



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.

+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Előterjesztés száma: **128/2026.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. szeptember 23-ai** rendes nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Pozmán Edina titkársági referens	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Lukács Adrienn jegyző	
Tárgyalja:	-	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
Javasolt meghívott:	-	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<u>egyszerű</u> többség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 44. § (4) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatok végrehajtásaként megtett intézkedésekről az alábbiak szerint teszünk jelentést:

96/2026.(VI.3.) KT-határozat

1. 1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy „Szada nagyközség gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés vásárolt élelmezéssel történő ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárás érvényes és nyertes ajánlattevője a Kalória Gödöllői Nonprofit Kft., továbbá rögzíti, hogy a Kalória NKft. összesen nettó 132.741.066,-Ft éves egységáron biztosítja a szolgáltatást.
- 2.
3. 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy az 1./ pontban foglaltakra tekintettel, gondoskodjon a Kalória NKft.-vel történő szerződés előkészítéséről és az erről szóló döntés megtárgyalását a 2026. júniusi képviselő-testületi rendes ülésre terjessze elő.

Felelős: polgármester és jegyző
Határidő: 2026. június 17.

Végrehajtás: A Kalória Nkft.-vel a szerződés előkészítése megtörtént.

97/2026.(VI.3.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Szadai Gyermekélelmezési és Szociális Étkeztetési Konyha működési hatékonyságának és költségcsökkentésének érdekében főzőkonyhai működésről tálalókonyhai funkcióra álljon át.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat fenntartásában lévő Szadai Gyermekélelmezési és Szociális Étkeztetési Konyhát (2111 Szada, Dózsa György út 61.) 2026. július 31. napjával önálló költségvetési szervként megszünteti, másik költségvetési szervbe történő beolvadás útján.

A Képviselő-testület a Konyha költségvetési szervének megszüntetésével Hegedüs András intézményvezetői megbízását 2026. július 31. napjával visszavonja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a költségvetési szerv megszüntető okiratának, valamint a kapcsolódó személyügyi dokumentumok aláírására, valamint arra, hogy a Magyar Államkincstár előtt zajló eljárás során teljes jogkörrel képviselje Szada Nagyközség Önkormányzatát, a szükséges jognyilatkozatokat az eljárás – beleértve a hiánypótlási eljárást is – megtegye.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az intézmény megszűnésével járó, a tevékenységet lezáró számviteli beszámoló elkészítéséről, továbbá készítse elő az eszközök és források leltározását és intézkedjen az átadás-átvételhez kapcsolódó előkészítő feladatok elvégzéséről.

Felelős: polgármester
Határidő: a Magyar Államkincstár értesítésére azonnal

Végrehajtás: A Magyar Államkincstár a Konyha megszűnése bejegyzésre került, a Konyha vezetőjének jogviszonya megszűnt, az átadás-átvételre 2026.07.31-én sor került. A záró számviteli beszámoló elkészítése folyamatban van.

98/2026.(VI.3.) KT-határozat

1./ A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Szadai Gyermekélelmezési és Étkeztetési Konyha (2111 Szada, Dózsa György út 61.) beolvasásra kerüljön a Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ (2111 Szada, Dózsa György út 76., - a továbbiakban: SZAK) alá. Egyúttal jóváhagyja, hogy a SZAK Alapító Okiratában a Gyermekélelmezési és Szociális Étkeztetési Konyhát, mint 2111 Szada, Dózsa György út 61. szám alatti feladatellátási helyet 2026. augusztus 1-i hatállyal telephelyként feltüntesse és azt az illetékes hatóságok, szervek felé telephelyként bejelentse, egyúttal a költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölését kiegészítse. A Képviselő-testület jóváhagyja a SZAK módosító okiratát, valamint egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a költségvetési szerv módosító okiratának aláírására, valamint arra, hogy a Magyar Államkincstár előtt zajló eljárás során teljes jogkörrel képviselje Szada Nagyközség Önkormányzatát, a szükséges jognyilatkozatokat az eljárás – beleértve a hiánypótlási eljárást is – megtegye.

