

14/2024. sz.
JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 24. napján 17:07 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendes nyilvános üléséről.

Benne:

126/2024.(X.24.) KT-határozat	A Polgármester két ülés közötti időszakról szóló beszámolója tudomásul vétele
127/2024.(X.24.) KT-határozat	A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés tudomásul vétele
12/2024.(X.25.) ör.	Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.1.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról
128/2024.(X.24.) KT-határozat	Beszámoló a Szada Nova Nkft 2024. III. negyedéves teljesítéséről
129/2024.(X.24.) KT-határozat	Javaslat az Önkormányzat <u>2025.évi</u> erdőgazdálkodási feladatainak meghatározására
130/2024.(X.24.) KT-határozat	Szada Nagyközség téli útüzemeltetési tervének felülvizsgálata
131/2024.(X.24.) KT-határozat	Döntés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásról
132/2024.(X.24.) KT-határozat	A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
133/2024.(X.24.) KT-határozat	Elvi hozzájárulás a Szada 4536/1, 4536/6 és 4536/7 hrsz-ú ingatlanokat érintően
134/2024.(X.24.) KT-határozat	Döntés az Önkormányzat tulajdonát képező Ipari parkban lévő ingatlanok telekalakításáról
135/2024.(X.24.) KT-határozat	Döntés a Szada 3981 és 3982 hrsz-ú ingatlanok eredeti állapotban történő átadási határidejének újabb hosszabbításáról
136/2024.(X.24.) KT-határozat	Döntés 1083 és 1084 helyrajzi számú telek vonatkozásában HÉSZ módosításának tárgyában településrendezési szerződés megkötéséről

137/2024.(X.24.) KT-határozat	Javaslat a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évre vonatkozó Üzleti Tervének II. módosítására
138/2024.(X.24.) KT-határozat	Javaslat a Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tanácsnokának megválasztására
13/2024.(X.25.) ör.	Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők és a képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjainak járó tiszteletdíjról szóló 19/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
139/2024.(X.24.) KT-határozat- 140/2024.(X.24.) KT-határozat	Javaslat a polgármester 2024. év október – decemberi szabadsága ütemtervének jóváhagyására, illetve szabadságmegváltására.
141/2024.(X.24.) KT-határozat	Pest Vármegyei Környezetvédelméért Díj 2024
142/2024.(X.24.) KT-határozat	Pest Vármegyei Sport Díj 2024

14/2024. sz.
JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 24. napján 17:07 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak:	Pintér Lajos	polgármester
	Boros Gábor	képviselő
	Molnár Csaba	képviselő
	Oroszi Sándor	képviselő
	Székely Beatrix	képviselő
	Dr. Vada Edina	képviselő
	Vrabély Balázs	képviselő
	Tóth László	jegyző
Igazoltan távol:	Gelle Róbert	képviselő
	Petrák Árpád	alpolgármester
Meghívottak közül:	Dr. Jenei László	aljegyző
	Jassó Ágnes	pénzügyi osztályvezető
	Bocsáné Erdei Margaréta	jegyzőkönyvvezető

Pintér Lajos polgármester: köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselők közül Gelle Róbert képviselő és Petrák Árpád alpolgármester igazoltan vannak távol, így a Képviselő-testület 7 fő képviselővel határozatképes. Fel szeretnék vetetni az eddigi napirendek után **két sürgősségi napirendi pontot** a 145/2024.-S1 sz. és 146/2024-S2. számú előterjesztéseket, ez azért van, mert Pest vármegye ad ki év végén különböző díjakat, év sportolója, környezetvédelmi díj, amit mi beterveztünk. Környezetvédelemmel kapcsolatban pedig mi a Tavirózsát ajánljuk, a sport kategóriába pedig Vas Kata Blankát.

Tehát ez a 2 anyag van itt sürgősségibe, amit a napirendek végén tárgyalnánk majd. Úgyhogy először ezt szeretném megkérdezni, hogy ezt a 2 sürgősségi napirendi pontot, aki el tudja fogadni az szavazzon igennel.

Vrabély Balázs képviselő: az egyik sürgősségi indítvánnyal kapcsolatban kaptunk tájékoztatást meg információt e-mailben, de a másikat nem láttam. Lehet, hogy én tévedek. Jó, hogy a másik oldala. Oké, köszönöm.

Pintér Lajos polgármester: ez a Vas Kata Blankás, ami most lett itt kiosztva. Ide behozom a mai ülést a képernyőre, hogy akkor erről beszélünk majd a mai nap, és majd itt görgetem, hogy mindenki tudja követni majd a vendégek közül.

Szavazást kezdeményezek a sürgősségi napirendi pontokról, aki ezzel egyetért az kérem, nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta a sürgősségi napirendi pontokat.

Pintér Lajos polgármester: akkor a kikötött napirendi pontokkal egybe, aki el tudja fogadni úgy, hogy ez a 2 sürgősségi a végére fog majd kerülni, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A Képviselő-testület 7 igen szavazata egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

TERVEZETT NAPIRENDEK:

Napirend előtti időkeretben

- Napirend előtti felszólalások
- Polgármester beszámolója a két ülés közötti eseményekről (Meghívóval közreadott anyag)
- Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (141/2024. sz. anyag)

Tervezett napirendi pontok:

Nyilvános ülés keretében

MUNKATERV SZERINT

1. **Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.1.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról (126/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
2. **Beszámoló a Szada Nova Nkft 2024. III. negyedéves teljesítéséről (127/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
3. **Javaslat az Önkormányzat 2025.évi erdőgazdálkodási feladatainak meghatározására (128/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
4. **Szada Nagyközség téli útüzemeltetési tervének felülvizsgálata (129/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
5. **Döntés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásról (130/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

KÉRELEMRE INDULÓ ELJÁRÁSOK

6. **A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (131/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
7. **Elvi hozzájárulás a Szada 4536/1, 4536/6 és 4536/7 hrsz-ú ingatlanokat érintően (135/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
8. **Döntés az Önkormányzat tulajdonát képező Ipari parkban lévő ingatlanok telekalakításáról (136/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
9. **Döntés a Szada 3981 és 3982 hrsz-ú ingatlanok eredeti állapotban történő átadási határidejének újabb hosszabbításáról (138/2024. sz. anyag)**
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

10. Döntés 1083 és 1084 helyrajzi számú telek vonatkozásában HÉSZ módosításának tárgyában településrendezési szerződés megkötéséről (139/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

EGYEDI KT-HATÁROZATOK SZERINTI ELŐTERJESZTÉSEK

11. Javaslat a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évre vonatkozó Üzleti Tervének II. módosítására (140/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
12. Javaslat a Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tanácsnokának megválasztására (142/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
13. Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők és a képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjainak járó tiszteletdíjről szóló 19/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról (143/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
14. Javaslat a polgármester 2024. év október – decemberi szabadsága ütemtervének jóváhagyására, illetve szabadságmegváltására. (144/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Tóth László jegyző
15. Döntés a Pest Vármegye Környezetvédelméért Díj 2024 adományozására szóló javaslatról (145/2024.-S1 sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
16. Döntés a Pest Vármegye Sport Díj 2024 adományozására szóló javaslatról (146/2024.-S2 sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

Zárt ülés keretében

17. Döntés a Szada 294/3 és 294/4 hrsz.-ú ingatlanok megvásárlásáról (132/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
18. Döntés a Szada, Dózsa György út 92. számú (556 hrsz) ingatlan egy részének megvásárlásáról (133/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester
19. Döntés a Szada, Petőfi utca 2. számú (930/2 hrsz) ingatlan megvásárlásáról (134/2024. sz. anyag)
Előterjesztő: Pintér Lajos polgármester

Pintér Lajos polgármester: napirend előtti felszólalásban szeretnék akkor egy kis tájékoztatást adni. Pest Vármegyházán voltam, úgy volt meghirdetve, hogy Versenyképes járások program. Biztosan sokan hallottak már arról, hogy itt a médiában szerepelt, hogy az iparüzési adó egy részéből szeretnének valami forrást biztosítani egy programra, ez lenne az. A kormány a pénzügyminisztériumon keresztül csinált egy felmérést, körülbelül 110.000.000.000 forintot kalkulálnak, hogy ennyivel fog nőni az előző évhez képest a következő évben az önkormányzatoknak az iparüzési adó-bevétele és ezt a 110.000.000.000 forintból 65.000.000.000 forintot kívánnak erre a programra biztosítani. A különböző járások tudnak majd pályázni, a járásokon a települések polgármesterei lesznek majd delegálva, egy ilyen járási

fórum fog dönteni, hogy különböző pályázatokat tudnak majd beadni Pest vármegye irányába, és a forrás pedig majd a Magyar Államkincstáron keresztül fog majd visszajönni. Tehát ezek a pénzek mind bekerülnek úgymond a nagy kalapba és onnan fognak majd 65 milliárdot majd biztosítani ezekre a versenyképes járások programra, és nagyságrendben a járások 250.000.000, de szó volt itt 500 millióról is, tehát 2 összeg is elhangzott. A mi esetünkben gödöllői járás az 15 település, tehát el tudjuk képzelni, hogy akkor, ha 250.000.000 forint, ha 500.000.000 forint, az ennyi település tekintetében milyen közös projekt vagy milyen projekt célt tudunk majd kitűzni, hogy megvalósuljon, és a többi összeget azt, tehát a többi, mondtak egy olyat is, hogy tehát minden bevétel ott marad ezeknél a járásoknál, tehát a járásoknál termelődött iparüzési adó az ott maradt, de itt ütötte egymást már. Tehát például a gödöllői járásnál is azt gondolom, és ott külön kimutatták azt, hogy 500 és 1.000.000.000 forint növekményt várnak a gödöllői járásban például volt egy ilyen táblázat is, és abból maximum mondom 250 milliót hallottunk zömmel, de volt, hogy elhangzott, hogy 500.000.000 forint is lehet valamelyik járásban, ez valószínű, hogy a megyei jogú városok, tehát más városoknál is lehet, hogy valami más kalkuláció lesz, de a mi esetünkben, ha 500.000.000 forintról is beszélünk és 1.000.000.000 forintot prognosztizálnak, akkor lényegében a felét kapja vissza ez a gödöllői járás annak az összegnek, mint amit megtermel, és úgy kalkulálnak, hogy minden évbe fog változni ez a bázis összeg, mármint a bázisév és vele együtt ezek az összegek is. Tehát most fogják nézni majd a 24-es évet, ami 25., márciusban fog majd körülbelül kiderülni, hogy egyáltalán a 24-es milyen volt, és majd a következő évben meg a 25-öst fogják majd nézni. Tehát évente mindig az előző év növekményt, iparüzési adó növekményét akarják ebbe a programba beleforgatni. Az is látszódt, hogy egy projekt vagy több projekt lehet, de ez például a jövő év márciusába indul el az egyeztetés, és körülbelül mikor egy projektet majd elfogadnak, ez körülbelül július közepe vége lesz, és akkor a pénz majd ott lesz. És tehát utána még annak a tervnek a kidolgozása meg megvalósítása az még egy csomó időt igénybe vesz. És itt nem számoltak olyanokkal is, hogy tehát a képviselő-testületek felé még döntéseket is kell, hogy hozzon, mert a polgármester minden ügybe nem fog tudni majd ott dönteni, hiába ő a delegált, nem fog tudni dönteni a képviselő-testülettel ezeket a döntéseket meg kell erősíteni. És kétharmados többségnek meg kell lennie ezekben a fórumokban, ebbe, ezekben a járási fórumokban, hogy azt a projektet támogatják, vagy nem, amit kitalálnak ezek a polgármesterek, akik részesei annak a járásnak, tehát egy kicsit ilyen bonyolult. Most kezdtek el egyáltalán a polgármesterekkel is tárgyalni, ott egy csomó érdekes kérdés fölmerült, nekem sajnos el kellett indulnom 4 órákor visszafele, de nagyjából ezek történtek, úgyhogy várjuk, hogy akkor, hogy lesz majd ez tovább, de látszódik, hogy azt is elmondták, hogy a szolidaritási adó témába ez nem tartozik, azt teljesen külön kezelik, az továbbra is menni fog. Itt egy olyan új forrást kíván a kormány biztosítani a járásoknak a versenyképességére, amit a települések iparüzési adó növekményéből akarja finanszírozni. Ennyi. Úgyhogy majd meglátjuk, akkor hogyan tovább. Mindenki rögtön fölvette a kérdést, hogy november-decemberben elkezd mindenki tervezni a költségvetést, tehát jó lenne tudni, hogy akkor melyik település mire számít, tehát hogy a települések mire számíthatnak, mer ha nem jön ki semmi, ami ránk vonatkozik, és itt szóba kerültek törvények, jogszabályok is, tehát most a jelenlegi jogalkalmazás szerint, minden, ami a településnek bevétele származik iparüzési adóból, azt itt kivéve a szolidaritási adó, amit kalkulálnak és visszafizetünk, a többi az mind itt kerül elköltésre, és a költségvetésbe mi azt beleszámoljuk. Ha itt időbe nem jön valami, akkor mi úgy megyünk tovább, mintha nem lenne változás, úgyhogy majd akkor várjuk itt a fejleményeket.

