



## Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.  
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: H/111-5/2024.

Előterjesztés száma: **80/2024.**

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2024. május 23-i** rendkívüli nyilvános ülésére

<b>Előterjesztés tárgya:</b>	<b>Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Pintér Lajos polgármester	
<b>Előkészítette:</b>	Bocsáné Erdei Margaréta titkársági referens	
<b>Szakmai szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Jenei László András aljegyző	
<b>Pénzügyi szempontból ellenőrizte:</b>	Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető	
<b>Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:</b>	dr. Jenei László András aljegyző	
<b>Törvényességért felelős:</b>	Tóth László jegyző	
<b>Tárgyalja:</b>	-	
<b>Egyeztetve, tájékoztatva:</b>	-	
<b>Javasolt meghívott:</b>	-	
<b>Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:</b>	<u>egyszerű</u> szavazattöbbség	
<b>Az előterjesztés zárt kezelését kérjük</b>	<u>nem</u>	

## VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 44. § (4) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatok végrehajtásaként megtett intézkedésekről az alábbiak szerint teszünk jelentést:

### 50/2024.(IV.10.) KT-határozat

(61/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

a./ a „*Csapás utca, útépités és csapadékvíz elvezetés*” elnevezésű (EKR000415882024), lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti;

b./ érvényes ajánlatot tett a HE-DO Építő Zrt. (1133 Budapest, Váci út 76., 27972685241), és a K+L Euro Truck Rent Kft. (1141 Budapest, Szugló utca 82., 23912926242) ajánlattevő;

c./ a nyertes ajánlatot a HE-DO Építő Zrt. tette (1. Az M.2; jelű alkalmassági követelmény szerinti jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap {A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve: Timár Gellért, kamarai száma: 08-1136, 08-5583} 2. Előteljesítés vállalása: 15 naptári nap; 3. Nettó ajánlati ár: 71 400 000 Ft);

d./ a második legkedvezőbb ajánlatot a K+L Euro Truck Rent Kft. tette (1. Az M.2; jelű alkalmassági követelmény szerinti jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli többlettapasztalata: 60 hónap {A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve: Rohonczy Csaba Péter, kamarai száma: 01-14734} 2. Előteljesítés vállalása: 15 naptári nap; 3. Nettó ajánlati ár: 85 178 573 Ft);

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 29/2024.(II.29.) KT-határozattal jóváhagyott Vállalkozási szerződés nyertes pályázóval (HE-DO Építő Zrt., 1133 Budapest, Váci út 76., 27972685241) történő aláírására, valamint a határozattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtás: A szerződéskötés megtörtént és a munkaterületet átadtuk a nyertes vállalkozónak**

### 53/2024.(IV.25.) KT-határozat

(55/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szada Nova Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: „Társaság”) tulajdonosi jogainak gyakorlója a Társaság, 2024. évi Q1 időszakot érintő beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Végrehajtás: A döntésről szóló határozatot átadtuk Boros Gábor Szada Nova Nkft. ügyvezetőnek.**

### 54/2024.(IV.25.) KT-határozat

(48/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunakeszi Tankerületi Központ által megküldött, a Székely Bertalan Általános Iskola intézményi átszervezésével kapcsolatos TK/122/00666-2/2024. iktatószámú átszervezési javaslatban szereplő felvehető maximális létszám

csökkentéséhez 500 főről 478 főre hozzájárul.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Jogszabályi hivatkozás:**

- *A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény*

**Végrehajtás: KT-határozat 2024.04.26-án megküldve mind a Tankerületi Központnak, mind az Intézményvezetőnek.**

**55/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(49/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján eljárva - a Székely Bertalan Óvoda-Bölcsőde 2024/2025-ös nevelési évére a maximális csoportlétszám átlépését húsz százalék mértékben engedélyezi.

E döntésről az intézmény vezetőjét írásban is tájékoztatni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Végrehajtás: KT-határozat 2024.04.26-án megküldve az Intézményvezetőnek.**

**56/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(50/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Határozat melléklete szerinti Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és felkéri az intézményvezetőt, hogy az egységes szerkezetű SZMSZ-t nyújtsa be a Polgármesternek aláírásra

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás: KT-határozat 2024.04.26-án megküldve az Intézményvezetőnek.**

**57/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(51/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településszerkezeti terve és a helyi építési szabályzat 4307/3, 4307/7, 4307/4, 4308/27, 4307/12, 4308/26, 4307/11, 093/17, 093/86 (Vízimalom u.), 099, 4307/10, 4308/6. hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan

1./ megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése nem vált szükségessé.

2./ megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel.

3./ a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja, és felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban kezdeményezze a módosítási eljárás záró szakaszának megindítását.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Végrehajtás: A záró szakasz megindítása megtörtént**

**58/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(52/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szada 0100/77-0100/82 hrsz.-ú ingatlanokról szóló a határozat 1. számú melléklete szerinti telepítési tanulmánytervet elfogadja.

2./ A Képviselő-testület az 1. pont végrehajtása érdekében felhatalmazza a Polgármestert a határozat 2. számú melléklete szerinti Településrendezési szerződés aláírására.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a TT1 Tanácsadó és Tervező Irodát haladéktalanul értesítse a fenti HÉSZ módosítási szándékról. A fenti döntésről a Kérelmezőt írásban értesíteni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Végrehajtás: A településrendezési szerződés aláírása megtörtént és a KT-határozatot a 2024.04.26-án megküldtük a TT1 tanácsadó irodának és a Kérelmezőnek**

**59/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(53/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada, 3542 és 3543 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatot **érvénytelennek** nyilvánítja.

