveres erők, a rendvédelmi szervek, a mentőszolgálat,
- d) települési rendezvényeken szolgáltató tevékenységet végzők,
- e) az a közszolgáltató, aki az Önkormányzat által szervezett lovtalanítás során a konténereket a közterületen elhelyezi,
- f) az Önkormányzat, az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok, valamint az intézményei által megrendelt beruházásokat végző kivitelezők,
- g) a hatóság által elrendelt, közvetlen életveszélyt elhárító munkát végzők,
- h) egyéb, vis maior esetben.

5. Közterület-használati engedély nem adható ki

7. §

(1) Nem adható ki közterület-használati engedély:

- a) a gépjárművek várakozóhelyeül (parkoló) szolgáló közterületekre, olyan célra, amely a parkolási lehetőséget korlátozza, csökkenti, akadályozza, kivéve a települési és alkalmi rendezvényeket, az alkalmi (ünnepi) vásár tartását vagy egyéb indokolt esetben,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére,
- c) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására (kivéve engedélyezett tűzijáték),
- d) szexuális termékek bemutatására és értékesítésére,
- e) sátorgarázs létesítésére,
- f) 7,5 tonnát meghaladó gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére.

- (2) Nem adható ki közterület-használati engedély, akinek Szada Nagyközség Önkormányzatával szemben 5.000,- Ft-ot meghaladó összegű lejárt határidejű tartozása van (közterület-használati díj, helyi adó, gépjármű adó, bérleti díj, bírság stb.).

III. fejezet

ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

6. A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás

8. §

- (1) A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás önkormányzati hatósági ügy.
- (2) Az első fokú közigazgatási hatósági eljárás Szada Nagyközség Polgármesterének (továbbiakban: Polgármester) hatáskörébe tartozik.
- (3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. A közterület-használati engedély iránti kérelem

9. §

- (1) A közterület-használati engedély kiadásra irányuló kérelem a www.szada.hu honlapról letölthető, a Polgármesteri Hivatalban elérhető.
- (2) A közterület-használati engedély kiadására irányuló kérelmet Szada Nagyközség Polgármesteri Hivatalába kell benyújtani, a Polgármesternek címezve.
- (3) A közterület-használati engedélyt annak kell kérelmezni, aki a közterületet használni kívánja. A kiadott engedély harmadik személy számára nem átruházható.
- (4) Ha a közterület-használat ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék (konténer tárolás) elhelyezése céljából szükséges, az engedély az ingatlan tulajdonosának vagy a kivitelezőnek is kiadható.
- (5) Az építési munkával kapcsolatos engedély az alábbi feltételekkel adható ki:
 - a) az építető vagy a kivitelező köteles a silt, építési és egyéb törmelék elszállítására, a „szóródó anyagok” szükség szerinti letakarására,
 - b) az építető vagy a kivitelező köteles az építési terület környékének állandó és folyamatos tisztántartására.

10. §

- (1) A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) a kérelmező nevét,
 - b) a kérelmező lakó-, szék- vagy telephelyének címét,
 - c) a közterület-használat célját és időszakát,
 - d) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. működési engedély, vállalkozói igazolvány stb.) számát,
 - f) 3.000,- Ft illetékbélyeget.

8. A közterület-használati díj

11. §

- (1) A kérelmező közterület-használati díjat (továbbiakban: díj) köteles fizetni. A díj a kérelemben megjelölt időponttól kerül kiszámításra.
- (2) A díj megállapítása az alábbiak szerint történik:
 - a) a díj számítása minden megkezdett m² után történik,
 - b) aki ugyanazon tevékenysége miatt, többféle kategóriában lenne díjfizetésre kötelezett, a legmagasabb díjtétel kategória szerinti kell megfizetnie a díjat,
 - c) a közterület-használati díjakat az **1. sz. melléklet tartalmazza.**
- (3) Amennyiben a kérelmező a kérelem benyújtását követő 5 napon belül kéri az engedély kiadását, úgy az irányadó díj 150%-át köteles fizetni.
- (4) A kérelmező a díjat a közterület tényleges használatra tekintet nélkül köteles fizetni. A díj vagy annak időarányos része a nem használt időszakra nem jár vissza.
- (5) A közterületi-használati díjat Szada Nagyközség Önkormányzat **1174209-15391621** Költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni.

9. Részletfizetés, mérséklések és mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

12. §

Részletfizetés adható a kérelmezőnek, ha a kerthelyiségre vagy vendéglátó teraszra (akár vegyesen is), közterület-használati kérelmet nyújt be legalább egy éves időtartamra.

13. §

- (1) A Polgármester a közterület –használati díj fizetésének kötelezettsége alól– kérelemre-részben vagy egészében mentességet adhat, az alábbi esetekben:

- a) az állami, önkormányzati szervek és intézményei, valamint a társadalmi és főmegszervezetek által szervezett rendezvények közterület-használatára,
 - b) Magyarországon működő egyházak és felekezetek által szervezett rendezvények közterület-használatára,
 - c) magyar nemzet, a nemzetiségiek, testvértelepülések kultúráját hirdető csoportok, illetve azok, akik a település kulturális életéhez illeszkedő programokhoz kapcsolódó tevékenységet végeznek,
 - d) az egészségvédelmi és környezetvédelmi rendezvényekre, sport és kulturális rendezvényekre, valamint az ezekhez kapcsolódó vendéglátó tevékenységre, valamint ezen eseményekhez kialakított ideiglenes parkolók létesítésére és fennmaradására,
 - e) idényjellegű árusítás esetén 2m^2 -t meg nem haladó területre,
 - f) egyéb, egyedi elbírálást igénylő esetben.
- (2) A közterület-használati díj 50%-kal mérsékelhető, ha a közterület használat ellátatlan területen alapellátást javító tevékenységgel kapcsolatos vagy hiányszakmában árusítás céljára szolgál.

10. A közterület-használati engedély

14. §

- (1) A közterület-használati engedély iránt előterjesztett kérelem elbírálásánál figyelembe kell venni a településrendezési, műemlékvédelmi, településképi, esztétikai, közegészségügyi és közlekedésrendészeti, valamint közrendi, közbiztonsági, köznyugalmi szempontokat, illetőleg előírásokat.
- (2) Idényjellegű, valamint mozgó árusítás esetén, amennyiben ugyanazon területre valamennyi feltételnek egyformán megfelelő több jelentkező van, akkor az engedély iránti kérelmek benyújtásának sorrendje az irányadó az engedélyek kiadása tekintetében.
- (3) Az engedély, akkor adható ki, ha a tevékenység a fent felsorolt feltételeknek maradéktalanul megfelel, és a kérelmező igazolja a közterület-használati díj (részletfizetés esetén az első havi díj) megfizetését.
- (4) Az engedély tartalmazza:
 - a) a jogosult nevét,
 - b) a jogosult lakó-, szék-, vagy telephelyét,
 - c) a közterület-használat helyét,
 - d) az érvényességének idejét,
 - e) a közterület-használati díj megfizetésének tényét.
- (5) Az engedély határozott időre, legfeljebb egy évre adható ki.
- (6) A kiadott engedély a meghatározott időtartam végéig vagy az engedélyben meghatározott feltételek megvalósulásáig érvényes.

IV. fejezet

**A KÖZTERÜLET SZABÁLYTALAN HASZNÁLATÁNAK
JOGKÖVETKEZMÉNYEI**

15. §

- (1) Az engedély nélküli vagy engedélytől eltérő közterület-használat esetén a használó a Polgármester, vagy a Hivatal ügyintézőjének felhívására a használatot köteles megszüntetni és a közterületet saját költségén eredeti állapotára – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (2) Az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő közterület-használat esetén az észlelés napjára és minden olyan napra, amikor az ellenőrző hatóság az engedély nélküli közterület-használatot észleli, a közösségi együttlélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 10/2017.(VI.30.) önkormányzati rendeletben foglalt közigazgatási hatósági eljárás szabályairól szóló rendelkezéseket (2. § és 3. §) kell alkalmazni.

V. fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16. §

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba és egyidejűleg hatályát veszti Szada község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használati díj mértékének és fizetési módjának megállapításáról szóló 5/2008.(VII.8.) önkormányzati rendelete, továbbá a közösségi együttlélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 10/2017.(VI.30.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdésének a) pontja.

S z a d a, 2017. november 23.