Vrabély Balázs képviselő: nekem két kérdésem lenne igazából az egyik az, hogy ha jól értem, akkor az előző évhez képesti iparüzési adóbevétel-növekedésnek fogják elvenni, vagy fogja ennek az alapnak a részét képezni a település szempontjából. Ha ezt én jól értem.

Pintér Lajos polgármester: tehát 2 évet hasonlítanak össze, tehát a 23-ból 24-et hogy én így értem, tehát a legutolsót akarják és azt márciusban nézik meg, akkor a 24-est fogják a 23-al összehasonlítani

Vrabély Balázs képviselő: és akkor a különbözetnek egy részét fogják betenni ebbe az különbözetbe

Pintér Lajos polgármester: az egészet

Vrabély Balázs képviselő: tehát akkor lényegében ez egy olyan, hogy a lehetőségeinket tekintve, a lehetőségeinkből elveszítünk valamennyit és utána visszakaphatjuk. Tehát kaphatjuk vissza, nem visszakapjuk, vagy visszakaphatjuk 15 települését, értem. És akkor ez, ez az egyik. A másik, hát most azt majd meglátjuk, hogy mennyi lesz belőle, de ugye az biztos, vélhetően, valószínűleg rosszabb lesz a helyzet, minthogyha az egész 100 százaléig nem vonnák el. A másik a projekt szempontjából én teljesen értettem, hogy az önkormányzatok speciálisan saját beruházásra is pályázhatnak. Hogy ezek konkrétan járási, tehát több települést átívelő projektekre lehet csak pályázni vagy meg megvalósítani?

Pintér Lajos polgármester: igen, erre tudok választ, mert ez ott elhangzott. Tud közös is lenni, tehát több település, de lehet egy település is persze járáson belül. Olyan is lehet, hogy több járás összefog és akkor összeadódik és akkor egy nagyobb ívű valami, de egy járáson belül is lehet több települést érintő és egy is, de mondjuk, ha egy, akkor a kétharmadának ugyanúgy azt a fejlesztést meg kell, hogy szavazza. Tehát elég nehéz, de 250.000.000 forint ez ott szóba került, hogy az lehet, hogy egy járdára, bicikliútra, valamire elég, már útra már nem elég, tehát útépitésre ez egy olyan piti pénz, ez is szóba került, hogy járási szinten gondolkoznak közbe kistérségi szinten kellene, az még jobb, mert itt nagyok a távolságok, tehát itt járásszinten lehet 50 kilométer távolság is, és nehéz elképzelni olyannak, aki a járásnak a túloldalán van, hogy ott, na ott milyen fejlesztést akarsz te ott csinálni, és annak én odaadom a szavazatomat, vagy az én részem. Tehát itt azért lesznek ilyen összeugrások. És arról is szó esett, hogy mi van, ha nincs konszenzus, még ez a kétharmad se lesz meg, hogy azzal a pénzzel mi lesz, itt csönd volt, tehát hogy nagy valószínűséggel azok elvesznek azok a források akkor abban az évben, hogyha nem tudnak megegyezni, mert ez szóba került, hogy hát egyezzenek meg, mindenkinek érdeke, hogy az a járás fejlődjön.

Juhász Sándor Bert alpolgármester: a finanszírozásról mit lehet tudni?

