



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/576/2025.

Előterjesztés száma: **92/2025.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2025. július 16-i rendes** nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat a Régi Református Sírkert használatára és gondozására szóló Megállapodás megkötésére	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Bula Beáta igazgatási osztályvezető	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Nagy Erika jegyző	
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:	Szada Nova NKft.	
Javasolt meghívott:	-	
Az elfogadásához szükséges többség:	<u>egyszerű</u> szavazattöbbség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

I./ Előzmények

A Szadai Református Egyházközség tulajdonában áll a Szada belterület 1005/1. helyrajzi számú, természetben Szada, Csapás utca és Kossuth utca sarkán található 9437 m² nagyságú ingatlan. Korábbi szóbeli megállapodás alapján Szada Nagyközség Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) már évek óta használja közérdekű célra az ingatlanon található Régi Református Sírkert területét, tekintettel arra, hogy az Egyházközség támogatja és aktívan részt vesz a helyi közösség hitéletében és igyekszik megtenni mindent annak érdekében, hogy ezáltal a helyi lakosoknak támogatást nyújtson.

Az ingatlanon található Székely Bertalan síremléke, ezáltal Székely Bertalan születésének évfordulója alkalmából minden évben itt került megrendezésre az Emlékünnepség keretében tartott megemlékezés és koszorúzás.

Az Egyházközség és az Önkormányzat ezen önkormányzati ingatlanhasználatot és együttműködést kívánja Megállapodásban írásban rögzíteni.

II./ A döntéshez szükséges információk

A Megállapodás értelmében az Önkormányzat a határozati javaslat mellékleteként csatolt vázrajzon jelölt, megközelítőleg 4000 m² nagyságú terület zöldfelületeinek gondozását a továbbiakban is vállalja. E tevékenységet Székely Bertalan iránti tiszteletből, valamint a település hagyományőrző értékeinek megőrzése érdekében látja el. A vállalt gondozási feladatok az alábbiak szerint kerülnek meghatározásra kizárólag az Önkormányzat által:

- A fűnyírást tavasztól ősziig háromhetente, illetve szükség szerint végzi, beleértve a pázsit általános gondozását is.
- A térkövezett felületek karbantartása során gondoskodik a térkövek közötti növényzet eltávolításáról és a zöldhulladék elszállításáról.
- A járda mentén, valamint a Csapás utca felől húzódó kerítésnél található sövényeket rendszeresen ápolja és rendezetten tartja.
- Amennyiben a területen fakivágás történik, az abból származó gallyakat az Önkormányzat legfeljebb egy héten belül elszállítja.
- A terület folyamatos és évszaknak megfelelő fenntartása az Önkormányzat kötelezettsége.

A fenti feladatokat az Önkormányzat a saját tulajdonában álló Szada Nova Nonprofit Kft. útján teljesíti.

Amennyiben az Egyházközség a területen növénytelepítést kíván végezni, a gondozással kapcsolatos feladatokat a Felek előzetesen egyeztetik.

A zöldfelületgondozási feladatokat a Szada Nova NKft. közszolgáltatási szerződés keretében továbbra is ellátja, a közszolgáltatási szerződés a hivatkozott szóbeli megállapodás alapján történt használatra tekintettel magában foglalja ezen terület rendbetételét is, így a Megállapodás tervezetének elfogadása többletköltséggel nem jár.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé.

III./ Határozati javaslat

.../2025.(VII.16.) KT- határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja e határozat mellékletét képező Megállapodás megkötését a Szadai Református Egyházközséggel, az Egyházközség tulajdonát képező, Szada belterület 1005/1. helyrajzi számú ingatlan használata és gondozása érdekében, a megállapodásban foglalt feltételekkel.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1./ pontban hivatkozott Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: polgármester

E határozat mellékletei:

1. sz. melléklet: Megállapodás

Szada, 2025. július 2.

Pintér Lajos
polgármester