

1.1. melléklet Szada Helyi Építési Szabályzatához

SZADA

Vasút utca – Halesz utca –
4336/10 hrsz. út – Mély-árok által
határolt terület és
a 0139/13, 15, 42, 43 hrsz. telkek

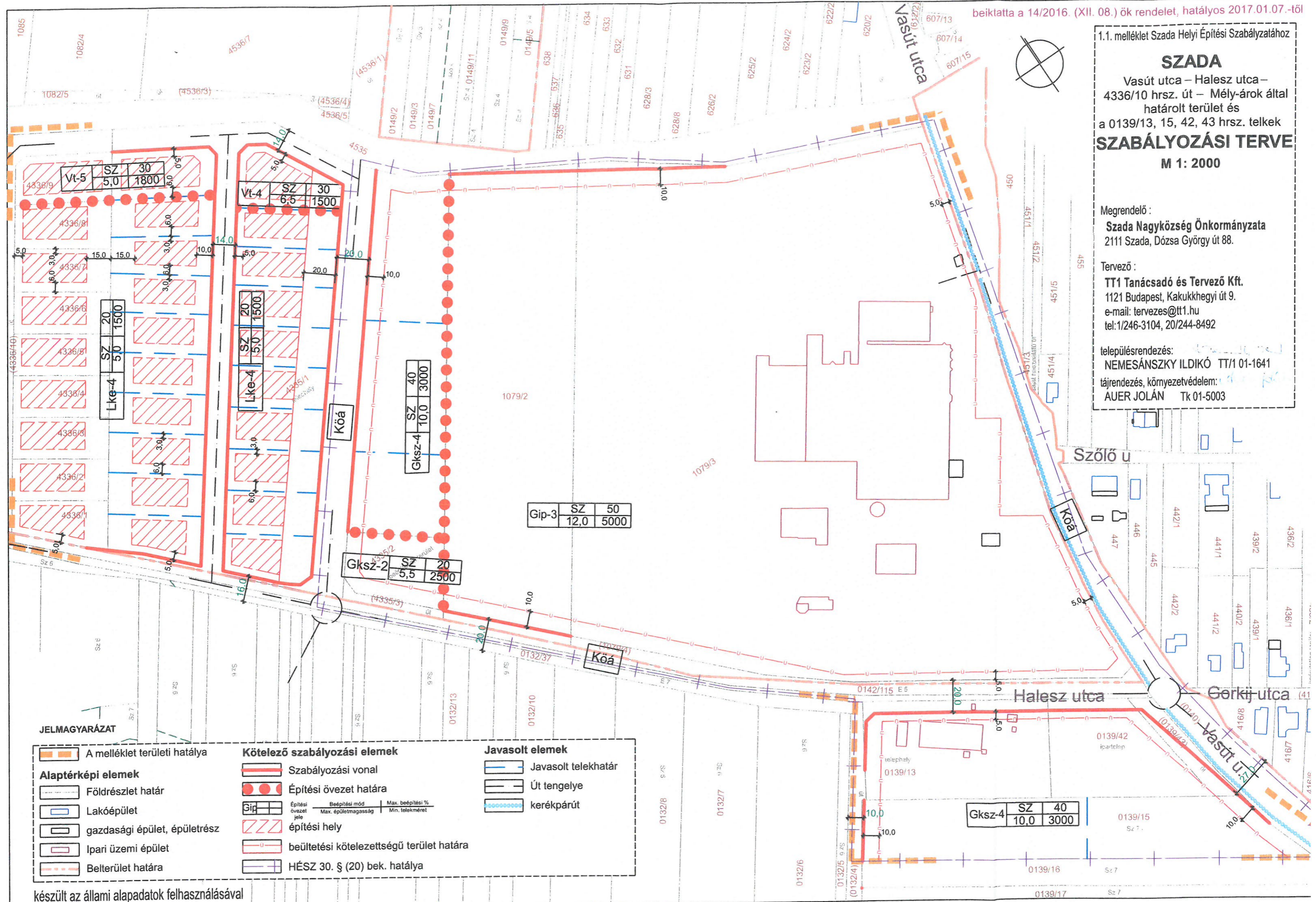
SZABÁLYOZÁSI TERVE

M 1: 2000

Megrendelő:
Szada Nagyközség Önkormányzata
2111 Szada, Dózsa György út 88.

Tervező:
TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.
1121 Budapest, Kakukhegyi út 9.
e-mail: tervezes@tt1.hu
tel: 1/246-3104, 20/244-8492

településrendezés:
NEMESÁNSZKY ILDIKÓ TT/1 01-1641
tájrendezés, környezetvédelem:
AUER JOLÁN Tk 01-5003



JELMAGYARÁZAT

- | | | | | | | | | | |
|------------------------------|--|------------------------|---------------------|------------------|------------------|--|---------------------|-----------------|------------|
| A melléklet területi hatálya | Kötelező szabályozási elemek | Javasolt elemek | | | | | | | |
| Alaptérképi elemek | Szabályozási vonal | Javasolt telekhatár | | | | | | | |
| Földrészlet határ | Építési övezet határa | Út tengelye | | | | | | | |
| Lakóépület | <table border="1" style="font-size: small;"> <tr> <td rowspan="2">Gip</td> <td>Építési övezet jele</td> <td>Beépítési mód</td> <td>Max. beépítési %</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Max. épületmagasság</td> <td>Min. telekméret</td> </tr> </table> | Gip | Építési övezet jele | Beépítési mód | Max. beépítési % | | Max. épületmagasság | Min. telekméret | kerékpárút |
| Gip | Építési övezet jele | | Beépítési mód | Max. beépítési % | | | | | |
| | | Max. épületmagasság | Min. telekméret | | | | | | |
| gazdasági épület, épületrész | építési hely | | | | | | | | |
| Ipari üzemi épület | beültetési kötelezettségű terület határa | | | | | | | | |
| Belterület határa | HÉSZ 30. § (20) bek. hatálya | | | | | | | | |