Pintér Lajos polgármester: erről külön tudunk majd beszélni, ez annyira ilyen bizonytalan, hogy én most itt nem venném el az időt. A táblázat szerint nem tudom, talán a felét odaadják forrásként az elején igen, de itt még az, hogy egyáltalán milyen projektek, meg hogy összeálljon, tehát hogy megalakuljanak ezek a járási fórumok, tehát ez még idő, tehát még sok bizonytalanság van benne, én annyira nem tudok ebbe előrébb menni.

Vrabély Balázs képviselő: még egy gyors kérdést, nem akarom húzni az időt, annyi, hogy érdemes lenne egyébként szerintem előrefele menekülni ebbe a témába, tehát mondjuk lehet, hogy érdemes lenne megnézni, hogy akkor mekkora összegekről beszélünk a Szada vonatkozásában, tehát mennyi volt 23-ról 24-re az iparüzési adónövekményünk, és lehet, hogy amikor tervezzük a költségvetést, annak ellenére, hogy esetleg nem lesz majd konkrét szám,

valamennyit érdemes lenne félretenni erre, hogy nehogy véletlenül, hogy is fogalmazzam szépen, de hogy esetleg ráfázunk erre, hogy nem terveztünk semmit.

Pintér Lajos polgármester: megvizsgáljuk, igen, köszönöm,

Polgármesteri beszámoló:

Pintér Lajos polgármester: A polgármesteri beszámolót láttátok, ezzel kapcsolatban van e kérdés. Ha nincs, akkor a polgármesteri beszámolót, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

126/2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (141/2024. sz. anyag)

Pintér Lajos polgármester: van-e észrevétel az előterjesztésben leírtakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs észrevétel, úgy az előterjesztett határozati javaslatokról szavazást rendelék el - megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangú döntéssel, elfogadta az alábbi határozatokat:

127/2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 141/2024. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pintér Lajos polgármester: a napirend előtt még egy külső bizottsági tag még nem tette le az esküt, már nem tudott eljönni, ő Nagy László. És akkor megkérek mindenkit, hogy álljunk föl és akkor Nagy László itt esküt tesz előttünk.

Eskütétel, Köszönöm szépen! És akkor 2 aláírást szeretnék kérni.

És akkor kezdjük az első napirendi ponttal, bocsánat még előtte 2 kolleginát szeretnék bemutatni, tehát a pénzügyi osztály vezetését Zámodics Péter távozása után Jassó Ágnes vette át, szeretném bemutatni. Tehát ő dolgozik most hétfő óta itt a hivatalban, légy szíves itt pár szóban bemutatkozni a képviselő-testület meg a vendégek előtt.

Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető: köszönöm szépen polgármester úr, Jassó Ágnes vagyok. Szakmai életutamat tekintve könyvelőirodában kezdtem el dolgozni, majd pénzügyesként dolgoztam gyógyszernagykereskedelemben, illetve élelmiszer-nagykereskedelemben, utána önkormányzatnál dolgoztam több mint 5. évig, majd szintén költségvetési szervbe a Károly István Gyermekközpontban dolgoztam több mint 4 évet. Az önkormányzatnál csináltam normatívát, költségvetést, vagy azasztal-egyeztetést támogatásoknak a pénzügyi elszámolását, igénylését. Végzettségemet tekintve van 4 diplomám mérlegképes könyvelői, adótanácsadói,

személyügyi gazdálkodó és fejlesztői, és TB és bérügyi szakelőadó végzettségem. Köszönöm szépen.

Pintér Lajos polgármester: nagyon szépen köszönöm és jó munkát kívánok. És Tóth László jegyző úr pedig a hónap végéig van és november 1-től szeretném bemutatni Dr. Nagy Erikát. Tehát Nagy Erika lesz a jegyző, tehát november 1-től lényegében november negyedikétől hétfőtől lesz itt nálunk és jó munkát kívánok neki is, és majd megismerkedtek vele. Köszönöm szépen. És akkor mennénk tovább az első napirendi ponttal:

1. **Napirendi pont: Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.1.) önkormányzati rendelet III. számú módosításáról (126/2024. sz. anyag)**

Tóth László jegyző: az előterjesztett rendelet-tervezetet:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja.*

Pintér Lajos polgármester: képviselő hölgyek/urak közül van-e valakinek kérdése? Igen?

Vrabély Balázs képviselő: köszönöm. Nekem egy kérdésem lenne. Az előterjesztésben ugye láttuk azt, hogy mi indokolja a módosítást, és van egy tétel, a 930/2-es, illetve a 930/3-as számú földmunkák. Ugye ez a polgármesteri keretből lett finanszírozva. Azt szerettem volna megkérdezni, hogy ezek önkormányzati ingatlanok, vagy milyen ingatlanok ezek jelenleg? Köszönöm.

Tóth László jegyző: köszönöm szépen. Ez egy, ha jól emlékszem ezek a parkoló kialakítására vonatkozó földmunka, és ez nem önkormányzati ingatlan, jelen pillanatban még.

