



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ügyiratszám: H/850/2026

Előterjesztés száma: **105/2026.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. július 8-ai** rendkívüli nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat a 2026.10.01.–2027.09.30. közötti földgázenergia-beszerzéshez szükséges közbeszerzési eljárás lebonyolítására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Dely Attila műszaki osztályvezető	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	Dr. Lukács Adrienn jegyző	
Tárgyalja:	Pénzügyi Bizottság	
Egyeztetve:	Dobsa Sándor állami közbeszerzési szaktanácsadó	
Javasolt meghívott:	Dobsa Sándor állami közbeszerzési szaktanácsadó	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	egyszerű többség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

A Képviselő-testület döntése a közbeszerzési eljárás jogszerű megindításának előfeltétele.

I./ Előzmények

Szada Nagyközség Önkormányzat esetében **2026. október 1-jén** lejárnak a jelenleg hatályos földgázenergia-szerződések, és megkezdődik a 2026/2027. gázév (**2026.10.01–2027.09.30.**). A földgázenergia-beszerezés a központosított közbeszerzési rendszer (KEF) keretmegállapodásának alkalmazásával, versenyújranyitás útján történik, fix áras módszertannal.

A közbeszerzési tanácsadó megbízására, valamint a 2026/2027. gázévre vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítésére már sor került. A közbeszerzési dokumentáció elkészült és jelen előterjesztés mellékletét képezi. Jelen előterjesztés célja az eljárás megindításához szükséges képviselő-testületi döntések meghozatala, a beszerzés szakmai irányának (fix áras konstrukció) jóváhagyása, valamint a szükséges felhatalmazások és költségvetési fedezet biztosítása.

A beszerzés szakmai megalapozásául Szada Nagyközség Önkormányzata Műszaki Osztálya átfogó piaci elemzést és utólagos visszatesztet készített („**Földgázbeszerzési stratégia a 2026/2027. gázévre**” háttéranyag, 2026. június 17.), amely jelen előterjesztés melléklete.

A döntés jogalapját Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.), valamint Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Szabályzata képezi, amelyek alapján a közbeszerzési eljárás megindításáról, a beszerzés szakmai irányának jóváhagyásáról és a szükséges kötelezettségvállalásról a Képviselő-testület jogosult és köteles dönteni.

Az ajánlatkérés az alábbi felhasználási helyekre vonatkozik:

- 2111 Szada, Dózsa György út 63. (Óvoda–Bölcsőde) – POD: 39N1010377510007
- 2111 Szada, Ady Endre utca 2. (Mini Bölcsi) – POD: 39N101038220000K
- 2111 Szada, Postaköz utca 12. (Postaközi Óvoda) – POD: 39N101044125000P
- 2111 Szada, Dózsa György út 41. (Tájház) – POD: 39N101037979000F
- 2111 Szada, Dózsa György út 88. (Hivatal) – POD: 39N101037766000D
- 2111 Szada, Dózsa György út 86. (Műszaki Osztály) – POD: 39N1010363670007
- 2111 Szada, Rákóczi út 1/b. (Orvosi rendelő) – POD: 39N101044580000N
- 2111 Szada, Székely Bertalan utca 22. (Székely Kert) – POD: 39N101037837000J
- 2111 Szada, Dózsa György út 90. (Varroda / Közösségi Ház) – POD: 39N1010377700000
- 2111 Szada, Szabadság utca 15. (Gyermekorvosi rendelő / Védőnői tanácsadó) – POD: 39N101037797000R

A 2026/2027. gázévre vonatkozó beszerzés **kizárólag a fenti tíz felhasználási helyet** tartalmazza. A korábbi évekhez képest a **Konyha (Szadai Gyermekélelmezési és Szociális Étkeztetési Konyha)** kikerült a beszerzésből.

II./ A döntéshez szükséges információk

1. Piaci helyzet – rövid összefoglaló

A TTF (holland gázbenchmark) azonnali ára 2026. június 17-én **~41–42 EUR/MWh**, az elmúlt 52 hétben 26,55–69,35 EUR/MWh között mozgott. Az európai gáztározók töltöttsége 2026. június 9-én mindössze **42,8%** volt, szemben az egy évvel korábbi 51,4%-kal – ez a 2021–2025 közötti időszak legalacsonyabb szezonális szintje. Az ACER és az IEA szerint a tározók 2026 novemberére csak 70–80%-ra tölthetők fel a 90%-os szabályozási cél helyett.

2026 tavaszán a közel-keleti geopolitikai feszültségek és az LNG-szállítási útvonalak bizonytalansága miatt az öbölbeli LNG-szállítmányok az EU felé kb. **45%-kal csökkentek** (IEA). Az USA–Irán megállapodás (2026. június 16.) normalizálódást ígér, de a kapacitások helyreállítása hónapokat vehet igénybe. A TurkStream 2026 januárjában napi ~55,8 millió m³ gázt szállított; az EU 2027. szeptember 30-ától betiltja a hosszú távú csővezetékes orosz gázimportot, így a 2027 utáni ellátásbiztonsági helyzet strukturális kockázatot jelent.