2./ A Képviselő-testület felkéri az Intézményvezetőt e határozat 1. pontja szerinti működéshez szükséges dokumentáció beszerzésére, a munkajogi intézkedések megtételére, a szükséges eljárások lefolytatására, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon a működési alapidokumentumai módosításának előkészítéséről és az erről szóló döntés megtárgyalását a 2026. júniusi képviselő-testületi rendes ülésre terjessze elő.

3./ E határozatban foglalt döntéssel összefüggésben felmerülő, személyi és egyéb költségekkel járó finanszírozás fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy készítse elő az intézmény 2026. évre fennmaradó költségvetési keretösszegeinek átvezetésére irányuló költségvetési rendelet módosítását.

Felelős: polgármester (2. pont tekintetében: intézményvezető)

Határidő: 1-2./ pont: a Magyar Államkincstár értesítésére azonnal, 3./ pont: a költségvetés soron következő módosításakor

Végrehajtás: A Konya jogutódlása a Magyar Államkincstárnál vezetett nyilvántartásban bejegyzésre került, az Alapító Okirat módosításával egyidejűleg. A Képviselő-testület a szakmai dokumentumok módosítását a 2026.08.18-ai ülésén jóváhagyta. A munkaügyi intézkedéseket megtettük.

99/2026.(VI.17.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elkötelezett a fenntartható építészet (CLT technológia), a zárt láncú és tiszta energetikai, valamint vízgazdálkodási megoldások egyetlen működő ökoszisztémává integrálása és hasznosítsa a lakhatási megoldással küzdő helyi emberek, munkatársak számára egy olyan biodiverzitással kialakított lakó környezet kialakításában, mely élhetővé, vagy élhetőbbé teszi a környezetet.

2. Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy részt kíván venni Veresegyház Város Önkormányzatával közösen az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés (European Urban Initiative – EUI) Call 4 innovatív felhívására, „Élő Lakósziget Veresegyházon” – Körforgásos, többgenerációs és agrár-ipari szimbiózisra épülő fenntartható önkormányzati lakhatási modell címmel meghirdetett pályázaton és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Szada Nagyközség Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges 20%-os saját forrás (önerő), valamint az esetlegesen felmerülő, nem elszámolható költségek biztosítására kizárólag az alábbiak szerint vállal kötelezettséget: az Önkormányzat részben vagy egészben készpénzmentes természetbeni juttatásként (in-kind contribution – saját munkaerő-kapacitás, ingatlanhasználat) számol el az Európai Bizottság és a hazai államháztartási szabályok szerint.
4. Jóváhagyja, hogy a megépülő bérlakás-állományból 4 darab bérlakás kizárólagos bérlőkijelölési joga a partner Szada Nagyközség Önkormányzatát illesse meg a térségi funkcionális együttműködés keretében, melyből 1 lakás önerőként kerül beszámításra Veresegyház Önkormányzata részére, így a bérlakás-állományból 3 darab bérlakás kerül Szada Nagyközség Önkormányzatának tulajdonába.
5. Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentáció, a kötelező Megerősítő Nyilatkozat (Confirmation Sheet), a partnerségi Szándéknyilatkozatok (Letter of Intent), valamint a támogatói szerződések aláírására és a teljes körű ügyintézésre.

Határidő: Veresegyház Város Önkormányzatának értesítésére azonnal
a pályázat beadási határideje: 2026. június 15.

Felelős: Pintér Lajos polgármester és dr. Lukács Adrienn jegyző

Végrehajtás: Veresegyház Város Önkormányzatot értesítettük a döntésről, a pályázat a határidőig benyújtásra került.

102/2026.(VI.17.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja a Kalória Gödöllői Gyermekek- és Közétkeztetési Nonprofit Közhasznú Kft., Szada Nagyközség Önkormányzata és Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ közötti vállalkozási keretszerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására 10 munkanap

Felelős: Pintér Lajos polgármester, Kerékgyártó Tamás intézményvezető

Végrehajtás: A vállalkozási keretszerződés aláírása megtörtént.

103/2026.(VI.17.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gödöllői Rendőrkapitányság, a Gödöllő Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság, valamint a Szadáért Polgárőr Egyesület 2025. évi

tevékenységéről szóló beszámolóit jelen határozat mellékleteit képző tartalommal tudomásul veszi és elfogadja, megköszönve a beszámoló szervezetek tavalyi évben végzett munkáját.

Határidő: az érintett szervezetek értesítésére azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Az érintett szervezeteket értesítettük a döntésről.

