

3. számú melléklet a .../2025.(V.29.) önkormányzati rendelethez

**Forgalomképes ingatlanok**

| Megnevezés                             | Utcanev                            | Helyrajzi szám | I08. A földrészlet nagysága (m2) | Ingatlan-jelleg                                                              | I11. Az ingatlan forgalomképes sége | I15. A tulajdonba kerülés időpontja | I31. Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt) |
|----------------------------------------|------------------------------------|----------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| Kivett beépítetlen terület             | 2111 SZADA, BÉKE UTCA              | 114            | 1215                             | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      | 1993.12.31                          | 3375                                           |
| Kivett udvar, gazdasági épület         | 2111 SZADA, SZŐLŐ UTCA             | 424/2          | 862                              | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      | 1992.09.29                          | 1598                                           |
| Kivett beépítetlen terület             | 2111 SZADA, SZÉKELY BERTALAN ÚT 39 | 484/5          | 1116                             | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      |                                     | 1413,425                                       |
| Kivett beépítetlen terület             | 2111 SZADA, KERTALJA UTCA          | 484/6          | 2484                             | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      |                                     | 3560,575                                       |
| Kivett beépítetlen terület             | 2111 SZADA, KERTALJA UTCA 4/B.     | 554/2          | 900                              | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      | 2013.07.22                          | 3600                                           |
| Kivett lakóház udvar, gazdasági épület | 2111 -, Szada Vasút KÖZ 3          | 619/7          | 1412                             | 11111 - SZABADON ÁLLÓ HÁZAK, MINT PL. CSALÁDI HÁZAK, VILLÁK, FAHÁZAK, ERDÉSZ | FORGALOM KÉPES                      | 1993.12.31                          | 9363,998                                       |
| Kivett beépítetlen terület             | 2111 SZADA, DÓZSA GYÖRGY ÚT 137-2. | 676/2          | 831                              | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      | 2016.05.02                          | 2000                                           |
| Kivett beépítetlen terület             | 2111 SZADA,                        | 921/2          | 1781                             | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET                      | FORGALOM KÉPES                      | 2018.06.11                          | 11200                                          |

|                            |                                   |         |      |                                                         |                |            |          |
|----------------------------|-----------------------------------|---------|------|---------------------------------------------------------|----------------|------------|----------|
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, BEREK UTCA 42.        | 941/2   | 2141 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2022.06.29 | 110000   |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, DÓZSA GYÖRGY ÚT 23/C. | 994     | 648  | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 1980     |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 Szada                        | 1045/6  | 290  | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2017.10.01 | 2500     |
| Kert                       | 2111 SZADA, DIÓSOK UTCA 19.       | 1175    | 989  | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2008.05.18 | 4049,343 |
| Kert                       | 2111 SZADA, ÁG UTCA 18.           | 1251/9  | 1177 | 00005 - TERMŐFÖLD                                       | FORGALOM KÉPES | 2005.09.26 | 4188,175 |
| Kert                       | 2111 SZADA, ÁG UTCA 16.           | 1251/10 | 1125 | 00005 - TERMŐFÖLD                                       | FORGALOM KÉPES | 2005.09.26 | 4001,235 |
| Kert                       | 2111 SZADA, VÁRDOMBI UTCA 29.     | 1251/20 | 1112 | 00005 - TERMŐFÖLD                                       | FORGALOM KÉPES | 2005.09.26 | 4029,995 |
| Kert                       | 2111 SZADA, VÁRDOMBI UTCA 27.     | 1251/21 | 1170 | 00005 - TERMŐFÖLD                                       | FORGALOM KÉPES | 2005.09.26 | 4188,175 |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, FENYVESER DŐ UTCA     | 2535/1  | 1775 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1999.11.15 | 35325    |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, FENYVESLI GETI UTCA   | 2547/3  | 9139 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2004.12.03 | 76556    |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, KORIZMICS UTCA 36.    | 2972    | 1544 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 6176     |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, KORIZMICS UTCA 34.    | 2973    | 1531 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 6124     |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, KORIZMICS UTCA 26.    | 2974/1  | 1010 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN             | FORGALOM KÉPES | 2007.12.31 | 4040     |

