



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/411-8/2024.

Előterjesztés száma: **71/2024.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2024. május 23-i rendkívüli, nyilvános** ülésére

| | | |
|---|---|--|
| Előterjesztés tárgya: | Döntés a Fenyvesligeti gyalogosátkelő koncepciótervéről | |
| Előterjesztő: | Pintér Lajos polgármester | |
| Készítette: | Szabóné Molnár Krisztina műszaki osztályvezető | |
| Szakmai szempontból ellenőrizte: | Tóth-Bihary Zsófia műszaki és beruházási ügyintéző | |
| Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte: | Dr. Jenei László András aljegyző | |
| Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte: | Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető | |
| Törvényességért felelős: | Tóth László jegyző | |
| Tárgyalja: | Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Bizottság | |
| Javasolt meghívott: | - | |
| A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség: | <u>egyszerű</u> szavazattöbbség | |
| Az előterjesztés zárt kezelését kérjük | <u>nem</u> | |

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

I./ Előzmények:

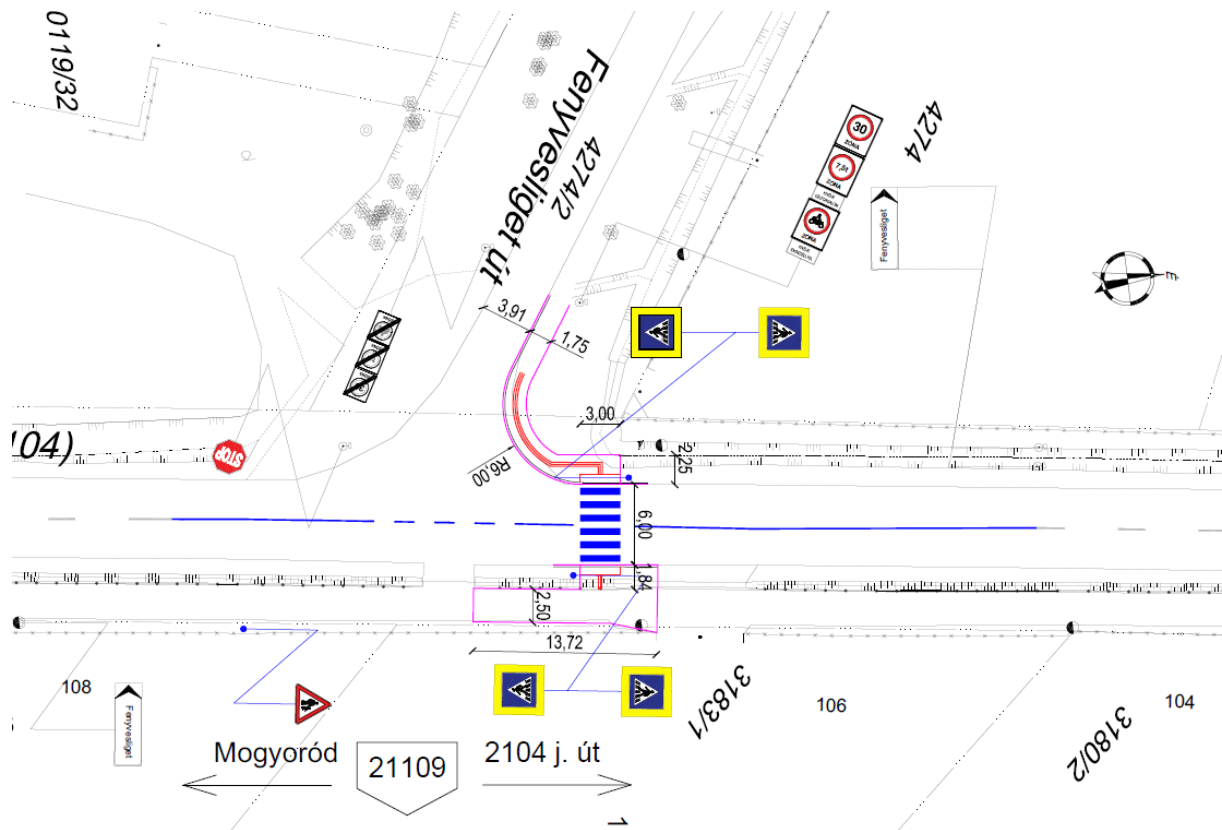
2024. március 8. napján Szada Nagyközség Önkormányzat műszaki osztálya a Szada, Fenyvesliget út környezetében, 21109. j. út 1+717 km. szelvényében gyalogátkelő (a továbbiakban: gyalogátkelő) koncepciótervének kidolgozását rendelte meg min. 2 változatban az SKS Terv Mérnökiroda Kft.-től (a továbbiakban: SKS Terv). (A H/411/2024. ikt.sz. kérelem a Polgármesteri Hivatal műszaki-beruházási ügyintézőjénél az irat-betekintési joggal rendelkezők számára megtekinthető.)