Pintér Lajos polgármester: tehát elkezdtünk foglalkozni, és testületi ülés nem volt, és nem, nem tudtam a testület elé hozni, hogy néztünk lehetőségeket, hogy hol tudnánk plusz parkolókat kialakítani, itt az iskolához közel, és az egyik ingatlan, ami egyébként szerepel majd itt később az anyagban, a Petőfi utcába az utolsó ingatlan, vagy hogyha ha innen nézzük, akkor az első, ami a legközelebb van és ott tulajdonosi hozzájárulással, úgy, hogy még akkor folyamatban volt az értékbecslés, meg egyáltalán, hogy behozzuk, hogy van egy olyan lehetőség, hogy meg is tudnánk azt az ingatlant vásárolni. Elindítottunk, vagy elindítottam egy folyamatot, ugye annak a területnek az ilyen martaszfaltos kialakítása, volt még Szada Novának anyaga és itt a munkadíj van itt benne, a földmunkadíj lett ebből fizetve. A másik ilyen pedig a Halfton, vagy a volt állatorvosi rendelőnél egy belső udvar, ott csináltunk szintén hozzájárulással, tulajdonosi hozzájárulással plusz parkolót, ide tervezzük egyébként a 9 konyhai dolgozó, hogy azzal csökkentjük, tehát a dolgozói parkolókat, akkor én így lehet, hogy nem ezzel kezdtem, tehát dolgozói parkolókat kívánunk kialakítani, hogy ezzel csökkentjük a zsúfoltságot az iskola körül, és az iskola dolgozóinak lenne ez a Petőfi utcai körülbelül ilyen 25 férőhely, a konyha dolgozói olyan 9 gépjárművel vannak, az lenne itt egy sétatávolságra ott a Halftonnál, és az óvodai dolgozóknak egyelőre itt a környező, tehát a Dózsa György úti óvodai dolgozóknak itt a Szak környékén. Igen, ott a Szak mellett van parkoló, ahol ők még ott tudnak parkolni. A Postaközi óvodában lévő dolgozóknak már eddig is ki lett adva, hogy ők a Székely Bertalan felőli óvoda alatti parkolóban parkoljanak, hogy itt ez a felső parkolórész felszabaduljon, és a Szada Novás dolgozók meg szintén odalentre parkolnak a Székely Bertalan úthoz közel, és azért indokolta ezt nagyon, hogy lépjek, mert állandó ilyen összetűzések voltak már az orvosi rendelő parkolójába, hogy iskolai dolgozók álltak oda, óvodai dolgozók álltak oda, és a betegek

már nem tudtak odaállni mikor a rendelés volt, a rendelő környékére, úgyhogy ez itt nem mindenki tudott róla, itt most már anyagban benne van, és itt témaként később beszéltem volna róla, de akkor itt a polgármesteri keret felhasználásából, hogy ez mit takar, ez ennek a 2 ingatlannak a martaszfaltos kialakítása van itt benne, és később majd a napirendeknél majd elő fog jönni ez a Petőfi utcai ingatlan, úgy annak meg a megvásárlásával kapcsolatban, ott majd fogunk majd beszélni, vagy fogok még arról beszélni. Nem tudom, hogy van-e még kérdés, akkor a rendelet-tervezetet, aki el tudja fogadni az kérem nyomja meg az igen gombot. A szavazás eredménye: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A rendelet-tervezetet a Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal elfogadta.

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2024.(X.25.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.1.) önkormányzati rendelet
III. számú módosításáról**

(A fenti rendeletet ld. a Jegyzőkönyv 1. sz. mellékleteként csatolva.)

2. Napirendi pont: Beszámoló a Szada Nova Nkft 2024. III. negyedéves teljesítéséről (127/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati-javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal ***elfogadni javasolja.***

Ezt követően a vélemény lapon kiküldésre került a korrekciózott beszámoló, amelyet egyébként a Pénzügyi Bizottság ma reggel szintén tárgyalt, és akkor 2 igen szavazattal javasolta elfogadásra. Alapvetően egy képletezési hibával kapcsolatosan tartalmazott hibás adatot a beszámoló, amit a bizottság első körben tárgyalt. 2. körben ez javításra és korrigálásra került, úgyhogy egyébként a döntési javaslatot 2 igen szavazattal javasolja a Pénzügyi Bizottság elfogadásra. Köszönöm.

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, ha nincs, akkor a Szada Nova beszámolóját, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

128/2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szada Nova Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: „Társaság”) tulajdonosi jogainak gyakorlója a Társaság, 2024. évi Q3 időszakot érintő beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont: Javaslat az Önkormányzat 2025.évi erdőgazdálkodási feladatainak meghatározására (128/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot, a kiküldött véleménylap szerinti módosítással, ugye ez az eredeti előterjesztéshez képest egy földrészletet már nem tartalmaz,

illetve a művelési rész az a 8,52 hektárról 4,1 hektárra, most pontosan nem tudom, de véleménylapon pontosan rajta van ezzel együtt, vagy ennek tudatában:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- a Településfejlesztési Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- a Környezet és Állatvédelmi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van egy kérdés? Nincs, az előterjesztett határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem, nyomjon igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

129/2024.(X.24) KT-határozat

1./ A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Szada Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező 10/A, 16/A és 17/J sz. erdőrészek (összesen 4,1 ha területen) tisztítását Szada Nova Nonprofit Kft. a neki átadott Műveleti lapok alapján elvégezze.

