



SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2111 Szada, Dózsa György út 88.
Tel: 28/503-065 • Fax: 28/503-066 • E-mail: szada@szada.hu

K I V O N A T

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 10. napján megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangú döntéssel elfogadta az alábbi határozatot

193/2025.(XII.10.) KT-határozat (176/2025. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletében szereplő 2026-2027 évre vonatkozó pótlási és rekonstrukciós tervet elfogadja.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évre vonatkozó pótlási tervre vonatkozó 5.000.000,-Ft fedezetet az eszközbeszerzésre a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja, valamint felkéri a polgármestert hogy a 2026. évre vonatkozó pótlási tervre vonatkozó fedezetet a 2026. évi költségvetésbe építtesse be.

3./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, intézkedjen a jelen határozat mellékletében szereplő szolgáltatási szerződéstervezet alapján, a beszerzési eljárás lebonyolításának lefolytatására. Felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes eljárás esetén 6.000.000 Ft keretösszegig, 1 év időtartamra szóló szolgáltatási szerződést kössön a nyertes szolgáltatóval. Felkéri a polgármestert a meghatározott szolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges fedezetet a 2026. évi költségvetés terhére terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont azonnal, 2./ és 3./ pont esetén 2025. december 31.-ig.

E határozat mellékletei:

1. *Pótlási és rekonstrukciós terv*
2. *Vállalkozási szerződés*

Pintér Lajos s.k.
polgármester

Bula Beáta s.k.
jegyző általános helyettese

A kiadmány hitelélül:


Pozmán Edina
titkársági referens



Aktív közvilágítási lámpatestek pótlási terve

1. A korszerűsítés szükségessége

Szada Nagyközség közvilágítási hálózatában jelenleg több, eltérő technológiájú lámpatest található:

- kompakt fénycsöves (CFL),
- régebbi egyedi típusú lámpatestek,
- nátriumlámpák (HPS),
- modern LED-es lámpatestek.

A Pálfi-Vill Kft. által készített 2024. évi leltár, illetve a műszaki osztály által elvégzett újraelőállítási- és vagyonértékelés alapján megállapítható, hogy a település energiafogyasztását és karbantartási költségeit jelenleg három fényforráscsoport tartja magas szinten:

1. Kompakt fénycsöves
2. Régi egyedi típusú
3. Nátriumlámpák

Ezek energiahatékonysága elmarad a korszerű LED-es lámpatestektől, élettartamuk pedig rövidebb, így cseréjük elkerülhetetlen.

Energiamegtakarítás LED-re cserélés esetén:

- Kompakt fénycső → LED: 50–60%
- Régi egyedi típus → LED: 40–50%
- Nátriumlámpa → LED: 20–30%

A megtakarítás éves szinten becsléssel 1,8–2,5 M Ft nagyságrendet érhet el, függően az üzemidőtől és áramdíjtól.

2. Tervezési elv – szűkös költségvetéshez igazított ütemezés

Mivel a 2026. évi és azt követő költségvetéseink is korlátozottak, javasolt a korszerűsítést három egymást követő évre elosztani, olyan módon, hogy:

- 2026-ban a legnagyobb energia-megtakarítást biztosító korszerűsítések valósuljanak meg,
- 2027–2028-ban kerüljenek sorra a nátriumos utcák, amelyeket nem a fogyasztásuk, hanem inkább a fényminőségük és a karbantartási szükségletük indokol.

A korszerűsítés így költségvetés-barát, tervezhető és rugalmas marad.

3. Javasolt ütemezés (2026–2028)

➤ 2026 – 1. ütem: Kompakt fénycsöves és régi típusú lámpatestek teljes cseréje

Keretigény: ~4,0–4,2 M Ft

Tervezett energia-megtakarítás: 45–60%

Érintett utcák:

- Ady Endre
- Halesz
- Halesz köz
- 2591/11 út
- 2599/4 út
- 2606/6 út

Indoklás:

Ezekben az utcákban található a legrosszabb hatásfokú fényforrások. A korszerűsítés megtérülése a legjobb:

Becsült megtérülési idő: 3–4 év.

A LED-re váltás nemcsak energia-megtakarítást hoz, hanem csökkenti a hibabejelentéseket és a szervizköltségeket.

➤ 2027 – 2. ütem: A nátriumlámpák egy részének korszerűsítése

Keretigény: ~3,0–3,5 M Ft

Tervezett megtakarítás: 20–30%

Érintett utcák:

- Cserje
- Dombtető
- Pázsit

Indoklás:

Ezekben az utcákban a nátriumlámpák száma közepes, fényminőségük gyenge. A LED-re cseréléssel:

- csökken a karbantartási igény,

- javul a közlekedésbiztonság (jobb színvisszaadás),
- mérsékelt energia-megtakarítás érhető el.

Megtérülés: 5–7 év.

➤ **2028 – 3. ütem: A maradék nátriumlámpák korszerűsítése**

Keretigény: ~3,0–3,2 M Ft

Tervezett megtakarítás: 20–30%

Érintett utcák:

- Sólyom
- Rákóczi
- Székely Bertalan
- Jókai köz 11
- Jókai köz 17
- Nádas

Indoklás:

Ezek a lámpatestek még üzembiztosak, energiafogyasztásuk a kompakt fénycsőnél jobb, ezért nem indokolt a korai csere. Költségvetési szempontból célszerű őket a harmadik évre ütemezni.

Megtérülés: 7–9 év.

Ez elfogadható, mivel a nátriumtechnológia kifutóban van, pótalkatrészek és fényforrások elérhetősége folyamatosan csökken.

4. Összegző táblázat – 2026–2028 ütemterv

Év	Ütem	Tartalom	Költség (becsült)	Energiamegtakarítás	Megtérülés
2026	1.	Kompakt + régi lámpatestek teljes cseréje	4,0–4,2 M Ft	45–60%	3–4 év
2027	2.	Nátriumos utcák első része	3,0–3,5 M Ft	20–30%	5–7 év
2028	3.	Nátriumos utcák második része	3,0–3,2 M Ft	20–30%	7–9 év

5. Műszaki szempontú összefoglalás

A fenti ütemezés:

- illeszkedik a település szűkös költségvetési lehetőségeihez,
- a lehető legnagyobb energia-megtakarítást eredményezi,
- csökkenti a hibabejelentéseket és a karbantartási költségeket,
- három év alatt teljes körű LED-korszerűsítést biztosít.

A műszaki osztály javasolja a program elfogadását és 2026-tól történő ütemezett végrehajtását.

6. Éves megtakarítás ütemenként

Közbeszerzési eljárásban érkezett ajánlat alapján 2026-os MVM ár: 49,63 Ft/kWh

Az éves megtakarításokat lámpaleltár **valós teljesítmény (kW)** adatai alapján.

A számításhoz a következő szakmai feltételezéseket alkalmaztam:

- **Éves üzemóra:** 4 000 óra/év (magyarországi átlagos közvilágítási gyakorlat)
- **LED-re váltás energia-megtakarítása:** 50% (kompakt és nátrium átlagos helyettesítése LED-del)
- **2026-os MVM ár:** 49,63 Ft/kWh

Az éves villamosenergia-megtakarítás = (jelenlegi kW-terhelés × 4 000 óra × 50%) × 49,63 Ft/kWh.

1. ütem – 2026

(Lecserélendő utcák: Ady Endre, Halesz, Halesz köz, Fenyveserdő (Haleszсарок), 2591/11 Út, 2599/4 Út, 2606/6 Út)

- **Éves energiafogyasztás (bázis):** 2 544 kWh
- **Éves megtakarítás (LED-re váltás):**
63 129 Ft/év

2. ütem – 2027

(Utcák: Cserje, Dombtető, Pázsit)

- Éves energiafogyasztás (bázis): 1 264 kWh
- Éves megtakarítás:
31 366 Ft/év

3. ütem – 2028

(Utcák: Súlyom, Rákóczi, Székely Bertalan, Jókai köz 11, Jókai köz 17, Nádas)

- Éves energiafogyasztás (bázis): 21 664 kWh
- Éves megtakarítás:
537 592 Ft/év

Összegző táblázat:

Ütem	Év	Éves bázis fogyasztás (kWh)	Éves megtakarítás (Ft)
1. ütem	2026	2 544 kWh	63 129 Ft
2. ütem	2027	1 264 kWh	31 366 Ft
3. ütem	2028	21 664 kWh	537 592 Ft

Következtetés

- Energia-megtakarítás szempontjából a 3. ütem a legjelentősebb, ezért az önkormányzat középtávú pénzügyi tehermentesítése szempontjából ez hozza a legnagyobb hasznot.
- A 2026-os (1. ütem) és 2027-es (2. ütem) korszerűsítések célja nem az energiaspórolás, hanem az elavult technológia kivezetése és a karbantartási igény csökkentése.
- A teljes korszerűsítés (2026–2028) után az önkormányzat éves szinten kb. 630–670 ezer Ft villamosenergia-megtakarítást ér el.

7. Pótlási sorrend indoklása:

A közvilágítási hálózat jelenlegi leltára alapján Szada település közterületein még jelentős számban találhatók:

- kompakt fénycsöves,
- régebbi, elavult egyedi lámpatestek,
- valamint nátriumos (HPS) fényforrások.

A cél:

a műszaki elavultság felszámolása, az energiafogyasztás csökkentése és az üzemeltetési költségek mérséklése, oly módon, hogy az önkormányzat szűkös költségvetése mellett is tervezhető ütemben valósulhasson meg a korszerűsítés.

Műszaki állapot és meghibásodási kockázat

A kompakt fénycsöves és régi típusú lámpatestek nagy része 10 év feletti, élettartamuk végén járnak.

Sok a fényvesztés, a meghibásodás, a karbantartási igény.

Energhatékonyaság

- Kompakt → LED: **50–60%** megtakarítás
- Régi típus → LED: **40–50%**
- Nátrium → LED: **20–30%**

Fajlagosan a legrosszabb technológiák kiváltása adja a legnagyobb megtakarítást.

Beruházási költség

A leltár alapján a nátriumos területek felújítása a legköltségesebb (kb. 9 millió Ft összesen), ami meghaladja a 2026-os költségkeretet.

A kompakt és régi típusok pótlása viszont 4 millió Ft körül megoldható.

Költségvetési korlátok (2026)

A tervezett amortizációs keret:

👉 **6 000 000 Ft**, amely nem teszi lehetővé a teljes nátriumos állomány egyszeri modernizációját.

Lakossági igény és közvilágításminőség

A nátriumlámpák fénye gyenge színvisszaadású, azonban műszaki értelemben még stabilabban működnek, mint a kompakt fénycsöves körök.

A hibakockázat elsődlegesen a kompakt csoportoknál jelentkezik.

A fenti tényezők alapján szakmailag indokolt a korszerűsítést **három évre szétosztani**, az alábbi ütemezéssel:

► **2026 – 1. ütem**

Cserélendő lámpatestek:

- kompakt fénycsövesek
- régi egyedi típusok
- a legkisebb költségű nátriumos szakaszok (Cserje, Dombtető)

Indokok:

1. **Legrosszabb műszaki állapotú és legelavultabb fényforrások** → magas karbantartási kockázat.
2. **Legnagyobb fajlagos energia-megtakarítás (40–60%).**
3. **A teljes csomag költsége belefér** a 6 millió Ft-os 2026-os keretbe.
4. Csökken a hibabejelentések száma, a karbantartási költség, a sötétben maradó utcák kockázata.

► **2027 – 2. ütem**

Cserélendők: Nátriumos utcák egy része (Pázsit, Súlyom, kisebb szakaszok)

Indokok:

1. A nátriumlámpák még stabilan üzemelnek, ezért műszakilag megvárhatják a második évet.
2. Energia-megtakarítás: **20–30%**, alacsonyabb, mint a 2026-os cserecsoportnál.
3. Költségvetési szempontból elosztható a beruházás, nem terheli egyszerre a büdzsét.

► **2028 – 3. ütem**

Cserélendők: A fennmaradó nátriumlámpák (Székely Bertalan, Rákóczi, Jókai köz, Nádas)

Indokok:

1. Ezekben a szakaszokban a fényforrások még kezelhető állapotban vannak.
2. A csere itt elsősorban **fényminőségi és hosszú távú üzemeltetési előnyöket** ad.
3. A teljes korszerűsítés így finanszírozható, kiegyensúlyozott hároméves költségprofil mellett.

Ütemenkénti energia-megtakarítás (2026-os MVM ár: 49,63 Ft/kWh)

Ütem	Éves energiafogyasztás LED előtt	Éves megtakarítás LED után	Megtakarítás oka
2026 – 1. ütem	2 544 kWh	63 129 Ft/év	kompakt + régi típusok
2027 – 2. ütem	1 264 kWh	31 366 Ft/év	nátrium részleges
2028 – 3. ütem	21 664 kWh	537 592 Ft/év	nagy teljesítményű nátrium

A teljes korszerűsítés után az önkormányzat éves szinten:

 **~630–670 ezer Ft/év villamosenergia-megtakarítást ér el.**

Sorrend szakimai indoklása:

1. Műszakilag először a meghibásodásra hajlamos, elavult fényforrásokat kell kiváltani.
2. Energetikailag a kompakt fénycső → LED adja a legnagyobb fajlagos megtakarítást.
3. A nátriumos körök drágák → nem férnek bele egy év költségkeretébe.
4. A hároméves ütemezés kiegyensúlyozza a pénzügyi terheket.
5. A 2028-ig elosztott korszerűsítés biztosítja, hogy 2029-re teljes körű LED-rendszer működjön Szadán.

SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött

Szada Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.

Képviseli: Pintér Lajos polgármester

Törzsszám: 730545

Adószám: 15730545-2-13

Statisztikai számjel: 15731120-8411-321-13

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

SZOLGÁLTATÓ NEVE

Székhely:

Képviseli:

Bankszámlaszám:

Adószám:

Cégjegyzékszám:

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Szolgáltató**”)

a továbbiakban együttesen: Felek között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő díjazás ellenében megrendeli, a Szolgáltató elvállalja Szada közigazgatási területén lévő közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetését, amely magába foglalja a Megrendelő által felvett hibacímek kezelését, a hibás LED lámpatestek leszerelését, valamint szállítását Szada Önkormányzat által kijelölt telephelyre, a javítást követően a lámpatestek visszaszállítását és felszerelését, a leszereléskor tartalék lámpa felszerelését (a tartalék lámpák beszerzése és raktározása az önkormányzat feladata) a nem LED lámpatestek helyszíni javítását, karbantartását, a munkákról nyilvántartás vezetését.

1.2. Amennyiben az aktív elem a közvilágítási elosztóhálózat meghibásodása miatt nem működik, akkor ennek kijavítására a Szolgáltató, mint területileg illetékes elosztói engedélyes (továbbiakban: Hálózati engedélyes) kötelezett, a közvilágítási elosztási díj ellenében.

2. A közvilágítási berendezés részei

2.1. A közvilágítás aktív elemei: a lámpatestek és a tartozékaik (fényforrások, gyújtó, előtét, fázisjavító kondenzátor, búra, lámpatestbe épített alkonykapcsoló, egyedi túláram védelem) valamint a lámpakar, bekötő vezeték és csatlakozó szerelvényei (szorító, csatlakozó) (továbbiakban: aktív elemek).

2.2. A közvilágítás passzív elemei: aktív közvilágítási elemnek nem minősülő, a villamos energiáról szóló 2017. évi LXXXVI. tv. (továbbiakban: VET) 3. § 40. b), c), d) pontjában megjelölt közvilágítási berendezések és a VET 3. § 41. pontjában megjelölt közvilágítási elosztó hálózat, így különösen a mögöttes hálózat (tartozékaival együtt), hangfrekvenciás vezérlő fő- és alközpontok, közvilágítási kapcsoló és vezérlőberendezések, fogyasztásmérő berendezések, elosztó biztosító szekrények, tartószerkezetek, kandeláberek, kapcsolószál.

3. Tulajdonviszonyok

- 3.1. A közvilágítás aktív elemei Szada Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képezik.
- 3.2. A közvilágítás passzív elemei: az aktív elemnek nem minősülő közvilágítási berendezések Hálózati engedélyes tulajdonát képezik.

4. A Szolgáltató kötelezettségei

4.1. Szolgáltató kijelenti, hogy a Szerződés tárgyára vonatkozó tevékenység ellátásához a jogszabályokban és a Hálózati engedélyes által előírt szakmai és hatósági engedélyekkel rendelkezik.

4.2. A Szerződés keretében a Szolgáltató köteles a közvilágítás aktív elemek vonatkozásában:

a. **Hibabejelentések kezelése:** A Megrendelő által jegyzett és a Szolgáltatóval megosztott hibabejelentések kezelése.

b. **Hibajavítás:** A hibabejelentéseket a Megrendelő fogadja, azokat táblázatban rögzíti. Megrendelő biztosítja a táblázat online elérését, valamint a hibacímek megismerését a Szolgáltató felé. A jelzett hibacímek tekintetében min. 10 lámpatestenként kell megindítani a javítás folyamatát és kiszállni javítás vagy leszerelés céljából a helyszínekre (kivélt képeznek a gyalogosátkelők, valamint a nagy forgalmú kereszteződések lámpatestei, a közlekedésbiztonság szempontjából jelentős lámpatestek- melyekre hiba esetén Megrendelő külön felhívja a figyelmet.)

Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a Megrendelő szerződést kötött a KÁPTALAN nevet viselő településüzemeltetési rendszer bevezetésére. Vállalja, hogy a megrendelő által biztosított hozzáférési jogosultság alapján, a bevezetést követően az online nyilvántartásban a KÁPTALAN rendszerben működik együtt, annak bevezetését követően.

A jelzett lámpatestek leszedését (LED) és/vagy javítását (hagyományos) a jelzés kézhezvételét követően 10 munkanapon belül el kell végezni. Kivéve a b. pontban nevesített kivételeket, melyek esetén 5 munkanap.

Szolgáltató a kompakt és nátriumos lámpatestek javítási munkáihoz szükséges anyagokat, berendezéseket a szükséges mennyiségben és minőségben beszerzi. A LED lámpatestek javításának megrendelését minden esetben a Megrendelő intézi. A javításról visszaérkezett lámpatestek felszereléséről, azok átvételétől számított 5 munkanapon belül gondoskodni kell. A LED lámpatestek javításra történőbeszállításról és elhozatalról szállítólevelet kell kiállítani, hogy a Megrendelő részére könnyen átlátható és követhető legyen a lámpatestek forgása.

Szolgáltató az elvégzett feladatokról írásban készített hibajavítási elszámolással tájékoztatja a Megrendelőt a javítások helyszínéről, LED cserék, le- és felszerelések helyszínéről.

c. **Adminisztráció:** Szolgáltató a közvilágítás aktív elemeiről a Megrendelő által is kezelt táblázat vonatkozó oszlopában nyilvántartást vezet, amelyet folyamatosan aktualizál. Szolgáltató minden javításra történő beszállításról és elszállításról szállítólevelet kezel és küld meg minden alkalommal a Megrendelő felé.

d. **Egyéb feladatok:** A közvilágítási munkák esetén a veszélyes hulladéknak minősülő fényforrások kezelése kiemelt feladat, amelyet a Szolgáltató az általa végzett üzemeltetési tevékenységhez kapcsolódóan elvéggez.

4.3. A Szolgáltató jogosult a fenti munkák elvégzéséhez teljesítési segédet bevonni. A teljesítési segéd (alvállalkozó) munkájáért a Szolgáltató úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

4.4. A Szolgáltató a munkavégzéssel kapcsolatos bármilyen panaszt köteles kivizsgálni és megalapozottsága esetén- annak azonnali orvoslásáról gondoskodni.

5. A Megrendelő kötelezettsége

5.1. A Megrendelő köteles a közigazgatási területén lévő közvilágítási berendezésekre vonatkozó ledesítéssel kapcsolatos megvalósulási dokumentációt átadni a Szolgáltató részére a szerződés megkötésekor.

5.2. A Megrendelő köteles a hibabejelentések fogadására, a hibabejelentéseket tartalmazó adatkezelési táblázat Szolgáltatóval történő online megosztására.

6. A szerződés időtartama

6.1. Jelen szerződés az aláírás dátumától számítva 1 évre szól.

7. A szerződés ellenértéke, díjazás

A megrendelő az alábbi díjak fizetésére köteles:

Szada Nagyközség közigazgatási területén a közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetési feladatai eseti megbízással					
	Tétel megnevezés	Mennyiség	M.egység	Nettó Egy-ségár	Bruttó Egy-ségár
1.	Hibacímként jelzett, hibás LED lámpatest leszerelése, megegyező műszaki paraméterekkel rendelkező csere LED lámpatest felszerelése (megrendelő által biztosított csere lámpatestek felhasználásával, kiszállással, adminisztrációval, minden szükséges munkával együtt) valamint a xxxxxxxxxxxx által beszerzett lámpatestek felszerelése.	1	db		
2.	Hibacímként jelzett, hibás kompakt lámpatest helyszíni javítása (kiszállással, minden szükséges anyaggal, adminisztrációval, minden szükséges munkával együtt)	1	db		
3.	Hibacímként jelzett, hibás nátrium lámpatest helyszíni javítása (kiszállással, minden szükséges anyaggal, adminisztrációval, minden szükséges munkával együtt)	1	db		

LED lámpatestek szállítása					
4.	LED lámpatestek szállítása a javítást végző cég telephelyére, vagy javított LED lámpatestek elhozatala a cég telephelyéről (18 km)	1	alkalom		
5.	LED lámpatest beszerzése 15-36W teljesítményig	1	db		
6.	LED lámpatestek beszerzése 37-84W teljesítményig	1	db		
7.	LED lámpatestek beszerzése 85-120W teljesítményig	1	db		
8.	Egyedi gyártású gyalogátkelőhelyes lámpatestek	1	db		

9.	Emelőkosaras gépjárművel kiállítás	1	db		
10.	Emelőkosaras gépjármű munkadíj	1	óra		
11.	Szakipari áramszolgáltatói engedélyekkel rendelkező szerelők (min.2 fő)	1	óra		
12.	Lámpa kábel csere 1-10m-ig	1	db		
13.	Acélszalagos rögzítés lámpakarokhoz	1	db		
14.	Leágazó elemek (kötések) szerelése	1	db		
15.	Érintésvédelmi vezeték kiépítése	1	db		

8. Számlázási és fizetési feltételek

8.1. Szolgáltató a fenti táblázatban foglalt díjakat a Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás alapján számlázza ki, melyet a Megrendelő 15 napon belül köteles kiegyenlíteni a számlán megjelölt bankszámlaszámra történő utalással.

9. Szerződésszegés, szerződést biztosító mellékkötelezettségek, kötbér

9.1. A szerződést bármelyik fél írásban, 1 hónapos rendes felmondási idő betartásával, külön indoklás nélkül jogosult felmondani.

9.2. Amennyiben a felmondásra a másik fél súlyos szerződésszegése okán kerül sor (rendkívüli felmondás), a felmondási idő azonnali.

9.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a **Megrendelő részéről** különösen, de nem kizárólagosan, ha a 7. pont szerinti díjat legalább 3 alkalommal a Szolgáltató fizetési felszólítása ellenére sem fizeti meg vagy annak megfizetésével legalább 4 alkalommal 30 napot meghaladó késedelembe esik.

9.4. Súlyos szerződésszegés a **Szolgáltató részéről** különösen, ha jelen szerződés 4. pontjában részletezett kötelezettségeinek háromszori írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget vagy jelen szerződés hatálya alatt felszámolási eljárást kér maga ellen, vagy vele szemben a bíróság jogerősen elrendelte a felszámolási eljárást, végelszámolásáról határozatot hoz, adószáma felfüggesztésre kerül.

9.5. A szerződést a felek csak írásban jogosultak közös megegyezéssel módosítani, illetve a fentiek szerint írásban, a másik félhez intézett egyoldalú címzett jognyilatkozattal, a felmondási idő betartásával felmondani.

