

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 25. napján 16.10 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében megtartott rendes nyilvános üléséről.

Benne:

110/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Polgármester két ülés közötti időszakról szóló beszámolóját elfogadásáról
111/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés az Önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepciójának tervezetének elfogadásáról
113/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Az Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata – a vagyongazdálkodással kapcsolatos 2022. évi irányelvek meghatározása
31/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelet	<i>Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól</i>
32/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelet	<i>A 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről, a közszolgálati tisztviselők helyi illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a bankszámla-hozzájárulás mértékéről</i>
33/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelet	<i>A Közszolgálati Tisztviselők Napjáról és a közszolgálati tisztviselők egyes juttatásairól</i>
114/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés tudomásul vétele
115/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a MeseKuckó Bölcsőde Szada” Nonprofit Közhasznú Kft. kérelme az önkormányzati tulajdonú 024/56 hrsz.-ú területre szóló Földhasználati szerződés, valamint Feladat-ellátási Szerződés megkötéséről és további alternatív javaslatokról
116/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Szada 0139/21-25, 093/27-33, 0135/100, 0107/331-335 és 0107/337 hrsz-ú ingatlanok övezeti módosítását érintő határozati javaslatról
117/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Szada 0139/21-25 hrsz-ú ingatlan övezeti módosításával kapcsolatosan
118/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Szada 0132/201 hrsz-ú ingatlan övezeti módosításával kapcsolatosan
119/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Szada 0107/331-335 hrsz-ú ingatlan övezeti módosításával kapcsolatosan
120/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés Szada településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan - <i>általános érvénnyel</i> - fejlesztői kötelezettségeknek településrendezési szerződés megkötése előfeltételeként történő meghatározásáról
121/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról
122/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés új konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetének elfogadásáról a Rákos-patak völgye Pest megyei szakaszára vonatkozó térségfejlesztési koncepció és stratégiai program tárgyában
123/2021. (XI. 25.) KT-határozat	Döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 25. napján 16.10 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozótermében megtartott rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak:	Pintér Lajos Simon Erika Petrák Árpád Boros Gábor Gelle Róbert Székely Beatrix Vrabély Balázs Dr. Finta Béla	polgármester alpolgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő képviselő jegyző
Igazoltan távol:	Oroszi Sándor Rezsabek Tamás	képviselő képviselő
Meghívottak közül:	Bula Beáta Szabóné Molnár Krisztina Vargáné Kurfis Erika Andó Patrik	jegyzőkönyvvezető műszaki osztályvezető pénzügyiosztályvezető kommunikációs munkatárs

Pintér Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja, megállapítja, hogy 7 fő képviselő jelen van, így a Képviselő-testület ülése határozatképes. Oroszi Sándor képviselő előre jelezte igazolt akadályoztatását, Rezsabek Tamás képviselő pedig várható késését. *(Az ülés végéig sem érkezett meg.)*

Napirend előtti felszólalások:

Pintér Lajos polgármester: Köszönti a megjelenteket, kérdezi, hogy napirend előtti felszólalás keretében kíván-e valaki hozzászólni?
Jelentkező nem lévén, kérdezi, hogy van-e valakinek észrevétele a polgármesteri beszámolóval kapcsolatban?

Polgármesteri beszámoló:

Pintér Lajos polgármester: hozzászólás hiányában beszámolója tudomásul vételéről szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** elfogadta az alábbi határozatot:

110/2021. (XI. 25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Ezt követően Pintér Lajos polgármester az ülés Meghívójában foglaltakkal egyezően javaslatot tesz a 118/B/2021., 123/B/2021. és 127-134/2021. számú anyagok nyilvános ülés keretében, valamint a Z/135/2021. sz. anyag zárt ülés keretében történő megtárgyalására. A napirend alábbi sorrendben történő tárgyalását a Képviselő-testület szintén **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** az alábbiak szerint fogadja el.*

Nyilvános ülés keretében:

MUNKATERV SZERINT

1. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepciójának tervezete **(128/2021. sz. anyag)**
2. Az Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata – a vagyongazdálkodással kapcsolatos 2022. évi irányelvek meghatározása **(129/2021. sz. anyag)**

RENDELET-ALKOTÁSOK

3. Rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól **(130/2021. sz. anyag)**
4. Rendelet-tervezetek a Szadai Polgármesteri Hivatal 2022. évi igazgatási szünetéről, a köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról, illetménykiegészítéseiről és bankszámlahozzájárulás mértékéről (mint tárgyévi rendelkezésekről), továbbá a köztisztviselők egyes juttatásairól és a Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról **(131/2021. sz. anyag)**

EGYEDI KT-HATÁROZATOK SZERINTI ELŐTERJESZTÉSEK

5. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról **(132/2021. sz. anyag)**

KÉRELEMRE INDULÓ ELJÁRÁSOK

6. „Mesekuckó Bölcsőde Szada” Nonprofit Közhasznú Kft. kérelme az önkormányzati tulajdonú 024/56 hrsz.-ú terület egy részére szóló Földhasználati szerződés megkötésére, továbbá javaslatuk Feladat-ellátási Szerződés megkötésére – alternatív javaslatként pedig a Szada 4585, 4586 és 4587 hrsz.-ú magántulajdonú ingatlanok felajánlása (egyenértéken) a 024/56 hrsz.-ú ingatlan azonos alapterületű, Présház utca felőli telekrészéért **(123/B/2021. sz. anyag)**
7. Döntés a Szada 0139/21-25, 093/27-33, 0135/100, 0107/331-335 és 0107/337 hrsz.-ú ingatlanok övezeti módosításával kapcsolatosan **(127/2021. sz. anyag)**
8. Döntés a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról **(133/2021. sz. anyag)**
9. Döntés új konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetének elfogadásáról a Rákos-patak völgye Pest megyei szakaszára vonatkozó térségfejlesztési koncepció és stratégiai program tárgyában **(134/2021. sz. anyag)**
10. Döntés a Veresegyház és Környéke Szennyvízüzem Társulás veresegyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről **(118/B/2021. sz. anyag)**

Zárt ülés keretében:

1. Bírálati döntés a „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázat” 2022. évi fordulójában beadott pályázatokra **(Z/135/2021. sz. anyag)**

1. napirendi pont: Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési koncepciójának tervezete (128/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: átadja a szót a Jegyző Úrnak.

Dr. Finta Béla jegyző: a véleményezésre összehívott együttes bizottsági ülésen a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat kiegészítésekkel és módosításokkal történő elfogadására tett javaslatot, a módosításokat, kiegészítéseket – a Pénzügyi Bizottság elnöke által javasolt utólagos frissítésekkel együtt a korábban megküldött Összesített véleménylap tegnapi napon közreadott melléklete tartalmazza. Ezúton is köszöni a PB-elnök hathatós közreműködését – ha jól látja, akkor a frissítés lényege az, hogy a Polgármester úrral egyetértésben a költségvetés kalkulált belső mérlegeire és az esetleges ún. Várólista tartalmára vonatkozó pont nélkül javasolják elfogadni a határozat-tervezetet.

Pintér Lajos polgármester: hangsúlyozza, hogy a határozat-tervezet a Bursa Hungarica pályázatok elbírálásának tárgyában annyi módosítást tartalmaz, hogy 1.210 ezer forint lenne az előirányzat.

Petrák Párpád alpolgármester: a II. számozású határozati javaslat elbírálásához zárt ülés elrendelését indítványozza, és kéri, hogy azon a Polgármester úr érintettként ne vegyen részt.

Pintér Lajos polgármester: Más hozzászólás hiányában az Összesített Véleménylap mellékletében olvasható I. sz. határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen, 1 nem szavazattal elfogadta** az alábbi határozatot:

111/2021. (XI. 25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2022. évi feladatellátását, annak forrásait és költségvetési koncepcionális irányelveit a 128/2021. sz. előterjesztésben foglaltak alábbi módosításával és kiegészítéseivel határozza meg:

1.1. Módosítás:

- A Képviselő-testület nem emeli ki a **Szadai Sport Egyesületet** és a **Szadáért Polgárőr Egyesületet** Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló 14/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelet pályáztatási eljárásrendjéből – részükre a többi helyi civil szervezetre vonatkozó azonos feltételek mellett biztosít pályázati lehetőséget az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Civil Keretére.
- Erre figyelemmel a civil szervezetek támogatására biztosított **Civil Keret** összegét **23.300.000 Ft**-tal kell tervezni (amely magába foglalja a - 2022. évben a református egyháznak szánt - **4.000 eFt**-os egyház-támogatási keretet is).
- A fenti önkormányzati rendelet pályáztatási eljárásrendjéből ily módon kizárólag az Önkormányzat részvételével létrehozott **Kulturális Alapítvány Szadáért** (tájház) emelhető ki, amelynek részére 2022-ben (a 2021. évvel azonos mértékben) **6.700.000,- Ft** támogatási összegeket kell biztosítani az Önkormányzat költségvetésében.
- A helyi adóbevételeket legalább a 2021. évi tényleges bevételekkel egyező mértékben (mindösszesen legalább **641.000 eFt** összegben) kell tervezni.

1.2. Kiegészítések:

- 1.2.1. A Képviselő-testület a *Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat* 2022. évi támogatási keretösszegét (működési kiadásként) **1.210.000,-Ft**-ban állapítja meg.
- 1.2.2. A tervezett beruházások körében új önkormányzati **óvoda tervezetetésének** céljára **35.000.000,- Ft + ÁFA** összeget kell előirányozni.
- 1.2.3. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi *Útprogram* céljára előirányzott keretösszege terhére az alábbi **három utca** aszfaltozása és kétoldali szegélyezése **kivitelezési** költségkereteit hagyja jóvá (az alábbi bruttó összegek Ft-ban):

Utca megnevezése	Úttervben becsült költség (bruttó Ft)	<u>Ebből</u> érdekeltségi egységek magánérős hozzájárulása (Ft)
Ezredes utca (2021-ről áthúzódó! 73/2021.(VIII.19.) KT-határozat szerint tényleges költség-szükséglet:	36.887.857	5.750.000 (23 egység = 100%!) x 250 eFt)
Földvár utca - 3 db Várdomb utcai ingatlanl bővülve! (2021-ben el nem bírált pályázat)	46.497.542 vízelvezetéssel: 92.995.084	6.200.000 (45 egységből <u>31 =</u> 2/3!) x 200 eFt
Várdomb utca (amennyiben lakói a 2021.IX.19-i előzetes – excel- formátumú – adatközlésüket a vonatkozó önkormányzati rendelet előírásai szerinti, hiteles Szándéknyilatkozatokkal <u>2021.XII.8.- án 10.00 óráig szabályosan</u> <u>alátámasztják!</u>)	123.683.462	6.000.000? (44 egységből min. 30 kell) x „ <u>200-225-250</u> ” eFt
pótmunkákra tartalékolva összesen további 5%	12.678.321	<u>Utólagos kötelezéssel</u> összesen: + 5.000.000
MINDÖSSZESEN	266.244.724*	22.950.000

***=FIGYELEM! A 128/2021. sz. előterjesztés Melléklete szerint a Szada Nova Kft. még 200.000 eFt „egyéb általános költséggel” számolt!**

- 1.2.4. A Képviselő-testületnek nem áll módjában támogatni a Kőrösi Csoma Sándor utca lakói 2021-ben el nem bírált 2020. évi pályázatát – az *akkor* bruttó 47.307 eFt-ra becsült, de a szükséges úttervek, és kiviteli tervek hiányában nem kellően megalapozott mértékű kiviteli költségek ismeretének hiányában.
- Erre tekintettel ugyanakkor a Képviselő-testület a **Kőrösi Csoma Sándor utca, a Teleki Sámuel utca, a Julianus barát utca és a Papdúló utca együttes aszfaltozásának, kétoldali szegélyezésének és vízelvezetésének megtervezetésére** 2022. évben bruttó **3.000 eFt,-** beruházási költségkeretet irányoz elő – és a későbbi tervek ismeretében kínálja *majd* fel az önkormányzati támogatásra 2022. október 31-ig (2023. évi kivitelezésre) történő pályázás lehetőségét az előbb felsorolt **négy utca** ingatlantulajdonosainak.
- 1.2.5. A Képviselő-testület a Szada Nagyközség Önkormányzat 2022. évi útprogramja keretében megvalósítani kívánt **Ezredes, Földvár és Várdomb utcák** felújítása és korszerűsítése útépitési beruházásának a későbbiekben (az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletben) biztosított fedezetét, **TOVÁBBÁ** az 1.2.4. pontban

felsorolt **négy utca** aszfaltozásának, kétoldali szegélyezésének és vízelvezetésének 2022-ben történő **megterveztetése bruttó 3.000 eFt-os beruházási költségkeretét** a Szada Nova Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. rendelkezésére bocsátja - felhatalmazva a Társaságot arra, hogy a feladatellátáshoz szükséges szerződések megkötése érdekében a beszerzési/közbeszerzési eljárásokat lefolytassa.

- 1.2.6. Egészségügyi prevenciók programok és szűrővizsgálatok támogatásra **bruttó 3.000 eFt** keretösszeget (működési kiadást) kell elkülöníteni a költségvetés-tervezés során – amelynek felhasználásáról a Képviselő-testület (a SZAK intézményvezetőjének előterjesztése alapján) a 2022. márciusi rendes ülésén dönt.
- 1.2.7. Térfigyelő rendszer működtetésének költségeire **bruttó 2.000 eFt-os** kell előirányozni a költségvetés-tervezés során.
- 1.2.8. Telekalakítási eljárások és értékbecslések költségei céljára **bruttó 3.000 eFt-os** kell előirányozni az Önkormányzat dologi kiadásai (működési kiadási kiemelt) előirányzatán belül. (*Műszaki osztály kalkulációja Ipari park, új iskola környéke, útépitésekhez szükséges geodéziai mérések tételeivel együtt.*)
- 1.2.9. Kiszájtítási eljárásokban (Kormányhivatal által a későbbiekben megállapított kártalanítási összegek céljára) **10.000 eFt** tartalékot kell képezni (felhalmozási kiadás).
- 1.2.10. A 2022. évi játszótér- és szabadidő parkok fejlesztésére (piacnál Dobogó + Fő téri játszótér áthelyezésre támfallal bruttó 20.000 eFt + 15.000 eFt keretösszeget kell felhalmozási kiadásként előirányozni.
- 1.2.11. A belterületi, önkormányzati tulajdonban álló utak közvilágítás-fejlesztésének megkezdésére 2022. évre **bruttó 15 000 eFt**-ot kell felhalmozási kiadásként előirányozni.
- 1.2.12. Testvérvárosi kapcsolatok ápolásával kapcsolatos működési kiadásokra bruttó 4.000 eFt keretösszeget kell előirányozni.

2./ A Szada Nova Kft. 2022. évi önkormányzati finanszírozásához a Társaság - 128/2021. sz. előterjesztés Melléklete szerinti - kiadási tervének a Társaság 2022. január 1.-i nyitó pénzkészletével és 2022. évi saját bevételeivel csökkentett összegű előirányzata tervezhető és használható fel.

3./ A költségvetési szerveknek és a Szada Nova Kft.-nek a 2022. költségvetési évre vonatkozó elemi költségvetési javaslataikat a 128/2021. sz. előterjesztésben részletezett Ütemterv szerint kell elkészíteniük.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pintár Lajos polgármester: A II. sz. határozati javaslat megvitatásához zárt ülést rendel el – és elhagyja az üléstermet, átadva a zárt ülés levezetői elnöki teendőit Petrák Árpád alpolgármesternek. (16.18 óra)

A nyilvános ülés 16.25 órakor folytatódik:

2. napirendi pont: Az Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálata – a vagyongazdálkodással kapcsolatos 2022. évi irányelvek meghatározása (129/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal az előterjesztett határozati javaslatot elfogadni javasolta.

További észrevétel, hozzászólás nem lévén, a határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta** az alábbi határozatot:

113/2021. (XI. 25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve Szada Nagyközség Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét felülvizsgálta és megállapítja, hogy módosítása nem szükséges.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi vagyongazdálkodásának irányelveit az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon egységes elveken alapuló, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása;
- 2) a gazdasági célú övezetben található önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítése;
- 3) a megüresedett bérlakások és nem lakáscélú helyiségek (piac) bérbeadás útján történő hasznosítása;
- 4) a 2.) pontba nem tartozó ingatlanok és egyéb vagyontárgyak elidegenítésének mellőzése,
- 5) az önkormányzati tulajdonú ingatlanok számának növelése és az intézményi fejlesztés előkészítése céljából az önkormányzati feladat-ellátás elvi lehetőségét biztosító ingatlanok megvásárlása.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: Rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól (130/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadni javasolta az előterjesztett rendelet-tervezetet. Más hozzászólás, kérdés, észrevétel nem lévén, a rendelet-tervezetről, szavazást rendel el.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** megalkotta az alábbi rendeletet:

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

(A rendeletet lsd. a Jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként csatolva.)

4. napirendi pont: Rendelet-tervezetek a Szadai Polgármesteri Hivatal 2022. évi igazgatási szünetéről, a köztisztviselők 2022. évi illetményalapjáról, illetménykiegészítéseiről és bankszámla-hozzájárulás mértékéről (mint tárgyévi rendelkezésekről), továbbá a köztisztviselők egyes juttatásairól és a Közszolgálati Tisztviselők Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról (131/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: megállapítja, hogy mind a Pénzügyi Bizottság mind az Ügyrendi Bizottság egyhangú szavazattal mindkét előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadni javasolták. További kérdés, észrevétel nem lévén, a rendelet-tervezetekről EGYENKÉNT szavazást rendel el.

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről, a közzolgálati tisztviselők helyi
illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a bankszámla-hozzájárulás
mértékéről**

(A rendeletet lsd. a Jegyzőkönyv 2. sz. mellékleteként csatolva.)

A Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel** megalkotta az alábbi rendeletet is:

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelete
a Közszolgálati Tisztviselők Napjáról és a közzolgálati tisztviselők egyes juttatásairól**

(A rendeletet lsd. a Jegyzőkönyv 3. sz. mellékleteként csatolva.)

5. napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (132/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: Kérdés, észrevétel hiányában, a határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel elfogadta** az alábbi határozatot:

114/2021. (XI. 25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 132/2021. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: „Mesekuckó Bölcsőde Szada” Nonprofit Közhasznú Kft. kérelme az önkormányzati tulajdonú 024/56 hrsz.-ú terület egy részére szóló Földhasználati szerződés megkötésére, továbbá javaslatuk Feladat-ellátási Szerződés megkötésére – alternatív javaslatként pedig a Szada 4585, 4586 és 4587 hrsz.-ú magántulajdonú ingatlanok felajánlása (egyenértéken) a 024/56 hrsz.-ú ingatlan azonos alapterületű, Présház utca felőli telekrészéért (123/B/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Humánügyi Bizottság egyhangúlag a határozati javaslat A./ verzióját a megküldött véleménylapban olvasható módosításokkal javasolják elfogadni.

A Jegyző úr ugyanakkor a mai ülés előtt – a Véleménylap FÜGGELÉKEKÉNT – közreadott egy Tájékoztatót, amelyben felhívta a figyelmet arra, hogy azonos mércével lehetne és kellene is mérni a bérleti díj megállapításakor.

1. Elsőként az ennek megfelelően módosított módosító javaslatot,
2. ha nem kap minősített többséget, akkor a Véleménylapon olvasható bizottsági módosító javaslatot,
3. ha pedig az sem kapna többséget, akkor az eredeti határozati javaslat B./ verzióját bocsáthatja szavazásra – tekintettel arra, hogy az eredeti A./ verzióról a Kérelmező már a bizottsági ülésen jelezte, hogy nem fogadná el.

Dr. Finta Béla jegyző: a hallottakat azzal egészíti ki, hogy a Véleménylap Függelékében foglaltak arról szólnak, hogy egy párhuzamos döntés előkészítés során egy másik önkormányzati ingatlan tartós bérleti jogviszony 10.000 forintos m² áron egy viszonyítási alapot jelent a megállapodásra vonatkozóan. A bérleti díj összegének jelképes mértékére vonatkozó korábbi javaslat a decemberi döntéshozatal realitását veszélyezteti, ezért az erre irányuló önkormányzati szándék esetén legalább 5 igen szavazattal van lehetőség módosítani a határozati javaslatot. Tekintve, hogy A./ verziót az érintett – ahogy azt a bizottsági ülésen jelezte - nem fogadja el, az már nem képezi döntés tárgyát.

Simon Erika alpolgármester: előadja, hogy az alapelv érthető, de figyelembe kell venni a bérlő társaság sajátosságait, amennyiben az egy komoly bevételt jelentő társaság. Hangsúlyozza, hogy a kérelmező január óta próbálta felvenni a kapcsolatot a pályázat megvalósíthatósága érdekében, de a több hetes egyeztetés miatt is fontosnak tartja az eredeti bérleti konstrukció és díjtétel mellett maradni.

Boros Gábor képviselő: annak a véleményének ad hangot, hogy olyan m² árat kell számolni, amit minden bérlőre lehet vonatkoztatni, külön felhívja a figyelmet arra, hogy egy 50 m²-es területet ad bérbe az Önkormányzat a Vodafonnak évi másfél millió forintért. Ugyanakkor megfogalmazza, hogy fontos vizsgálni, a társaság céljai mennyiben illeszkednek, mennyiben közérdekűek, és mennyiben szolgálják a település érdekeit.

Vrabély Balázs képviselő: nem találja szerencsés helyzetnek, hogy egy új határozati javaslatot szavazzon meg a Képviselő-testület a bizottsági ülésen elhangzottakhoz képest. Pozitívnak tartja a kérelmező céljait, támogatja a bizottsági javaslatot.

Gelle Róbert képviselő: a 62.000 forintos összeget is jelképesnek ítéli meg, mindkét esetben számba véve, hogy a településnek segítség, ahogy a vállalkozás tud működni.

Haás Ildikó: részletezi, hogy a kérelem arról szól, hogy állatal asszisztált képességfejlesztést, beszédfejlesztést végeznek részképesség zavaros gyerekeknek, erre kér ingyenes területhasználatot. Kéri figyelembe venni, hogy a korábban általa képviselt civil klubok, óvodakörök 2000 óta több, mint 300 millió forint támogatásban részesültek, ezeket Szada községre fordították közhasznú célra, majd önerőből további 8 minibölcsokei férőhelyet hoztak létre. 71 szadai gyermek ellátását biztosította, 5 gyermek részesült ellátásban. Hangsúlyozza, 4 fő SNI-s gyermeket látnak el, ezen gyermekek ellátása 200.000 forintba kerül. Számára a piaci bérleti díj és rövidtávú használat nem jöhet számításba, hosszútávon szeretnék berendezkedni, kockázatokba nem tudnak belemenni.