2./ A Képviselő-testület e határozat 1./ pontjában meghatározott feladatok teljesítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy az illetékes erdészeti hatóság és földhivatal előtt eljárjon.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Szada Nova Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1./ pontban meghatározott feladathoz szükséges forrást építse a 2025. évi Üzleti Tervébe.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, illetve Szada Nova Nonprofit Kft. ügyvezető

4. Napirendi pont: Szada Nagyközség téli útüzemeltetési tervének felülvizsgálata (129/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- a Településfejlesztési Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- a Környezet és Állatvédelmi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Ha nincs, akkor a kiküldött napirendi pontot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a Képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

130/2024.(X.24) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete - a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2014. (I. 28.) GKM rendelet D) függelékében meghatározott kötelezettségének eleget téve - az Önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak és közterületek téli üzemeltetési tervét a 129/2024. számú előterjesztés melléklete szerint elfogadja, felkérve egyúttal a Polgármestert annak minden év november 10. napjáig történő felülvizsgálatára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Döntés a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj-pályázat 2025. évi fordulójához történő csatlakozásról (130/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal
- a Humánügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
elfogadni javasolja.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet arról, hogy az ösztöndíjak odaítéléséről december 5-e után rendkívüli bizottsági és Képviselő-testületi ülést szükséges tartani, mivel a jelentkezési határidő a decemberi rendes ülés napjáig lehetséges, és az előkészítés több napos munkát igényel, ez most a csatlakozásról szól.

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor a kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

131/2024.(X.24) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **csatlakozni kíván** a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer” 2025. évi fordulójához.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint felkéri az aláírt csatlakozási nyilatkozat Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére, határidőben történő benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirendi pont: A Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (131/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal
- a Humánügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
elfogadni javasolja.

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor a kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

132/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő testülete 2025. január 1-i hatállyal módosítja a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal a Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát, egyúttal felkéri az intézményvezetőt az SZMSZ – e határozat rendelkezésével kiegészített – egységes szerkezetű változatának polgármesteri aláírásra történő elkészítésére.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a plusz egy fő alkalmazásával kapcsolatos költségeket építse be az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: azonnal; 2./pont: 2024. november 4.

7. Napirendi pont: Elvi hozzájárulás a Szada 4536/1, 4536/6 és 4536/7 hrsz-ú ingatlanokat érintően (135/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- a Településfejlesztési Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
elfogadni javasolja.

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van e kérdés? Ha nincs, akkor a kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

133/2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, hogy Szada Nagyközség Önkormányzata a Háromfertály területéhez tartozó ingatlanok tulajdonosaival megállapodást kössön, amely során a HÉSZ-ben útként, egyéb közlekedési célú közterületként, közparkként, illetve vízgazdálkodási területként jelölt földrészleteket az ingatlantulajdonosok a Szada Nagyközség Önkormányzatának ajándékozzák, cserébe az Önkormányzat murvás útként kialakítja a feltáró utakat, megoldva azok vízelvezetését is, illetve a HÉSZ szerinti szomszédos Gksz-2 és Gksz-6 övezetek beépíthetőségét 35%-ról 50%-ra növeli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az I. ütemben érintett tulajdonosokkal kötendő megállapodást készíttesse elő Babiczky Andrea ügyvédnővel és a Képviselő-Testület 2025. évi januári rendes ülésén új előterjesztésben mutassa be és tegyen annak elfogadására javaslatot.

Az I. ütem területére vonatkozó megállapodás létrejötte után a II., majd a III. ütem tulajdonosaival kötendő megállapodást szintén készíttesse elő, és legkésőbb 2025. dec. 31-ig új előterjesztésben mutassa be és tegyen azok elfogadására javaslatot.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont: Döntés az Önkormányzat tulajdonát képező Ipari parkban lévő ingatlanok telekalakításáról (136/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal
- a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja.*

Pintér Lajos polgármester: Az előterjesztett határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem, nyomjon igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

134/2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen a 4308/6, 099, és 093/86, valamint a 4307/10 hrsz-ú ingatlanokat érintően a telekalakítási eljárásokról a következők szerint:

1./ A megmaradó út és a később beépítéssel érintett telekrész külön helyrajzi számra kell, hogy kerüljön (hrsz. 4308/6, hrsz. 099, hrsz. 093/86, hrsz. 4307/10).

2./ A telekalakítás véglegessé válása után a belterületbe vonásról új előterjesztés keretében mutassa be és tegyen annak elfogadására javaslatot.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont azonnal, 2./ pont az 1./ pont megvalósulását követően azonnal

9. Napirendi pont: Döntés a Szada 3981 és 3982 hrsz-ú ingatlanok eredeti állapotban történő átadási határidejének újabb hosszabbításáról (138/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal
- a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja.*

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van e kérdés? gyorsan csak itt megnyitom, hogy emlékeztessenek benneteket, hogy ez az erdőrész, ami 20 évre volt bérbe adva, és ezt szerette volna a bérbe vevő még mindig hosszabbítani, de ezt most már nem engedünk ennek a hosszabbításnak, és akkor visszavesszük.

Vrabély Balázs képviselő: a leírásba, tehát a napirendi pont előterjesztésbe az volt leírva, hogy nem képes, és nem is tudja a jelenlegi bérlő visszaállítani a megfelelő állapotot, az eredeti állapotot, és ugye ezért kéri az újabb meghosszabbítást. Abban az esetben, hogyha ezt a kérelmet, úgymond, a testület el fogja utasítani, akkor tehát mi lesz a területtel?

Pintér Lajos polgármester: visszavesszük, és mi fogjuk rendbe tenni, tehát mi fogjuk megszüntetni azt az állapotot, ami most ott van. Erre mondtam azt, hogy nem várunk tovább, hanem most már akkor nem hosszabbít, egy évig most vártunk, ő hozta az igazolásokat, hogy Németországban mútik meg mi egymást. Nem akarok személyeskedni, hogy kiről van szó, tehát úgy döntött a bizottság, hogy azt javasolja a képviselő-testület fele, hogy ne hosszabbítsunk, hanem akkor vegyük vissza és akkor rendezzük ezt az állapotot.

Vrabély Balázs képviselő: a bérlőnek ez lett jelezve, gondolom ez neki jó akkor?

Pintér Lajos polgármester: a döntés, ha megszületik, akkor fogunk vele beszélni, de addig nem tudunk miről beszélni. Megoldódik ez a helyzet. A kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

135/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérlő kérelmére a Szada 3981 hrsz-ú és 3982 hrsz-ú ingatlanok eredeti állapotában történő átadására vonatkozó határidőhosszabbításhoz nem járul hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. Napirendi pont: Döntés 1083 és 1084 helyrajzi számú telek vonatkozásában HÉSZ módosításának tárgyában településrendezési szerződés megkötéséről (139/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal
- a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

Egy kiegészítem lenne, az előlapon egyszerű szavazattöbbség szerepel, alapvetően minősített többséget igénylő döntés. Köszönöm szépen.

Pintér Lajos polgármester: Ezzel kapcsolatban van e kérdés, a bizottságban beszéltünk róla, akkor a kiküldött határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot. A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

136/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szada **1083 és 1084** hrsz.-ú ingatlanokról szóló a határozat 3. számú melléklete szerinti telepítési tanulmánytervet elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fejlesztési kötelezettségek teljesülése esetén a 136/2024. sz. előterjesztés 4. számú melléklete szerint *Településrendezési szerződést* az Önkormányzat nevében aláírja.

3./A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a módosítási eljárás megkezdésének feltételül szabja a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői hozzájárulását a telepítési tanulmánytervben foglalt csomópont kialakításának vonatkozásában.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. Napirendi pont: Javaslat a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évre vonatkozó Üzleti Tervének II. módosítására (140/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot:

- a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

Pintér Lajos polgármester: ezzel kapcsolatba kérdés? ha nincs, akkor az előterjesztett határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem, nyomjon igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

137/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Határozat 2. sz. mellékletében foglaltak szerint *módosítja* a Társaság 2024. évi Üzleti Tervét.

2./ A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy az e határozat 1./ pontjában történt rendelkezéseinek megfelelő módosításokat vezettesse át az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeleten – annak soron következő módosítása alkalmával.

3./ A Képviselő-testület a Társaság és az Önkormányzat közötti, 2024. évre szóló Közzolgáltatási szerződés 2024. október 24. hatállyal történő módosítását Határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, ezen előterjesztés 3./ és 4./ pontjában meghatározott szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12. Napirendi pont: Javaslat a Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tanácsnokának megválasztására (142/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztést a bizottságok nem tárgyalták.

Pintér Lajos polgármester: köszönöm, ezzel kapcsolatban van-e kérdés? Igen.

Vrabély Balázs képviselő: nem is kaptunk előterjesztést róla. Melyikben van egyébként?

Pintér Lajos polgármester: itt is van, nézd, kint van a honlapon is a 142-es tehát időben ki lett küldve, ez azt jelenti, hogy most hétfőn ment ki 21-én.

Pintér Lajos polgármester: úgy van, hogy a zártakon kívül a linken keresztül lehet a szada.hu-n megnézni, tehát itt van főt az anyag.

Tóth László jegyző: ismertessem az előterjesztést, felolvassam?

Vrabély Balázs képviselő: hát akkor, ha megteszi jegyző úr, azt megköszönöm.

Tóth László jegyző: lényegében a Képviselő-testület már az alakuló ülésen az Mötv. szerint felülvizsgálta és módosította az SZMSZ-t, ugye biztos emlékeznek rá, hogy ez a testületi ülés közben szünet után kihirdetésre került, de akkor a tanácsnok nem lett megválasztva, a tanácsnok megválasztására vonatkozó előterjesztés nem került az alakuló ülés témakörei közé. Alapvetően az SZMSZ, illetve az Mötv. 34. szakasza alapján létrehozta az SZMSZ-ben a Képviselő-testület a tanácsnoki, tanácsnoki feladatkörök ellátását. Ugye a határozati javaslat lényegében a pályázatokért és külsős kapcsolatokért felelős tanácsnok és a határozat melléklete szerinti feladatok ellátására vonatkozik. A döntési javaslat a jogszabály szerint a tanácsnak évente egyszer beszámol a Képviselő-testületnek, hogy a határozati javaslat másik pontja ezzel kapcsolatos rendelkezést tartalmaz, és egyébként a melléklete az előírja, hogy a pályázatokért és külsős kapcsolatokért felelős tanácsnoknak mik a feladatai. Ezt 7 pontban rögzíti a határozati javaslat: figyelemmel kíséri és havi rendszerességgel dokumentálja az önkormányzatot érintő megyei, regionális, országos és uniós pályázatokat, javaslatot tesz az azokon való pályázásra, indulás pályázásra, bocsánat, koordinálja és felügyeli a pályázatokon való részvételhez szükséges előkészítési és végrehajtási feladatokat. Előkészíti a pályázatokkal kapcsolatos önkormányzati híreket és médiamegjelenéseket, kapcsolatot tart velük és koordinálja a közüzemi szolgáltatók szerződésben vállalt szolgáltatásainak megvalósulását. Szükség esetén jelzi a hiányosságokat, intézkedési javaslattal a polgármesternek, a jegyzőnek javaslatot tesz energetikai költségmegtakarítási megoldásokra, előkészíti a település nemzetközi kapcsolataival összefüggő feladatokra, koordinálja és ápolja a testvértelepülési kapcsolatokat. Köszönöm szépen.

