

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: **Molnár Csaba Sándor**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester

(a továbbiakban együtt: **képviselő**)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: **házas-/élettárs**)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: **gyermek**)

2. A képviselő neve: **Molnár Csaba Sándor**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

+ 1 db pótlap

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szada**

b) Az ingatlan területnagysága: **1158 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **130 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): **✓**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **✓**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2019**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szada**

b) Az ingatlan területnagysága: **2915 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépített terület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **✓**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): **✓**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvételi, 2008**

Dátum..... **Szada 2026.01.16.**

✓
a nyilatkozatot tévő aláírása

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szada**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: **20 000 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó, rét**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvételi, 1997**.....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szada**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: **12 206 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó, erdő**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás, 2003**.....

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **Peugeot 807**..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2014, adásvételi**.....
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: **Citroen Jumper 29 C 2.0 HDI**..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2025.02.21. öröklés**.....
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

Dátum..... **9.9.2026.01.26**.....


a nyilatkozatot tévő aláírása

Pótlap 1 db.

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: **Molnár Csaba Sándor**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester

(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: : **Molnár Csaba Sándor**.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):..... **Szada**.....

b) Az ingatlan területnagysága: **2575 m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar, gazdasági épület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **100m²**.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés 2025.02.21**.....

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szada**.....

b) Az ingatlan területnagysága: **933m²**.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett beépített terület**.....

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/3**.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): . **öröklés 2025.02.21**.....

Dátum **Szada 2026.09.26.**


a nyilatkozatot tévő aláírása

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

Dátum.....

Szadcs 2026.09.26.


a nyilatkozatot tévő aláírása

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap havi összegét meghaladó készpénz:
..... Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

Dátum: Szada 2026.01.26


a nyilatkozatot tévő aláírása

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **Piac gondnok, piacfelügyelő**
Munkahelye: **Szada Nagyközség Önkormányzat**
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **630 400 Ft**
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
c) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **MoZso Service Kft.**
2. Gazdasági társaság formája: **Kft.**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **tulajdonos**

Dátum.....

Szada 2026.09.26

[Signature] 5
a nyilatkozatot tévő aláírása

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **Vezető tisztségviselő**

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum.....

Szoda 2026.01.26



a nyilatkozatot tévő aláírása