Nagné dr. Szabó Judit: leendő szadai lakosként előadja, hogy unokájával a szülők beszédproblémákkal kerültek szakemberhez, ekkor merült fel a lovasterápia lehetősége, és ekkor javasolták a szadai lovasterápiát, aminek hatására 3 hét után megszűnt a probléma. Emlékeztet, hogy a településfejlesztési tervek tartalmazzák a lovassport támogatását, mint alapszolgáltatást. Kéri, hogy helyezték előtérbe a sérült, mentálisan sérült gyermekek segítségét, mely fontos szempont lenne a térség gyermekei számára.

Haás Ildikó: vállalnák, hogy kizárólag hosszútávú közhasznú fejlesztő tevékenység fenntartására használnák az ingatlant, a pályázat támogatására érvényben van a családok támogató nyilatkozata is.

Vrabély Balázs képviselő: kérdezi, hogy miután a határozati javaslat módosítása arról szólt, hogy a 10.000 forint összegű bérleti díj és ötévente történő felülvizsgálat ellen van-e kifogása?

Haás Ildikó: válasza, hogy a bérleti díj inflációkövetése is megoldható, tekintve, hogy nagyösszegű beruházásról van szó, ami nem mobilizálható. Működőképesnek és a feladatellátás tekintetében támogatható tevékenységnek tartja, amennyiben nincs egy előre nem látható anyagi teher.

Gelle Róbert képviselő: megemlíti, hogy Fóton is van lovasterápiás lehetőség, ennek ellenére elismeri, hogy ez hatalmas segítség lehet, Boros Gábor képviselővel egyetértve úgy gondolja a bizottságon elhangzottakhoz tartásuk magukat.

Pintér Lajos polgármester: felveti, hogy telekalakítás esetén 5800 m² a minimum teleknagyság, és ahhoz, hogy építeni lehessen rajta, belterületbe kell csatolni.

Haás Ildikó: a gödöllői építési hatósággal egyeztetve azt az információt kapta, hogy nem kell átminősíteni a termőföld más célú hasznosításával a területet.

Szabóné Molnár Krisztina műszaki osztályvezető: tájékoztatja a képviselőket, hogy az építési hatóság annyi építési területre ad engedélyt kivett területként, amennyire a kérelmet benyújtja.

Dr. Finta Béla jegyző: Főépítész Asszony előzetesen arról tájékoztatta a Kft-t, hogy a pályázati támogatásból megvalósuló komplex mozgásfejlesztő pavilon, illetve a képességfejlesztő lovas szolgáltatás feltételeinek megteremtéséhez szükséges takarmány- és eszköztároló, közösségi- és kiszolgáló épület (öltöző, mosdó, étkező) a területen elhelyezhető, tekintve, hogy a terület övezeti besorolását tekintve Lke 4 kertvárosi lakóterület – amely területen elhelyezhető a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület, kerti melléképítmények.

Pintér Lajos polgármester: További hozzászólás hiányában, a napirend elején ismertetett sorrendben rész-szavazást rendel el elsőként a „módosított módosító” javaslatról – megállapítva, hogy azt a Testület 2 igen, 4 nem és 1 tartózkodás szavazattal nem fogadja el. Ez esetben az Összesített Véleménylapon olvasható bizottsági módosító javaslatról rendel el szavazást – megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 2 nem szavazattal, elfogadta** az alábbi határozatot:

115/2021. (XI. 25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mesekuckó Bölcsőde Szada” Nonprofit Közhasznú Kft. (123/2021. sz. anyagként előterjesztett) korábbi kérelmének teljesítését *elviekben támogatja*, e céllal felajánlja a Kérelmezőnek az Önkormányzat tulajdonát képező 024/56 hrsz.-ú (helyi döntés alapján korlátozottan forgalomképes) szántó Présház utca felőli része vagyongazdálkodási szerződés keretében -10.000.-Ft/hó jelképes ellenérték fejében – történő igénybevételenek lehetőségét.

E döntésről a Kérelmezőt írásban értesíteni kell.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy – figyelemmel Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének *az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól* szóló 4/2012.(03.01.) önkormányzati rendelete előírásaira - készítse el az együttműködés megvalósulásához szükséges, legalább 5 évre szóló és 5 évente felülvizsgálható vagyongazdálkodási szerződés *tervezetét*, és terjessze azt a soron következő, 2022. januári rendes Képviselő-testületi ülés elé.

3./ A Képviselő-testület 2022. januári ülésére írásos tájékoztatást kér a Kérelmező által javasolt Feladat-ellátási Szerződés megkötésének lehetőségeiről, és a szerződés javasolt tartalmi elemeiről.

Határidő: 1-2./ pont: azonnal, 3./ pont: 2022. január 4.

Felelős: polgármester

(17.06 órakor a napirend tárgyában érintett három fő elhagyja a termet.)

7. napirendi pont: Döntés a Szada 0139/21-25, 093/27-33, 0135/100, 0107/331-335 és 0107/337 hrsz.-ú ingatlanok övezeti módosításával kapcsolatosan (127/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság, valamint a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mindhárom (1., 3. és 4. sz.) kérelem elutasítását indítványozta, a Jegyző egyúttal felhívta a figyelmet a Véleménylapon arra, hogy a 2. sz. kérelmet a Kérelmező időközben írásban visszavonta.

Megadja a szót az egyik jelen lévő kérelmezőnek, Tóth László úrnak.

Tóth László: gazdálkodó emel szót, lévén öt darab földje van a napirendi ponttal érintett területeken. Kivett ugyan összesen 25ezer m² nagyságú területet, de csak fél hektárra van bejegyezve a földhivatalnál. Szándékában áll tanyát létrehozni, ezért kérelmezte a HÉSZ módosítását. Birtokában vannak határozatok, nem biztos benne, hogy hatályos-e, erről a Földhivatalnál érdeklődött, ezek a mostani tulajdoni lapon be vannak jegyezve.

Szabóné Molnár Krisztina: A bemutatott határozat 1998. évben keletkezett és a határozat alapján a kért funkció nem valósult meg, így négy év után a határozat automatikusan lejár.

Tóth László: a földterületet szeretné szabadon művelni, kérése, hogy a határozathozatalkor vegyék figyelembe, hogy az 10-20 évre kihat, és ezáltal a további terveit is befolyásolja, 100 nm-es helyiségre lenne szüksége, ahol a gépeit tárolja, ez most az övezeti besorolás miatt nem megoldható.

Pintér Lajos polgármester: megemlíti, hogy a testület máshol képzei el a tanyák céljára kialakítandó részt, a folyamatosan jelentkező igényeknek nem minden esetben tudnak eleget tenni.

Gelle Róbert képviselő: azért nem születhetett döntés, mivel az irtvány alja nem alkalmas tanyák kijelölésére, elmondja, hogy a jelen helyzetben is igyekszünk koncepciót kidolgozni. Jelenleg Szada annyira szét van szabdálva, ezért próbálnák a településképet rendezni.

Pintér Lajos polgármester: További kérdés, észrevétel nem lévén, a Véleménylapon olvasható határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy azt a Képviselő-testület **4 igen, 3 tartózkodás szavazattal – minősített többség hiányában - nem fogadja el, úgynevezett nemleges határozat született:**

116/2021. (XI. 25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 127/2021. sz. előterjesztés alapján a bizottságok által megfogalmazott határozati javaslatot nem fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Finta Béla jegyző: jogtechnikai megoldásként javasolja külön dönteni a határozati javaslat 2./ pontjáról – vélelmezhetően ugyanis csupán az igényelne minősített többséget, hogy általános érvénnyel milyen – költségvetést is érintő - kötelezettségeket írna elő az Önkormányzat azokkal szemben, akik a HÉSZ-t módosítani szeretnék. Erről születhet előbb döntés, ezt követően akár külön-külön is lehet szavazni az egyes kérelmekről, *külön-külön* határozathozatallal, hiszen az imént csupán a bizottságok – összevont döntéshozatalt kezdeményező, *együttes* elutasítást indítványozó – javaslatát nem fogadta el a Testület.

Ha pedig ezek után bármelyik kérelmező kérelmét mégis jóváhagyná az egyszerű többség, akkor rájuk is az általános érvényű határozat előírásait kellene a továbbiakban alkalmazni.

Boros Gábor képviselő: nem látható, hogy valamilyen koncepció mentén történnének meg a HÉSZ-módosítások. Fontos, hogy indokolható legyen akár a támogató, akár az elutasító döntés meghozatala, fontos látni és láttatni az Önkormányzat terveit.

(17.28-kor Tóth László kérelmező elhagyja a termet.)

Simon Erika alpolgármester: Emlékeztet rá, hogy a korábbiakban informális egyeztetések zajlottak már a Kérelmezővel, fontos az is, hogy minden esetben meghallgassák az érintetteket, így megalapozott döntés hozható.

Dr. Finta Béla jegyző: Fontosnak tartaná betartatni a HÉSZ módosítására irányuló kérelmek benyújtásának – már régen lejárt - határidejét, és általános érvényű szabályt kimondani a HÉSZ jövőbeni módosításai kérelmezésének feltételeire is. Kifelé kommunikálni kellene, hogy a képviselőkkel történő szóbeli beszélgetés nem jelent döntést, nem adnak – nem is adhatnak - előzetes ígérvenyt a majdani döntés tartalmára. Még a bizottsági „döntés” sem tekinthető érdemi döntésnek, hiszen a bizottságok legfeljebb arról dönthetnek, hogy milyen *javaslatot* tesznek a Képviselő-testületnek a döntés tartalmára – amit aztán a Képviselő-testület vagy elfogad, vagy nem, a döntés joga ugyanis egyedül a Testületé.

Mindezt egyértelművé kell tenni az érintettek számára is, hogy a döntés-befolyásolás lehetősége és eredménye ne legyen félreérthető számukra.

A Hivatal csupán a kérelmek kezelésére vonatkozó általános érvényű szabályok rögzítése esetén tudja tehermentesíteni valamelyest a döntéshozókat a döntés-előkészítés terhei alól, a döntés-előkészítés ugyanis a Hivatal feladata.

Szeretné minden érintett számára világossá tenni, hogy az Önkormányzathoz intézett kérelmeket eleve a Hivatalhoz – nem más szervezethez, nem is kör-emailek útján az egyes képviselőkhez - kell benyújtani ahhoz, hogy a szervezet tárgyban illetékes szakemberei saját hatáskörükben gondoskodni tudjanak az esetleges hiányosságok időben történő pótoltatásáról is. A megalapozatlan kérelmek ily módon, a bürokrácia szabályainak alkalmazása révén eleve kiszűrhetőek, nem is jutnak a képviselők tudomására, csak az általános érvényű feltételek teljesítése esetén – a kérelmező vállalását ugyanis csak ezt követően terjeszti a Hivatal a döntéshozó Képviselő-testület elé. A döntés joga tehát változatlanul a Képviselő-testületé, de szakszerű és jogszerű döntés-előkészítés csupán úgy végezhető, ha nincs „kerülő út” a kérelmezők számára.

Simon Erika alpolgármester: ezt kéri minden csatornán kommunikálni, hivatkozásokkal egyértelművé tenni.

Pintér Lajos polgármester: Önálló határozathozatalt kezdeményez majd arról, hogy „*általános érvénnyel* mit kell benyújtani, illetve teljesítenie a kérelmezőnek, ha a HÉSZ módosítását kérelmezi.

Az eredeti határozati javaslat 2./ pontja az alábbi fejlesztői kötelezettségeket írta elő a településrendezési szerződés megkötésének előfeltételeként:

- a településrendezési szerződés előkészítéséhez a Kérelmezőnek – saját költségére és kockázatára – *telepítési tanulmánytervet*, és annak részeként *beépítési tervet* kell készíttetnie, amelynek részletes tartalmi követelményeit a 314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet 7. sz. mellékletének figyelembevételével az önkormányzati főépítész határozza meg,
- a telepítési tanulmányterv Önkormányzathoz történő benyújtásával egyidejűleg a Kérelmezőnek írásos nyilatkozatában vállalnia kell, hogy a megengedett beépítési százalékkal, a Fejlesztési Terület beépítésével számolt alapterület minden négyzetmétere után 5.000,-Ft/nm összeget fizet be az Önkormányzat számlájára,
- s emellett a Szabályozási terv módosításának konkrét költségei is a Kérelmezőt terhelik.

Előbb azonban kéri, hogy a három előterjesztett kérelemről külön-külön szavazzanak a képviselők – emlékeztet rá, hogy az eredetileg négy beadványból egyet a kérelmezője írásban már visszavont.

Elsőként a 0139/21-25. hrsz.-ú ingatlanokat érintő kérelem elutasítását kezdeményező korábbi javaslatról rendel el külön szavazást – megállapítva, hogy a Képviselő-testület **4 igen, 3 tartózkodás szavazattal**, egyszerű többséggel elfogadta az alábbi határozatot:

117/2021.(XI.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a 127/2021. számú előterjesztésben ismertetett, övezeti módosításokat kezdeményező kérelmeket elbírálva - a Szada 0139/21-25 helyrajzi számú ingatlanokat érintő kérelmet nem hagyja jóvá.

E döntésről a Kérelmezőt írásban értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pintér Lajos polgármester: Másodikként a 0132/201 hrsz.-ú ingatlant érintő kérelem elutasítását kezdeményező korábbi javaslatról rendel el szavazást – megállapítva, hogy a Képviselő-testület **6 igen, 1 tartózkodás szavazattal**, egyszerű többséggel elfogadta az alábbi határozatot:

118/2021.(XI.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a 127/2021. számú előterjesztésben ismertetett, övezeti módosításokat kezdeményező kérelmeket elbírálva - a Szada 0132/201 helyrajzi számú ingatlant érintő kérelmet nem hagyja jóvá.

E döntésről a Kérelmezőt írásban értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pintér Lajos polgármester: Végezetül a 0107/331-335 és a 0101/337 hrsz.-ú ingatlanokat érintő kérelem elutasítását kezdeményező korábbi javaslatról rendel el szavazást – megállapítva, hogy a Képviselő-testület **5 igen, 2 tartózkodás szavazattal**, egyszerű többséggel elfogadta az alábbi határozatot:

119/2021.(XI.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a 127/2021. számú előterjesztésben ismertetett, övezeti módosításokat kezdeményező kérelmeket elbírálva - a Szada 0107/331-335 és a 0107/337 helyrajzi számú ingatlanokat érintő kérelmet nem hagyja jóvá.

E döntésről a Kérelmezőt írásban értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pintér Lajos polgármester: Ezek után az előbbieken szöveg-szerűen ismertetett, általános érvényű szabályokat rögzítő határozati javaslatról rendel el szavazást – megállapítva, hogy a Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

120/2021.(XI.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan - *általános érvénnyel* - az alábbi fejlesztői kötelezettségeket írja elő a településrendezési szerződés megkötésének előfeltételeként:

- a településrendezési szerződés előkészítéséhez a Kérelmezőnek – saját költségére és kockázatára – *telepítési tanulmánytervet*, és annak részeként *beépítési tervet* kell

készíttetnie, amelynek részletes tartalmi követelményeit a 314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet 7. sz. mellékletének figyelembevételével az önkormányzati főépítész határozza meg,

- a telepítési tanulmányterv Önkormányzathoz történő benyújtásával egyidejűleg a Kérelmezőnek írásos nyilatkozatában vállalnia kell, hogy a megengedett beépítési százalékkal, a Fejlesztési Terület beépítésével számolt alapterület minden négyzetmétere után 5.000,-Ft/nm_összeget fizessen be az Önkormányzat számlájára,
- a szabályozási terv módosításának költségei a Kérelmezőt terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont: Döntés a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadásáról (133/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság a Gödöllői Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadását javasolja, majd – továbbá kérdés, észrevétel hiányában -, a határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel elfogadta** az alábbi határozatot:

121/2021.(XI.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Gödöllői Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Kistérségi Társulása Társulási megállapodásának módosítását, kizárólag Kerepes Város Önkormányzat tagságának 2021. december 31. napjával történő törlése tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont: Döntés új konzorciumi együttműködési megállapodás tervezetének elfogadásáról a Rákos-patak völgye Pest megyei szakaszára vonatkozó térségfejlesztési koncepció és stratégiai program tárgyában (134/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: a Pénzügyi Bizottság, valamint a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyhangú szavazattal az előterjesztett határozati javaslatot elfogadni javasolták.

A határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel elfogadta** az alábbi határozatot:

122/2021.(XI.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Pest Megye Önkormányzata, Gödöllő Város Önkormányzata, Isaszeg Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata Konzorciumi Tagokkal kötendő új, a 134/2021. sz. előterjesztés mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodást, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodás keretében tervezett fejlesztések megvalósuljanak.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1./ pont szerinti konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására, az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok, hozzájárulások megtételére, az önkormányzati ingatlanokat érintő tulajdonosi hozzájárulás megadására.

Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont: Döntés a Veregyház és Környéke Szennyvízüzem Társulás veregyházi szennyvíztisztító telepének kapacitásbővítő beruházása céljára történő hitelfelvételre szóló felhatalmazásról és kezességvállalási megállapodás megkötéséről (118/B/2021. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: átadja a szót a Jegyző úrnak.

Dr. Finta Béla jegyző: Felhívja a figyelmet a Polgármester úr által tegnap este, a képviselők és külső bizottsági tagok számára emailen közreadott *kiegészítő* információkra, amely alapján az előterjesztett – és a Pénzügyi Bizottság által is elfogadni javasolt – eredeti határozat-tervezet 2./ pontja (annak végén) egy további szövegrésszel egészíthető ki.

Pintér Lajos polgármester: kérte ugyanis a Társulás elnökétől, hogy a Társulás biztosítson garanciát a kapacitás Szada részére - tulajdoni hányad mértékéig - történő fenntartásáról.

Vrabély Balázs képviselő: felhívja a figyelmet, hogy a kezességet nem csupán a tőkeösszegre, hanem a hitelkamat és egyéb hitelköltségek tekintetében is vállalni kell.

Pintér Lajos polgármester: a Jegyző úr által előbb elmondottak szerint 2./ pontjában kiegészített határozati javaslatról szavazást rendel el, megállapítva, hogy a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel elfogadta** az alábbi határozatot:

123/2021.(XI.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tudomással bír arról, hogy az Önkormányzati Társulás Veregyház és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztítótelep Fejlesztésére (a továbbiakban: Társulás) a Veregyház területén található szennyvíztisztító telep kapacitásának bővítésére a K&H Bank Zrt.-vel hitelszerződést kíván kötni. A hitel futamideje a szerződéskötés napjától 2035. december 31. napjáig tart. A hitel összege legfeljebb 884 200 000 Ft.

2./ A Képviselő-testület a Társulás – jelen határozat 1./ pontjában megjelölt – hitelügyletéhez (amennyiben ezt a hitelt nyújtó bank igényli) a Társulásban lévő tulajdoni hányada, azaz 18,2% mértékéig készfizető kezességet vállal a Társulás Kölcsönszerződésből eredően a K&H Bank Zrt.-vel szemben keletkező tartozásainak (tőke-, kamat-, kezelési költség és egyéb járulékok, valamint a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamat, továbbá az igényérvényesítés költségei) visszafizetéséért azzal a feltétellel, amelyet a Társulás elnöke 2021. november 24.-én kelt nyilatkozatában elfogadott: „A szennyvíztisztító beruházás II. és III. üteme során megvalósuló 40%-os (2.000 m³/nap) kapacitásnövekedésből a tagönkormányzatok – kezességvállalásuknak megfelelően – a Veregyházi Regionális Szennyvízrendszerben meglévő tulajdoni hányaduk arányában (Szada: 18,2%) részesedhetnek.”

3./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Stabilitási törvény) meghatározott korlátozás alá.

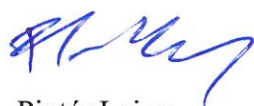
4./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzatnak nincs 60 napnál régebbi köztartozása és nem kezdeményeztek ellene adósságrendezési eljárást.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a pénzügyi ellenjegyzőt és a Jegyzőt, hogy a fenti ügyletre vonatkozóan az K&H Bank Zrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a kezességvállalási megállapodást és egyéb kapcsolódó dokumentumokat az Önkormányzat nevében aláírja.

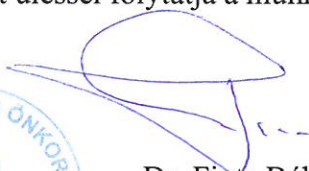
Határidő: 2021. december 31. (kormányengedélytől függően)

Felelős: 1-4./ pont: polgármester, 5./ pont: jegyző

Pintér Lajos polgármester: Ezzel a napirendek végére ért a Testület, egyéb felvetés nem lévén, megköszöni mindenki részvételét, és a Képviselő-testület nyilvános ülését 18.09 órakor bezárja – a Testület egy további napirend erejéig zárt üléssel folytatja a munkát.



Pintér Lajos
polgármester



Dr. Finta Béla
jegyző

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el.

**1. §
A szabályozás célja**

A szabályozás célja Szada Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló vagyonnak a közérdek és a közösségi szükségletek céljára történő hasznosítása, a természeti erőforrások megóvása, a nemzeti értékek megőrzése, védelme, illetve a nemzeti vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás érdekében a tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályozása, s ezáltal az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladataihoz a gazdasági alapok biztosítása.

**2. §
A rendelet hatálya**

(1) A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában álló, illetve a jövőben a tulajdonába kerülő vagyonra, mint nemzeti vagyonra, ezen belül:

- a) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgokra
- b) az a.) hatálya alá nem tartozó, az Önkormányzat tulajdonában álló dolgokra
- c) az Önkormányzat tulajdonában álló pénzügyi eszközökre,
- d) az Önkormányzatot megillető bármely vagyoni értékkel rendelkező jogosultságra, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít
- e) az Önkormányzati fenntartású közgyűjteményre
- f) a régészeti leletre
- g) nemzeti adatvagyonra
- h) tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra, kárpótlási jegyekre, valamint gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető tagi részesedésekre (a továbbiakban: portfólió vagyon).

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

- a) az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére, valamint
- b) a piacokról szóló önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó vásár és piac fenntartására, az árusítóhelyek hasznosításával kapcsolatos feladatokra.

(3) E rendelet szabályait csak akkor kell alkalmazni, ha

- a) az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, a kárpótlási jegyek megszerzéséről és elidegenítéséről, a pénzeszközökkel történő gazdálkodásról, továbbá az Önkormányzatot illető követelések elengedéséről és mérsékléséről,

b) a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet a közterületek hasznosításáról eltérően nem rendelkezik.