104/2026.(VI.17.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3. számú felnőtt háziorvosi körzet működéséhez orvosi rendelőhelyiségként konténer kerüljön letelepítésre.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a rendelőkonténer elhelyezéséhez szükséges tervezési és engedélyezési eljárások megindítására, valamint a szükséges tervezői és egyéb szerződések megkötésére. Felhatalmazza továbbá a Polgármestert, hogy intézkedjen az önkormányzati tulajdonú ingatlan megvizsgálását követően az ingatlan kiválasztása, majd a tereprendezési és közműcsatlakozási munkák elvégzésétéről.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltak teljesülése érdekében vizsgálja meg, hogy a konténer használata milyen konstrukcióban a legelőnyösebb (középtávú 3 évre szóló bérlet, adás-vétel, lízing, vételi opció) és ennek eredményéről készítsen előterjesztést a 2026. július 15-i ülésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt minimumfeltételeknek megfelelő berendezése, bútorai, a szükséges informatikai és orvostechnikai eszközök beszerzése iránt gondoskodjon és a beszerzési eljárás lefolytatása után az eszközök beszerzését megvalósítsa.

4./ A Képviselő-testület a konténer rendelőegységek elhelyezésével és használatba vételével összefüggő költségek fedezetére – ideértve különösen a beszerzési, telepítési, közműcsatlakozási, kialakítási, eszközbeszerzési és egyéb kapcsolódó költségeket – bruttó 12.000.000 Ft keretösszeget biztosít. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a keretösszegnek az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe történő beépítéséről az általános tartalék terhére.

5./ A Képviselő-testület rögzíti, hogy a konténer rendelőegység biztosítására a beruházás és üzembe helyezés végleges költségei a választott konstrukció – különösen bérlet, adásvétel, pénzügyi lízing, vételi opcióval kombinált konstrukció vagy egyéb finanszírozási forma – függvényében változhatnak. A végleges finanszírozási és üzemeltetési konstrukció ismeretében a költségvetési előirányzatok kiegészítéséről a képviselő-testület döntést hozhat.

Határidő: 1-2. és 5./ pont: 2026. szeptember 30., 3./ pont: 2026. július 15., 4./ pont: költségvetés soron következő módosításakor

Felelős: 1-3./ és 5./ pont: Polgármester 4./ pont: Jegyző

Végrehajtás: A határozatot a 111/2026.(VII.8.) KT döntés hatályon kívül helyezte.

105/2026.(VI.17.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a buszvárók tervezési feladatainak ellátására lefolytatott ajánlatkérési eljárás eredményes volt.

2./ A Képviselő-testület a buszvárók tervezési feladatainak ellátására benyújtott ajánlatok közül a Metainmo Kft. (1036 Budapest, Lajos utca 93-99. H. lház 5. em. 2.) nettó 560.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 711.200 Ft összegű ajánlatát nyertes ajánlatként elfogadja.

3./ A Képviselő-testület a tervezési szerződés teljesítéséhez szükséges bruttó 711.200 Ft összegű fedezetet a 2026. évi költségvetés Általános tartalékkeretének terhére biztosítja. Felkéri a jegyzőt, hogy a következő költségvetés módosítás alkalmával vezesse át a költségvetésen.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza Pintér Lajos polgármestert a tervezési szerződés aláírására, valamint a szerződés teljesítéséhez szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-4. pont: azonnal

Végrehajtás: A Metainmo Kft-vel a tervezési szerződés aláírásra került. A költségvetésben átvezetésre került, az erről szóló előterjesztés párhuzamosan előterjesztésre került.

107/2026.(VI.17.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt Szada, *Szada*, 0107/145, 0107/146, 0107/147, 0107/120, 0107/121, 0107/122 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, hogy elvi szinten támogatja a kérelemben foglalt beruházás megvalósítását és felkéri a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésének kezdeményezésére a fejlesztési cél megvalósítása érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A polgármester a feladatot határidőben elvégezte

108/2026.(VI.17.) KT-határozat

1. Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Székely Bertalan Általános Iskola tornatermének bérleti díját 2026. szeptember 01. napjától kezdődően 7.000 Ft/óra összegben állapítja meg, azzal, hogy ezen összeg csökkenthető méltányossági indokok alapján 5.000 Ft/óra összegben, azon szakkörök esetében, ahol a résztvevők legalább 50%-a a 18. életévét még nem töltötte be.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az iskola tornatermére vonatkozó bérleti szerződéseket aláírja.

Határidő: 2026. szeptember 01

Felelős: polgármester

Végrehajtás: A szerződések a meghatározott árakon kerülnek aláírásra

109/2026.(VI.17.) KT-határozat

1. Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde helyiségbérleti díjait 2026. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Tornaterem (alapberendezés-takarított tér)

sport, rekreációs tevékenység	4.000 Ft / 45 perc
szakkörök	4.000 Ft / 45 perc
tábor	9.500 Ft / nap

Fejlesztő szoba (alapberendezés-takarított tér)

Fejlesztő-, egészségügyi rekreációs foglalkozás	4000 Ft / óra
---	---------------

Egy alkalomra szóló egyedi bérleti kérelem

Egy alkalomra szóló egyedi bérleti kérelem	intézményvezető mérlegelési jogköre
--	-------------------------------------

2. A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a terembérleti szabályzat módosításáról gondoskodjon, valamint a funkcióját veszített helyiségre vonatkozó rendelkezéseket vezesse ki a szabályzatból.

Határidő: 2026 szeptember 01

Felelős: intézményvezető

Végrehajtás: A szerződések a meghatározott árakon kerülnek aláírásra. Az intézményvezető a terembérleti szabályzatot a döntésnek megfelelően módosította.

110/2026.(VI.17.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a dr. Ács Tamás Elemér, az ANSA Szolgáltató Betéti Társaság [székhely: 2113 Erdőkertes, Béke utca 71., adószám: 21860775-1-13, cégjegyzékszám: 13-06-069240 (a továbbiakban: ANSA Bt.)] ügyvezetője részéről a Szada Nagyközség Önkormányzat és az ANSA Bt. között 2005. december 5-én, 2006. január 1. napjától, Szada Község Háziorvosi Szolgálat 1. számú felnőtt háziiorvosi körzetének működtetése tárgyában hatályosan létrejött szerződés egyoldalú jognyilatkozattal történő felmondását megtárgyalta, azzal kapcsolatban az alábbiak szerint alakítja ki álláspontját.

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy dr. Ács Tamás Elemér háziorvos, az általa alkalmazott háziorvosok, valamint ápolók gyógyító munkájával, az általuk nyújtott háziiorvosi szolgáltatással mind az Önkormányzat, mind a dr. Ács Tamás Elemér háziorvos által ellátottak teljes mértékben elégedettek. Erre figyelemmel Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Ács Tamás Elemért, hogy benyújtott felmondását fontolja meg és betegellátási érdekből vonja vissza.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel és a szerződés fenntartása ügyében kezdeményezzen további egyeztetést dr. Ács Tamás Elemérrel, mely tárgyalások során térjen ki arra, hogy az ANSA Bt. által a területi ellátási kötelezettség körében nyújtott egészségügyi ellátást milyen feltételekkel tudja a jövőben is biztosítani Szadán.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont vonatkozásában: azonnal 2./ pont vonatkozásában: 2026. június 30

Végrehajtás: A határozatról Dr. Ács Tamás háziorvost tájékoztattuk, aki 2026.08.12-ével visszavonta a felmondását. Az egészségügyi ellátás önkormányzati támogatásáról folyamatosak egyeztetések, a rendelő felújítása megtörtént. 2026.08.08-ával a testület támogatási szerződés megkötéséről döntött.

111/2026.(VII.8.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület a 104/2026.(VI.17.) KT-határozatot hatályon kívül helyezi és az alábbi határozatot hozza:

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi feladatellátás működésének segítésére biztosítja rendelőhelyiséget biztosít az önkormányzati fenntartású Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ Szada, Dózsa György út 76. szám alatti ingatlanrészben.

2./ A Képviselő-testület jóváhagyja az egészségügyi szolgáltatók feladatellátásához szükséges eszközbeszerzést, és felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárások lefolytatásával és az informatikai és orvostechikai eszközök átadásáról szóló Megállapodások megkötésével.

3./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 104/2026. (VI. 17.) KT-határozatában meghatározott 12.000.000 Ft összegű keretet a jelen előterjesztésben részletezett háziorvosi alapellátáshoz kapcsolódó eszközbeszerzések, valamint az intézményi területek és rendelőhelyiségek kialakításának finanszírozására csoportosítja át. A Képviselő-testület a keretösszezből 5.000.000 Ft-ot eszközbeszerzési kiadásokra, valamint 7.000.000 Ft-ot beruházási kiadásokra biztosít. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntés költségvetésen történő átvezetéséről a soron következő költségvetési rendelet módosítása során gondoskodjon.

4./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a háziorvosi alapellátás működéséhez kapcsolódó többletkiadások fedezetének biztosítása érdekében az Önkormányzat általános tartalékkeretéből 3.500.000 Ft összeget átcsoportosít közüzemi és egyéb dologi kiadások fedezetére, valamint 1.800.000 Ft összeget biztosít személyi juttatások és azok járulékainak fedezetére. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges előirányzat-módosításokat a soron következő költségvetési rendelet módosítása során vezesse át.

Határidő: 1-2./ pont: 2026. augusztus 31., 3-4./ pont: költségvetés soron következő módosításakor

Felelős: Polgármester

Végrehajtás: A 2. sz. háziorvosi rendelő áthelyezése folyamatban van, a PVMKH Gödöllői Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály helyszíni szemlén tett megállapítások figyelembe vételével. Az eszközbeszerzés megtörtént és a háziorvosi praxisok részére átadtuk.

112/2026.(VII.8.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátási körzetek kialakításáról szóló 8/2018. (XI.30.) önkormányzati rendelet alapján megállapítja, hogy Szada közigazgatási területén jelenleg 1 gyermek háziorvosi, 1 vegyes háziorvosi és 1 felnőtt háziorvosi körzet működik, e határozat mellékletét képező körzetstruktúrában.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy e határozatot tájékoztatásul küldje meg a körzetalakításra jogosult Országos Kórházi Főigazgatóság részére.

Határidő: 8 napon belül

Felelős: Polgármester

Végrehajtás: A határozat megküldésre került az Országos Kórházi Főigazgatóság részére, a hatóság a körzetalakítás jóváhagyásáról döntött.

113/2026.(VII.8.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – mint alapító tag – úgy dönt, hogy a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozat megküldésre került a Társulásnak.

114/2026.(VII.8.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt Szada, 0107/145, 0107/146, 0107/147, 0107/120, 0107/121, 0107/122 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező településrendezési szerződés tervezetét és főépítési feljegyzést, azzal, hogy a partneri véleményeztetést követően dönt a településrendezési szerződés tényleges megkötéséről.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozat szerint a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 56/A. § (3) szerinti partnerségi véleményeztetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A partnerségi véleményeztetéshez szükséges intézkedéseket a polgármester megtette.

116/2026.(VII.8.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2026.10.01–2027.09.30. közötti gázévre vonatkozó földgázenergia-beszerzés közbeszerzési eljárásának megindítását és lefolytatását.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a beszerzés a Központosított Közbeszerzési Rendszer (KEF) földgázenergia beszerzési keretmegállapodásának alkalmazásával, versenyújranyitás útján, FIX ÁRAS konstrukcióban történik a teljes 2026/2027. gázévre.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és lezárásához szükséges valamennyi nyilatkozat megtételére jogosult legyen, és azokat tegye meg.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes közbeszerzési eljárás esetén a földgázellátási szerződést a nyertes ajánlattevővel aláírja, és gondoskodjon a teljesítéshez szükséges további adminisztratív intézkedésekről.

5./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2027. évi költségvetésbe a szükséges fedezetet tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: A határozat megküldésre került az Országos Kórházi Főigazgatóság részére, a hatóság a körzetalakítás jóváhagyásáról döntött.

118/2026.(VII.8.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. júliustól 2026. júniusig terjedő időszakban végzett lapkiadási tevékenységről szóló beszámolóját, valamint e határozat mellékleteként csatolt főszerkesztői beszámolót tudomásul veszi.

A fenti döntésről a Társaság ügyvezetőjét e határozat részére történő megküldésével tájékoztatni kell.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: A határozatról a Szada Nova Nkft ügyvezetője értesítést kapott.

119/2026.(VII.8.) KT-határozat

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvényben foglalt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdés hatályon kívül helyezésére való hivatkozással Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabály végrehajtása érdekében úgy dönt, hogy Petrák Árpád és Juhász Sándor Bert társadalmi megbízatású alpolgármesterek részére 2026. július 1. napjától nem állapít meg költségtérítést.

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a szükséges adminisztratív intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Végrehajtás: A határozat szerinti adminisztratív intézkedések megtétele megtörtént.

120/2026.(VIII.18.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde (2111 Szada, Dózsa György út 65.) – a továbbiakban: Intézmény - fenntartója a *Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde Alapító okiratát* e határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja, egyben felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a Módosító Okiratnak a Magyar Államkincstár részére történő benyújtásáról.

Végrehajtás: Az Alapító Okirat módosítása a Magyar Államkincstár felé benyújtásra került, az adatokat a Kincstár nyilvántartásába vette.

121/2026.(VIII.18.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központ (a továbbiakban: SZAK) Szervezeti és Működési Szabályzatát és Szakmai Programját 2026. augusztus 1-től kezdődő hatállyal a 98/2026.(VI.3.) sz. döntésével összhangban jóváhagyja, egyidejűleg hatályon kívül helyezve a 2025.11.01-től hatályos működési dokumentumokat.

2./ A Képviselő-testület felkéri a SZAK intézményvezetőjét, hogy az új SZMSZ rendelkezéseit az intézmény munkatársaival ismertesse meg, továbbá intézkedjen az SZMSZ nyilvánosságra hozataláról.

3./ A Képviselő-testület jóváhagyja a SZAK módosító okiratát, valamint egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát e határozat melléklete szerinti tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a költségvetési szerv módosító okiratának aláírására, valamint arra, hogy a Magyar Államkincstár előtt zajló eljárás során teljes jogkörrel képviselje Szada Nagyközség Önkormányzatát, a szükséges jognyilatkozatokat az eljárás során – beleértve a hiánypótlási eljárást is – tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás: Az Alapító Okirat módosítása a Magyar Államkincstárhoz benyújtásra került, az adatokat a Kincstár nyilvántartásba vette. A SZAK szakmai dokumentumainak aláírása megtörtént e határozat szerinti tartalommal.

122/2026.(VIII.18.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az ANSA Szolgáltató Bt. (2113 Erdőkertes, Béke u. 71.) és dr. Dobos Vadim (2111 Szada, Pazsaki u. 43.) háziorvosi szolgáltatókkal, mint támogatottakkal az 1. és 2. háziorvosi körzet működésének segítését célzó Támogatási szerződés megkötését az alábbi feltételekkel:

- a szerződés értelmében támogató az 1. és 2. háziorvosi körzet részére havonta egyenlő részletekben fizetendő működési célú támogatást nyújt fenntartási költségeik fedezeteként az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vételével,
- a támogatás terhére a legkorábban 2026. július 1-jei teljesítéssel támogatottak nevére kiállított költségszámlák számolhatók el,

- támogatottak a számlákkal igazolt költségeik tekintetében legkésőbb a támogatási évet követő év január 31. napjáig elszámolnak a támogatási összeggel,
- a veszélyes hulladék elszállításának költségei, valamint az ingatlanhasználathoz kapcsolódó közüzemi költségek közvetlenül az Önkormányzat részére kerülnek számlázásra, azok nem kerülnek továbbszámlázásra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1./ pont szerinti támogatási szerződések megkötésére és a szerződések aláírására.

3./ A Képviselő-testület az 1./ pontban foglalt támogatási szerződések pénzügyi fedezeteként a 2026. évre 2.640.000 Ft keretösszeget biztosít oly módon, hogy a K1 – Személyi juttatások előirányzatáról 1.800.000 Ft-ot, valamint a K3 – Dologi kiadások előirányzatáról 840.000 Ft-ot átcsoportosít a K4 – Ellátottak pénzbeli juttatásai, illetve egyéb működési célú kiadások előirányzatára.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előirányzat-átcsoportosításnak az Önkormányzat 2026. évi költségvetésén történő átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása során gondoskodjon.