Határidő: 1./pont: azonnal

Felelős: polgármester

**Végrehajtás: Megtörtént**

**60/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(53/2024. sz. anyag)

1./ A Képviselő-testület az Önkormányzat egyes vagyontárgyai forgalomképesség szerinti besorolásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

- a korábbi „*kivett közterület*” művelési ág nyilvántartásban lévő ingatlan, „*kivett beépítetlen terület*” művelési ágúvá minősítettük át, ezért a Szada 3543 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan annak jelenlegi besorolását módosítani szükséges, így a *forgalomképtelen Szada 3543 hrsz.-ú ingatlan* a **forgalomképes** ingatlanok közé sorolja át, elrendelve az *Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól* szóló 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. melléklete tartalmának módosítását az itt felsorolt ingatlan adataival is.

2./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada, 3542 és 3543 hrsz.-ú ingatlanokat az ingatlanforgalmi értékbecslésekben meghatározott induló nettó 80.000.000 Ft + ÁFA áron értékesíteni kívánja, ezért felhatalmazza a Polgármestert, hogy:

- e céllal ingatlan értékesítési felhívást, hirdetményt tegyen újra közzé az Önkormányzat vagyonáról szóló **31/2021.(XI.26.)** önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- az ajánlattételi határidőig beérkező ajánlatokról készítsen előterjesztést az ingatlanok értékesítésének, a nyertes ajánlatadók kiválasztásának tárgyában.

Határidő: 1./pont: azonnal, 2./pont: pályázati határidő lejárata után soron következő KT-ülésre.

Felelős: polgármester
<b>Végrehajtás: 1./ pont ld 76 sz. előterjesztés, 2./ pont hirdetmény közzététele megtörtént</b>

<b>61/2024.(IV.25.) KT-határozat</b>
(56/2024. sz. anyag)
1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Fenntarthatósági stratégiai együttműködési megállapodást köt a Tavirózsa Egyesülettel (2112 Veresegyház, Köves u. 14.) Szada fenntartható fejlődésének megteremtése, illetve a jövő generációk érdekeinek érvényesítése érdekében.
2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Határozat 1. sz. melléklete szerinti Fenntarthatósági stratégiai együttműködési megállapodást írja alá, Határidő: 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 2024. május 2. Felelős: polgármester, ügyvezető
<b>Végrehajtás: Megtörtént. A Fenntarthatósági stratégiai együttműködési megállapodást mindkét fél aláírta.</b>

<b>62/2024.(IV.25.) KT-határozat</b>
(58/2024. sz. anyag)
1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - mint alapító tag - 4.495.641,- Ft összegű tagönkormányzati hozzájárulást nyújt a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás részére.
2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott hozzájárulás fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének Általános Tartalék kiadási előirányzata terhére biztosítja, és felkéri a Polgármestert, hogy a 2024. évi költségvetés I. számú módosításába építse be.
<b>Felelős:</b> polgármester <b>Határidő:</b> 1./pont: azonnal; 2./ pont: 2024. május 7.
<b>Végrehajtás: 2./ pont: A 2024. évi költségvetés I. számú módosításába beépítettük a szükséges fedezetet.</b>

<b>63/2024.(IV.25.) KT-határozat</b>
(60/2024. sz. anyag)
1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a 60/2024. sz. előterjesztésben foglaltakra – tulajdonosi hozzájárulását adja a 3298 hrsz-ú kivett beépítetlen területre, a BEDAX Kft. mint Kérelmező 2024. február 13-i megkeresésében foglalt, Faith László felelős tervező által készített <i>2111 Szada, Szélső utca 26. hrsz. 3296/2 szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése</i> tárgyú, BD1121-23 munkaszámú tervére vonatkozólag.
2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Kérelmező részére szükséges e Határozat melléklete szerinti Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat Szada Nagyközség Önkormányzata nevében történő aláírására. Határidő: azonnal Felelős: polgármester
<b>Végrehajtás: A Kérelmezőt a KT-határozat kiküldésével értesítettük, majd a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírása megtörtént</b>

**64/2024.(IV.25.) KT-határozat**

(S1/57/2024. sz. anyag)

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Németországi Neukirch testvértelepülésünkkel kapcsolattartás fellendítéséhez szükséges fedezetet 2.300.000 Ft keretösszegben biztosítja az Általános tartalék kiadási előirányzat terhére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás:** A 2024. évi költségvetés I. számú módosításába beépítettük a szükséges fedezetet.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Szada, 2024. 05. 17.

**.../2024.(V.30.) KT-határozat**

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 80/2024. számú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi észrevételekkel tudomásul veszi:

- a 72/2022.(V.26.) KT-határozat 1./ pontjában előírt 2024. áprilisi határidőt a Képviselő-testület 2024. december 31-ig meghosszabbítja – ennek következményeként a „A Tájház Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár intézményébe történő integrálása lehetőségének vizsgálata” napirendjét a Képviselő-testület 2024 áprilisi rendes üléséről a decemberi rendes ülésre ütemezi át.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester