

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

Név: **Szada Nagyközség Önkormányzata**
Székhely: **2111 Szada, Dózsa György út 88.**
Adószám: **15730545-2-13**
Képviseli: **Pintér Lajos polgármester**
mint megrendelő, a továbbiakban *Megrendelő*

másrészről

Név: **Károlyház Kft.**
Székhely: **5000 Szolnok, Vércse u. 21.**
Adószám: **14510227-2-16**
Bankszámlaszám: 10104569-52625300-01005003
Képviseli: **Szilvási Zalán ügyvezető**
Naplóügylet-jel: 509467003

mint vállalkozó, a továbbiakban *Vállalkozó*, együttesen **Felek** vagy **Szerződő Felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

„Szerződő Felek”) között a mai napon a következő feltételekkel.

1. Előzmények

1. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” elnevezéssel (EKR001659892023).
2. Az eljárás nyertese a Vállalkozó mint ajánlattevő lett.
3. Felek az 1. pontban meghatározott tárgyban 2024.01.26. napján egymással vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Alapszerződés).
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés módosításának szükségessége merült fel az alábbi pótmunka igények miatt, amelyek műszaki szükségszerűségekre vezethetők vissza.
 - 1) Kiegészített, módosított csapadékvízvezetés
 - 2) Kültér megvilágítás módosítása
5. Szerződő Felek rögzítik, hogy az alábbi feladat elmaradásának szükségessége merült fel, tekintettel arra, hogy ésszerűbb, ha az az építési beruházás követően a játszótéri eszközök szállítójának feladatát fogja képezni.
 - 1) Ütéscsillapító gumiburkolat játszóvár alatt (Kertépítészeti kiviteli terv, Hátsó udvarrész szakasz, 9. tétel)
6. A pótmunka igényre vonatkozó kimutatást a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező vállalkozói ajánlat és műszaki ellenőri vélemény, valamint a 2. sz. mellékletét képező vállalkozói nyilatkozat és tervezői nyilatkozat tartalmazza. A kimutatásokat (azoknak a tételeit és ellenértékét) a Megrendelő részletesen megvizsgálta és jóváhagyta. Szerződő Felek rögzítik, hogy a pótmunka igény miatti szerződésmódosítás a teljesítési határidőt nem érinti.

A fenti előzményeket figyelembe véve:

II. Módosítás

1. Megrendelő a jelen szerződésmódosítás 1. és 2. sz. mellékletét képező kimutatásokban szereplő pótmunkákat megrendeli, a Vállalkozó pedig ezen munkák elvégzést elvállalja. A fentiek alapján az Alapszerződés 1.1 pont az alábbiak szerint módosul:
 „1.1. Az „Önkorm. óvoda bővítése és részleges átalakítása” elnevezésű ajánlattételi felhívás szerinti munkákra a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés szerinti munkák elvégzését a szerződésben, illetve annak mellékleteiben, **továbbá az 1. sz. szerződésmódosítás 1. és 2. sz. mellékletében meghatározott** részletesen meghatározott mennyiségben, minőségben és tartalommal, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb írásos okiratokban foglalt információk alapján.”
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékletét képező kimutatások szerinti pótmunkák ellenértéke mindösszesen nettó 23.533.762 Ft+áfa, az elmaradó tétel ellenértéke mindösszesen nettó –867 750 Ft+áfa amely összegek az Alapszerződésben rögzített átalányáras vállalkozói díjat növelik. A 2. sz. pótmunkát Vállalkozó az ajánlatában tett feltételekkel, vagyis felár nélkül teljesíti. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítása a már kifizetett előleg összegét nem érinti. A fentiek alapján az Alapszerződés 4.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

„4.1 Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron, ajánlata alapján

437 799 899 Ft + 118 205 973 Ft ÁFA, mindösszesen **556 005 872 Ft**, azaz **ötszázötvenhatmillió-ötezer-nyolcszázhetvenkettő** forint összegű vállalkozói díj ellenében köteles elvégezni.”

III. Vegyes rendelkezések:

1. Jelen szerződésmódosítás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.
2. Jelen szerződésmódosítás a pótmunkák tekintetében összhangban van a Kbt. 141. §-ával, annak (2)-(3) bekezdéseivel az alábbiak szerint:
 a tárgyi szerződésmódosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el
 a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
 b) építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;
 valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.
 A szerződésmódosítás a szerződés értékének változásával jár (5,46%).
 Tárgyi szerződésmódosítás jogcíme: Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pont, valamint (3) bekezdés.
3. Az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

4. Jelen szerződésmódosítás 4, egymással mindenben megegyező eredeti példányban, magyar nyelven készült, amelyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti..

Szada, 2024. [...]

Szada, 2024. [...]

.....
Szada Nagyközség

Önkormányzata

(Megrendelő)

képviseli: Pintér Lajos polgármester

.....
Károlyház Kft.

(Vállalkozó)

képviseli: Szilvási Zalán ügyvezető

Ellenjegyzem:

Szada, 2024.

.....
Tóth László

jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szada, 2024.

.....
Zámodics Péter

osztályvezető