9.6. Szolgáltató a közvilágítási üzemeltetési szerződés késedelmes teljesítése esetére kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. Késedelmes a teljesítés, ha a Szolgáltató a szerződésben foglalt határidőt túllépi. Amennyiben a Szolgáltató az érdekkörében felmerült okból eredően késedelmesen teljesít, kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke: naptári naponként az egyszerűsített megrendelés nettó szolgáltatási díjának 10%-a a késedelem időtartamára, de legfeljebb 60% lehet. Amennyiben a Szolgáltató összesített késedelme 30 napot meghaladja, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és a munkát – ha az többletköltséggel jár, akkor a Szolgáltató költségére mással elvégeztetni.

9.7. Megrendelő meghiúsulási kötbért köt ki a megrendelés nettó vállalkozási díjának 30%- ával megegyező mértékű összegre, különösen, a) ha a Szolgáltató a teljesítést megtagadja, b) ha a teljesítés kizárólag a Szolgáltató érdekkörében felmerült okból lehetetlenül, c) ha a Szolgáltató 30 napot meghaladó késedelembe esik, d) a szerződés súlyos megszegéséből eredő Megrendelő általi, azonnali hatályú felmondása esetére.

9.8. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Szolgáltató kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építtetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Szolgáltató az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merülnek fel. A Szolgáltató köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Szolgáltatónak illetve alvállalkozójának, vagy egyéb teljesítési segédjének magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki.

9.9. Megrendelő jogosult a kötbérkövetelését az általa a Szolgáltatónak fizetendő összegbe beszámítani úgy, hogy a kötbér összege levonásra kerül a végszámlából. Amennyiben Megrendelőnek Szolgáltató nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő kötbér értesítőt küldhet a Szolgáltatónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbér összegét Megrendelő részére kifizetni.

9.10. Amennyiben Szolgáltató jelen szerződés szerint meghatározott kötelezettségeinek olyan okból kifolyólag, amelyért felelős, határidőben nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti, és határidő kitűzésével felhívja Szolgáltatót a szerződésszegés megszüntetésére. Ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő azonnali felmondásra jogosult. A Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő nem köteles előzetes írásbeli felszólítással élni, ebben az esetben jogosult közvetlenül azonnali hatállyal felmondani a jelen szerződést.

10. Károkozás, károk megtérítése, kártérítési felelősség

10.1. A Szolgáltató az üzemeltetési munkákat köteles úgy elvégezni, hogy a másik fél létesítményeiben kár ne keletkezzen. Károkozás esetén Felek kötelesek a másik félnek okozott kárt megtéríteni, azzal, hogy Felek megállapodnak, hogy a károk helyreállítási költségeit esetenként közösen állapítják meg, és a költségek viselése tekintetében külön megállapodnak.

10.2. A Szolgáltató a szerződéssel összefüggésben az ő felelősségi körébe eső okból keletkezett károkért való kártérítési felelősségét 2 havi vállalkozási átlánydíj összegében korlátozza.

11. Együttműködés, kapcsolattartás

11.1. Felek a szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (level, e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére, majd azokat írásban vissza kell igazolniuk. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.

11.2. Felek megállapodnak, hogy a szerződésidőtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően írásban, kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés feltételeinek megteremtéséről. A Felek továbbá

haladéktalanul szóban és írásban tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

11.3.A Felek az alábbi személyeket bízzák meg a szerződéssel kapcsolatosan nyilatkozattételre:

Megrendelő részéről: Pintér Lajos polgármester

Szolgáltató részéről:

11.4. Megrendelő részéről a munka felügyeletére, szakmai kapcsolattartásra jogosult személy(ek):

Név:

Telefon:

E-mail:

Név:

Telefon:

E-mail:

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy(ek):

Név:

Telefon

E-mail:

Név:

Telefon:

E-mail:

11.5. Megrendelő részéről a teljesítést igazoló személy:

Név:

Telefon:

E-mail:

12. Egyéb rendelkezések

12.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a VET, a VET Vhr. és a VET végrehajtására kiadott egyéb rendeletek rendelkezései, előírásai az irányadók.

12.2. Szerződő felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

12.3. A szerződés egymással teljesen megegyező 2 példányban készült.

Isaszeg, 2025.11.26.

.....

Pintér Lajos polgármester

.....

Vállalkozó képviselője

.....

Jassó Ágnes pénzügyi ov.

pénzügyi ellenjegyző