Az MNB 2026-ra **3,8%-os**, 2027-re **3,7%-os** átlagos inflációt vár; az energiaárak begyűrűzése felfelé módosítja az inflációs pályát. Goldman Sachs alappálya szerint a TTF 2026 második felében ~41 EUR/MWh, 2027-ben ~30 EUR/MWh körül alakulhat, szélső (ellátási zavarral járó) forgatókönyv esetén azonban 100 EUR/MWh fölé is emelkedhet.

2. Kockázati tényezők és várható árpálya

- LNG-szállítási útvonalak tartós zavara, TTF >100 EUR/MWh – közepes (20–30%) valószínűség, nagyon nagy hatás.
- Hideg tél 2026/27, magas fűtési kereslet – közepes-magas (40–50%) valószínűség, nagy hatás.
- TurkStream csökkentése vagy leállása – alacsony-közepes (15–25%) valószínűség, nagy hatás a hazai piacra.
- LNG-piac normalizálódásának elhúzódása – közepes (25–35%) valószínűség, közepes-nagy hatás.
- EUR/HUF árfolyam gyengülése – közepes (30–40%) valószínűség, közepes hatás.

A felfelé mutató kockázatok száma és valószínűsége lényegesen meghaladja a lefelé mutatókét; a súlyozott várható érték a fűtési szezonra **48–55 EUR/MWh**. A háttéranyag szerint a kereskedői fix ár-prémium becsülten 3–7 EUR/MWh, amely a jelenlegi kockázati profil mellett ésszerű biztosítási díjnak minősül.

3. A 2025/2026-os gázév utólagos visszatesztje

A háttéranyag a 2025. október 1. – 2026. június 30. közötti időszakra elvégzett, közelítő jellegű visszateszt szerint az indexált (tőzsdei) árképzés összességében **kismértékű, kb. 2–4%-os költségelőnyt** eredményezhetett volna a fix árhoz képest (300.000 kWh éves fogyasztásra számolt modell alapján, kb. 48.000 Ft eltérés). Havi bontásban a 2025. október–2026. februári fűtési szezonban az indexált volt olcsóbb (enyhe tél, bő LNG-kínálat), míg 2026 márciusától a közel-keleti feszültségek miatt megugró TTF-ár mellett a fix ár nyújtott egyértelmű védelmet.

A visszateszt tanulsága: az elmúlt gázév kedvező LNG-konjunktúrája és enyhe télkezdetre nem garantált a 2026/2027. gázévre, amely alacsonyabb (42,8%-os) tározószinttel és tartósan fennálló geopolitikai kockázatokkal indul. A visszateszt **NEM gyengíti, hanem megerősíti** a fix áras konstrukció melletti szakmai álláspontot, mivel az indexált megoldás csekély historikus előnye nem éri el azt a nagyságrendet, amely indokolná az önkormányzati költségvetés kiszámíthatóságának feladását.

4. Fix ár kontra indexált ár – értékelés

Indexált árképzés esetén az önkormányzat a tárgyhavi piaci árat fizeti, ami kizárólag csökkenő árak mellett előnyös. A jelenlegi piaci helyzetben (kritikusan alacsony tározószint, felfelé mutató kockázatok, geopolitikai bizonytalanság) ez a kockázat aszimmetrikus: ha az ár 10 EUR/MWh-val emelkedik, az éves többletköltség kb. 1,2 millió Ft (300.000 kWh-s modellfogyasztásra), 30 EUR/MWh-s emelkedés esetén kb. 3,6 millió Ft – ezzel szemben a fix ár kockázati prémiuma becsülten csak 360.000–840.000 Ft. A vegyes konstrukció sem javasolt, mivel az indexált rész pontosan a kockázatosabb téli hónapokra esne, és bonyolultabb, kevésbé átlátható szerződéses struktúrát eredményezne.

5. Felhasználási helyek és tervezett mennyiségek

A 2026/2027. gázévre vonatkozó tervezett fogyasztási mennyiségeket az előkészítő anyagok és a végleges intézményi fogyasztási táblázat (ajánlati ártáblázat GE2027) alapján, a felhasználási helyek szerinti bontásban az alábbi táblázat tartalmazza:

Sorszám	Intézmény / Felhasználási hely	POD	Tervezett fogyasztás (kWh)
1.	Óvoda–Bölcsőde	39N1010377510007	156 904
2.	Mini Bölcsi	39N101038220000K	29 290
3.	Postaközi Óvoda	39N101044125000P	94 143
4.	Tájház	39N101037979000F	6 277
5.	Hivatal	39N101037766000D	21 286
6.	Műszaki Osztály	39N1010363670007	10 828
7.	Orvosi rendelő	39N101044580000N	8 052
8.	Székely Kert	39N101037837000J	7 322
9.	Varroda / Községi Ház	39N1010377700000	50 000
10.	Gyermekorvosi rendelő / Védőnői tanácsadó	39N101037797000R	14 000
	Összesen		398 102