3. §

Az önkormányzati vagyon

(1) Az önkormányzati vagyon a nemzeti vagyon része, amely törzsvagyomból és üzleti vagyomból áll.

(2) A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladat ellátását vagy a hatáskör gyakorlását szolgálja és amelyet

- a) az Nvtv. kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít
- b) törvény vagy az Önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (a.) és b.), továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon
- c) törvény vagy az Önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

(3) Üzleti vagyon a nemzeti vagyon azon része, mely az önkormányzati vagyon esetében nem törzsvagyon.

4. §

A törzsvagyon vagyontárgyai

(1) A nemzeti vagyon részét képező kizárólagos önkormányzati tulajdon - az Nvtv-ben meghatározott kivétellel - nem idegeníthető el. A forgalomképtelen törzsvagyon az az Önkormányzat tulajdonát képező nemzeti vagyon, amely az Nvtv-ben meghatározott kivétellel nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg, biztosítékul nem adható, azon osztott tulajdon nem létesíthető.

(2) Az önkormányzati vagyon forgalomképtelen törzsvagyontárgyai:

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) az önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok,
- c) az Önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények, kivéve: a vízi közművek,
- d) a levéltári anyagok, valamint
- e) mindazon vagyontárgyak, amelyeket az Nvtv., vagy az Önkormányzat rendelete annak nyilvánít.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona, azon nemzeti vagyon, amelyről a helyi önkormányzat esetében törvényben vagy a helyi önkormányzat jelen rendeletében meghatározott feltételekkel lehet rendelkezni.

(4) Az önkormányzati vagyon korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyai:

- a) az Önkormányzat tulajdonában álló közművek,

- b) az Önkormányzat tulajdonában álló, az Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei, további az Önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész
- c) az Önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló társasági részesedés
- d) a műemlékek
- e) a védett természeti területek,
- f) a muzeális emlékek, valamint
- g) mindazon vagyontárgyak, amelyeket törvény annak nyilvánít.

(5) A Képviselő-testület – a 2011. évi CLXXXIX. törvényben (Mötv.) és a jogszabályokban foglalt korlátozások keretei között – az egyes vagyontárgy hasznosításáról hozott döntéssel egyidejűleg a vagyontárgy – forgalomképességét is érintő – besorolását jelen rendelet mellékletének módosításával megváltoztathatja. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon minősítés a (4) bekezdés a.) -c.) alpontjai szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja.

A Képviselő-testület az új vagyontárgyat határozattal utalhatja a nemzeti törzsvagyon körébe, és forgalomképesség szerinti besorolását meghatározhatja.

(6) Egy ingatlan forgalomképtelensége vagy korlátozott forgalomképessége megszűnik, amennyiben

- a) jogszabály alapján lefolytatott telekalakítási eljárás során közterületi lejegyzésére kerül sor, illetve
- b) a telekalakítás során hozott határozat végrehajtása eredményeképp az ingatlan vagy ingatlanrész forgalomképpé válik.

(7) A (4) bekezdés a) -c) alpontja alatt felsorolt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak önkormányzati hitelfelvétel és önkormányzati kötvénykibocsátás fedezetéül nem szolgálhat és kizárólag az állam, másik önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.

A (4) bekezdés a) -c) alpontja alatt felsorolt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak kivételével a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak elidegenítésének, megterhelésének, nonprofit gazdasági társaságba, gazdasági társaságba történő bevitelének és egyéb hasznosításának feltételeit törvény, valamint e rendelet határozza meg.

A forgalomképes vagyontárgyak elidegenítése, megterhelése, nonprofit gazdasági társaságba, gazdasági társaságba történő bevitelének és egyéb hasznosítása e rendeletben meghatározottak szerint történhet.

(8) Az Önkormányzat forgalomképtelen vagyontárgyait e rendelet 1. számú melléklete, korlátozottan forgalomképes vagyontárgyait e rendelet 2. számú melléklete, forgalomképes vagyontárgyait 3. számú melléklet tartalmazza.

(9) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként vagyonelemeket a rendelet nem határoz meg.

5. § Vagyron-nyilvántartás

(1) A vagyron-nyilvántartás a költségvetési év zárónapján az Önkormányzat tulajdonát képező vagyron tényleges állapot szerinti kimutatása, amelynek feladata az önkormányzati vagyrontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben. A vagyron-nyilvántartás tartalmazza a nemzeti vagyron értékét és változásait. Az érték nyilvántartásától el lehet térni, ha az adott vagyrontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyron elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adatok kivételével – nyilvánosak.

(2) A vagyron-nyilvántartásban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyront terhelő kötelezettségeket is, és a kimutatásnak összhangban kell állnia az önkormányzat ingatlan vagyronkataszterében, valamint az éves költségvetési beszámoló könyvviteli mérlegében kimutatott adatokkal.

(3) A vagyron-nyilvántartás az önkormányzati vagyront törzsvagyron – ezen belül forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyron – és üzleti vagyron – ezen belül ingatlan vagyron, ingó vagyron, vagyroni értékű jogok és forgalomképes portfólió vagyron – bontásban veszi számba, továbbá tartalmazza az Önkormányzatot terhelő kötelezettségeket. A forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyroncsoportokon belül a 4.§ (1)-(4) bekezdéseiben szereplő felosztás szerint, az ingatlanokat a jellemző ismérvek feltüntetésével kell szerepeltetni.

(4) A vagyron-nyilvántartás évente a költségvetési zárszámadáshoz kell csatolni és a Képviselő-testületnek bemutatni. A vagyron-nyilvántartás részeként az önkormányzati vagyronkatasztert a hatályos jogszabályoknak megfelelően kell elektronikus úton kezelni és frissíteni.

6. § A tulajdonosi jogok gyakorlásának általános szabályai

(1) Az Önkormányzatot a nemzeti vagyronról szóló törvény és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján megilleti a tulajdonosi jogok és kötelezettségek összessége.

(2) A tulajdonost megillető jogok és köteleességek összességét a Képviselő-testület gyakorolja.

(3) A Képviselő-testület ezen hatáskörét átruházhatja a polgármesterre.

(4) A polgármester az e rendelet alapján átruházott hatáskörben meghozott döntéseiről a konkrét döntést követő első rendes ülésen köteles tájékoztatni a Képviselő-testületet.

(5) Önkormányzati beruházások érdekében ideiglenesen igénybe vett vagyronelemek használatát a Polgármester engedélyezi.

7. §

Az önkormányzati vagyon értékének és a tulajdonosi jogok gyakorlójának meghatározása

- (1) Az Önkormányzat ingatlan vagyonát a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó és becsült értéken, valamint értékhelyesbítéssel, az ingó vagyonát nyilvántartási értéken tartja nyilván.
- (2) Az önkormányzati forgalomképes ingatlanvagyon értékesítésére, hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi értékét 6 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni.
- (3) Amennyiben az adott ingatlanra 6 hónapnál régebben készült ingatlanforgalmi értékbecslés áll rendelkezésre, ebben az esetben az ingatlanforgalmi értékbecslést aktualizálni kell.
- (4) Az Önkormányzatot megillető vételi, elővásárlási, elő-bérleti, elő-haszonbérleti joggal összefüggő jognyilatkozatok megtételére a 6. § (2) – (4) bekezdésében meghatározottak vonatkoznak. Az Önkormányzatot megillető vételi, elővásárlási, elő-bérleti, elő-haszonbérleti jogot a Képviselő-testület az Önkormányzat éves költségvetésében e célra biztosított előirányzat terhére gyakorolhatja.

8. §

Az önkormányzati vagyon hasznosítása

- (1) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.
- (2) A hasznosításra irányuló szerződés határozatlan vagy legfeljebb 20 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.
- (3) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- (4) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott

körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (3) bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

(5) Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható.

(6) Az önkormányzati ingó és ingatlan vagyonának hasznosítási joga ingyenesen vagy kedvezményesen csak olyan társadalmi szervezetre, egyházra, alapítványra, közalapítványra, köztestületre ruházható át, amely az Önkormányzat törvényben meghatározott kötelező, vagy az Önkormányzat önként vállalt közfeladatának folyamatos ellátását, vagy ilyen közfeladat ellátásában való folyamatos közreműködést az Önkormányzattal kötött szerződés alapján legalább 5 éven keresztül vállalja.

9. §

Az Önkormányzatot megillető követelésről történő lemondás

(1) Az önkormányzati vagyonhoz kapcsolódó, az Önkormányzatot megillető követelésről vagy követelés egy részéről történő lemondásról – amennyiben a lemondás nem veszélyezteti az Önkormányzat likviditását – a Képviselő-testület dönt. A döntéshez minősített többség szükséges.

(2) Az Önkormányzat vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről – az Önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

10. §

Vagyontárgy tulajdonjogának, használati jogának ingyenes megszerzése

(1) Bármely vagyontárgy tulajdonjogának, használati jogának az Önkormányzat részére történő ingyenes megszerzéséről – a (2) bekezdésekben foglalt kivétellel – a Polgármester dönt, figyelemmel a vagyontárgy állagának megőrzése érdekében szükséges ráfordítások várható nagyságára és az Önkormányzat mindenkori költségvetésének e célra felhasználható kiadási előirányzataira.

(2) Az önkormányzati költségvetési szerv vezetője a szerv részére felajánlott vagyontárgy tulajdonjogának, használati jogának elfogadásáról 500.000.- Ft egyedi értékhatárt el nem érő vagyontárgy esetében saját hatáskörében, 500.000.- Ft egyedi értékhatárt elérő vagy azt meghaladó vagyontárgy esetében a Polgármester előzetes írásbeli engedélyével dönt, figyelemmel a vagyontárgy állagának megőrzése érdekében szükséges ráfordítások várható nagyságára, és az Önkormányzat mindenkori költségvetésének e célra felhasználható kiadási előirányzataira.

(3) Az önkormányzati szerv vezetője köteles a vagyontárgy tulajdonjogának, használati jogának elfogadásáról megkötött szerződés egy eredeti példányát az aláírástól számított 15 napon belül a Képviselő-testületnek megküldeni.

(4) Amennyiben az (1)-(2) bekezdésekben meghatározott vagyontárgy tulajdonjogának, használati jogának ingyenes megszerzése az (1)-(2) bekezdésekben meghatározott kötelezettségen kívül bármilyen egyéb kötelezettséget keletkeztet az Önkormányzat számára, úgy a vagyontárgy tulajdonjogának, használati jogának megszerzéséről a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

(5) Az Önkormányzat költségvetési szerve által szerzett vagyontárgy az Önkormányzat tulajdonába kerül.

11. §

Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága

(1) Törvényben vagy az e rendelet 11.§ (2) bekezdésében meghatározott értékhatár feletti önkormányzati (nemzeti) vagyont hasznosítani – ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehetséges.

(2) Az önkormányzati (nemzeti) vagyon hasznosításának értékhatára és módja

a) a 25 millió Ft egyedi értékhatárt elérő, vagy azt meghaladó értékű vagyontárgy esetében csak versenyeztetés (nyílt, illetve kivételes esetben zárt versenytárgyalás vagy árverés) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot benyújtó részére az értékarányosság figyelembevételével

b) a 25 millió Ft egyedi értékhatárt el nem érő, de 1 millió Ft értékhatárt meghaladó vagyontárgy esetében zárt vagy nyílt versenytárgyaláson, a legelőnyösebb ajánlatot beadó részére, az értékarányosság figyelembevételével.

c) az 1 millió Ft egyedi értékhatár alatti vagyontárgy esetében a Képviselő-testület Pénzügyi és Jogi Bizottságának javaslata alapján a Polgármester dönt.

(3) A 11. § (1) bekezdésében foglaltak alól kivétel, ha a hasznosítás önkormányzati feladatot ellátó, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaság javára történik. Nem kell a 11.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezést alkalmazni, ha természetes személy, vagy 100 %-ban magántulajdonban álló gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyon használója és a használatában álló nemzeti vagyont hasznosítja.

(4) A Képviselő-testület zárkörű versenytárgyalást írhat ki, ha a szolgáló vagyon jellege, jelentősége, valamint az annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott társasági partnerek részvételét teszi szükségessé.

(5) A versenyeztetés részletes szabályait e rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza.

12. §

A forgalomképtelen törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

(1) A forgalomképtelen törzsvagyon hasznosításáról a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken felszíni építmények, közművek és az ezekkel összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez és áthelyezéséhez – amennyiben ahhoz építési engedély szükséges – a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az Önkormányzat nevében a Polgármester dönt.

(3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken és egyéb ingatlanokon hírközlési szolgáltatás céljára szolgáló berendezés, vezeték, antenna, illetve egyéb hírközlő eszköz, valamint az ezekkel összefüggő építmények létesítésével, illetve elhelyezésével, továbbá bővítésével, áthelyezésével kapcsolatban a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja.

(4) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek rendeltetésétől eltérő használatának részletes szabályait külön önkormányzati rendelet szabályozza.

13. §

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

(1) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyonról a jelen rendeletben foglalt korlátozások szerint az önkormányzat jogosult rendelkezni, melyről a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

(2) Az önkormányzati szerv vezetője – a szerv alapfeladatának sérelme nélkül –írásban megkötött szerződéssel jogosult a szerv vagyonkezelésébe adott ingó és ingatlan vagyon egy évet meg nem haladó időtartamú bérbeadására.

(3) Az önkormányzati szerv vezetője – a szerv alapfeladatának sérelme nélkül –a Képviselő-testület előzetes engedélyével megkötött írásbeli szerződéssel jogosult az intézmény használatába adott ingó és ingatlan vagyon egy évet meghaladó időtartamú bérbeadására.

(4) Az önkormányzati intézmény vezetője a polgármester előzetes engedélyével jogosult dönteni az intézmény és valamely alapítvány között kötendő, az önkormányzati vagyont érintő olyan együttműködési megállapodás jóváhagyásáról, amely tartalmazza az alapítványnak, illetve a társadalmi szervezetnek az önkormányzati intézmény címére történő székhelybejegyzéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulást is.

(5) Az önkormányzati intézmény vezetője köteles a (2)-(4) bekezdések alapján megkötött szerződés, illetve megállapodás egy eredeti példányát az aláírástól számított 15 napon belül a Szadai Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztály részére megküldeni.

14. §

A forgalomképes önkormányzati vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlása

(1) A forgalomképes önkormányzati (nemzeti) vagyon részét képező ingó és ingatlan megszerzéséről és elidegenítéséről a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

(2) A forgalomképes önkormányzati ingatlan és ingó vagyontárgyak megterheléséről, gazdasági társaságba történő beviteléről a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

(3) Jelen rendeletben meghatározott értékhatár szerint az önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(4) Önkormányzati vagyont (ingó és ingatlan) természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet értékesíteni.

(5) Önkormányzati (nemzeti) vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetben és feltételekkel lehet. A nemzeti vagyonba tartozó leselejtezett tárgyi eszközt – amennyiben az a közfeladat ellátásához nem szükséges – a tulajdonosi jog gyakorlója ingyenes átruházhatja. Nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a Nvtv. 13.§ (4)-(8) bekezdésében foglaltakat teljesíteni kell.

(6) Önkormányzat forgalomképes ingatlanának értékesítése esetén - kivéve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerinti volt állami (tanácsi) és önkormányzati bérlakások esetében – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Nem kell alkalmazni az állam elővásárlási jogára vonatkozó rendelkezést, ha az ingatlan értéke a 12.§ (2) bekezdésében meghatározott értékhatár 20 %-át nem éri el. Lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvény szerinti önkormányzati bérlakások esetében az állam elővásárlási joga a lakásban élő

- a) bérlő
- b) bérlőtárs
- c) társbérlő

d.) a) -c) pontban foglaltak hozzájárulásával, azok egyenesági rokona, valamint örökbefogadott gyermeke elővásárlási jogát követi, kivéve a kulturális örökség védelméről szóló törvényben meghatározott elővásárlási jogot, amely az a) -d) pontokban meghatározott személyek elővásárlási jogát megelőzi.

(7) Az elővásárlási jog gyakorlására jogosultak az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat, illetve az önkormányzati (nemzeti) vagyon értékesítésére vonatkozó szerződés ismeretében- amennyiben törvény a nyilatkozattételre eltérő határidőt nem állapít meg - 35 napon belül kell nyilatkoznia, hogy az állam nevében az elővásárlási jogával élni kíván-e. Amennyiben az elővásárlási jog gyakorlására jogosult szerv 35 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási jogával nem kíván élni. A határidőt az ajánlat személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő. Az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó felajánlás elmulasztása esetén az ajánlat elfogadására irányuló jognyilatkozat, illetve a tulajdonjog átruházására irányuló szerződés semmis, melynek jogkövetkezményeit a felajánlást elmulasztó köteles viselni.

(8) A forgalomképes önkormányzati ingatlan és ingó vagyon bérbe adásáról

- a) 10 millió Ft egyedi értékhatárt el nem érő vagyontárgy egy évet meg nem haladó időtartamra történő bérbeadása esetén a polgármester,
- b) minden más esetben a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

(9) Az Önkormányzat tulajdonában lévő, tagsági jogot megtestesítő értékpapírok és kárpótlási jegyek eladásáról minden esetben a Képviselő-testület dönt minősített többséggel.

15. § Vagyonkezelés

(1) Az Önkormányzat szervei, szervezetei és intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.

(2) A polgármester a vagyonkezeléssel megbízott szervek, szervezetek és intézmények vezetőit a vagyonkezelési feladataik ellátásáról külön is beszámoltathatja.

(3) Az Önkormányzat a forgalomképes és korlátozottan forgalomképes vagyont tulajdonba, bérbe, használatba és kezelésbe adhatja – a vagyonkezelő azonban csak az Önkormányzat Képviselő-testületének előzetes hozzájárulásával jogosult a kezelésében lévő önkormányzati vagyon tartós bérbe, avagy ellenérték fejében történő használatba adására.

(4) Az Önkormányzat a forgalomképtelen vagyont kezelésbe adhatja.

(5) Az Önkormányzat vagyonának kezelői
a) Klebelsberg Intézményfenntartó Központ.

(6) A vagyonkezelő szervezetek jogosultak:
a) a kezelésükben lévő vagyontárgyak használatára, hasznuk szedésére, birtokvédelemre.
b) a kezelésükben lévő (kiselejtezett és további használatra alkalmatlan) ingó vagyontárgyak elidegenítésére.

(7) A vagyonkezelő szervek, szervezetek és intézmények kötelesek a kezelésükben lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatokat ellátni.

(8) Az önkormányzati vagyon tervszerű fenntartását, karbantartását, felújítását a Képviselő-testület által jóváhagyott felújítási terv és az éves felújítási program biztosítja.

(9) A felújítási terv a Képviselő-testület Gazdasági Programjának függeléke, ennek megfelelően azt legkésőbb az önkormányzati választásokat követő 6 hónapon belül kell a Képviselő-testületnek elfogadnia.

(10) A felújítási terv és az éves operatív felújítási program tartalmára a vagyonkezelő szerv, szervezet, intézmény vezetője írásos előterjesztésben tesz – a Pénzügyi Bizottsággal előzetesen egyeztetett – javaslatot a Képviselő-testületnek.

16. § Vagyon használat

(1) Az Önkormányzat szervei, szervezetei és intézményei a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.

(2) A polgármester a vagyon használatával megbízott szervek, szervezetek és intézmények vezetőit a vagyon használatával kapcsolatos feladataik ellátásáról külön is beszámoltathatja.

(3) A vagyonhasználó csak az Önkormányzat Képviselő-testületének előzetes hozzájárulásával jogosult a használatában lévő önkormányzati vagyon tartós bérbe, avagy ellenérték fejében történő használatba adására.

(4) Az Önkormányzat vagyonának használói
a) Szadai Polgármesteri Hivatal
b) SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.
c) Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár,
d) Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ
e) Szadai Gyermekélelmezési Szociális Étkeztetési Konyha

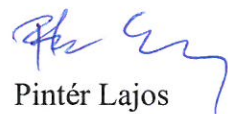
- f) Szadai Községi Piac
- g) Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde
- h) Egyházak
- i) Kulturális Alapítvány Szadáért Alapítvány (Tájház)
- j) Házi orvos
- k) Szada SE

- (5) A vagyonhasználó szervezetek jogosultak:
- a) a használatukban lévő vagyontárgyak használatára, birtokvédelemre.
 - b) a használatukban lévő (kiselejtett és további használatra alkalmatlan) ingó vagyontárgyak elidegenítésére.
- (6) A vagyonhasználó szervek, szervezetek és intézmények kötelesek a használatukban lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatokat ellátni.
- (7) Az önkormányzati vagyon tervszerű fenntartását, karbantartását, felújítását a Képviselő-testület által jóváhagyott felújítási terv és az éves felújítási program biztosítja.
- (8) A felújítási terv a Képviselő-testület Gazdasági Programjának függeléke, ennek megfelelően azt legkésőbb az önkormányzati választásokot követő 6 hónapon belül kell a Képviselő-testületnek elfogadnia.
- (9) A felújítási terv és az éves operatív felújítási program tartalmára a vagyonhasználó szerv, szervezet, intézmény vezetője írásos előterjesztésben tesz – a Pénzügyi Bizottsággal előzetesen egyeztetett – javaslatot a Képviselő-testületnek.


17. § Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2022. január 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2012. (03.01.) önkormányzati rendelete.

Szada, 2021. november 25


Pintér Lajos
polgármester




Dr. Finta Béla
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése 2021. november 26. napján megtörtént.


Dr. Finta Béla
jegyző



1. számú melléklet a 31/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképtelen ingatlanok

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Ingatlan helyrajzi száma	A földrészlet nagysága (m ²)	Ingatlanjelleg megnevezése	Az ingatlan forgalomképtelensége	A tulajdonba kerülés időpontja	Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt)
Jókai utca - telek	2111 -, Szada Jókai	11/1	98	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	546,84
Kivett helyi közút	2111 -, Szada Présház 17	3672/4	10	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	2016-12-30 00:00:00.0	9,24
Kivett közterület	2111 -, Szada Présház 13	3662/2	186	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	2016-12-31 00:00:00.0	171,864
Kivett közterület	2111 -, Szada Névtelen	4570/1	460	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	2016-12-31 00:00:00.0	193,2
Kivett közterület	2111 -, Szada Névtelen	4570/4	401	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	2016-12-31 00:00:00.0	168,42
3683/11 Présház utca út mellett	2111 SZADA,	3683/11	108	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN		216

Borkó utca	2111 -, Szada Borkó	3302	877	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1992-09-29 00:00:00.0	9261,398
temető	2111 -, Szada Vasút	4552	8575	00004 - TEMETŐ	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-04-20 00:00:00.0	1779
Korizmics utca	2111 -, Szada Korizmics	2974/5	1374	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	2610
Jókai utca	2111 -, Szada Jókai	112/19	1432	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2012-10-27 00:00:00.0	6279,543
Jókai utca	2111 -, Szada Jókai	112/20	913	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2012-10-09 00:00:00.0	4011,259
Jókai utca	2111 -, Szada Jókai	112/21	2472	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2012-10-09 00:00:00.0	5157,04
Szabadság utca	2111 -, Szada Szabadság	790/11	4231	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2002-02-04 00:00:00.0	17990,273
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	093/86	6768	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-02-27 00:00:00.0	50859
Vasút Utca	2111 -, Szada Vasút	093/88	1947	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-02-27 00:00:00.0	3700

kivett földrészlet	2111 -, Szada Földvár	880/2	55	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2001-11-16 00:00:00.0	104
Petőfi utca	2111 -, Szada Petőfi	965	2526	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	12834,56
Ág utca	2111 -, Szada Ág	925/3	1376	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-12-31 00:00:00.0	2752
Dióások utca	2111 -, Szada Dióások	4558	5730	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-09-13 00:00:00.0	5419,643
Dióások utca	2111 -, Szada Dióások	05/2	143	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	175
földút	2111 -, Szada Névtelen	025/1	2425	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-12-31 00:00:00.0	2971
Csapás utca	2111 -, Szada Csapás	038/2	4231	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-31 00:00:00.0	7304
Berek utca	2111 -, Szada Berek	50	4813	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6036,081
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	4588	2632	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3948

Meggyfa utca	2111 -, Szada Meggyfa	056/1	876	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1992-09-29 00:00:00.0	1073
Meggyfa utca	2111 -, Szada Meggyfa	056/2	1377	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1992-09-29 00:00:00.0	1687
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	068/62	2764	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-11-23 00:00:00.0	3386
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	068/99	2621	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-11-23 00:00:00.0	3211
Földút kivett Korizmics utcáról	2111 -, Szada Névtelen	068/127	2056	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-11-23 00:00:00.0	2519
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	85	1826	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-06-09 00:00:00.0	51006
Földút kivett Vasút utcáról	2111 -, Szada Névtelen	086/7	2332	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-11-06 00:00:00.0	2857
Földút kivett Vasút utcáról	2111 -, Szada Névtelen	086/14	4159	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-11-06 00:00:00.0	7891
Székely Bertalan útról Ipari Parknál	2111 -, Szada Névtelen	99	1784	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2001-03-23 00:00:00.0	4828,994

Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/71	4164	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-18 00:00:00.0	5101
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/77	2619	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-18 00:00:00.0	3208
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/112	4991	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-24 00:00:00.0	6114
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/157	5307	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-24 00:00:00.0	6501
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/364	7409	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-11-23 00:00:00.0	9076
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/375	5485	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	6719
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/408	1737	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	2128
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/440	1647	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	1359
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/470	1562	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	1913

Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/499	1601	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	1961
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/532	1844	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	2259
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/570	2214	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	2712
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/619	4262	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	5221
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/662	4271	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	5232
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/734	3026	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	3707
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0107/872	3131	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-12-01 00:00:00.0	3835
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	140	8064	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1992-09-29 00:00:00.0	11792
Halesz utca	2111 -, Szada Halesz	0141/2	2846	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-12-31 00:00:00.0	5159,733

Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0142/85	1748	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1991-12-31 00:00:00.0	2141
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	0147/2	1732	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2122
Béke utca	2111 -, Szada Béke	112/5	191	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1765
Béke utca	2111 -, Szada Béke	112/7	1254	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	568
Béke utca	2111 -, Szada Béke	112/12	73	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	212,242
Jókai köz	2111 -, Szada Jókai KÖZ	168/3	237	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	353,007
Jókai köz	2111 -, Szada Jókai KÖZ	168/4	3682	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	37169,672
Béke utca	2111 -, Szada Béke	263/3	30	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	81
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	880/3	72	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	137

Béke utca	2111 -, Szada Béke	264/3	56	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	105
Béke utca	2111 -, Szada Béke	265/3	56	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	107
Béke utca	2111 -, Szada Béke	267/3	57	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-17 00:00:00.0	110
Béke utca	2111 -, Szada Béke	268/3	61	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-17 00:00:00.0	118
Béke utca	2111 -, Szada Béke	273/3	74	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-01 00:00:00.0	106
Béke utca	2111 -, Szada Béke	275/3	24	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-06-14 00:00:00.0	42
Béke utca	2111 -, Szada Béke	276/3	56	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-06-14 00:00:00.0	105
Béke utca	2111 -, Szada Béke	277/3	31	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-06-14 00:00:00.0	69
Béke utca	2111 -, Szada Béke	278/3	38	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-06-14 00:00:00.0	72

Béke utca	2111 -, Szada Béke	279/3	35	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-06-14 00:00:00.0	68
Béke utca	2111 -, Szada Béke	280/3	33	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-06-14 00:00:00.0	65
Béke utca	2111 -, Szada Béke	281/3	17	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-11-15 00:00:00.0	32
Béke utca	2111 -, Szada Béke	282/3	15	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-11-15 00:00:00.0	29
Béke utca	2111 -, Szada Béke	290/1	78	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-01-09 00:00:00.0	229,409
Árpád utca	2111 -, Szada Árpád	293	3778	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-12-31 00:00:00.0	20256,257
Sport utca	2111 -, Szada Sport	294/1	366	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	5722,107
Árpád utca	2111 -, Szada Árpád	294/2	809	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	334
Korizmic utca	2111 -, Szada Korizmic	295/1	642	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2247,541

Corvin utca	2111 -, Szada Corvin	295/6	1051	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-04-26 00:00:00.0	9954
Sport utca	2111 -, Szada Sport	295/8	2268	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	12134,675
Mátyás király utca	2111 -, Szada Mátyás király	324	2083	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	14650,008
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	402/1	214	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	355
Székely Bertalan út	2111 -, Szada Székely Bertalan	411/1	70	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	161
Szóló utca	2111 -, Szada Szóló	424/3	827	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1872,086
Székely Bertalan út (Posta alatti lejáró)	2111 -, Szada Székely Bertalan	513/3	3318	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	97691,352
Kertalja utca	2111 -, Szada Kertalja	588/2	93	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-04-27 00:00:00.0	917,078
Ady Endre utca	2111 -, Szada Ady Endre	588/6	611	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-02-18 00:00:00.0	1182

Vasút köz	2111 -, Szada Vasút KÖZ	612/2	247	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-11-26 00:00:00.0	504
Vasút köz	2111 -, Szada Vasút KÖZ	613/2	68	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-11-26 00:00:00.0	26769,087
Vasút köz	2111 -, Szada Vasút KÖZ	615/1	2029	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	8842
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	619/10	63	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	444
Vasút köz	2111 -, Szada Vasút KÖZ	619/13	1415	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-11-26 00:00:00.0	16691
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	619/16	31	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-11-26 00:00:00.0	84
Vasút köz	2111 -, Szada Vasút KÖZ	619/18	23	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-11-26 00:00:00.0	43
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	620/1	17	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-05-17 00:00:00.0	32
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	622/1	89	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-05-17 00:00:00.0	871

Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	624/1	30	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-12-17 00:00:00.0	37
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	626/1	70	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-01-12 00:00:00.0	2421,7
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	627/1	78	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1999-11-26 00:00:00.0	385
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	765/3	100	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	258
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	767/2	133	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	637,679
Szabadság utca (Fehérház utca sarok)	2111 -, Szada Szabadság	786/9	145	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2001-03-19 00:00:00.0	583,944
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	859/3	2285	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	11000,55
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	874/7	3	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-08-23 00:00:00.0	65,12
Tavaszi utca	2111 -, Szada Tavaszi	1065	4651	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	50583,258

Babföldi utca	2111 -, Szada Babföld	1179	1118	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4170,264
Földút (Fenyvesliget)	2111 -, Szada Névtelen	2547/2	9571	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-12-03 00:00:00.0	18936,401
Földút (Fenyvesliget)	2111 -, Szada Névtelen	2547/5	1875	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-12-03 00:00:00.0	3886,096
Fenyveserdő út	2111 -, Szada Fenyveserdő	2584	4243	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	97643,886
Fácán utca	2111 -, Szada Fácán	2620/3	1658	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2006-06-09 00:00:00.0	3150
Harkály köz	2111 -, Szada Harkály KÖZ	2620/6	656	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2006-06-29 00:00:00.0	1247
Harkály köz	2111 -, Szada Harkály KÖZ	2620/8	290	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2006-06-09 00:00:00.0	551
Liget utca	2111 -, Szada LIGET	2620/12	1406	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2006-06-09 00:00:00.0	2824,3
Halesz utca	2111 -, Szada Halesz	2627	615	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-12-31 00:00:00.0	1314,352

Ezredes utca	2111 -, Szada Ezredes	2730	2843	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	5409
Tél utca	2111 -, Szada Tél	2746	3353	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	34423,917
Ősz utca	2111 -, Szada Ősz	2752	3000	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	5711
Földút (Ősz utca - Tavas utca)	2111 -, Szada Névtelen	2777	463	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-06-24 00:00:00.0	885
Nyár utca	2111 -, Szada Nyár	2794	6550	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	10456
Buckai utca	2111 -, Szada Buckai	2853	3175	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	23105,235
Köves utca	2111 -, Szada Köves	2877	2967	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	5639
Aranyhegy utca	2111 -, Szada Aranyhegy	2891	5416	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	13541,467
Korizmics utca	2111 -, Szada Korizmics	2892	3772	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	21911,819

Ósz utca	2111 -, Szada Ósz	2903	4080	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7756
Aranyhegy utca	2111 -, Szada Aranyhegy	2904	8237	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	15832,771
Corvin utca	2111 -, Szada Corvin	2989	1046	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2391,48
Papdűlő utca	2111 -, Szada Papdűlő	3100	2357	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	4478
Julianus barát utca	2111 -, Szada Julianus barát	3111	1516	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	2880
Teleki Sámuel utca	2111 -, Szada Teleki Sámuel	3113	7411	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	14077
Kőrösi Csoma Sándor köz	2111 -, Szada Kőrösi Csoma Sándor KÖZ	3125	2005	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	3810
Julianus barát utca	2111 -, Szada Julianus barát	3140	2713	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	5157
Kőrösi Csoma Sándor utca	2111 -, Szada Kőrösi Csoma Sándor	3141	9226	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	18521,188

Sport utca	2111 -, Szada Sport	3151	1100	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-11-06 00:00:00.0	2090
Nyárfa utca	2111 -, Szada Nyárfa	3188	6910	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-11-06 00:00:00.0	13211,677
Hajnal utca	2111 -, Szada Hajnal	3225	5140	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-01-17 00:00:00.0	14867,184
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	3251	87	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	317,686
Névtelen utca Fehérház utcáról	2111 -, Szada Névtelen	3254	2229	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4235
Névtelen utca	2111 -, Szada Névtelen	3267	26	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	49
Névtelen utca	2111 -, Szada Névtelen	3266	24	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	45
Névtelen utca	2111 -, Szada Névtelen	3276	1005	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-06-14 00:00:00.0	1321
Névtelen utca	2111 -, Szada Névtelen	3282	336	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	640

Cipősök utca	2111 -, Szada Cipősök	3291	100	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	190
Cipősök utca	2111 -, Szada Cipősök	3293	42	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	80
Borkó utca	2111 -, Szada Borkó	3308	1344	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	16446,645
Borkó utca	2111 -, Szada Borkó	3325	1580	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1992-09-29 00:00:00.0	18994,729
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	3348	408	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1735,437
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	3354	3443	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	10618,608
Szőlőhegyi út	2111 -, Szada Szőlőhegyi	3355	6218	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	14609,923
Zalagyöngye utca	2111 -, Szada Zalagyöngye	3437	9921	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	19167,836
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	3455	1140	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6866,992

Szánkó utca	2111 -, Szada Szánkó	3465	825	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1568
Lejtő utca	2111 -, Szada Lejtő	3474	799	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1671,289
Akácvirág utca	2111 -, Szada Akácvirág	3488	8719	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	17011,23
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	3489	1609	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3067
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	3516	1151	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3982,493
Gesztenyefa utca	2111 -, Szada Gesztenyefa	3556	9103	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	17640,9
(Gesztenyefa-Szólóvirág u. között)	2111 -, Szada Névtelen	3582	1133	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2151
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	3607	1136	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3955,493
Szólóvirág utca	2111 -, Szada Szólóvirág	3621	9490	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	11586,186

Csatári utca	2111 -, Szada Csatári	3622	5844	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	11483,363
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	3623	3076	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	10191,592
Hajagos utca	2111 -, Szada Hajagos	3626/9	3740	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7397,084
Kisfaludy köz	2111 -, Szada Kisfaludy KÖZ	3626/11	1504	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2756,985
Névtelen utca (Kisfaludy utcáról)	2111 -, Szada Névtelen	3677/1	1007	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4642,1
Berek utca	2111 -, Szada Berek	3698	1962	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3891,322
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	3724	1099	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	5230,293
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	3734	3264	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6302,29
Névtelen utca (Berek)	2111 -, Szada Névtelen	3831	4990	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	9449

Csapás utca	2111 -, Szada Csapás	3848	1891	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4224,332
(Boncsoki- Margita utca között)	2111 -, Szada Névtelen	3952	1278	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2428
Erdő utca	2111 -, Szada Erdő	4063	3025	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6062,72
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	4064	2692	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	8303
Homok dűlő	2111 -, Szada Homok DÜLŐ	4082	1252	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2975
Kopladi utca	2111 -, Szada Kopladi	4083	3083	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	5829
Csapás utca	2111 -, Szada Csapás	4119	1739	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7319,228
Margita utca	2111 -, Szada Margita	4137	5039	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7107,896
Margita utca	2111 -, Szada Margita	4138	4481	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-06-14 00:00:00.0	8544

Margita utca	2111 -, Szada Margita	4142	1540	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2994,072
Ipari park út	2111 -, Szada Ipari PARK	4307/3	3219	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1996-02-07 00:00:00.0	6114
Határ utca	2111 -, Szada Határ	4322	1160	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-06-14 00:00:00.0	4162,539
Határ utca	2111 -, Szada Határ	4323	1252	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-03-30 00:00:00.0	4296,264
(Fenyvesliget - patakmenti terület)	2111 -, Szada Névtelen	4377	2761	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	6054,079
(Fenyvesliget - patakmenti terület)	2111 -, Szada Névtelen	4384	1496	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	2843
Liget utca	2111 -, Szada LIGET	4415	5171	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2006-06-09 00:00:00.0	11524,26
Berek utca	2111 -, Szada Berek	4448	540	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2006-04-07 00:00:00.0	1606,493
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	69	4337	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6598

Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	83	1457	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-12-31 00:00:00.0	2076
Jókai utca	2111 -, Szada Jókai	13	6637	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	62160,196
Bem utca	2111 -, Szada Bem	67	1415	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2960
Buckai utca	2111 -, Szada Buckai	111	2503	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4392,63
Béke utca	2111 -, Szada Béke	112/13	198	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	598
Béke utca	2111 -, Szada Béke	212	2844	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	18314,812
Béke utca	2111 -, Szada Béke	112/14	66	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	464,612
Béke utca	2111 -, Szada Béke	274/3	73	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1994-02-09 00:00:00.0	68
Corvin utca	2111 -, Szada Corvin	345	1742	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	24236,152

Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	355	4444	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1988-05-17 00:00:00.0	8542
Sport utca	2111 -, Szada Sport	356	3321	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	14177,215
Akácfa utca	2111 -, Szada Akácfa	364	920	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7065,236
József Attila utca	2111 -, Szada József Attila	376	1677	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	11217,774
Aradi utca	2111 -, Szada Aradi	393	2007	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	13146,738
Széki utca (volt Gorkij utca)	2111 -, Szada Gorkij	417	2253	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	29163
Kertalja utca	2111 -, Szada Kertalja	425	611	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4562,21
Szőlő utca	2111 -, Szada Szőlő	449	2584	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	32129,989
Kertalja utca	2111 -, Szada Kertalja	480	1762	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	15718,752

Rákóczi utca	2111 -, Szada Rákóczi	500/1	41	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	66
Rákóczi utca	2111 -, Szada Rákóczi	500/2	1127	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	83267,565
Rákóczi utca	2111 -, Szada Rákóczi	500/3	183	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	278
Rákóczi utca	2111 -, Szada Rákóczi	500/4	606	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1149,764
Rákóczi utca	2111 -, Szada Rákóczi	500/6	240	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	254
Székely Bertalan út (Posta alatti terület)	2111 -, Szada Székely Bertalan	512	257	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	629,712
Kertalja utca	2111 -, Szada Kertalja	576	4774	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	42106,574
Kertalja utca	2111 -, Szada Kertalja	586/6	302	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2628,232
Ady Endre utca	2111 -, Szada Ady Endre	592/3	224	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	458,563

Ady Endre utca	2111 -, Szada Ady Endre	593/2	842	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1626
Ady Endre utca	2111 -, Szada Ady Endre	601	163	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	398,818
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	623/1	73	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-05-17 00:00:00.0	427
Dózsa György út	2111 -, Szada Dózsa György	683/1	32	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	335,016
Diósok utca	2111 -, Szada Diósok	704	715	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	32329,77
Dózsa György út járda	2111 -, Szada Dózsa György	752	488	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3777
Koncz köz	2111 -, Szada Koncz KÖZ	753	1560	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	18804,762
Szabadság utca	2111 -, Szada Szabadság	754	5021	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	8379
Szabadság köz	2111 -, Szada Szabadság KÖZ	757/1	1981	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2922

Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	757/2	27	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2020,267
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	785/2	137	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	264
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	787	1192	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	19672,927
Szabadság utca	2111 -, Szada Szabadság	790/9	954	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2002-02-04 00:00:00.0	1498,418
Szociális otthon melletti gyalogút (Szőlőhegy)	2111 -, Szada Névtelen	845	1010	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1522
Arany János utca	2111 -, Szada Arany János	858	1699	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	9352,19
Várdombi utca	2111 -, Szada Várdombi	880/5	3420	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6580,376
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	885	4548	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	43773,498
Névtelen utca ("Varga út")	2111 -, Szada Névtelen	924	1092	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2050

Petőfi utca	2111 -, Szada Petőfi	932	1248	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3416
Kossuth utca	2111 -, Szada Kossuth	964	2600	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	27565
Kossuth utca	2111 -, Szada Kossuth	982	1172	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	8840
Csapás utca	2111 -, Szada Csapás	1006	6574	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	28689
Dózsa György út járda	2111 -, Szada Dózsa György	1042	760	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	36838,041
Dózsa György út járda	2111 -, Szada Dózsa György	1043	286	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3827
Dózsa György út (Széchenyi u. sarok)	2111 -, Szada Dózsa György	1046/11	128	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	243
Rózsa utca	2111 -, Szada Rózsa	1046/23	1084	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3143,399
Rákóczi utca (árok melletti köz)	2111 -, Szada Rákóczi	501/2	270	NEM TARTOZÓ BEÉPÍTÉLLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2014-02-04 00:00:00.0	1655,01

Rákóczi utca	2111 -, Szada Rákóczi	501/3	171	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2014-02-04 00:00:00.0	9208,42
Névtelen utca (Széchenyi utca folytatás)	2111 -, Szada Névtelen	1078	473	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	519
Várdombi utca	2111 -, Szada Várdombi	4488	4799	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4013,345
Ág utca	2111 -, Szada Ág	4487	803	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2005,722
Ág utca	2111 -, Szada Ág	4486	2794	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7463
Tábornok utca	2111 -, Szada Tábornok	2991	2006	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	780,443
Teleki Sámuel utca	2111 -, Szada Teleki Sámuel	3112	287	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	710,465
Kőrösi Csoma Sándor utca	2111 -, Szada Kőrösi Csoma Sándor	3142	8558	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	16262
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	3294	4496	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	11032,672

Zalagyöngye utca 25/D. telek	2111 -, Szada Zalagyöngye	3460/4	1677	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	12426,349
Gesztenyefa utca	2111 -, Szada Gesztenyefa	3543	1597	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	3301,938
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	3689	6037	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	19342,72
Pázsaki utca	2111 -, Szada Pázsaki	3837	6317	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	13917,462
Méhes utca	2111 -, Szada Méhes	3864	2736	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	6291
Szurdok utca	2111 -, Szada Szurdok	3923	3875	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	18067,715
(Pázsaki - Margita utca között)	2111 -, Szada Névtelen	3910	4098	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	7667
Margita utca	2111 -, Szada Margita	3911	7373	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	161976,139
Boncsocki utca	2111 -, Szada Boncsocki	3983	6085	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	11918,99

Névtelen utca (Panoráma - Boncsóki között)	2111 -, Szada Névtelen	4023	2581	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	4815
Panoráma utca	2111 -, Szada Panoráma	4024	4084	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	12051,215
Névtelen út (Panoráma - Erdő utca között)	2111 -, Szada Névtelen	4062	884	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1016
Határ utca	2111 -, Szada Határ	4321	175	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2250,264
Határ utca	2111 -, Szada Határ	4324	437	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	2749,264
Kőrösi Csoma Sándor u. - Teleki u. között árok	2111 -, Szada Kőrösi Csoma Sándor	3134	372	21533 - VÍZELVEZETŐ MÚVEK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1995-07-17 00:00:00.0	558
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	3298	2015	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	18840
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	3557	1650	NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETT FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	15458
Diósok utca	2111 -, Szada Diósok	715/2	28	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-04-20 00:00:00.0	56

Rákóczi utca 1/A háziiorvosi rendelő parkoló	2111 -, Szada Rákóczi	552/10	350	21129 - SZABADTÉRI PARKOLÓK, PIHENŐHELYEK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1998-09-28 00:00:00.0	665
Cipősök utca	2111 -, Szada Cipősök	767/6	808	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	1100
Béke utca	2111 -, Szada Béke	287/2	71	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	133
Árpád utca	2111 -, Szada Árpád	287/4	69	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	324,104
Napsugár köz	2111 -, Szada Napsugár KÖZ	607/14	3392	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	6445
Liget utca	2111 -, Szada LIGET	2606/6	1326	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	2520
Fenyveserdő út	2111 -, Szada Fenyveserdő	2606/11	357	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	1102,863
Fácán utca	2111 -, Szada Fácán	2606/14	277	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	527
Liget utca	2111 -, Szada LIGET	2606/15	2104	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	3997

Margita utca	2111 -, Szada Margita	4130/7	924	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2007-12-31 00:00:00.0	2021,446
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	619/9	8196	21123 - BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	15186,123
Berek köz	2111 -, Szada Berek KÖZ	4450	959	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	1918
Dombtető utca	2111 -, Szada Dombtető	4455	977	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	1954
Bárány köz	2111 -, Szada Bárány	4460	580	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	1160
Forrás utca	2111 -, Szada Forrás	4466	1461	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	3262,995
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	763/3	211	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	446
Fenyves köz	2111 -, Szada Fenyves KÖZ	2549/26	2733	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	5466
Fenyveserdő út	2111 -, Szada Fenyveserdő	2549/33	1987	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-15 00:00:00.0	5453,423

Névtelen utca (Ipari Park)	2111 -, Szada Névtelen	4307/8	308	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-12-31 00:00:00.0	1232
Postaköz utca	2111 -, Szada Postaköz	531	1052	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	42716,963
Postaköz utca	2111 -, Szada Postaköz	501/5	282	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	725
Fenyveserdő út	2111 -, Szada Fenyveserdő	2549/34	1895	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	3790
Körtefa utca	2111 -, Szada Körtefa	3201/37	3426	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	6854
Díósok utca	2111 -, Szada Díósok	709/2	171	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	342
Szánkó utca	2111 -, Szada Szánkó	3487/2	96	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	922
Névtelen utca (Szabadosok) - Korizmiccs utcáról	2111 -, Szada Névtelen	068/21	1332	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2008-05-18 00:00:00.0	1632
(Hajagos u. - Présház u. összekötő út)	2111 -, Szada Névtelen	3626/44	1349	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-02-09 00:00:00.0	5047,743

Halesz út	2111 -, Szada Halesz	4335/3	380	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-02-10 00:00:00.0	729,673
Vadvirág utca	2111 -, Szada Vadvirág	3685/3	625	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-06-14 00:00:00.0	3377,716
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	781/2	144	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-31 00:00:00.0	288
Kertalja utca	2111 -, Szada Kertalja	479/11	273	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	2665,334
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	785/7	84	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-31 00:00:00.0	1490,589
Szélső utca	2111 -, Szada Szélső	785/8	9	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-31 00:00:00.0	970,688
Meggyfa utca	2111 -, Szada Meggyfa	1032/2	100	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-07-06 00:00:00.0	200
Berek utca	2111 -, Szada Berek	052/98	236	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-10-05 00:00:00.0	236
Névtelen utca (Patak menti terület)	2111 -, Szada Névtelen	4469/7	93	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-01-11 00:00:00.0	186

Cipősök utca	2111 -, Szada Cipősök	3290/2	114	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-10-26 00:00:00.0	228
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	3700/2	129	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-05-06 00:00:00.0	258
Berek utca	2111 -, Szada Berek	4555/3	712	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-04-21 00:00:00.0	1424
Diósök utca	2111 -, Szada Diósök	4560	1020	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-09-13 00:00:00.0	2040
Dózsa György út	2111 -, Szada Dózsa György	04/88	731	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-03-04 00:00:00.0	1462
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	3183/9	57	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	114
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	3183/11	7	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-31 00:00:00.0	14
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	3183/15	7	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	14
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	3183/13	65	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	130

Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	4307/6	780	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	3120
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	4337/2	110	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-01-18 00:00:00.0	568
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	086/94	33	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	66
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	089/15	228	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	456
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	089/17	133	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	266
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	089/19	49	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	98
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	089/21	1490	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	2980
Kerékpárút - Székely Bertalan úton	2111 -, Szada Székely Bertalan	0100/110	101	21126 - KERÉKPÁRUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-08-17 00:00:00.0	170,85
Névtelen út (Ipari Park)	2111 -, Szada Névtelen	4307/10	349	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-12-31 00:00:00.0	1396

Kertalja utca (volt egyházi útszakasz)	2111 -, Szada Kertalja	542/4	530	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-10-18 00:00:00.0	4619,48
Diósok utca	2111 -, Szada Diósok	705/2	247	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-02-01 00:00:00.0	494
Berek utca	2111 -, Szada Berek	4473	5148	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1993-12-31 00:00:00.0	14294,293
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	4492	92	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-07-08 00:00:00.0	184
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	4509	515	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-07-08 00:00:00.0	1030
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	4523	317	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-07-08 00:00:00.0	634
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	4529	113	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-09-29 00:00:00.0	249,812
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	866/2	33	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-02-23 00:00:00.0	169,189
Diósok utca	2111 -, Szada Diósok	712/2	131	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-02-10 00:00:00.0	262

Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	855/8	492	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2011-03-08 00:00:00.0	1286,42
Dióások utca	2111 -, Szada Dióások	1177/1	236	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2009-09-21 00:00:00.0	2389,264
Földvár utca	2111 -, Szada Földvár	4530/3	143	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2013-06-14 00:00:00.0	286
Dióások utca	2111 -, Szada Dióások	1172/2	116	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2014-02-26 00:00:00.0	232
Berek utca	2111 -, Szada Berek	052/101	418	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2013-09-27 00:00:00.0	418
Halesz út	2111 -, Szada Halesz	1079/4	1412	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2014-01-27 00:00:00.0	4164,66
Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	625/1	98	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-05-04 00:00:00.0	490
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	783/2	154	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-01-05 00:00:00.0	308
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	785/9	30	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2014-08-22 00:00:00.0	238,816

Berek utca	2111 -, Szada Berek	935/3	269	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2012-01-23 00:00:00.0	538
Szilvafa utca	2111 -, Szada Szilvafa	3201/13	1850	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-05-03 00:00:00.0	3700
Barackfa utca	2111 -, Szada Barackfa	3201/14	3425	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-05-03 00:00:00.0	6850
Szilvafa utca	2111 -, Szada Szilvafa	3201/15	1960	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-05-03 00:00:00.0	3920
Diófa utca	2111 -, Szada Diófa	3201/26	5528	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-05-03 00:00:00.0	11056
Almafa utca	2111 -, Szada Almafa	3201/27	2400	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2004-05-03 00:00:00.0	4800
Meggyfa utca	2111 -, Szada Meggyfa	3201/63	1283	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2005-05-27 00:00:00.0	2566
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	4338	119	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2003-10-11 00:00:00.0	226,1
Tábornok utca	2111 -, Szada Tábornok	4350	397	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2002-10-11 00:00:00.0	750

Korizmics utca	2111 -, Szada Korizmics	4369	186	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2002-10-11 00:00:00.0	351,54
Csatári utcából nyíló	2111 -, Szada Csatári	4468/4	164	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2012-01-16 00:00:00.0	311,6
Szabadság utca	2111 -, Szada Szabadság	788/9	15	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2013-09-25 00:00:00.0	45
Székely Bertalan utcáról nyíló	2111 -, Szada Székely Bertalan	3179/1	54	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2001-04-06 00:00:00.0	191,757
Székely Bertalan utcáról nyíló	2111 -, Szada Székely Bertalan	3180/1	8	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2001-04-06 00:00:00.0	16
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	871/1	146	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-08-25 00:00:00.0	373,09
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	874/5	157	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2000-12-22 00:00:00.0	314
Székely Bertalan utca	2111 -, Szada Székely Bertalan	4274/2	2	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2002-09-11 00:00:00.0	4
Ady Endre utca	2111 -, Szada Ady Endre	607/17	279	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2010-03-26 00:00:00.0	530,1

Vasút utca	2111 -, Szada Vasút	0139/43	1000	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2002-02-18 00:00:00.0	1700
Kivett közterület	2111 -, Szada Névtelen	3699/5	83	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2016-12-31 00:00:00.0	76,692
Széchenyi utca	2111 -, Szada Széchenyi	1045/4	3302	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2017-10-01 00:00:00.0	19565,189
Fenyő utca	2111 SZADA,	2602	242	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN		101722,055
Dózsa György út	2111 SZADA,	93	3056	21121 - BELTERÜLETI ELSŐRENDŰ FŐUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN		26771,155
kivett út Cserje utca	2111 SZADA, CSERJE KIVETT ÚT	2546	3892	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	5448,8
kivett út Fenyveserdő út	2111 SZADA, FENYVESERDŐ ÚT	2585	3844	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	5381,6
kivett út Fenyő utca	2111 SZADA, FENYŐ UTCA	2602	242	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	14338,8
kivett út Sólyom utca	2111 SZADA, SÓLYOM UTCA	2605	9871	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	13819,4

kivett út Halesz út	2111 SZADA, HALESZ ÚT	2626	2780	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	3892
kivett út Fenyveserdő út	2111 SZADA, FENYVESERDŐ ÚT	2632	753	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	1054,2
kivett út Margita út	2111 SZADA, MARGITA ÚT	4136	1480	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	2072
kivett út Névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	4559	1677	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	2347,8
kivett földút	2111 SZADA, KIVETT ÚT	052/75	260	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	26
kivett földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	055/37	1226	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	122,6
kivett földút Névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	068/18	2671	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	267,1
kivett Névtelen földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	075/79	8711	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	871,1
kivett névtelen földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0100/106	995	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	99,5

kivett névtelen földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0102/65	1275	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	127,5
kivett névtelen földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0107/59	6132	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	613,2
kivett névtelen földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0107/60	5809	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	3580,9
kivett földút Névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0107/63	4074	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	407,4
kivett névtelen földút	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0107/328	1181	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	118,1
kivett földút Névtelen	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0132/4	4655	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	465,5
kivett földút Névtelen	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0132/198	6815	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	1681,5
kivett földút névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0132/200	1118	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	111,8
kivett földút Névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0142/117	114	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	11,4

kivett földút Névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	0119/143	1442	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	1144,2
kivett út Súlyom utca	2111 SZADA, SÓLYOM UTCA	2604/1	2493	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	5059,2
kivett út Fenyő utca	2111 SZADA, FENYŐ UTCA	2547/4	9394	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-11-03 00:00:00.0	13151,6
kivett helyi közút Névtelen út	2111 SZADA, NÉVTELEN ÚT	3289/3	308	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2020-04-16 00:00:00.0	431,2

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok (Törvény alapján)

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Ingatlan helyrajzi száma	A földrészlet nagysága (m2)	Ingatlanjelleg megnevezése	Az ingatlan forgalomképessége	A tulajdonba kerülés időpontja	Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt)
Sporttelep	2111 -, Szada Corvin 19	295/7	7997	24111 - SZABADTÉRI SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ-VAGY KERÉKPÁR	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	2000-04-26 00:00:00.0	125699,809
Földterület szántó (Szentjakabok)	2111 -, Szada Névtelen	0107/889	303	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	2011-10-28 00:00:00.0	280
Földterület szántó (Szentjakabok)	2111 -, Szada Névtelen	0107/880	306	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	2011-05-31 00:00:00.0	30
Margita utca 79-81 előtti útszakasz	2111 SZADA, MARGITA UTCA	4128/5	154	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.		308

3683/8	2111 SZADA,	3683/8	127	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	2018-10-11 00:00:00.0	254
--------	-------------	--------	-----	--	--	--------------------------	-----

2/b. számú melléklet a 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelethez

Korlátozottan forgalomképes ingatlanok (Helyi döntés alapján)

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Ingatlan helyrajzi száma	A földrészlet nagysága (m2)	Ingatlanjelleg megnevezése	Az ingatlan forgalomképesége	A tulajdonba kerülés időpontja	Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt)
Jókai utca - Béke utca saroktelek	2111 -, Szada Béke	114	1215	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	3375
Árpád utcai erdős	2111 -, Szada Árpád	292	399	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-01-09 00:00:00.0	599
Szőlő utcai telek	2111 -, Szada Szőlő	424/2	862	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	1598
Szélely Bertalan u. 39/A	2111 -, Szada Székely Bertalan 39/A	484/4	3959	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2001-01-10 00:00:00.0	7998
Mélyárok patakmeder, Rákóczi u. - Székely B. út	2111 -, Szada Rákóczi	502	150	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	218

Székely B. út 5.Kís tér	2111 -, Szada Székely Bertalan 5	510	734	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2004-11-24 00:00:00.0	2600
Postaköz u. 2. Fóter és játsszóter építmény	2111 -, Szada Postaköz 2	530	708	24209 - EGYÉB, EDDIG FEL NEM SOROLT ÉPÍTŐMÉRŐNKI LÉTESÍTMÉNYEK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1991-11-06 00:00:00.0	188602,996
Dózsa Gy. út - Diósok u. sarok	2111 -, Szada Dózsa György	640	289	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1998-12-31 00:00:00.0	447
Koncz köz üres telek	2111 -, Szada Koncz KÖZ	744/1	433	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	800
Szabadság utcai közpark (rég strand terület)	2111 -, Szada Szabadság	812	3055	00003 - ZÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-04-26 00:00:00.0	52483,566
Kisfaludy utca széle részű	2111 -, Szada Kisfaludy	876/1	11	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-09-01 00:00:00.0	11
Kisfaludy utca széle részű	2111 -, Szada Kisfaludy	876/4	254	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-09-22 00:00:00.0	675
Régi hulladékudvar	2111 -, Szada Dózsa György 23/C	994	648	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	1980

Várdombi telek	2111 -, Szada Ág 18	1251/9		1177	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2005-09-26 00:00:00.0	4188,175
Várdombi telkek	2111 -, Szada Ág 16	1251/10		1125	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2005-09-26 00:00:00.0	4001,235
Várdombi telkek	2111 -, Szada Várdombi 29	1251/20		1112	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2005-09-26 00:00:00.0	4029,995
Várdombi telkek	2111 -, Szada Várdombi 27	1251/21		1170	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2005-09-26 00:00:00.0	4188,175
Fenyvesliget telek	2111 -, Szada Fenyveserdő	2535/1		1775	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1999-11-15 00:00:00.0	35325
Termál terület	2111 -, Szada Fenyvesligeti	2547/3		9139	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2004-12-03 00:00:00.0	76556
Ősz u. telek	2111 -, Szada Ősz 2	2751		1380	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	5520
Ősz u. Dózsa Gy. út sarok	2111 -, Szada Ősz 1	2753		850	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	3400

telek a Szűcs fogadó mellett a Dózsa Gy úton	2111 -, Szada Dózsa György	2754	880	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	3520
Dózsa Gy. út - Rózsa u. sarok	2111 -, Szada Dózsa György	2755	1110	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	4292
Korizmics utcai telek	2111 -, Szada Korizmics 36	2972	1544	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	6176
Korizmics utcai telek	2111 -, Szada Korizmics 34	2973	1531	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	6124
Korizmics utcai telek	2111 -, Szada Korizmics 24	2979	1156	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	4624
Korizmics utcai telek	2111 -, Szada Korizmics 12	2985	1537	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	6116
temető parkoló Corvin utcai telek	2111 -, Szada Corvin	2987	1699	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	6924
Fehérház u. telek	2111 -, Szada Fehérház	3252	1729	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	2600

Fehérház u. telek	2111 -, Szada Fehérház	3253	1312	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	1970
Fehérház u. telek	2111 -, Szada Fehérház 2	3255	809	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	1214
Szabadság u.	2111 -, Szada Szabadság	790/12	607	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2002-02-04 00:00:00.0	1848
patak melletti terület a Fenyvesligetben	2111 -, Szada Fenyő	2547/1	2762	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2004-12-03 00:00:00.0	305302,5
Korizmic utcai telek	2111 -, Szada Korizmic 26	2974/1	1010	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	4040
Korizmic utcai telek	2111 -, Szada Korizmic 28	2974/2	1010	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	4040
Cipősök u. útszél	2111 -, Szada Cipősök	3257	332	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	497
Cipősök u. útszél	2111 -, Szada Cipősök	3258	46	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	46

Cipősök u. útszél	2111 -, Szada Cipősök	3259	52	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	52
Cipősök u. útszél	2111 -, Szada Cipősök	3262	203	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	203
Halesz u. Mondri melletti telek	2111 -, Szada Cipősök	4335/1	5157	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2009-02-10 00:00:00.0	98554
Cipősök u. földrészlet	2111 -, Szada Cipősök	3264	431	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	431
Cipősök u. 5.	2111 -, Szada Cipősök 5	3265	814	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	1221
Cipősök u. földrészlet	2111 -, Szada Cipősök	3268	639	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	639
telek Cipősökről nyíló utcán	2111 -, Szada Cipősök	3269	1047	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	1571
telek Cipősökről nyíló utcán	2111 -, Szada Cipősök	3270	863	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1328

telek Cipősökről nyíló utcán	2111 -, Szada Cipősök	3271	866	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1344
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3272	865	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1341
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3273	863	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1340
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3274	862	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1338
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3275	953	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1460
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3277	740	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	782
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3278	957	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1478
telek Cipősökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipősök	3279	942	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1458

telek Cipösökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipösök	3280	929	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1437
telek Cipösökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipösök	3281	897	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-05-22 00:00:00.0	1379
telek Cipösökről nyíló utcában	2111 -, Szada Cipösök	3283	6729	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	10094
Szélső u. 7/A.	2111 -, Szada Cipösök 7/A	3299	864	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	1728
telek Gesztenyefa utca	2111 -, Szada Gesztenyefa	3542	817	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	1226
útszél Hajagos utca	2111 -, Szada Hajagos	3626/8	115	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	230
útszél Vadvirág utca	2111 -, Szada Vadvirág	3697	126	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1992-09-29 00:00:00.0	189
telek Földvár utca	2111 -, Szada Földvár 15	3715	1343	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	5372

telek Földvár utca	2111 -, Szada Földvár 26	3716	1345	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	5380
telek Margita utca 60.	2111 -, Szada Margita 60	4154	880	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1996-09-30 00:00:00.0	1320
telek a Fenyvesligetben	2111 -, Szada Névtelen	4378	2000	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-07-17 00:00:00.0	4000
szántó	2111 -, Szada Névtelen	024/56	8153	00005 - TERMIÓFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1999-10-22 00:00:00.0	7261
erdő	2111 -, Szada Névtelen	034/96	5302	00005 - TERMIÓFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	236574
szántó	2111 -, Szada Névtelen	068/19	7060	00005 - TERMIÓFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-04-30 00:00:00.0	2118
árok	2111 -, Szada Névtelen	92	2004	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-12-31 00:00:00.0	3600
kivett udvar	2111 -, Szada Névtelen	093/17	2292	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2001-03-23 00:00:00.0	917

szántó	2111 -, Szada Névtelen	0119/32	313	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-07-17 00:00:00.0	94
rét, erdő, szántó	2111 -, Szada Névtelen	0119/95	8828	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-07-17 00:00:00.0	35518
legelő, erdő	2111 -, Szada Névtelen	0119/100	2784	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1995-07-17 00:00:00.0	35067
hulladéklerakó felhagyott	2111 -, Szada Székely Bertalan	0121/1	6094	24201 - TÉRSÉGI CÉLÚ HULLADÉKKEZELŐ TELEP	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-07-10 00:00:00.0	63791,669
kivett telek Ipari Parkban	2111 -, Szada Székely Bertalan	4307/7	5447	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2010-05-17 00:00:00.0	21787
Mélyárok meder	2111 -, Szada Rákóczi	539	551	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	636
Mélyárok meder	2111 -, Szada Kertalja	602/1	258	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	565
Dózsa György út 61. (konyha feletti terület)	2111 -, Szada Dózsa György 61	919/2	595	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1991-02-19 00:00:00.0	1230

Várdombi utcában kis beépítetlen terület	2111 SZADA,	880/7	128	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	291,526
Szabadság utcai játszótér	2111 -, Szada Szabadság	790/10	3267	00003 - ZÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2002-02-04 00:00:00.0	9804
Szabadság utcai szabadidő park	2111 -, Szada Szabadság	813	5192	00003 - ZÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	5192
Dózsa György út telek (iskola melletti terület)	2111 -, Szada Dózsa György	920/2	1012	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2005-09-26 00:00:00.0	3592,42
Rákóczi utca telek (patak melletti terület)	2111 -, Szada Rákóczi	501/1	369	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2014-02-04 00:00:00.0	2266,4
Babföld utca telek zártkert	2111 -, Szada Babföld	1136/1	715	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	205
Babföld utca telek zártkert	2111 -, Szada Babföld	1137	1960	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	696
Dózsa György út telek (Tél u. sarok)	2111 -, Szada Dózsa György	2745	7490	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	70032

Dózsa György út telek erdő Napóra mellett	2111 -, Szada Dózsa György	2747	6941	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	158426
Nyár utca telek erdő	2111 -, Szada Nyár	2833	1314	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	199305
Ősz utca erdő	2111 -, Szada Ősz	2835	173	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	95127
Jókai utca erdő	2111 -, Szada Jókai	2889	3098	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	125150
Béke utca erdő	2111 -, Szada Béke	2890/2	8448	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	734630
Árpád utca 31.	2111 -, Szada Árpád 31	2978	4653	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	43646
Sportpálya	2111 -, Szada Corvin 19	2990	8201	24111 - SZABADTÉRI SPORTPÁLYÁK (PL. LABDARÚGÁS RÉSZÉRE, AUTÓ- VAGY KERÉKPÁR	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	27746
Rákos-patak forrás földterület	2111 -, Szada Forrás	3801	6570	00002 - VIZEK, KÖZCÉLÚ VÍZILÉTESÍTMÉNYEK TERÜLETEI	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	10726

Erdő (Margita-Boncsoki utca között)	2111 -, Szada Névtelen	3981	1668	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	15605
Erdő (Margita-Boncsoki utca között)	2111 -, Szada Névtelen	3982	3220	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	30098
Ipari park út 5. - telek	2111 -, Szada Ipari PARK	4307/4	7761	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1996-02-07 00:00:00.0	71044
Ipari park - telek	2111 -, Szada Ipari PARK	4333/12	3083	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2001-05-25 00:00:00.0	22204,8
Ipari park út 2. - telek	2111 -, Szada Ipari PARK	4333/20	5000	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2006-05-10 00:00:00.0	36000
Ipari park út 3. - telek	2111 -, Szada Ipari PARK	4307/11	5000	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2010-12-31 00:00:00.0	20000
Ipari park út 3. - telek	2111 -, Szada Ipari PARK	4307/12	2234	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2010-12-31 00:00:00.0	48933
Halesz utca - telek	2111 -, Szada Halesz	4335/2	2500	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2009-02-10 00:00:00.0	4467

Csapás utca telek (Berek utca - Berek köz közötti terület)	2111 -, Szada Csapás	4449	9460	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2006-09-11 00:00:00.0	37840
Árpád utca 40. - telek	2111 -, Szada Árpád	287/1	983	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	3932
Napsugár köz - telek	2111 -, Szada Napsugár KÖZ	607/13	271	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	1084
Napsugár köz - telek	2111 -, Szada Napsugár KÖZ	607/15	735	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	2700
Rákóczi utca - kivett árok	2111 -, Szada Rákóczi	505	151	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	238
Erdő - Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	052/76	4057	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	37933
Meggyfa utca földterület	2111 -, Szada Meggyfa	055/27	0	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	18800
Vasút utca földterület	2111 -, Szada Vasút	4535	1710	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-12-31 00:00:00.0	18300

Szabadság utcai telek	2111 -, Szada Szabadság	1175	989	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	4049,343
Dióások utca - földterület	2111 -, Szada Dióások	4565	1560	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2011-09-13 00:00:00.0	1670
Rákóczi utca 13. - telek	2111 -, Szada Rákóczi	541/1	2591	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2013-12-02 00:00:00.0	11500
Kertalja utca - telek (katolikus temető mellett)	2111 -, Szada Kertalja	554/2	900	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2013-07-22 00:00:00.0	3600
Dózsa György út 82. - parkoló	2111 -, Szada Dózsa György	533/4	471	21129 - SZABADTÉRI PARKOLÓK, PIHENŐHELYEK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-06-22 00:00:00.0	1000
Mélyárok patakmeder, Rákóczi u. - Székely B. út	2111 -, Szada Székely Bertalan	504/2	160	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	232
Mélyárok patakmeder, Rákóczi u. - Székely B. út	2111 -, Szada Székely Bertalan	509/2	178	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-15 00:00:00.0	352
Mélyárok patakmeder, Rákóczi u. - Székely B. út	2111 -, Szada Székely Bertalan	508/2	193	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-15 00:00:00.0	384

Mélyárok patakmeder, Rákóczi u. - Székely B. út	2111 -, Szada Székely Bertalan	507/2	75	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-15 00:00:00.0	152
Akácvirág utca - telek	2111 -, Szada Akácvirág	3487/1	4500	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	43239
Akácvirág utca - telek	2111 -, Szada Akácvirág	3487/4	5941	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	57085
Kertalja utca - földterület	2111 -, Szada Kertalja	479/9	97	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	194
Pazsaki utca 1. - telek	2111 -, Szada Pazsaki	3802	1451	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-10-20 00:00:00.0	10000
Mélyárok, Rákóczi u. - Székely B. út	2111 -, Szada Rákóczi	506	450	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-12-15 00:00:00.0	900
Földterület - Papdűlők (patak menti terület)	2111 -, Szada Névtelen	0119/147	9647	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2009-08-17 00:00:00.0	47894
Tábornok utca kivett közterület	2111 -, Szada Tábornok	4342/2	151	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2011-10-11 00:00:00.0	906

közterület (Csapás u. - Margita u. sarok)	2111 -, Szada Csapás	4091/3	76	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2011-10-28 00:00:00.0	350
Földterület (Dózsa György út - Diósok u. közötti terület)	2111 -, Szada Dózsa György	4564	5903	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2011-09-13 00:00:00.0	18418
Postaköz utca - Parkoló (Hivatal alatti terület)	2111 -, Szada Postaköz	501/7	1397	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2014-02-04 00:00:00.0	7191,307
Óvoda - Postaköz utca 12.	2111 -, Szada Postaköz 12	501/4	3749	12632 - ÓVODA	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2014-02-04 00:00:00.0	262480,92
Polgármesteri Hivatal, Gyógyszertár	2111 -, Szada Dózsa György 88	501/9	1740	12201 - POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYZŐSÉGEK ÉPÜLETEI	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	158516,909
Közösségi Ház - Rákóczi utca 1. (Régi Varroda)	2111 -, Szada Rákóczi 1	552/5	1183	12611 - MŰVELŐDÉSI OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-05-30 00:00:00.0	40729,453
Temető - ravatalozó - Corvin utca 21.	2111 -, Szada Corvin 21	2988	4377	00004 - TEMETŐ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	87683,393

Konyha - Dózsa György út 61.	2111 -, Szada Dózsa György 61	919/1	1968	12114 - A KÜLÖNÁLLÓ ÉTTERMEK ÉS BÁROK, CUKRÁSZDA	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2005-03-16 00:00:00.0	149235,106
Lakóház - Vasút köz 3.	2111 -, Szada Vasút KÖZ 3	619/7	1412	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	9363,998
Lakóház - Ady Endre utca 2.	2111 -, Szada Ady Endre 2	599/4	1113	12631 - BÖLCSŐDE	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-04-26 00:00:00.0	54604,94
Háziorvosi rendelő - Rákóczi utca 1/A	2111 -, Szada Rákóczi 1/A	552/9	700	12645 - HÁZIORVOSI RENDELŐ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1998-09-28 00:00:00.0	31281,864
Székely Bertalan Múzeum és Galéria	2111 -, Szada Székely Bertalan 22	170	90	12622 - MÚZEUM OTTHON, HÁZ, SZABADIDŐ KÖZPONT, KÖZÖSSÉGI HÁZ, IFJÚSÁGI H	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-04-26 00:00:00.0	12366,253
Székely-kert ház és telek	2111 -, Szada Székely Bertalan 22	168/5	85		KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	41140,412
Családsegítő, Fogorvosi rendelő	2111 -, Szada Dózsa György 76	1/1	1227	12646 - JÁRÓBETEG-SZAKELLÁTÁS ÉPÜLETE	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1895-02-19 00:00:00.0	78863,961

Lakóház - Rákóczi utca 6.	2111 -, Szada Rákóczi 6	515	1121	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	18463,517
Tájház - Dózsa György út 41.	2111 -, Szada Dózsa György 41	969	794	12622 - MÚZEUM	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2008-05-18 00:00:00.0	33900,969
Védőnői Szolgálat - Szabadság utca 15.	2111 -, Szada Szabadság 15	849/4	2959	ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2014-10-20 00:00:00.0	73486,072
Általános iskola feletti telek - Dózsa György út 63.	2111 -, Szada Dózsa György 63	918/1	1869	24209 - EGYÉB, EDDIG FEL NEM SOROLT ÉPÍTŐMÉRŐKI LÉTESÍTMÉNYEK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-10-08 00:00:00.0	79953,953
Általános iskola - Dózsa György út 63.	2111 -, Szada Dózsa György 63	918/2	3300	12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-10-08 00:00:00.0	225208,224
Óvoda, Faluház - Dózsa György út 63.	2111 -, Szada Dózsa György 63	918/3	4399	12632 - ÓVODA	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-10-08 00:00:00.0	249956,409
Margita utca 90. telek és szántóföld	2111 -, Szada Margita 90	4182	1117	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2000-06-14 00:00:00.0	31677

Ipari park út	2111 -, Szada Ipari PARK	4308/2		1772	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2002-03-20 00:00:00.0	112371,263
Székely Bertalan út - közmű- és úthálózat	2111 -, Szada Székely Bertalan	7		1	21126 - KERÉKPÁRUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	502115,221
Fehérház utca	2111 -, Szada Fehérház	780/2		153	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2002-03-01 00:00:00.0	306
Vasút utca - temető előtti telek	2111 -, Szada Vasút	068/137		870	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2003-10-01 00:00:00.0	717,75
Vasút köz 5. telek	2111 -, Szada Vasút KÖZ 5	619/12		325	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	1993-12-31 00:00:00.0	2031,25
Székely Bertalan utca 3. - lakóház	2111 -, Szada Székely Bertalan 3	511		1841	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2013-07-22 00:00:00.0	750
Névtelen út - legelő	2111 -, Szada Névtelen	04/51		1102	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2002-01-18 00:00:00.0	330,6

Fenyvesliget - erdő	2111 -, Szada Fenyvesligeti	0119/133	5214	00005 - TERMŐFÖLD	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2003-09-06 00:00:00.0	48750,9
Kertalja u. 33. - telek	2111 -, Szada Kertalja 33	580	1629	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2016-04-07 00:00:00.0	10500
Dózsa György út 137. - telek	2111 -, Szada Dózsa György 137	676/2	831	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2016-05-02 00:00:00.0	2000
Földút kivett	2111 -, Szada Fenyveserdő 15	2622/1	341	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2016-12-31 00:00:00.0	152,768
Székely Bertalan út 15.	2111 -, Szada Székely Bertalan 15	499	652	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-11-03 00:00:00.0	16000
Rákóczi utca 4.	2111 -, Szada Rákóczi 4	516	461	11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-09-20 00:00:00.0	15500
Ipari park út	2111 -, Szada Ipari PARK	4308/6	987	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-03-24 00:00:00.0	2617

Ipari park út szennyvízáteme lő	2111 -, Szada Ipari PARK	4308/15	142	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-03-24 00:00:00.0	668
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	086/96	173	21125 - KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-03-23 00:00:00.0	18
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	3683/7	459	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-02-16 00:00:00.0	1159
Földút kivett	2111 -, Szada Névtelen	3683/3	282	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-02-16 00:00:00.0	341
Földút kivett	2111 -, Szada Dózsa György	1020/3	139	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-05-05 00:00:00.0	30
Berek út	2111 -, Szada Berek	4423/1	401	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-01-03 00:00:00.0	1403,5
Berek út	2111 -, Szada Berek	4423/2	5662	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-01-03 00:00:00.0	54817
Berek út	2111 -, Szada Berek	4423/3	129	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-01-03 00:00:00.0	451,5

Berek út	2111 -, Szada Berek	4423/4	3808	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2007-01-03 00:00:00.0	153328
Nyár utca	2111 -, Szada Nyár	2784/1	27	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-03-28 00:00:00.0	10
Szabadság utca	2111 -, Szada Szabadság	790/15	86	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-03-02 00:00:00.0	260
Ady Endre utca	2111 -, Szada Ady Endre	593/17	150	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-11-14 00:00:00.0	43
Kisfaludy utca	2111 -, Szada Kisfaludy	3709/3	38	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2017-06-12 00:00:00.0	10
Ady Endre utca 600 hrsz	2111 SZADA,	600	1694	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2018-02-12 00:00:00.0	847
Séllei kert	2111 SZADA,	921/2	1781	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2018-06-11 00:00:00.0	11200
Dózsa György út 65. (Faluház mellett)	2111 SZADA,	917/1	4144	ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2019-04-01 00:00:00.0	48431

Ósz utca 4.	2111 SZADA,	2748/1	2516	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2019-01-03 00:00:00.0	10064
Ósz utca kis földterület	2111 SZADA,	2748/2	368	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-10-14 00:00:00.0	1472
Református temető	2111 SZADA,	1005/1	9437	00004 - TEMETŐ	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.		400
kivett közterület	2111 SZADA, FÖLDVÁRI UTCA KIVETT KÖZTERÜLET	4491/1	49	21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-10-14 00:00:00.0	49
Kivett közterület	2111 SZADA, VÁRDOMBI UTCA KIVETT KÖZTERÜLET	4491/4	62	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-10-14 00:00:00.0	62
Kisfaludy utca	2111 SZADA, KISFALUDY UTCA	852/2	58	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-04-16 00:00:00.0	81,2
Aranyhegy utca	2111 SZADA, ARANYHEGY UTCA	2984/1	33	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-02-13 00:00:00.0	46,2
Névtelen utca	2111 SZADA, NÉVTELEN KÖZTERÜLET	3284/1	383	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-01-20 00:00:00.0	536,2

kivett beépítetlen terület	2111 SZADA, SZABADSÁG ÚT 60/A	790/7	1485	11000 - LAKÓÉPÜLETEK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-12-31 00:00:00.0	191,5
kivett országos közút	2111 SZADA, DÓZSA GYÖRGY ÚT	0155	9794	21110 - ORSZÁGOS UTAK	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020-12-31 00:00:00.0	2338,25
RÓMAI KATOLIKUS EGYHÁZ	2111 SZADA, DÓZSA GYÖRGY ÚT 96	556	2 272	12721 - A TEMPLOMOK, KÁPOLNÁK, MECSETEK, ZSINAGÓGÁK, STB.	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020.12.31	5 544,59
SZADAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG	2111 SZADA, DÓZSA GYÖRGY ÚT 79	906	4 084	12722 - A TEMPLOMOK, KÁPOLNÁK, MECSETEK, ZSINAGÓGÁK, STB.	KORLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	2020.12.31	597,00

3. számú melléklet a 31/2021. (XI.26.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképes ingatlanok

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Ingatlan helyrajzi száma	A földrészlet nagysága (m2)	Ingatlanjelleg megnevezése	Az ingatlan forgalomképessége	A tulajdonba kerülés időpontja	Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt)
----------------------	---------------	--------------------------	-----------------------------	----------------------------	-------------------------------	--------------------------------	---

Versenyeztetési Szabályzat

Szada Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló vagyon versenyeztetésére

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonának versenyeztetési rendjét az alábbiak szerint állapítja meg.

ELSŐ RÉSZ

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A Versenyeztetési Szabályzat célja és hatálya

1. Ezen Versenyeztetési Szabályzat (továbbiakban: a Szabályzat) célja, hogy biztosítsa az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon (továbbiakban: vagyontárgy) leghatékonyabb formában történő hasznosítását szolgáló szerződések létrejöttét, valamint ennek keretében a pályázók számára azonos és egyenlő feltételek garantálásával a verseny tisztaságának védelmét.
2. A versenyeztetés (a továbbiakban: pályázati eljárás) megvalósulhat pályáztatás vagy árverés (a továbbiakban: ajánlatkérés) útján.

Alapelvek

3. Az esélyegyenlőség elve
 - 3.1. A kiíró a pályázati felhívásban valamennyi ajánlattevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és a pályázat során alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a pályázat tartalmát úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlattevők megfelelő ajánlatot tehessenek, és a szabályszerűen, időben benyújtott pályázati ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.
4. A nyilvánosság elve
 - 4.1. A pályázati eljárás során a kiíró köteles a pályázatban résztvevők számára teljes nyilvánosságot biztosítani. A nyilvánosság e Szabályzat szerinti követelményét a kiíró akkor is köteles biztosítani, ha a versenyeztetés zártkörű (meghívásos) pályázat útján történik. Ennek tényét a kiíró köteles úgy közzétenni, ami nem sérti a versenyeztetés zártkörű jellegét.
 - 4.2. Minden ajánlattevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében a pályázó számára hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy a pályázónak lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.
5. A rendelkezés elve
 - 5.1. A kiíró a pályázati felhívás közzététele után, illetve zártkörű (meghívásos) pályázat kiírása esetén azt követően, hogy a hirdetményt a pályázatra meghívottakkal közölték, a meghirdetett pályázati feltételeket tiszteletben tartja, az előre nyilvánosságra hozott pályázati eljárási rendet köteles megtartani és a pályázat kiírásával, továbbá értékelésével kapcsolatos döntési folyamat tisztaságát biztosítani.

- 5.2. A kiíró a pályázattal kapcsolatos rendelkezési jogát, így különösen a pályázati felhívás feltételeinek utólagos módosítását, a pályázat visszavonását, a közzétett eljárási rend szabályainak megváltoztatását kizárólag a jelen pályázati eljárási rend keretei között, s úgy gyakorolhatja, hogy azzal a pályázattal érintett személyek lényeges jogos érdekeit ne sértse.
- 5.3. A pályázó bármely, a kiírás után a Szabályzat hatálya alá eső magatartásával vagy cselekményével – különösen a pályázati kiírás átvételével – a kiírás szabályait magára nézve kötelezőnek ismeri el. Ezt a részletes tenderben rögzíteni kell.
- 5.4. Az e Szabályzatban biztosított jogokat azok rendeltetésével összhangban és a jóhiszeműség követelményének megfelelően kell gyakorolni.

Értelmező rendelkezések

6. A Szabályzat alkalmazásában az alábbi fogalmakat a következő értelemben kell alkalmazni:
 - a) Kiíró (ajánlatkérő): a Képviselő-testület.
 - b) Ajánlattévő (pályázó): bármely belföldi vagy külföldi természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet, beleértve azt az esetet is, amikor az e rendelkezés szerint ajánlattévőnek minősülő személyek – ha a kiírás megengedi – együttes pályázati ajánlattétel céljából konzorciumot vagy e célra alapított más alkalmi egyesülést (a továbbiakban: konzorcium) hoznak létre. A konzorciumban pályázóknak a pályázati eljárásban egyetemlegesek a kötelezettségeik
 - c) Önkormányzati vagyon: az Önkormányzat .../2021. (...) sz. rendelete 2.§ (1) bekezdésének hatálya alá tartozó vagyon a rendelet 12.§ (1) és (3) bekezdéseiben meghatározott értékhatárok között.
 - d) Nyilvános ajánlatkérés: az önkormányzati vagyon (vagyonrész) elidegenítésére, használatba vagy bérbe adására illetve bármely más módon történő hasznosítására pályázati kiírás közzétételével történő felhívás, amelyet, az önkormányzat hirdetőtábláján, az önkormányzat lapjában és önkormányzat honlapján a lehetséges vevők, bérlők, használók illetve hasznosítók – egyedileg előre meg nem határozott köre – részére tesznek közzé. A kiíró rendelkezhet úgy is, hogy a pályázatot országos médium(ok)ban (nyomtatott, online), és/vagy külföldi pénzügyi-gazdasági szaklap(ok)ban is meghirdeti
 - e) Zártkörű (meghívásos) pályázat: a vagyon (vagyonrész) elidegenítésére, használatba vagy bérbe adására illetve bármely más módon történő hasznosítására vonatkozó ajánlattételre oly módon történő felhívás, hogy a pályázatra kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot.
 - f) Prekvalifikációs eljárás: az olyan kettő – vagy annál több – fordulós pályázat, melynek első fordulójában a kiíró különösen az ajánlattévők teljesítőképességét, illetve pénzügyi megbízhatóságát méri fel. A kiíró az első forduló eredménye alapján olyan listát állít össze, amelynek alapján a második fordulóban zártkörű (meghívásos) pályázat vagy ajánlatkérés útján a célzott körben a tényleges pályáztatásra sor kerülhet.
 - g) Egyfordulós pályázat: az olyan pályázat, melynek kiírása során a pályázati felhívásban az összes pályázati feltétel konkrétan rögzítve szerepel, és az így beérkező ajánlatok a megkötendő szerződés részét képezik.
 - h) Többfordulós pályázat: az a pályázat, melynek első fordulóján érvényes ajánlatot tett pályázók közül a kiíró kiválasztja a következő forduló résztvevőit.
 - i) Alternatív ajánlat: ha a pályázati kiírás megengedi, az olyan ajánlat, amelyet az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő alatt úgy tesz a pályázó, hogy a pályázati feltételeknek megfelelő ajánlat mellett a pályázati kiírásban foglalt konstrukciótól eltérő, másik ajánlatot is benyújt.

- j) Ajánlatok egyesítése: ha a pályázati kiírás azt megengedi, az első fordulóban érvényes ajánlatot tett és a második fordulóban való részvételre jogot szerzett pályázók közösen nyújthatnak be ajánlatot.
- k) Pályázati felhívás: a pályázati kiírás legfontosabb elemeit tartalmazza.
- l) Részletes tájékoztató vagy tenderfüzet: az adott pályázattal kapcsolatos részletes pályázati kiírást, eljárást és az értékesítendő, hasznosítandó vagyonnal kapcsolatos információkat tartalmazza, s amelyet a pályázati felhívásban meghatározott helyen és időben titoktartási nyilatkozat és meghatározott ellenérték ellenében lehet megvenni.
- m) Értesítés (tájékoztatás): a pályázat szempontjából releváns információt az érintettel levél, telefax, telex vagy távirat útján kell közölni, melynek egy hivatalosan aláírt példányát később postai úton is el kell juttatni. Ha a kiírás eltérően nem rendelkezik, az érintettel a joghatással járó vagy egyébként a pályázó érdekeit lényegesen érintő információkat a keletkezéstől (meghozataltól) számított tíz napon belül kell közölni
- n) Versenyeztetés formái: pályázat (nyilvános vagy zártkörű), árverés

MÁSODIK RÉSZ

A PÁLYÁZAT

7. A pályázat típusai

- 7.1. A pályázat nyilvános vagy zártkörű lehet.
- 7.2. A pályázatok nyilvánosak, kivéve, ha a Képviselő-testület zártkörű (meghívásos) pályázat kiírásáról dönt.
- 7.3. Zártkörű pályázat akkor írható ki,
 - a) ha a pályázat tárgyául szolgáló vagyon jellege, jelentősége, valamint az annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott vagy a projekt iránt már érdeklődő befektetők illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé.
 - b) önkormányzati érdek vagy üzleti titok megóvása szükségessé teszi vagy
 - c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.
- 7.4. A pályázatot titkosan vagy a pályázó nevének (cégének) megjelölésével, a pályázat minden részletére vonatkozó nyilvánossággal lehet lefolytatni (nyílt pályázat). Titkos pályázat esetén a pályázatot a pályázó nevének zárt borítékban való elhelyezésével és a pályázó által tetszőleges jellegével megjelölten kell benyújtani. A pályázat pénzügyi feltételeit az egyéb feltételektől elkülönítetten és titkosan kell kezelni. A pályázati módról – nyílt vagy jeligés (titkos) – a pályázat kiírásakor kell rendelkezni.
- 7.5. Pályázatot kettő vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben a második vagy azt követő fordulóknak – a kiíró által a pályázat egészére előre meghatározott és a részletes tenderfüzetben közzétett szempontok alapján – az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt. A második illetve további fordulóban csak a pályázati kiírásban korábban megjelölt ajánlati feltételek módosíthatók, egyéb részeikben az első (előző) fordulóban tett ajánlatok érvényesek maradnak.
- 7.6. Többfordulós pályázat esetén a részletes tájékoztatónak tartalmaznia kell a pályázat egészére vonatkozó szabályokat.
- 7.7. Az ajánlatoknak az előre meghatározott feltételektől eltérő módosítása az első forduló követően a további fordulóknak érvénytelen. Ilyen esetben az ajánlat a módosítással érintett részében részlegesen érvénytelen, és helyébe az első fordulóban tett ajánlati feltétel lép.