Dr. Pál Szilvia
jegyző




Oroszi Sándor
polgármester

1. számú melléklet
A közterület-használat díjazása

1.	árusítópavilon és egyéb fülke	Ft/m ² /nap	450,-
2.	idényjellegű árusításra, alkalmi (ünnepi) vásárra	Ft/m ² /nap	450,-
3.	mozgó árusításra, valamint egyéb mozgóbolt elhelyezésére	Ft/m ² /nap	450,-
4.	kerthelyiség vagy vendéglátó terasz és berendezés kihelyezésére	Ft/m ² /hó	650,-
5.	kiállítás, alkalmi rendezvény, gazdasági, szórakoztató tevékenységekre, az ezekhez kapcsolódó vendéglátó tevékenységre, valamint ezen eseményekhez kialakított ideiglenes parkolók létesítésére és fennmaradására	Ft/m ² /nap	200,-
6.	mutatványos, cirkuszi tevékenységre, utcai zenélésre, éneklésre, bűvészmutatványra, üzleti célú képzőművészeti tevékenység folytatására	Ft/m ² /nap	350,-
7.	üzleti szállítás, vagy kirakodás alkalmával hordók, ládák és göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodására	Ft/m ² /nap	300,-
8.	építési munkával kapcsolatos állvány (közterületbe 2m szélesen túl benyúló területre sz felett), építőanyag és törmelék, silt tárolása, konténer elhelyezésére	Ft/m ² /nap	80,-
9.	az állami, önkormányzati szervek és intézményei, valamint a társadalmi és tömegszervezetek által szervezett rendezvények közterület-használatára	Ft/m ² /nap	200,-
10.	Magyarországon működő egyházak és felekezetek által szervezett rendezvények közterület használatára	Ft/m ² /nap	200,-
11.	magyar nemzet, a nemzetiségek, testvértelepülések kultúráját hirdető csoportok, illetve azok, akik a település kulturális életéhez illeszkedő programokhoz kapcsolódó tevékenységet végeznek	Ft/m ² /nap	200,-
12.	az egészségvédelmi és környezetvédelmi rendezvényekre, sport és kulturális rendezvényekre, valamint az ezekhez kapcsolódó vendéglátó tevékenységre, valamint ezen eseményekhez kialakított ideiglenes parkolók létesítésére és fennmaradására	Ft/m ² /nap	200,-
13.	helyi közúton és a hozzátartozó közterületen közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3,5 tonnát meghaladó jármű (busz, teherautó stb.) tárolására	Ft/m ² /nap	50,-
14.	az üzemképtelen, valamint az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező járműveknek közterületen történő, 30 napot meghaladó időtartamú tárolására, az engedély maximum 3 hónap időtartamra adható ki	Ft/m ² /nap	50,-
15.	közterületek fentiekben fel nem sorolt, rendeltetéstől eltérő használatára	Ft/m ² /nap	450,-

A mellékletben szereplő díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák.

3. Napirendi pont

Rendelet tervezet az ételmezési nyersanyag normákról és térítési díjakról

Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző

dr. Pál Szilvia: Kérem Hegedüs András ételmezésvezetőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirend kapcsán.

Hegedüs András: 2011. óta nem változott a térítési díj és az ételmezési norma sem az étkezésben. Negyedik éve csinálom az étkezést, egyre nehezebben tudtam beleszorítani a költségbe az éves normát. Felmerült, hogy emelni kellene az étkezési normákat és díjakat. A teljes beszédet díjat az ételmezési normára kell fordítani. Úgy gondoltam, ha az ebédet 10 Ft-tal, tízórait és uzsonnát 5-5 Ft-tal megemeljük, nyerünk annyi összeget, hogy kicsit tudjuk kompenzálni, amit az áremelések hoztak ebben az évben. Az előterjesztésben le van vezetve, hogy mik a valós indokai ennek. Minden évben felül kellene vizsgálni a rendeletet. Kérem a Képviselő-testületet, Polgármester Urat, hogy az előterjesztésben foglaltakat fogadják el.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ételmezési nyersanyag normákról és térítési díjakról szóló 17/2017. (XI.24.) önkormányzati rendeletet megalkotja az alábbiak szerint:

SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**17/2017. (XI.24.) önkormányzati RENDELETE****AZ ÉTELMEZÉSI NYERSANYAG NORMÁKRÓL****ÉS TÉRÍTÉSI DÍJAKRÓL**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1), valamint a 147. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az ételmezési nyersanyag normákat és a térítési díjakat a jelen önkormányzati rendeletben állapítja meg.

1. §

A Képviselő-testület az ételmezési nyersanyag normát és a térítési díjat az alábbiak szerint állapítja meg.

Óvoda:

Óvoda gyermek 3x (T+E+U):	382 + 103 (27 % Áfa) = 485.-Ft
Óvoda gyermek 2X (T+E)	317 + 86 (27 % Áfa) = 403.-Ft
Óvoda gyermek ebéd:	233 + 63 (27 % Áfa) = 296.-Ft

Iskola:

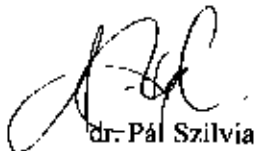
Tízórai+ebéd+uzsonna:	455 + 123 (27 % Áfa) = 578.-Ft
Tízórai+ebéd:	370 + 100 (27 % Áfa) = 470.-Ft
Ebéd:	277 + 75 (27 % Áfa) = 352.-Ft

Intézményi dolgozói ebéd:	535 +145 (27 % Áfa) = 680.-Ft
Külső étkezői ebéd:	535 +145 (27 % Áfa) = 680.-Ft
Szociális étkezői ebéd:	535 +145 (27 % Áfa) = 680.-Ft
Tábor gyermek ebéd:	460 +124 (27 % Áfa) = 584.-Ft

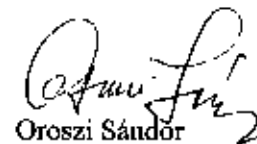
2. §

- (1) A rendelet 2018. január 01-jén lép hatályba.
- (2) A kihirdetéséről a jegyző gondoskodik a helyben szokásos módon.
- (3) E rendelet Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2011. (12.15.) rendeletét 2017. december 31-ei hatállyal hatályon kívül helyezi.

S z a d a, 2017. november 23.


dr. Pál Szilvia
jegyző




Oroszi Sándor
polgármester

4. Napirendi pont

Szadai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata

Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző

dr. Pál Szilvia:

Ahogy a Képviselő-testület előtt is ismeretes, ez év elején döntöttek a belső ellenőrzést végző személyének változásáról. A Vincent Auditor Kft-vel lett a szerződés megkötve. Négy területet ellenőrzött a belső ellenőr, ezek közül három önkormányzati területet érintett. A belső Szabályzatainkat is görcső alá vontuk. Ennek folyamánként került nyáron sor a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának a módosítására, jelen ülés alkalmával pedig az SZMSZ módosítására. Eddig az volt a gyakorlat, hogy ezeket a belső ellenőri jelentéseket a testület elé terjesztettük, de felhívták figyelmünket, hogy ez jogszabálysértő eljárás. Tehát nem terjeszthetem magának a jelentésnek a tartalmát a Képviselő-testület elé, mert az csak az intézményvezetőre tartozik. Nekem az általa feltárt hiányosságokra intézkedési tervet kellett készítenem, ebben a határidőket megjelölnöm az egyes feladatok elvégzésére. Ezt nekem a belső ellenőr részére kell összefoglalnom. Ő ez alapján, hogy milyen tevékenységet végeztem, 2018. év elején fogja tájékoztatni a testületet, azt terjesztem majd a Képviselő-testület elé.

dr. Pál Szilvia:

Az SZMSZ 2. pontja felsorolja azokat a szabályzatokat, amik az SZMSZ-hez kapcsolódnak. Nekünk ez az évünk arról szólt, hogy ezeket a szabályzatokat rendbe tesszük. 25-30 szabályzatot jelent. Nagy hajrában, de eljutottunk oda, hogy ezeket felülvizsgáltuk, most az SZMSZ-t.

Benne van a Polgármesteri Hivatal felépítése. A létszámot a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében határozza meg, strukturális felépítésre a jegyző tesz javaslatot, és kiszervezi a feladatokat, ahogy eddig is működött. A Polgármesteri Hivatal az egyetlen szerv, aki gazdálkodási tevékenységgel rendelkezik, ezért meg kellett határoznunk, hogy melyik az az öt szerv, akinek a gazdálkodását végzi. Ennek előzménye volt a munkamegosztási megállapodások, ami a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat intézményei között kötött.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

147/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szadai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

A Szabályzat a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Pál Szilvia jegyző

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

2017. évi közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

dr. Pál Szilvia:

A közbeszerzésekről szóló törvény alapján az ajánlatkérőnek minősülő szervezetek a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Amennyiben év közben változás történik, azt év végén módosítani szükséges. Ennek megfelelően módosítottuk az ez évi közbeszerzési tervünket.

Oroszi Sándor polgármester: Meg van határozva, hogy miért és hogy kell módosítani, ezt táblázatban rögzítettük.

dr. Pál Szilvia:

Bélával egyeztetve a naperómű közbeszerzését is kivettük, mert valószínűsítettük, hogy ebben az évben nem kerül sor közbeszerzési eljárás kiírására.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazattal és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

148/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:


Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

**Szada Nagyközség Önkormányzatának
2017. évi közbeszerzési terve
I. számú módosítás**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárás-rend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
			az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szereződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés					
II. Építési beruházás					
Vis maior - csapadékvíz okozta károk helyreállítása	Kbt. Harmadik rész	Hirdetmény közzététele nélküli 115 § szerinti nyílt eljárás	2017. I. negyedév	2017. III. negyedév	Nem

Önkormányzati épületek energetikai felújítása	Kbt. Harmadik rész	Hirdetmény közzététele nélküli 115.§ szerinti nyílt eljárás	2017. III. negyedév	2017. IV. negyedév	Nem
Önkormányzati ingatlanok tetőfelújítása	Kbt. Harmadik rész	Hirdetmény közzététele nélküli 115.§ szerinti nyílt eljárás	2017. IV. negyedév	2018. I. negyedév	Nem
Belterületi utak építése	Kbt. Harmadik rész	Hirdetmény közzététele nélküli 115.§ szerinti nyílt eljárás	2017. III. negyedév	2017. IV. negyedév	Nem
III. Szolgáltatás-megrendelés					
IV. Építési koncesszió					
V. Szolgáltatási koncesszió					

S z a d a, 2017. november 23.



Oroszi Sándor
polgármester



6. Napirendi pont

Hivatásetikai alapelvek és etikai eljárás szabályainak meghatározása

Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző

dr. Pál Szilvia:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a Képviselő-testület határozza meg a hivatásetikai alapelvek részletes tartalmát, valamint az etikai eljárás szabályait. A hivatás-etika azon erkölcsi elvek foglalatja, amelyeket a különböző életpályákon dolgozó egyének hivatásuk teljesítése közben követni tartoznak.

A hivatásetikai alapelveket a Kttv. 83. § (1) bekezdése, a vezetőkkel szembeni alapelveket pedig a (2) bekezdés határozza meg.

Kérem a Képviselő-testületet a hivatásetikai alapelvek, és az etikai eljárás szabályainak megalkotására.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

149/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Szadai Polgármesteri Hivatal köztisztviselőivel szemben támasztott hivatásetikai alapelveket és etikai eljárás szabályait az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja.
2. utasítja a jegyzőt, hogy a Szadai Polgármesteri Hivatal köztisztviselőivel szemben támasztott hivatásetikai alapelveknek és etikai eljárás szabályainak hatálybaléptetéséről, valamint annak az érintettekkel történő megismertetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2018. január 01.

Felelős: dr. Pál Szilvia jegyző

7. Napirendi pont

Szadai kincsek könyvsorozat következő két kötetének megjelentetése

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Oroszi Sándor polgármester: A Képviselő-testület a 129/2016. (10.27.) számú határozatában foglalt 2.000.000,-Ft összegű támogatásával jelent meg a Szadai Kincsek Kiadványsorozat első darabjaként a „Szadai kincsek – egyházi értékeink” című könyv. Jelenleg a sorozat további két kötetének előkészítése folyik, melynek kiadási költségeire Novák Lászlóné Grétike 4.000.000,-Ft összegű támogatásért fordult a Testülethez.

Novák Lászlóné: Papp Tibor fotóművész képei lennének az egyik könyvben. Nem biztos, hogy karácsonyra meglesz. Másik egy olyan Székely Bertalan könyv, amiben minden benne lenne, amit Székely Bertalan Szadáról festett.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

150/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szadai Kincsek könyvsorozat részeként megjelenés előtt álló a település hagyományos helyneveiről szóló, valamint „Székely Bertalan Szadája” című kötet kiadásának költségeire 4.000.000,- Ft (azaz négy millió forint) összeget biztosít az Önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: dr. Pál Szilvia jegyző

dr. Pál Szilvia:

Eddig mindig év elején fogadta el a Képviselő-testület a belső ellenőrzési tervét, ami helytelen gyakorlat volt eddig. Idén három esetben a hivatal, egy esetben pedig az óvoda személyi anyagának ellenőrzésére került sor. Jelenlegi előterjesztésben a Szadai Gyermekélelmezési és Szociális Konyha ellenőrzését irányoztuk elő, a kintlévőségek miatt, mivel viszonylag magasak. Másik pedig a SZAK ellenőrzése lenne, ott főleg a munkaerő gazdálkodás, munkaköri leírások áttekintése történne, a Szada Nova Nkft. esetében pedig a gazdálkodásának szabályszerűségének ellenőrzése, és a könyvtár ellenőrzése történne meg. Így a kimaradt három intézmény, és az Nkft. ellenőrzése lenne a 2018. évi terv.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

151/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzés 2018. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A belső ellenőrzési tevékenység lefolytatásával megbízza a Vincent Auditor Kft-t.

Felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester, dr. Pál Szilvia jegyző

Határidő: ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően.

9. Napirendi pont

Rákos-patak konzorciumi megállapodás

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

dr. Pál Szilvia: A konzorciumi megállapodást a négy támogatási kérelemmel érintett településsel együtt fogjuk megkötni. A megállapodás tervezetét várhatóan januárban szükséges a Képviselő-testületnek elfogadnia, erről tájékoztatott Fehér Gergely területfejlesztési referens.

Oroszi Sándor polgármester: A Rákos-patak ami Szadán ered, rendbehozatala és turisztikai kiépítése a Pest megyei pénzügyi keretből iörténne. Minimális hozzájárulást kérnek.

dr. Pál Szilvia: Ezen még a megye dolgozni fog. Egyeztetés alatt áll a megállapodás, 4 oldalú megállapodás lesz. Várhatóan januárban ismételten napirendre kerül.

10. Napirendi pont

Szada, 442 hrsz terület megosztása

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester

Drozdik Béla: Berek utcai iskola építésével kapcsolatban a másfél ha terület leválasztásra kerülne. Megcsináltuk a rajzokat, de ma jelezték, hogy kellene rá határozat 4423 hrsz. alatt lévő 6 ha terület (4423/2.) 1.5 ha területnek külön hrsz-re való megosztásáról lenne szó.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

152/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a TTT program keretében megépítésre kerülő iskola építési projekt területigénye miatt - a Szada, Berek utcában lévő 4423 hrsz-ú ingatlan megosztását kezdeményezi a következő módon:

- 4423/1 hrsz (0.0401 m²) kivett közterület
- 4423/2 hrsz (1.5662 m²) kivett beépítetlen terület
- 4423/3 hrsz (0.0129 m²) kivett közterület
- 4423/4 hrsz (4.3808 m²) kivett beépítetlen terület

Szada 4423 hrsz-ú földrészlet megosztására vonatkozóan a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földmérő mérnök által készített változási vázrajz és a telekalakítási helyszínrajz aláírására, valamint a földhivatalnál történő átvezetetésére és átjegyzetésére.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

11. Napirendi pont

Szabadság utca közlekedésszabályozása

Előterjesztő: Oroszi Sándor polgármester**Drozdik Béla:**

A Szabadság utca forgalma nagymértékben, szinte elviselhetetlenül megnőtt a Veresegyházról érkező és Veresegyházára menő gépkocsik miatt. Minden napos a gyorsajtás, ezért elsősorban az ott lakók biztonsága érdekében szükségesnek látszik a Kertalja utcai fekvőrendőrökkel megegyező kialakítású bukkanók beépítése, ami sebességcsökkenést eredményez. Ezért kérem a Testület jóváhagyását a Szabadság utca elágazásától (strand) a veresegyházi Határ útig 3 db fekvőrendőr kialakításához.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozza:

153/2017. (11.23.) számú Képviselő-testületi határozat:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3 db fekvőrendőr megépítéséről dönt Szada, Szabadság u. elágazásától (strand) a veresegyházi Határ útig.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezéshez szükséges intézkedések (árajánlatok bekérése, legkedvezőbb ajánlat kiválasztása) megtételére.


A Képviselő-testület a szükséges költségeket az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Oroszi Sándor polgármester

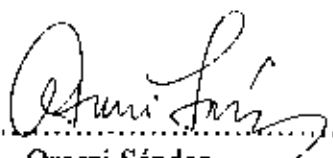
Határidő: azonnal

A Képviselő-testületi ülés 19.45 órakor zárt ülés keretében folytatódik.

Kmf.


.....
dr. Pál Szilvia
jegyző




.....
Oroszi Sándor
polgármester