A tervezett (100%-os) éves mennyiség a tíz felhasználási helyre összesen **398 102 kWh**. A KEF dokumentáció szerinti tőrés határokkal számolva a minimum szerződött mennyiség (–20%) **318 482 kWh**, a maximum (opciós, +30%) szerződött mennyiség **517 533 kWh**. A mennyiségi adatokat a Műszaki Osztály a közüzemi fogyasztók korábbi évi fogyasztási adatai alapján, az előkészítő anyagokkal összhangban határozta meg; jelen előterjesztés azokat új becslés készítése nélkül, változatlanul veszi át, kivéve a Gyermekorvosi rendelő / Védőnői tanácsadó újonnan bevont felhasználási helyet, amelynek tervezett éves fogyasztása (14 000 kWh) szakmai becslés alapján került meghatározásra.

A mennyiségi adatok megértéséhez fontos tudnivaló, hogy az ún. „gázév” a Szolgáltatók számára minden év X.1-től a következő év IX.30-ig tartó 12 hónap.

6. Szakmai javaslat és a becsült érték

A Műszaki Osztály – a piaci elemzés és az utólagos visszateszt eredményei alapján – egyértelműen a **FIX ÁRAS gázbeszerzési konstrukció** alkalmazását javasolja a teljes 2026/2027. gázévre, a teljes éves fogyasztásra, egyetlen kereskedővel, a KEF keretmegállapodás versenyújrainyítása útján. A jelenlegi piaci volatilitás, a kritikusan alacsony tározókapacitás, a közel-keleti geopolitikai kockázati prémium és az önkormányzati éves merev költségvetési keret együttesen a fix áras megoldást teszi szakmailag indokolttá; a kereskedői kockázati prémium a jelenlegi környezetben biztosítási díjnak tekinthető.

A végleges szerződéses egységár a versenyeztetési eljárás eredményeként alakul ki. A piaci háttéranyag súlyozott várható ár-tartománya (48–55 EUR/MWh, kereskedői felárral) alapján a teljes (opciós mennyiséggel növelt, 517 533 kWh) éves beszerzés becsült nettó értéke a jelenlegi piaci viszonyok mellett **a korábbi évekhez képest mérsékeltebb**, mivel a 2027. évi beszerzés a Konya és a Sportegyesület kikerülésével a korábbinál szűkebb felhasználói kört és alacsonyabb mennyiséget érint. A pontos szerződéses érték az eredményes eljárás lezárását követően, a nyertes ajánlat alapján határozható meg.

A pontos szerződéses érték a KEF keretmegállapodás versenyújranyitása, azaz a lebonyolítandó közbeszerzési eljárás eredményeként alakul ki, az ahhoz szükséges fedezetet pedig az Önkormányzat és intézményei 2026. és 2027. évi költségvetése biztosítja.

A 2026. évre eső fedezet az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésében biztosítandó, a 2027. évre eső rész a 2027. évi költségvetés tervezése és elfogadása során kerül beépítésre, amely biztosítja majd a teljes szerződés finanszírozhatóságát. A szerződés a 2026. és a 2027. költségvetési évet egyaránt érinti, ezért a kötelezettségvállalás többéves (áthúzódó) kötelezettségvállalásnak minősül, amelyet az Önkormányzatnak a 2026. és 2027. évi költségvetési rendeleteiben évenként nyilvántartania és tervezhetővé tennie szükséges.

A Műszaki Osztály szakmai álláspontja szerint a 2026/2027. gázévben a fix áras konstrukció biztosítja leginkább az önkormányzati gazdálkodás kiszámíthatóságát és a költségvetési kockázatok kontrollálhatóságát. A 2025/2026. évi visszateszt alapján az indexált konstrukció előnye korlátozott mértékű volt, miközben a jelenlegi piaci környezetben a felfelé mutató árkövetések továbbra is jelentősek.

Az előterjesztés melléklete: Földgázbeszerzési stratégia a 2026/2027. gázévre – piaci elemzés és szakmai háttéranyag; ajánlati ártáblázat (GE2027)

III./ Határozati javaslat:

.../2026.(VII.8.) KT-határozat

- 1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2026.10.01–2027.09.30. közötti gázévre vonatkozó földgázenergia-beszerzés közbeszerzési eljárásának megindítását és lefolytatását.
- 2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beszerzés a Központosított Közbeszerzési Rendszer (KEF) földgázenergia beszerzési keretmegállapodásának alkalmazásával, versenyújranyitás útján, **FIX ÁRAS** konstrukcióban történik a teljes 2026/2027. gázévre.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és lezárásához szükséges valamennyi nyilatkozat megtételére jogosult legyen, és azokat megtegye.
- 4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes közbeszerzési eljárás esetén a földgázellátási szerződést a nyertes ajánlattevővel aláírja, és gondoskodik a teljesítéshez szükséges további adminisztratív intézkedésekről.
- 5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2027. évi költségvetésbe a szükséges fedezetet tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szada, 2026. július 6.

Pintér Lajos
polgármester