7.8. Zártkörű pályázati eljárásra – ha e szabályzat másként nem rendelkezik – a nyilvános pályázati eljárásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

8. A pályázat kiírása

8.1. A pályázat kiírásáról a Képviselő-testület dönt.

8.2. A nyilvános pályázati felhívást az Önkormányzat hivatalos lapjában, az Önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az Önkormányzat hivatalos honlapján kell meghirdetni. A kiíró rendelkezhet úgy is, hogy a pályázatot országos médium(ok)ban (nyomtatott, online), és/vagy külföldi pénzügyi-gazdasági szaklap(ok)ban is meghirdeti. *

8.3. A zártkörű pályázatról a kiíró az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül értesíti.

8.4. Zártkörű pályáztatás esetén legalább három pályázónak kell megküldeni a részletes kiírást. Zártkörű pályázat esetén az ajánlatkérés tényét kell nyilvánosságra hozni, illetve a kiíró két országos napilapban köteles azt közzétenni. A részletes kiírást a pályázatok benyújtására megállapított határidő kezdő napját legalább harminc nappal megelőzően kell a pályázónak megküldeni.

8.5. A napilapokban való közzétételek között legalább öt napnak kell eltelnie. Mindkét napilapban csak egyszer kell közzétenni a hirdetményt. Ha indokolt, a kiíró a többszöri közzétételről is dönthet. Többszöri közzététel esetén az utolsó közzétételnek a pályázat benyújtására megállapított határidőt legalább 15 nappal meg kell előznie.

9. A pályázati felhívás tartalma

9.1. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázatot kiíró megnevezését, székhelyét,
- b) a pályázat célját, jellegét (nyílt vagy zártkörű), azt, hogy hány forduló (prekvalifikációs, egy-, két- vagy többfordulós), továbbá arra vonatkozó utalást, hogy a pályázó titkosan (a pályázó neve külön zárt borítékban szerepel) vagy név aláírásával pályázhat-e,
- c) a pályázattal értékesítendő, hasznosítandó vagyon (vagyonrész) megnevezését, címét, fekvését, helyrajzi számát, egyéb jellemzőit és szükség szerint annak értékét (névértékét), fontosabb adatait, a hasznosítás módját
- d) a pályázati eljárásban való részvétel feltételeit
- e) az elbírálásra vonatkozó szempontokat
- f) a vagyontárgy megtekintésének lehetőségét
- g) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és pontos idejét,
- h) az ajánlati kötöttség tartalmát (az értékesítés, hasznosítás feltételeit, a fizetési feltételeket, a hatósági követelményrendszert, a kötelezettség teljesítésnek garancia- és szankciórendszerét),
- i) a pályázati biztosíték összegét és rendelkezésre bocsátásának módját.
- j) a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, az esetleges további információszerzés helyének megjelölését,
- k) a részletes tender megtekintésének és beszerzésének helyét, módját, idejét és költségét,
- l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatokat eredménytelennek minősítse, és egyik ajánlattevővel se kössön szerződést,
- m) a pályázati biztosítékok megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját,
- n) az értékesítendő vagyonra vonatkozó terheket, korlátozásokat, az elővásárlási jogot, illetve ennek gyakorlásával kapcsolatos feltételeket

- o) a pályázatok felbontásának helyét és idejét
- p) az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét.

9.2. A részletes tájékoztató, tender a pályázati felhívásban foglalt adatokon kívül tartalmazza a pályázati kiírást és az eljárás szabályait. A részletes kiírás és eljárás tartalmazza:

- a) a vagyon adatait,
- b) alternatív ajánlat tételének lehetőségét, ha erre a kiíró módot kíván adni,
- c) a pályázat hivatalos nyelvének megjelölését,
- d) a pályázat tárgyára vonatkozó elővásárlási jogot, az ennek gyakorlásával kapcsolatos feltételeket,
- e) a pályázati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját, valamint a főkötelezettséget biztosító mellékkötelezettség (bankgarancia, fedezetigazolás) főbb tartalmi kellékeit,
- f) a pályázat teljesítése során a személyes közreműködés kötelezettségét, ha ez szükséges,
- g) az ajánlatok elbírálásának menetét, szempontrendszerét, külön kiemelve:
 - az ajánlatok felbontásának helyét és időpontját, amennyiben a pályázatok felbontása a nyilvánosság kizárásával zajlik, úgy erre külön utalni kell,
 - azt, hogy a pályázatok felbontásánál kik lehetnek jelen,
 - az ajánlatok elbírálására vonatkozó időtartamot,
 - a pályázatok elbírálására jogosult megnevezését,
 - a bírálati szempontok (vételár, tőkeemelés, környezeti kár elhárítás, beruházás stb.) pontos megjelölését és a – kiíró döntésétől függő – pontozásos vagy egyéb értékelési rendszert,
 - az eredményhirdetés módját, helyét és várható idejét,
- h) a pályázati kiírás és mellékleteinek tartalomjegyzékét,
- i) az arra való utalást, hogy a pályázati kiírás e rendelet előírásai alapján történik, és a pályázó a Szabályzat rendelkezéseit ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el,
- j) a műemlék-, környezet-, és természetvédelemmel kapcsolatos helyzetet (várható költségkihatását),
- k) minden egyéb adatot, amelyek a vagyon hasznosításának kívánatos irányára, módjára és egyéb feltételeire vonatkoznak, és amelyek szükségesek a megalapozott ajánlat készítéséhez.

9.3. A részletes tájékoztató az érdekelt befektetőnek csak titoktartási nyilatkozat aláírása után adható ki.

9.4. A kiíró előírhatja, hogy

- a) az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő szerződés-tervezetet is csatoljon, vagy
- b) a kiíró által megküldött szerződés-tervezethez milyen fenntartások fűzhetők. Ilyenkor a kiíró rendelkezik arról, hogy a szerződés-tervezetben tett fenntartásokat az elbírálás során hogyan veszik figyelembe.

9.5. A pályázati kiírásban meg kell határozni, hogy az ajánlattevők ajánlataikat hány példányban, milyen formában és hol kötelesek benyújtani, utalva arra, hogy kötelesek azt is egyértelműen meghatározni, ajánlataik közül melyik az eredeti. Ha a több példányban benyújtott ajánlatok között eltérés van, úgy az eredeti az irányadó.

Kikötések

10. Más önkormányzat kikötései

10.1. Ha a pályázati kiírás – a vagyon hasznosítása keretében – olyan tevékenység gyakorlására vonatkozó jogosultság átengedésére irányul, amely másik önkormányzat törvényben előírt kötelezettségének teljesítésére közvetlen hatással van, vagy más önkormányzatot megillető jog gyakorlását, más önkormányzat feladatának teljesítését érinti, a pályázati felhívás közzététele előtt az érintett önkormányzat véleményét ki kell kérni.

10.2. Ha az érintett önkormányzat véleményt nyilvánít, annak lényegét haladéktalanul a pályázati kiírás részévé kell tenni. Erre a részletes tenderben fel kell hívni a figyelmet.

Adatkezelés

11. Titkosság

11.1 Ha a pályázati kiírás eltérően nem rendelkezik, a pályázó a szerződéskötésig köteles titokban tartani a pályázaton való részvételének vagy ajánlata visszavonásának tényét illetve ajánlata tartalmát, valamint a kiíró által a részletes tenderben vagy más módon rendelkezésére bocsátott információt. Ez nem terjed ki a finanszírozó bankkal vagy konzorciális ajánlat esetén a konzorciumban résztvevőkkel közölt tényekre. A titkossági követelmény megszegése a pályázó ajánlatának érvénytelenné nyilvánításával jár. Ez érvényes akkor is, ha a pályázó érdekkörében álló személy sérti meg a titkosságot.

11.2. A kiíró a pályázati kiírásban felmentést adhat a 11.1 pontban foglalt titoktartási kötelezettség alól azzal, hogy megjelöli a pályázó által nyilvánosságra hozható ajánlati feltételek és nyilvánosság körét (pályázatban résztvevők vagy harmadik, kívülálló személyek, sajtó).

11.3. A kiíró az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton résztvevőknek nem ad. E kötelezettség alól a pályázó írásban felmentheti a kiírót, de egyes adatok nyilvánosságra hozatalát ilyenkor is megtilthatja.

11.4. A zártkörű pályázaton részt vevő pályázó nevét a kiíró a többi résztvevővel csak akkor közölheti, ha a közléshez valamennyi érintett pályázó írásban a hozzájárulását adta. Az ajánlattevőre vonatkozó egyéb információ is csak az ajánlattevő kifejezett, írásban közölt hozzájárulásával közölhető más ajánlattevővel vagy a pályázaton részt nem vevő személlyel.

11.5. A kiíró a pályázók egyikének biztosított minden információt, adatot és egyéb szolgáltatást köteles a többi pályázatban részt vevő számára is ugyanolyan módon biztosítani.

11.6. A pályázó kérésére illetve részére a pályázati feltételek pontosítása céljából a pályázati felhívásban foglaltakon túl is adható felvilágosítás, de csak olyan tartalommal, mely nem sérti a többi pályázó esélyegyenlőségét és az ajánlatok értékeléséig az azok kezelésére vonatkozó előírásokat. Az ilyen felvilágosítás nem eredményezheti az eredeti pályázati feltételek módosítását. A felvilágosításról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet a pályázónak és a

felvilágosítást nyújtónak alá kell írnia. A felvilágosítás tartalmát a többi pályázóval is ismertetni kell.

11.7. Ha a kiíró az ajánlatok elkészítéséhez részletes pályázati tendert bocsát rendelkezésre, biztosítani köteles, hogy a pályázat meghirdetésének időpontjában a dokumentáció rendelkezésre álljon. A dokumentáció költségei a pályázóra háríthatók.

11.8. Az ajánlatok és a bennük lévő adatok kizárólag elbírálásra használhatók fel. Más célú felhasználás szándéka esetén erről az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.

Módosítás

12. A kiírás módosítása

12.1. A pályázati eljárás folyamán – a 12.2. pontban foglalt kivételekkel – a kiíró nem változtathatja meg azt a döntéshozatal során alkalmazandó eljárási vagy pályázati feltételt (elbírálási módot), amelyet akár meghirdetés útján, akár írásban a pályázóval közölt.

12.2. A kiíró a felhívásban és a pályázati kiírásban szereplő, illetve a pályázó(k) tudomására hozott feltételeket a pályázat során csak egy alkalommal változtathatja meg, ha ezt a jogát kifejezetten fenntartotta magának. A módosítás érintheti:

- a) a kiíró által a részletes pályázati kiírásban meghatározott feltételeket.
- b) a pályázatok benyújtási határidejét. A határidőt csak meghosszabbítani lehet.

12.3. A kiíró a változtatást a pályázati kiírás közzétételére vonatkozó szabályok szerint teszi közzé azzal, hogy az érintetteket arról haladéktalanul írásban is értesíti. Az értesítésben utalni kell arra, hogy a változtatásra tekintettel a korábban benyújtott pályázatokat miként kezeli.

12.4. A pályázati kiírás csak úgy módosítható, hogy a pályázónak az ajánlat benyújtására a módosítás meghirdetésétől számított legalább 15 naptári nap a rendelkezésre álljon.

12.5. A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő – indokolt esetben – egy alkalommal legfeljebb harminc nappal meghosszabbítható. Az így meghosszabbított határidőt a kiíró a pályázati kiírással megegyező módon – az eredeti határidő lejárta előtt legalább tizenöt nappal – teszi közzé, illetve a zártkörű pályázatban résztvevőket erről megfelelő időben – de legalább a nyitva álló eredeti határidő lejárta előtt hét munkanappal – értesíti.

12.6. A kiíró a pályázat benyújtására előírt végső határidőt megelőző 15 napon belül a pályázati kiírást már nem változtathatja meg.

Biztosíték

13. Pályázati biztosíték

13.1. A pályázaton való részvétel ajánlati biztosíték adásához is köthető, melyet az ajánlat megküldésével egyidejűleg vagy a kiíró által a pályázati felhívásban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.

13.2. A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, illetőleg, ha a szerződéskötés a kiíró oldalán felmerült okból hiúsul meg, a pályázatok elbírálása után – a 13.3 pontban foglalt kivételektől eltekintve – vissza kell adni.

13.3. Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázati kiírás szerint a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlatok értékelése előtt az ajánlatát visszavonja, az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg. Ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell akkor is, ha a pályázó a benyújtásra nyitva álló határidő lejárta előtt vonta vissza ajánlatát.

13.4. A kiíró felhívására az ajánlattevő köteles a pályázatában foglaltakat igazolni. A kiíró – ha a kiírásban kifejezetten fenntartotta magának e jogot – a 13.1. pontban meghatározott biztosítékon kívül további biztosíték adására is kötelezheti az ajánlattevőt.

HARMADIK RÉSZ

A PÁLYÁZATI AJÁNLAT, AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG

A pályázati ajánlat szabályai

14. A pályázati ajánlat

14.1. Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, legalább öt példányban nyújtják be. Egy példányt minden oldalon eredetiben, cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve a meghatalmazott aláírásával ellátva kell az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen vagy meghatalmazott útján beadni.

14.2. Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét.

14.3. Ha a kiírás másképp nem rendelkezik, egy ajánlattevő csak egy ajánlatot tehet, illetve egy pályázaton csak egy ajánlattételben vehet részt akár önállóan, akár konzorcium tagjaként.

15. A pályázatra benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát, különösen:

- a) a pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására,
- b) az általa vállalt szolgáltatásokra és kötelezettségekre,
- c) a vételár vagy ellenszolgáltatás összegére (
- d) az ajánlati kötöttségre
- e) egyéb, a kiíró által meghatározott kötelezettségvállalásra vonatkozóan.

16. Ha a pályázat biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a kiírásban megjelölt biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.

17. A pályázó ajánlati kötöttsége – ha a pályázati kiírás másként nem rendelkezik – akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

18. A pályázó ajánlatához az adott vagyontárgyra vonatkozó szerződés megkötéséig kötve van. A pályázati kiírás az ajánlati kötöttség időtartamát ettől eltérően is meghatározhatja, de az ajánlati kötöttség időtartama nem lehet rövidebb, mint a benyújtási határidő lejártától számított hatvan nap. Az ajánlati kötöttség megszűnik, ha a kiíró az ajánlati kötöttség időtartama alatt a pályázatot eredménytelennek minősíti

19. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért. A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek az ajánlat érvényességétől illetve a pályázat eredményességétől függetlenül az ajánlattevőt terhelik. Az ajánlati biztosíték után az ajánlattevő kamatot nem számíthat fel és nem igényelhet.

20. Az ajánlattevő az ajánlat benyújtásakor az ajánlatában közölt egyes adatoknak az elbírálás utáni nyilvánosságra hozatalát is megtilthatja. Az ajánlattevő a pályázat megnyerése esetére az ellenszolgáltatásnak és a teljesítési határidőnek a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.

Az ajánlat módosítása

21. Módosítás

21.1. A pályázó ajánlatát csak akkor módosíthatja,

- a) ha erre a pályázati kiírás lehetőséget biztosít és/vagy a kiíró a pályázót – határidő kitűzésével – módosításra hívja fel,
- b) ha a többfordulós pályázat első fordulójának eredményeképpen a második fordulóban történő részvételre jogot szerzett; ez esetben a második fordulóban benyújtott ajánlatot a kiíró által meghatározott korlátok között módosíthatja. Más esetekben az eredeti ajánlattól való eltérés érvénytelen.

21.2. A 21.1. b) pontjában meghatározott esetben a pályázati kiírásnak meg kell határoznia az eltérés mértékét, módját, és azt, hogy a pályázat mely részei változtathatók meg. Ilyen előírás hiányában a pályázó csak a pályázat pénzügyi részét – beleértve a vételárat, fizetési ütemezést és a biztosítékokat is – változtathatja meg. Más ajánlati feltétel módosítása érvénytelen, ilyen esetben az ajánlat a módosítással érintett részében részlegesen érvénytelen és helyébe az első fordulóban tett ajánlati feltétel lép.

21.3. A pályázó a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig e Szabályzat és a kiírás feltételei szerint rendelkezik ajánlatával.

21.4. A 21.1. és 21.2. pont rendelkezéseit nem lehet alkalmazni akkor, ha a kiíró az első fordulóban benyújtott pályázatok elbírálását követően új ajánlattételre hívja fel a pályázókat.

A pályázat visszavonása, kizárás a pályázatból

22. Visszavonás

22.1. A kiíró a pályázatot az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. Ezt a döntését – ha a kiírás tartalmazza – köteles a pályázati felhívás közzétételére vonatkozó szabályok szerint meghirdetni, illetve zártkörű pályázat esetén erről az ajánlattevőket haladéktalanul írásban értesíteni.

23. Kizárás

23.1. Ha az ajánlattevő vagy az érdekkörében álló más személy a pályázat titkosságát megsértette, a pályázó ajánlatát ki kell zárni.

23.2. A pályázati kiírásban vagy a részletes tenderben és e Szabályzatban foglalt feltételek nem teljesítése vagy nem megfelelő teljesítése, továbbá az adatszolgáltatási, illetve az ajánlattevőt az eljárási rend alapján terhelő egyéb kötelezettség súlyos megszegése a pályázatból történő kizárást vonja maga után.

24. Ha nincs egyetlen pályázó sem, aki/amely a pályázati kiírásban szereplő feltételeket maradéktalanul teljesítette, akkor a kiíró – a pályázat lezárása után – a pályázatot versenyző ajánlatkérés során benyújtott ajánlattételnek tekintheti, és az ajánlatokat így kezelheti. Ez esetben a kiíró a pályázat elbírálására jogosult döntése szerint összességében legelőnyösebb ajánlatot adó ajánlattevővel szerződést köthet az értékarányosság figyelembe vételével, ha a pályázat megfelel a versengő ajánlatkérés során megkívánt minimális követelményeknek, vagy újabb pályázati kiírása mellett dönthet. Azt, hogy melyik ajánlat az összességében legelőnyösebb az értékarányosság figyelembevételével, az eset összes körülményének alapos mérlegelésével kell eldönteni. A jelen pontban szabályozott esetben az érintett pályázó ajánlati kötöttsége e Szabályzat szerint áll fenn.

25. Az ajánlattevő a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig bármikor visszavonhatja az ajánlatát az eljárási rendben meghatározott következmények terhe mellett. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól az ajánlata kidolgozásáért, és az ajánlattétellel kapcsolatosan más jogcímen sem terjeszthet elő követelést.

A pályázati ajánlatok beérkezése, felbontása, ismertetése

26. A pályázati ajánlatok beérkezése

26.1. A pályázatok beérkeztetésére a pályázati felhívásban megjelölt helyen és időpontban – a kiíró ilyen döntése esetén – közjegyző jelenlétében kerül sor. Ha a kiíró nem tartja szükségesnek közjegyző jelenlétét, a pályázatot a polgármester által meghatározott személy veszi át. A pályázatok beérkezése során az átvevő az átvétel pontos időpontját rávezeti a pályázatot tartalmazó zárt, sértetlen borítékra, és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlati dokumentumokat bírálati sorszámmal kell ellátni. Az ajánlatokat azok felbontásáig biztonságosan kell őrizni. Sérült borítékban az ajánlat nem vehető át. Ezt a körülményt a megtagadást közlő okiratban rögzíteni kell.

26.2. Az ajánlattevő meghatalmazottja a benyújtáskor is köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

26.3. A közjegyző vagy - ha közjegyző nem vesz részt - az átvevő az ajánlatok leadásának körülményeiről okiratot állít ki.

A pályázatok felbontása

27. A pályázati ajánlatok felbontása

27.1. A határidőben beérkezett pályázatok felbontása a benyújtási határidő lejártát követően zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.

27.2. Zártkörű a bontás akkor, ha a közjegyző, valamint a kiíró illetve képviselője van jelen.

27.3. Nyilvános a bontás akkor, ha a 27.2. pontban megjelöltekén kívül a kiíró által meghívott személyek, valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek.

27.4. Az ajánlatok nyilvános felbontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, székhelyét (lakóhelyét), azonban az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

A pályázatok átvételének és felbontásának közös szabályai

28. A közjegyző illetve - ha közjegyző nem vesz részt - az átvevő feladata az ajánlatok érkeztetésekor, illetve bontásakor különösen:

- a) tanúsítja a pályázatok átvételét és felbontásuk szabályos lefolytatását, mindezekről közjegyzői (átvevői) okiratot állít ki,
- b) ellenőrzi, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a kiírásban rögzített alaki követelményeknek,
- c) rögzíti a pályázatok felbontásakor, illetve ismertetésekor bejelentett óvásokat, kifogásokat, észrevételeket,
- d) a kiíró kérésére a pályázat anyagából egy példányt (okiratot) megőrzésre átvesz.

29. Az ajánlatok felbontásáról kiállított átvevői okiratban szerepeltetni kell.

- a) a bontás helyét, idejét, a bontásnál jelen lévő személyek nevét, és azt, hogy milyen minőségben vesznek részt az aktuson,
- b) a pályázat tárgyát, a pályázati felhívás közzétételének időpontjait és helyét, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidőt, a beérkezett ajánlatok számát, továbbá azt, hogy melyek érkeztek be határidőben és melyek nem, az ajánlatok bírálati sorszámát és darabszámát,
- c) a pályázatok felbontásának és ismertetésének rövid leírását, a jelenlévők hozzászólásainak, észrevételeinek rövid ismertetését,
- d) minden egyéb olyan információt, amelyet a bontásnál jelenlévők szükségesnek tartanak rögzíteni,
- e) minden jelenlévő aláírását.

30. A közjegyzői (átvevői) okirathoz kell csatolni a pályázat során beérkezett valamennyi ajánlatot és iratot egy-egy példányban, valamint a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató egy eredeti példányát.

31. A részletes tenderfüzetet átvevő személyekről/szervezetekről listát kell készíteni, amelyet az ajánlatok felbontásáról készült jegyzőkönyvhöz kell csatolni. Úgyszintén a jegyzőkönyv mellékletét képezi a benyújtott pályázati ajánlatok átvételéről, az azonosításhoz szükséges adatokról (átvételi sorszám és időpont, ha van, a postai bélyegző kelte stb.) készített nyilvántartás is.

NEGYEDIK RÉSZ

DÖNTÉS A PÁLYÁZATOKRÓL

A pályázat elbírálása

32. A benyújtott pályázatokat a Képviselő-testület értékeli és bírálja el. A Képviselő-testület ezen hatáskörét átruházhatja a polgármesterre.

33.1. Ha a pályázó a kiíró megállapítása szerint az ajánlatának lényegét nem érintő formai okok miatt érvénytelen ajánlatot nyújtott be, a kiíró felhívására legfeljebb öt munkanap alatt pótolhatja a hiányokat. Az ajánlat lényegét nem érintő formai okokat, a hiánypótlás lehetőségét, a pótolható hiányokat, valamint a hiánypótlás határidejét a pályázati kiírásnak kell tartalmaznia. A kiíró az ajánlat érvényességét a hiánypótlásra rendelkezésre álló idő leteltét követően állapítja meg.