|                            |                                |        |      |                                                         |                |            |               |
|----------------------------|--------------------------------|--------|------|---------------------------------------------------------|----------------|------------|---------------|
|                            |                                |        |      | FÖLDTERÜLET                                             |                |            |               |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, KORIZMICS UTCA 28. | 2974/2 | 1010 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2007.12.31 | 4040          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, ÁRPÁD UTCA 31.     | 2978   | 4653 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1993.12.31 | 43646         |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, KORIZMICS UTCA 24. | 2979   | 1156 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 4624          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, ÁRPÁD UTCA 21.     | 2985   | 1537 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 6116          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, FEHÉRHÁZ UTCA 2/A. | 3252   | 1729 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2000.06.14 | 2600          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, FEHÉRHÁZ UTCA 2/B. | 3253   | 1312 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 2000.06.14 | 1970          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, FEHÉRHÁZ UTCA 2.   | 3255   | 809  | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 1214          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, CIPŐSÖK UTCA       | 3299   | 864  | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 1728          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, ZALAGYÖN GYE UTCA  | 3460/4 | 1677 | 21124 - BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK              | FORGALOM KÉPES | 1993.12.31 | 12426,34<br>9 |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, GESZTENYE FA UTCA  | 3542   | 817  | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET | FORGALOM KÉPES | 1992.09.29 | 1226          |
| Kivett beépítetlen terület | 2111 SZADA, GESZTENYE FA UTCA  | 3543   | 1597 | 00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ                         | FORGALOM KÉPES | 1993.12.31 | 3301,938      |

|                                     |                                           |             |      |                                                                     |                   |            |         |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|------|---------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|---------|
|                                     |                                           |             |      | BEÉPÍTETLEN<br>FÖLDTERÜLET                                          |                   |            |         |
| Kivett<br>beépítetlen<br>terület    | 2111 SZADA,<br>FÖLDVÁR<br>UTCA            | 3714/3      | 1218 | 00001 -<br>MŰVELÉS ALÁ<br>NEM TARTOZÓ<br>BEÉPÍTETLEN<br>FÖLDTERÜLET | FORGALOM<br>KÉPES | 2000.06.14 | 5372    |
| Kivett<br>beépítetlen<br>terület    | 2111 SZADA,<br>FÖLDVÁR<br>UTCA            | 3714/4      | 1220 | 00001 -<br>MŰVELÉS ALÁ<br>NEM TARTOZÓ<br>BEÉPÍTETLEN<br>FÖLDTERÜLET | FORGALOM<br>KÉPES | 2000.06.14 | 5380    |
| Kivett<br>lakóház,<br>udvar, szántó | 2111 SZADA,<br>MARGITA<br>UTCA 90.        | 4182        | 1117 | 00005 -<br>TERMŐFÖLD                                                | FORGALOM<br>KÉPES | 2000.06.14 | 31677   |
| Kivett<br>ipartelep                 | 2111 SZADA,<br>IPARI PARK<br>ÚT 2/A.      | 4333/1<br>2 | 3083 | 00001 -<br>MŰVELÉS ALÁ<br>NEM TARTOZÓ<br>BEÉPÍTETLEN<br>FÖLDTERÜLET | FORGALOM<br>KÉPES | 2001.05.25 | 22204,8 |
| Kivett<br>ipartelep                 | 2111 SZADA,<br>IPARI PARK<br>ÚT           | 4333/2<br>6 | 2964 | 00001 -<br>MŰVELÉS ALÁ<br>NEM TARTOZÓ<br>BEÉPÍTETLEN<br>FÖLDTERÜLET | FORGALOM<br>KÉPES | 2006.05.10 | 29500   |
| Kivett<br>beépítetlen<br>terület    | 2111 SZADA,<br>DÓZSA<br>GYÖRGY ÚT<br>157. | 4564        | 5903 | 00005 -<br>TERMŐFÖLD                                                | FORGALOM<br>KÉPES | 2011.09.13 | 18418   |
| Kivett<br>beépítetlen<br>terület    | 2111 SZADA,<br>DIÓSOK<br>UTCA             | 4565        | 1560 | 00001 -<br>MŰVELÉS ALÁ<br>NEM TARTOZÓ<br>BEÉPÍTETLEN<br>FÖLDTERÜLET | FORGALOM<br>KÉPES | 2011.09.13 | 1670    |