2024. április 23-án az SKS Terv megküldte Szada Nagyközség Önkormányzata részére a 3 változatban elkészített koncepciótervet, majd megküldte a három változathoz tartozó kiviteli tervdokumentáció elkészítésére vonatkozó árajánlatot, és a tanulmánytervi szinten kidolgozott előzetes költségbebecsléseket.

II./ A döntéshez szükséges információk, tájékoztatások:

A három koncepcióterv bemutatása:

1. változat:



Az első változat szerint a Székely Bertalan utat a Fenyvesliget úttól északra esően szeli át az egyszerű kialakítású gyalogátkelőhely, amely a Fenyvesliget út északi oldalára, annak közvetlenül a burkolt felülete mellett kialakítandó járdára vezeti a gyalogos forgalmat.

I. változat tervezési indikatív árajánlata: 3 MFt+Áfa

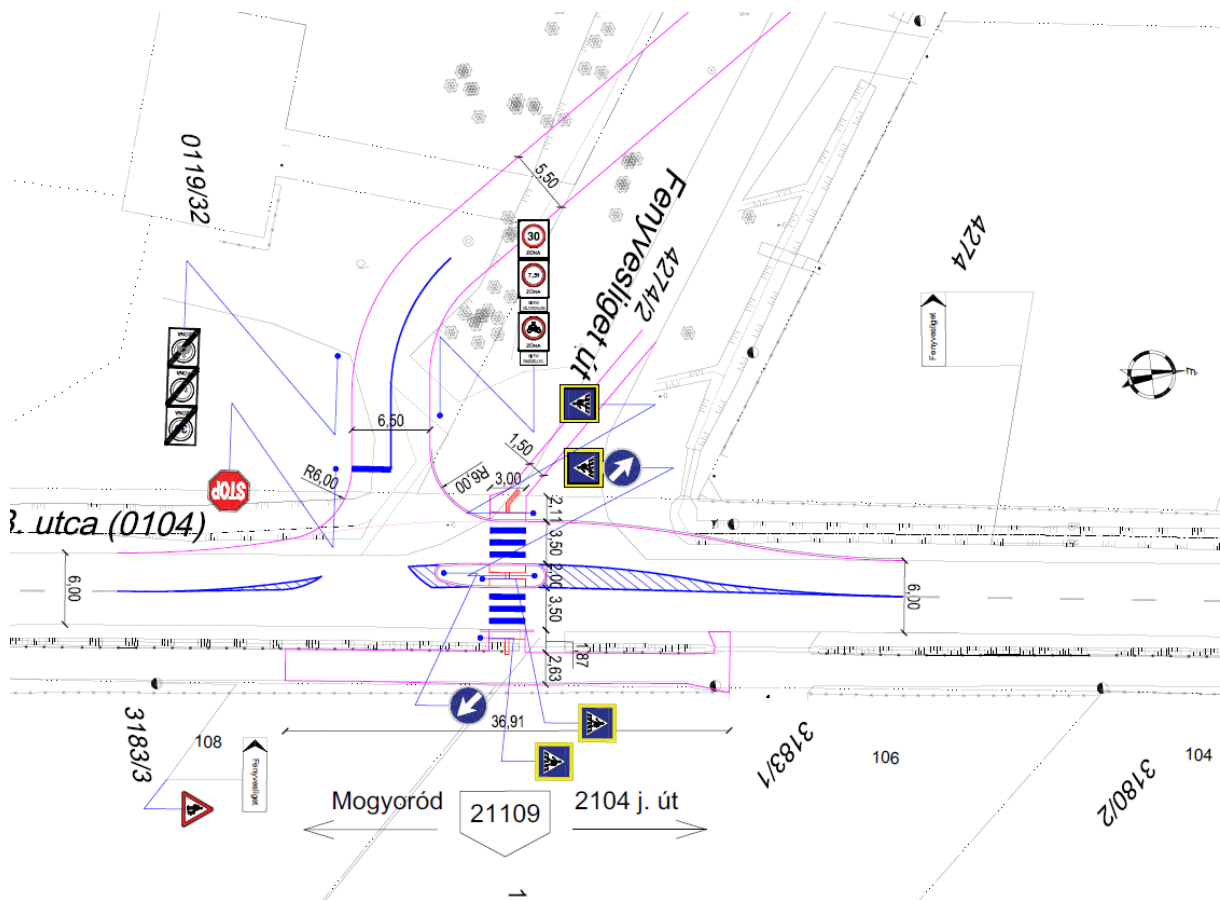
A tervezési ajánlat tartalma:

- Útépítési és forgalomtechnikai terv
- Csapadékvíz-elvezetés terve
- Emelt szintű közvilágítás terve
- Távközlési földkabel-kiváltás terve
- Engedélyezés

A koncepcióterv alapján az előzetes becsült kivitelezési költség bruttó 24,22 MFt.

A további tervezés és kivitelezés becsült költsége mindösszesen bruttó: **28,03 MFt**

2. változat:



A második változatban a gyalogátkelőhely a gyalogosok nagyobb fokú biztonsága érdekében szigetesen kerül kialakításra. A szigetes kialakítás helyigénye miatt a jelenlegi helyéhez képest déli irányba átépítésre kerül a Fenyvesliget út, az Önkormányzati tulajdonban álló 0119/32 hrsz-ú, szántó és 0119/95 hrsz-ú rét, erdő és szántó művelési ágú ingatlanok rovására. A gyalogátkelőhely a Székely Bertalan utat a Fenyvesliget út új pozíciójától északra szeli át, amely a Fenyvesliget út északi oldalán épülő járdára vezeti a gyalogos forgalmat.

II. változat tervezési indikatív árajánlata: 4,7 MFt+Áfa

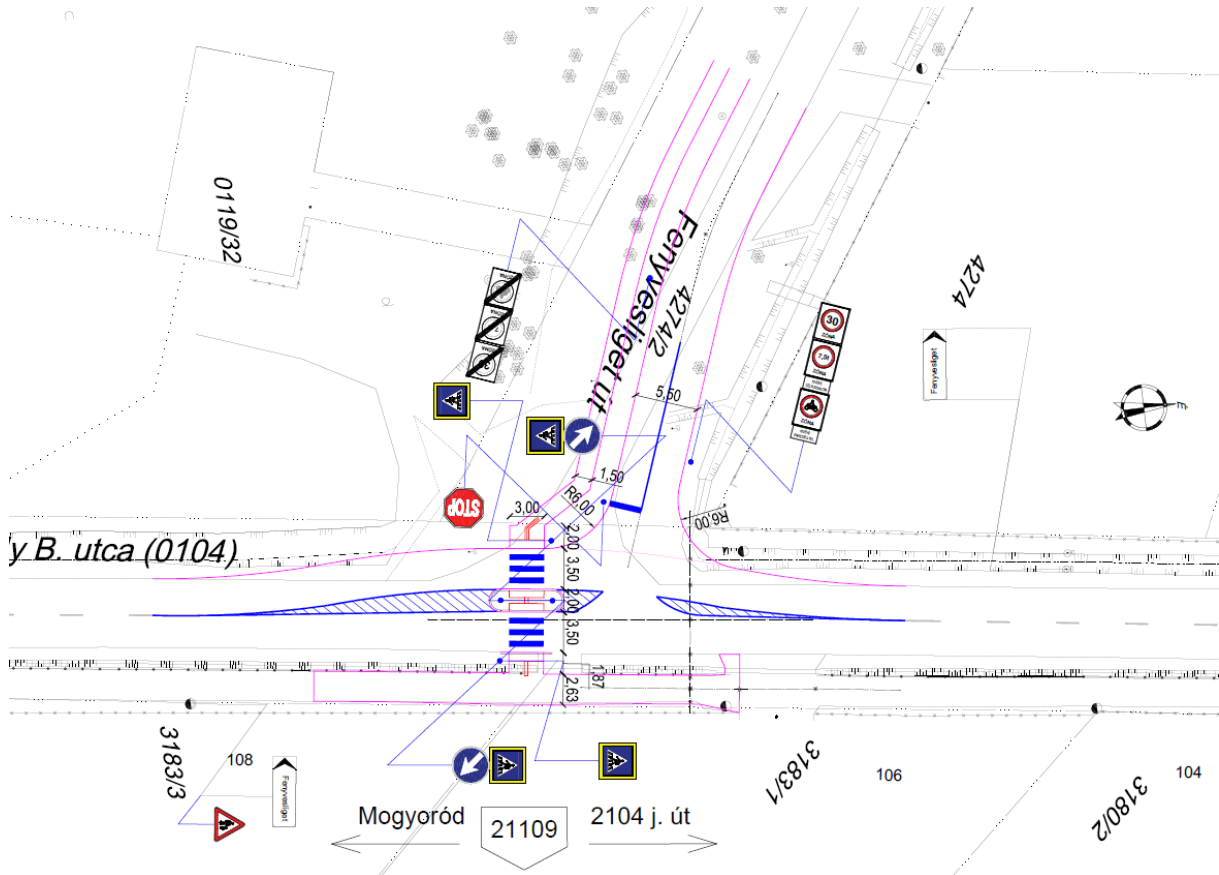
A tervezési ajánlat tartalma:

- Geotechnikai vizsgálat
- Útépítési és forgalomtechnikai terv
- Csapadékvíz-elvezetés terve
- Emelt szintű közvilágítás terve
- Távközlési földkabel-kiváltás terve
- Telekalakítás, művelés alóli kivonás tervei

- Engedélyezés

A koncepcióterv alapján az előzetes becsült kivitelezési költség bruttó 60,23 MFt.
A további tervezés és kivitelezés becsült költsége mindösszesen bruttó: **66,2 MFt**

3. változat:



A harmadik variációban szintén szigetes megoldású gyalogátkelő szerepel, amely a Fenyvesliget úttól délre esően szeli át a Székely Bertalan utat. Ennek helyigénye miatt a Székely Bertalan út burkolatának szélesítése és a Fenyvesliget út burkolatának kismértékű átépítése szükséges, azonban ez az utak saját telekhatárain belül megoldható.

III. változat tervezési indikatív árajánlata: 4,1 MFt+Áfa

A tervezési ajánlat tartalma:

- Geotechnikai vizsgálat
- Útépitési és forgalomtechnikai terv
- Csapadékvíz-elvezetés terve
- Emelt szintű közvilágítás terve
- Távközlési földkabel-kiváltás terve
- Engedélyezés

A koncepcióterv alapján az előzetes becsült kivitelezési költség bruttó 49,12 MFt.

A további tervezés és kivitelezés becsült költsége mindösszesen bruttó: **54,33 MFt**

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

III./ Határozati javaslat

.../2024.(V.23.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 71/2024. számú előterjesztésben bemutatott Fenyvesliget úti gyalogátkelő koncepciótervek közül a Határozat melléklete szerinti III. számú változat kiviteli szintű tervdokumentációjának elkészíttetésére hatalmazza fel a Polgármestert.

2./ A Képviselő-testület a 1./ ponthoz szükséges fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének Út, járdaépítés, forgalomtechnikai eszközök kiadási előirányzata terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozat melléklete:

- elfogadott III. számú koncepcióterv