33.2. Az ajánlatok értékelésében, elbírálásában részt vevő személyeket, illetve az általuk felkért szakértőket titoktartási kötelezettség terheli. Az ajánlat értékelésében, elbírálásában résztvevők az e minőségükben tudomásukra jutott információkat kizárólag a pályázat értékelésének, elbírálásának céljára használhatják fel.

34. Az ajánlatok elbírálására nyitva álló határidő nem lehet több negyvenöt napnál. Az elbírálásra nyitva álló határidőről az érintetteket a pályázati kiírásban tájékoztatni kell. Ha e határidőt a kiíró túllépi, a pályázat eredménytelennek minősül.

Összeférhetetlenségi szabályok

35. Összeférhetetlenség

35.1. A pályázat értékelésében és elbírálásában részt vevő nem lehet az ajánlatot benyújtó pályázó

- a) hozzátartozója vagy közeli rokona,
- b) munkaviszony (köztisztviselői, közalkalmazotti jogviszony) alapján közvetlen felettese vagy beosztottja,
- c) szerződéses jogviszony keretében foglalkoztatottja,
- d) tulajdonosa (résztulajdonosa), amennyiben a pályázó jogi személy vagy cég.

35.2 A 35.1 pontban foglaltakat kell alkalmazni akkor is, ha a pályázat értékelésében és elbírálásában résztvevőtől bármely oknál fogva nem várható el az ügy elfogulatlan megítélése (a továbbiakban: elfogultság).

35.3 A pályázat értékelésében és elbírálásában részt vevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben bármely, az előzőekben körülírt összeférhetlenségi ok áll fenn.

35.4. Ezeket a rendelkezéseket a pályázatok értékelésében részt vevő valamennyi személyre (pl. szakértőre is) megfelelően alkalmazni kell.

35.5. Összeférhetlenségi ügyben a polgármester, az ő összeférhetlensége esetén a Képviselő-testület dönt.

Az ajánlat érvénytelensége

36. Érvénytelenség megállapítása

36.1. Az értékelő az ajánlatok felbontását követően köteles megállapítani azt, hogy melyek azok az ajánlatok, amelyek érvénytelenek. Azok az ajánlattevők, akiknek a pályázatát érvénytelenítették, a pályázati eljárás további szakaszában (szakaszaiban) nem vehetnek részt.

37. Érvénytelenség

37.1. Érvénytelen az ajánlat, ha

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, amelyik (aki) nem jogosult részt venni a pályázaton,
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak,
- d) biztosíték adási kötelezettség esetén a biztosítékot az ajánlattevő nem bocsátotta, vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,
- e) ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához köti.

37.2. Az érvénytelen ajánlatot úgy kell tekinteni, mintha az érintett pályázó nem tett volna ajánlatot az adott pályázati eljárás keretében. Az ajánlat érvénytelensége a pályázat érvényességét nem érinti.

37.3. Az érvénytelenség csak úgy állapítható meg, ha az ajánlatot a jegyző bevonásával minősítették ilyennek.

Az eredménytelen pályázat

38. Eredménytelenség

38.1. Eredménytelen a pályázat, ha

- a) a kitűzött időpontig egyetlen ajánlat sem érkezett, vagy egyetlen ajánlat érkezett, de az a pályázati kiírás alapján nem értékelhető,
- b) a beérkezett ajánlatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívás követelményeinek, vagy más, a pályázatra vonatkozó előírásnak és a kiíró nem élt a hiánypótlásra való felhívás lehetőségével,
- c) kétfordulós pályázat esetén a második fordulón egyetlen meghívott pályázó sem tett olyan értékelhető ajánlatot, amely megfelelt volna a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek (ezt a rendelkezést megfelelően alkalmazni kell a kettőnél több fordulóból álló pályázatokra is),
- d) a kiíró valamely ajánlattevőnek a pályázat tisztaságához fűződő vagy a többi pályázó érdekeit egyébként súlyosan sértő cselekménye miatt a pályázat érvénytelenítése mellett döntött,
- e) a kiíró élt azon jogával, hogy új pályázat kiírását rendelje el,
- f) a pályázók az ajánlatukban tett fenntartásaikat – felszólítást követően – nem vonták vissza, vagy nem korrigálták,
- g) az ajánlatkérő egyik ajánlattevő ajánlatát sem fogadja el és a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felhívás új ajánlatra

39. Ajánlat módosítása

39.1. A kiíró a pályázatok elbírálását követően ajánlataik módosítására hívhatja fel a pályázókat akkor, ha a pályázatok azonos vagy közel azonos tartalmúak, továbbá akkor, ha a kiíró az új ajánlatkéréstől kedvezőbb eredményt vár.

39.2. A kiíró az ajánlattételre felhívhatja a pályázat valamennyi résztvevőjét vagy az általa meghatározott számú legjobbnak minősített ajánlattevőt. A kiíró az ajánlattételre felhívott pályázók nevét, számát nem köteles nyilvánosságra hozni.

39.3. Az újabb ajánlatkérés – a kiíró döntése szerint – megvalósulhat a kiírásban közölt érvényességi követelmények alkalmazásával vagy a pályázókkal folytatott tárgyalásokon.

39.4. A kiíró a felhívásban meghatározhatja azokat a feltételeket, melyek vonatkozásában a pályázó új ajánlatot tehet. Ennek hiányában a pályázó korábbi ajánlatának bármely feltételét módosíthatja.

39.5. A kiíró a pályázótól fizetőképességének bizonyítását köteles kérni.

Zárójelentés az értékelésről

40. A zárójelentés

40.1. Az értékelést végzőnek –jegyzőkönyvben rögzített – zárójelentést kell készítenie.

40.2. A zárójelentésben fel kell tüntetni:

- a) a pályázat célját, jellegét, illetve a tárgyaul szolgáló vagyont (vagyonrészt), valamint a pályázati (versengő ajánlatkérési) felhívás (kiírás) közzétételére vonatkozó adatokat,
- b) a lebonyolítás rövid ismertetését, a beérkezett ajánlatok számát, állapotát, lényeges tartalmára vonatkozó főbb adatokat,
- c) a pályázati kiírásban szereplő jogszabályok, más hatósági előírások megtartására történő utalást,
- d) a pályázatok elbírálásának (értékelésének) főbb szempontjai, az egyes ajánlatokkal kapcsolatban kialakult véleményeket,
- e) a pályázati eljárás eredményének összefoglaló értékelését, az első három helyre javasolt megjelölését, ha erre szükség van, illetve, ha a pályázatot eredményesnek minősítették.

40.3. A zárójelentéshez – az eredmény közzététele után – csatolni kell a pályázatok felbontásáról, illetve ismertetéséről készült jegyzőkönyvet, mellékleteivel együtt, valamint az eredeti pályázati kiírás dokumentációját. Ezek irattározása együtt történhet. A pályázati dokumentációba az eredmény közzététele után a polgármester engedhet betekintést.

A pályázat eredményének közzététele

41. Az ajánlatok végső sorrendjéről döntést hozót a kiírásban kell megjelölni.

42. A kiíró az ajánlatok elbírálására vonatkozó végső döntését a pályázati kiírásban meghatározott időpontban, ennek hiányában haladéktalanul kihirdeti. A kihirdetésre az ajánlattevőket meg kell hívni. A döntésről a kihirdetését követő 5 munkanapon belül írásban értesíteni kell valamennyi pályázót.

43. A kiíró a pályázat, illetve az ajánlatkérés eredményét ugyanabban a lapban, a döntés rövid indokolásával együtt köteles közzétenni, amelyben a pályázati kiírás közzététele először megtörtént. A közzétételre legkésőbb a szerződés megkötését követő tizenöt munkanapon belül sort kell keríteni.

44. A kiíró zártkörű (meghívásos) pályázat esetében a 43. pontban meghatározott adatokat a pályázatban résztvevőkkel közvetlenül és egyidejűleg írásban is ismerteti.

A szerződéskötés

45. Csak azzal a pályázóval köthető szerződés, aki/amely a pályázatot megnyerte.

46. A szerződést a pályázat eredményének kihirdetése után a lehető legrövidebb időn belül meg kell kötni.

47. A szerződés minimális tartalmát képezik

- a közzétett pályázati feltételek,
- a nyertes ajánlata,
- a pályázatot elbíráló döntése.

48. Ki lehet írni a pályázatot úgy is, hogy a nyertes a szerződés megkötése előtt köteles Magyarországon gazdasági társaságot létrehozni. Ha a pályázat nyertesével megkötendő szerződés feltétele az, hogy a pályázat nyertese Magyarországon gazdasági társaságot alapítson, akkor a kiírt pályázat nyertesének a megkötendő szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a pályázati felhívás alapján megkötendő szerződésben rögzített követelményeket az általa alapítandó (alapított) gazdasági társaság alapító okiratában érvényesíteni fogja. Ha ezt nem teljesíti, a kiíró elállási, illetve azonnali hatályú felmondási jog illeti meg. Erre a pályázati kiírásban és a megkötendő szerződésben is utalni kell.

49. Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése meghiúsulna, vagy a szerződés aláírása után a nyertes a szerződést nem teljesíti, és ezért a kiíró a szerződéstől elállt, úgy a kiíró jogosult a soron következővel szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

ÖTÖDIK RÉSZ

AZ ÁRVERÉSRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

50. Az árverés

50.1. Az árverés nyilvános, és azt közjegyző jelenlétében kell lebonyolítani.

50.2. Az árverést az árverés napja előtt legalább harminc nappal hirdetmény közzétételével kell kitűzni.

50.3. A hirdetményt két országos napilapban és az Önkormányzat honlapján kell közzétenni.

50.4. A hirdetményben fel kell tüntetni:

- a) az árverést kiíró megnevezését, székhelyét
- b) az árverés helyét és idejét,

- c) az árverésre kerülő vagyontárgyak/vagyონrészek megnevezését, címét, helyrajzi számát és kikiáltási árukat, valamint a vagyontárgyakra/vagyónrészekre vonatkozó esetleges korlátozásokat (pl. elővásárlási jog, aranyrészvény stb.), a vagyontárgy fontosabb adatait
- d) a vételár megfizetésének határidejét és módját,
- e) az árverési biztosíték összegét és letétbe helyezésének módját, határidejét,
- f) az árverésen történő részvétel feltételeit,
- g) az árverésre jelentkezés helyét, módját és idejét,
- h) amennyiben szükséges, az arra vonatkozó közlést, hogy az árverésre kerülő vagyontárgyakat hol és mikor lehet megtekinteni, illetve az árverésre kerülő vagyónról hol, mikor és hogyan lehet további információhoz jutni,
- i) a licitlépcső emelkedésének mértékét
- j) mindazt, amit az árverés kiírója egyébként szükségesnek tart.

50.5. Az árverést a kiíró által megbízott személy foganatosítja. Az árverés során közreműködő személyek összeférhetetlenségére e Szabályzat rendelkezéseit kell alkalmazni.

50.6. Árverésen részt venni és vételi ajánlatot tenni személyesen vagy meghatalmazás útján lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. Árverésen az vehet részt, aki a hirdetményben megjelölt helyen és időben jelentkezett az árverésen való részvételre és nyilatkozik arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral.

50.7. Az árverésen az egyéb feltételeknek való megfelelés esetén az vehet részt, aki a hirdetményben meghatározott árverési biztosítékot a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezte.

50.8. Az árverés megkezdésekor az árverezőkkel közölni kell az árverés megkezdését, az árverésre kerülő vagyontárgy/vagyónrész becsértékét (kikiáltási árat), és fel kell hívni őket ajánlatuk megtételére.

50.9. Az árverést addig kell folytatni, amíg az ajánlattevők ajánlatot tesznek. Ha nincs tovább ajánlat, a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kikiáltását követően ki kell jelenteni, hogy a vagyontárgyat/vagyónrészt a legmagasabb vételárat ajánló veheti meg.

50.10. Az árverési vevő letétbe helyezett biztosítékát be kell számítani a vételárba, a többi letévőnek a biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.

50.11. Az árverési vevő köteles a teljes vételárat az árveréstől számított 15 napon belül megfizetni. Amennyiben a teljes vételárat az árveréstől számított 15 napon belül nem fizeti meg az árverési vevő, a biztosítékot elveszíti, és az árverés eredménytelennek minősül.

50.12. Az árverésre bocsátott vagyontárgyon/vagyónrészen az árverési vevő a vételár kifizetésével szerezhet tulajdonjogot, figyelemmel azonban a hatályos jogszabályokra és a vagyontárgyat/vagyónrészt esetlegesen terhelő korlátozásokra.

50.13. A visszavonás tényét közzé kell tenni ugyanazokban a lapokban, ahol a hirdetmény közzétételre került.

50.14. Az árverési felhívás visszavonása esetén az árverési biztosítékot, és amennyiben az árverés tárgyáról készült részletes tájékoztató (információs dokumentum) rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt, úgy az azért fizetett ellenértéket, a dokumentum visszaszolgáltatását követően haladéktalanul vissza kell adni.

50.15. Az árverésről közjegyző által hitelesített jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza az árverés helyét, időpontját, lefolyását, a legmagasabb ajánlat értékét és az ajánlattevő személyét, lakóhelyét, illetve székhelyét.

50.16. Az árverésről készült jegyzőkönyvet az árverést foganatosító személy(ek) és a jegyzőkönyvvezető, valamint az árverési vevő is aláírja.

50.17. Az egyes árverés lebonyolításának részletes szabályait az árverési hirdetményben, vagy az árverés helyén nyilvánosan kifüggesztve kell közzétenni.

50.18. Amennyiben a hirdetmény szerint az ajánlattevővel szerződés-kötés szükséges, az az ajánlattevő az árverés napjától számított 15 napon belül köteles megkötni. Amennyiben a szerződés a 15 napos határidő alatt a nyertes árverező hibájából, vagy az ő érdekkörében felmerülő okból nem kerül megkötésre, a nyertes árverező helyébe a második legmagasabb ajánlatot tevő lép, amennyiben van ilyen és amennyiben a hirdetmény ennek lehetőségét tartalmazza. Ebben az esetben a nyertes árverező az árverési biztosítékot elveszti.

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelete
a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről, a közszolgálati tisztviselők helyi
illetményalapjáról és illetménykiegészítéséről, továbbá a bankszámla-hozzájárulás mértékéről

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított származékos jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott feladatkörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés 1) pontjában foglalt származékos jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3)-(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Jelen rendelet hatálya kiterjed Szada Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalában (továbbiakban Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre és a polgármesterre.

2. §

(1) A Hivatal 2022. évi munkarendjében

- nyári időszakban 2022. július 25-től augusztus 5-ig,
- téli időszakban 2022. december 23-tól 30. napjáig igazgatási szünetet tart.

(2) Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal ügyeletet tart.

3. §

A köztisztviselők 2022. évi illetménykiegészítés mértéke:

- (1) középfokú iskolai végzettségűek esetében az alapilletmény 20%-a,
- (2) felsőfokú iskolai végzettségűek esetében az alapilletmény 20%-a.

4. §

A Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2022. január 1-től 2022. február 28-ig a 2021. évi illetményalappal egyezően 50.000,-Ft, 2022. március 1-től 2023. február 28-ig terjedő időszakra 55.000 forint.

5. §


(1) A köztisztviselők 2022. évben megállapított bankszámla-hozzájárulás átalányösszege 12.000 Ft/fő/év, melynek kifizetésére tárgyév szeptember 30. napjáig kerül sor.

(2) A közszolgálati jogviszony szünetelése esetén, vagy ha a közszolgálati jogviszony év közben keletkezik, illetve szűnik meg, a hozzájárulás időarányos része jár.

6. §

Jelen rendelet 2022. január 1-én lép hatályba és 2022. december 31. napján hatályát veszti.

Szada, 2021. november 25.


Pintér Lajos
polgármester


Dr. Finta Béla
jegyző

Kihirdetési záradék:



A rendelet kihirdetése 2021. november 26. napján megtörtént.

Dr. Finta Béla
jegyző



Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelete
a Közszolgálati Tisztviselők Napjáról és a közszolgálati tisztviselők egyes juttatásairól

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 236. § (4) bekezdés b) pontjában, a 237. §-ában a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A rendelet hatálya a Szadai Polgármesteri Hivatalnál (továbbiakban: Hivatal) teljes és részmunkaidőben foglalkoztatott közszolgálati jogviszonyban állókra (továbbiakban Köztisztviselő) terjed ki.

(2) A rendelet köztisztviselőire vonatkozó rendelkezéseit a polgármesterre is alkalmazni kell.

2. §

A Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je a Szadai Polgármesteri Hivatal köztisztviselői számára munkaszüneti nap.

3. §

(1) A köztisztviselők számára szociális támogatás a Hivatal költségvetésében rendelkezésre álló keret erejéig biztosított. Az adott évben csak akkor állapítható meg, ha annak kifizetéséről még a tárgyévben gondoskodni lehet.

(2) A Köztisztviselő a következő juttatásokban, szociális támogatásokban részesülhet:

- a) rendkívüli munkáltatói támogatás,
- b) temetési támogatás.

(2) A kérelmező részére adható szociális támogatásról a jegyző dönt.

4. §

(1) Rendkívüli munkáltatói támogatás adható annak a Köztisztviselőnek, aki átmenetileg az addigi életkörülményeit negatívan befolyásoló rendkívüli élethelyzetbe került, vagy időszakosan anyagi gondokkal küzd, így maga és családja megélhetése veszélyeztetetté válik. Rendkívüli élethelyzet különösen az egészségügyi állapot romlása, lakáshitel törlesztő részletének ugrásszerű növekedése, vagy lakásfenntartás, gyógyszerköltség növekedése stb.

(2) Rendkívüli munkáltatói támogatás egy naptári évben legfeljebb két alkalommal adható. A támogatás mértéke alkalmanként legfeljebb nettó 50.000 Ft.

(3) A rendkívüli munkáltatói támogatásra irányuló kérelemhez az alábbi dokumentumokat szükséges mellékelni:

- a) a Köztisztviselővel közös háztartásban élők jövedelmi viszonyaira vonatkozó igazolást (keresetigazolás, nyugdíjigazolás, stb.), és
- b) a kérelem indokául előadott szociális rászorultságot alátámasztó dokumentumokat (pl. a kérelem benyújtását megelőző hónap rezsiköltségét igazoló bizonylatok másolata, rendszeres gyógyszerekről a kiváltást igazoló bizonylat, egyéb rendszeres kiadásokról szóló dokumentum stb.).

(4) A rendkívüli munkáltatói támogatásra irányuló kérelem elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a Köztisztviselőt, akire vonatkozóan az alábbiak teljesülnek:

- a) a családjában az egy főre eső havi nettó jövedelme nem éri el hatályos minimálbér összegét (egyedülálló foglalkoztatott esetében a hatályos garantált bérminimum 130%-át kell alapul venni),
- b) a kérelem benyújtását megelőző két évben szociális juttatásban nem részesült,
- c) gyermekét/gyermekeit egyedül neveli, vagy három vagy több gyermeket nevel, továbbá
- d) fogyatékkal élő vagy megváltozott munkaképességű vagy fogyatékos hozzátartozóját, idős, beteg szüleit eltartja, illetve gondozásukat ellátja.

(5) Nem részesülhet rendkívüli munkáltatói támogatásban az, akinek a családján belül az egy főre eső nettó jövedelem meghaladja az illetményalap ötszörösét.

(6) A kérelmet legkésőbb a beérkezés napját követő 8 napon belül kell elbírálni.

5. §

- (1) Temetési támogatás adható annak a köztisztviselőnek, aki az elhunyt személy közeli hozzátartozója volt, és a temettetéséről – a támogatásra irányuló kérelem benyújtását megelőző legfeljebb két hónapon belül – gondoskodott.
- (2) A temetési támogatás alkalmankénti mértéke maximum nettó 50.000 Ft.
- (3) Temetési támogatás nem adható annak a köztisztviselőnek, aki
 - a) próbaidős,
 - b) felmentési vagy lemondási idejét tölti,
 - c) fegyelmi eljárás vagy büntetés hatálya alatt áll, vagy
 - d) Szada Nagyközség Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) szociális ellátásokról szóló helyi rendelete alapján ugyanazon temetési költségek tekintetében települési támogatásban részesült, illetve ilyen települési támogatás iránt kérelmet nyújtott be addig, amíg a kérelmét vissza nem vonja, vagy a kérelme elutasításra nem kerül.

6. §

- (1) A köztisztviselő – az e rendeletben szabályozott körülmények fennállása esetén – a képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveg, vagy kontaktlencse készítéséhez részleges költségtérítésben részesül.
- (2) A munkáltató megtéríti a szemész szakorvos által felírt szemüveg, vagy kontaktlencse számlán szereplő költségét legfeljebb nettó 40.000 Ft értékben.
- (3) A költségtérítés jóváhagyásához az érintettnek az alábbi dokumentumokat kell benyújtani:
 - a) a szemészeti szakvizsgálat eredménye alapján a foglalkozás-egészségügyi orvos, vagy szemész szakorvos szakmai véleménye,
 - b) a szemüveglencse, vagy kontaktlencse, szemüveg elkészítéséről szóló, a Hivatal nevére kiállított eredeti számla (amelyen szerepelnie kell a Köztisztviselő nevének és annak, hogy képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveghez, vagy kontaktlencséhez került kiállításra),
 - c) a munkáltató igazolása a napi 4 órán keresztül történő képernyős eszköz használatáról,
 - d) a Köztisztviselő nyilatkozata arról, hogy a megelőző kétéves időtartamban éleslátást biztosító szemüveghez munkáltatói hozzájárulást nem kapott.
- (4) A két éven belüli – soron kívüli – látásvizsgálat, valamint a szemüveglencsével történő ellátás és térítés csak az egészségügyért felelős miniszter rendeletében meghatározottak szerint, éleslátásromlás megállapítása esetén indokolt.
- (5) A képernyő előtti munkavégzéshez szükséges éleslátást biztosító szemüveg két éven belül történő megrongálódása, elvesztése esetén azt a köztisztviselő saját költségére javíttatja, illetve pótolja.

(6) Az e szakasz szerinti részleges költségtérítés a köztisztviselő részére próbaideje alatt nem adható.


7. §

(1) A Hivatalban az osztályvezetői szintnek megfelelő besorolású vezetőt az alapilletménye 10 %-ának megfelelő vezetői illetménypótlék, vagy személyi illetmény illeti meg.

8. §

Jelen rendelet 2022. január 1-én lép hatályba.

Szada, 2021. november 25.



Pintér Lajos
polgármester




Dr. Finta Béla
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése 2021. november 26. napján megtörtént.


Dr. Finta Béla
jegyző



