

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

Név: **Szada Nagyközség Önkormányzata**
Székhely: **2111 Szada, Dózsa György út 88.**
Adószám: **15730545-2-13**
Képviseli: **Pintér Lajos polgármester**
mint megrendelő, a továbbiakban *Megrendelő*

másrészről

Név: **Károlyház Kft.**
Székhely: **5000 Szolnok, Vércse u. 21.**
Adószám: **14510227-2-16**
Bankszámlaszám: 10104569-52625300-01005003
Képviseli: **Szilvási Zalán ügyvezető**
Naplóügyfél-jel: 509467003

mint vállalkozó, a továbbiakban *Vállalkozó*, együttesen **Felek** vagy **Szerződő Felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

„Szerződő Felek”) között a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” elnevezéssel (EKR001659892023).
2. Az eljárás nyertese a Vállalkozó mint ajánlattevő lett.
3. Felek az 1. pontban meghatározott tárgyban 2024.01.26. napján egymással vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Alapszerződés).
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés módosításának szükségessége merült fel az alábbi pótmunka igények miatt, amelyek műszaki szükségszerűsége vezethető vissza.
 - 1) Sorompó telepítése
 - 2) Óvodai ingatlan járműbehajtójának kialakítása.
 - 3) Korlát kiépítése
 - 4) Gépészeti pótmunkák
 - 5) Gépészeti automatika elosztó szekrények
 - 6) Gépészeti automatika, villamos munkák
5. A pótmunka igényre vonatkozó kimutatást a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező vállalkozói ajánlat és műszaki ellenőri vélemény tartalmazza. A kimutatásokat (azoknak a tételeit és ellenértékét) a Megrendelő részletesen megvizsgálta és jóváhagyta. Szerződő Felek rögzítik, hogy a pótmunka igény miatti szerződésmódosítás a teljesítési határidőt nem érinti.

A fenti előzményeket figyelembe véve:

II. Módosítás

1. Megrendelő a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező kimutatásokban szereplő pótmunkákat megrendeli, a Vállalkozó pedig ezen munkák elvégzést elvállalja. A fentiek alapján az Alapszerződés 1.1 pont az alábbiak szerint módosul:
 „1.1. Az „Önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” elnevezésű ajánlattételi felhívás szerinti munkákra a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés szerinti munkák elvégzését a szerződésben, illetve annak mellékleteiben, továbbá az 1. sz. szerződésmódosítás 1. és 2. sz. mellékletében, **valamint a 2. sz. szerződésmódosítás 1. sz. mellékletében** meghatározott részletesen meghatározott mennyiségben, minőségben és tartalommal, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb írásos okiratokban foglalt információk alapján.”
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező kimutatások szerinti pótmunkák ellenértéke mindösszesen nettó 27.249.232 Ft+áfa, amely összegek az Alapszerződésben rögzített átalányáras vállalkozói díjat növelik. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítása a már kifizetett előleg összegét nem érinti. A fentiek alapján az Alapszerződés 4.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

„4.1 Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron, ajánlata alapján

465 049 131 Ft + 125 563 265 Ft ÁFA, mindösszesen **590 612 396 Ft**, azaz **ötszázkilencvenmillió-hatszázötvenháromezer-háromszázkilencvenhat** forint összegű vállalkozói díj ellenében köteles elvégezni.”

III. Vegyes rendelkezések:

1. Jelen szerződésmódosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.
2. Jelen szerződésmódosítás az 1.4.1) pontjában rögzített pótmunkák tekintetében összhangban van a Kbt. 141. §-ával, annak (2) bekezdés b) pontjával és (3) bekezdésével az alábbiak szerint: a következő feltételek együttesen teljesülnek:
 - a) az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződés értékének 15%-át (6,22%),
 - b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez,
 - c) a szerződésmódosítás az ellenérték változásával jár.
3. Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.
4. Jelen szerződésmódosítás 4, egymással mindenben megegyező eredeti példányban, magyar nyelven készült, amelyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti..

Szada, 2025. [...]

Szada, 2025. [...]

.....
Szada Nagyközség

.....
Károlyház Kft.

Önkormányzata

(Megrendelő)

képviseli: Pintér Lajos polgármester

(Vállalkozó)

képviseli: Szilvási Zalán ügyvezető

Ellenjegyzem:

Szada, 2025.

.....

dr. Nagy Erika

jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szada, 2025.

.....

Jassó Ágnes

osztályvezető