4./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a településen működő további egészségügyi szolgáltatók, így a gyermekorvosi és fogorvosi rendelés támogatásának felülvizsgálata is megtörténjen. Felkéri a polgármestert, hogy a szerződések módosítását, illetve a támogatásuk megkötésének előkészítését készítse elő és a 2026 szeptemberi testületi ülésre terjesszen be.

Határidő: 1.-2./ azonnal; 3./ költségvetési rendelet soron következő módosítása alkalmával
4./ 2026. szeptemberi testületi ülés

Felelős: 1.-2. és 4./ pont: Polgármester 3./Jegyző

Végrehajtás: Az ANSA Bt-vel a Támogatási szerződés aláírására sor került, míg Dr. Dobos Vadimmal a szerződés aláírása folyamatban van. A döntés 4./ pontja szerinti egészségügyi szolgáltatókkal az egyeztetések eredményeként a támogatási szerződés megkötése a gyermekorvossal szükséges, az erre vonatkozó előterjesztést párhuzamosan közzétettük.

123/2026.(VIII.18.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Lipák Ottó a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság elnökének lemondását tudomásul veszi. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Lipák Ottónak az eddig végzett munkájáért.

2./ A Képviselő-testület a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság elnökének 2026. augusztus 19. napjától határozatlan időre Balog Mihályné (sz: Csöngé Ágnes) 2100 Gödöllő Antalhegyi utca 82. szám alatti lakost választja meg.

3./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: „Társaság”) tulajdonosi jogainak gyakorlója – a Társaság Alapító okiratának módosításáról az alábbiak szerint rendelkezik:

A Társaság létesítő okirata 8.1. pontjában – Lipák Ottó helyett - felügyelő bizottság elnökeként Balog Mihályné (sz: Csöngé Ágnes) 2100 Gödöllő Antalhegyi utca 82. szám alatti

lakost kell változtatásként feltüntetni. Megbízása 2026. augusztus 19-től határozatlan időre szól.

4./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: „Társaság”) tulajdonosi jogainak gyakorlója - a Társaság változtatásokkal egységes szerkezetű létesítő okiratát a 112/2026. sz. előterjesztés Mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

E döntésről a Társaság ügyvezetőjét írásban értesíteni kell – aki gondoskodik az alapítói határozat Határozatok könyvébe történő bejegyeztetéséről, és a módosításokkal egységes szerkezetű létesítő okirat ügyvédi ellenjegyeztetéséről és cégbírósági bejegyeztetéséről.

Felelős: Pintér Lajos polgármester

Határidő: 5 munkanap

Végrehajtás: Az Alapító Okirat benyújtásra került a Cégbíróságra, a bejegyzés megtörtént, az érintettek értesítésre kerültek.

124/2026.(VIII.18.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Juhász Sándor Bert alpolgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján tett írásbeli nyilatkozatát, és elfogadja Juhász Sándor Bert alpolgármester 2026. augusztus, szeptember, október és november hónapokra járó alpolgármesteri tiszteletdíjáról történő lemondását és az ahhoz kapcsolódó felajánlását.

A Képviselő-testület egyúttal elfogadja, hogy a 98/2026. számú előterjesztésben eredetileg a rendelőkonténer telepítésének előkészítéséhez tett felajánlás – figyelemmel a 100/2026. számú előterjesztésben foglalt módosított önkormányzati szándéokra – az egészségügyi alapellátás tárgyi feltételeinek fejlesztését, különösen a háziorvosi rendelőhelyiség kialakítását és az ahhoz kapcsolódó beruházási kiadások finanszírozását szolgálja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1./ pont szerinti lemondással érintett tiszteletdíj és az ahhoz kapcsolódó munkáltatói közterhek összegének K1 és K2 kiemelt előirányzatokról az egészségügyi alapellátás fejlesztését szolgáló megfelelő kiadási előirányzatra (K6) történő átcsoportosításáról, valamint az előirányzat-változásnak az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében történő átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosítása alkalmával gondoskodjon.

Határidő: 1./ pont: azonnal., 4./ pont: költségvetés soron következő módosításakor

Felelős: Polgármester

Végrehajtás: Az átcsoportosítás megtörtént, az előirányzat változás átvezetése megtörtént.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

..../2026.(IX.23.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 128/2026. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szada, 2026. szeptember 18.

Pintér Lajos
polgármester