Pintér Lajos polgármester: Jó, és Székely Beatrixról van szó, úgyhogy ezzel kapcsolatban van e még valakinek kérdése, aki ezt el tudja fogadni, tehát a kiküldött határozati javaslatokat, és benne a feladatkört, és hogy tanácsnok Székely Beatrix, azt kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta, és jó munkát kívánok.

138/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-Testülete Székely Beatrix képviselőt választja meg a Képviselő-testület Pályázatokért és Külsős kapcsolatokért felelős tanácsnoknak a határozat melléklete szerinti feladatok ellátására.

2./ A Tanácsnok évente a Képviselő-testület májusi rendes ülésére köteles előző éves tevékenységéről írásos beszámolót készíteni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet:

- Pályázatokért és Külsős kapcsolatokért tanácsnok feladatai

.../2024.(X.24.) KT-határozat melléklete

Pályázatokért és Külsős kapcsolatokért tanácsnok feladatai

- Figyelemmel kíséri és havi rendszerességgel dokumentálja az önkormányzatot érintő, megyei, regionális, országos és Európa Uniós pályázatokat, javaslatokat tesz az azokon való pályázásra;
- koordinálja és felügyeli a pályázatokon való részvételhez szükséges előkészítési és végrehajtási feladatokat;
- előkészíti a pályázatokkal kapcsolatos önkormányzati híreket és médiamegjelenéseket;
- kapcsolatot tart velük és koordinálja a közüzemi szolgáltatók szerződésben vállalt szolgáltatásainak megvalósulását, szükség esetén jelzi a hiányosságokat – intézkedési javaslattal – a Polgármesternek vagy a jegyzőnek;
- javaslatokat tesz energetikai költségmegtakarítási megoldásokra;
- előkészíti a település nemzetközi kapcsolataival összefüggő feladatokra, koordinálja és ápolja a testvértelepülési kapcsolatokat.

13. Napirendi pont: Rendeletalkotás az önkormányzati képviselők és a képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjainak járó tiszteletdíjról 19/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról (143/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett rendelet-tervezetet:

- a Pénzügyi Bizottság 2 igen egyhangú szavazattal, **elfogadni javasolja.**

Pintér Lajos polgármester: ez is hétfőn került kiküldésre, lényegében akkor én beszélek róla, hogy az előző ciklus elején volt utoljára megállapítva a képviselők és a bizottsági elnököknek a tiszteletdíja, és ezen lett egy körülbelül egy 20 százalékos emelés, és lényegébe 80.000 forint bruttó a képviselők és a bizottsági elnökök pedig ennek a duplája, ez van benne. Ezen kívül meg a tanácsnoknak a díjazása, tehát ez is ki lett küldve, ez is itt főtt van a honlapon. E-mailben is megjött elvileg minden nyílt anyag, tehát akkor az a cél, hogy az összes nyílt anyag főtt a honlapon, ne terheljük az e-mailt és a zártak mennek ki csak az e-mailben. Akkor így kérném jó? Hogy egyértelmű legyen köszönöm, ezzel kapcsolatban kérdés?

Vrabély Balázs képviselő: Természetesen nem személyek ellen szól a következő felszólalásom, tehát sem a jelenleg megválasztott tanácsnoki pozíció, sem pedig egyébként a külsős alpolgármester személyével kapcsolatban ez semmilyen személyes dolog nincs, viszont azért azt fel szeretném hozni a testület elé, érdemes végig gondolni azt, hogy azt a költséget, amit most vállalunk, ezzel ugye a külsős alpolgármesternek a költsége, illetve a tanácsnoki bér, amit most meghatározunk, ez azért 5 év alatt elég komoly összeget fogunk erre fordítani. Tehát ez, ha most gyorsan végig számolom, ez több mint 40.000.000 forint az 5 év alatt. Ezt érdemes lenne végig gondolni szerintem. Köszönöm.

Pintér Lajos polgármester: egy rövid válaszom van erre, hogy tehát ez meg lett vizsgálva, hogy mind a két pozíció, hogy mivel jár, és a tanácsnoki pozíció is olyan pluszt tud hozni, hogy ki fogja bőven termelni azt a pluszköltséget, ami ezzel jár, és az alpolgármesteri pozíció szintén, tehát olyan pluszpénzt jelent majd a településnek, ami segíteni fogja a munkánkat, tehát hogy pénzben is kimutatható lesz majd ez, és egyébként erről lesz beszámoló a tanácsnok részéről, de ugyanígy az alpolgármesterek részéről is, tehát ott is elvárom, hogy a képviselő-testületet majd tájékoztassák, hogy akkor az ő munkájukkal milyen pluszt tudtak hozzátenni a

működésünkhöz. Tehát a kiküldött rendelettervezetet, aki el tudja fogadni, az kérem nyomja meg az igen gombot.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal** megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024.(X.25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati képviselők és a képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjainak
járó tiszteletdíjról szóló
19/2021. (VII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A fenti rendeletet ld. a Jegyzőkönyv 2. sz. mellékleteként csatolva.)

**14. Napirendi pont: Javaslat a polgármester 2024. év október – decemberi szabadsága
ütemtervének jóváhagyására, illetve szabadságmegváltására. (144/2024. sz. anyag)**

Tóth László jegyző: az előterjesztést, illetve a döntési javaslatokat, mert ugye kettő van, nem tárgyalta egyik bizottság sem. Ha kérdés van ezzel kapcsolatban, azt én fogom megválaszolni. Köszönöm.

Pintér Lajos polgármester: itt 8 nap megváltásról van szó, 2024. szeptember 30-ig vonatkozóan.

Tóth László jegyző: A 2-es számú határozati javaslatnak mellékletét képezi, mellékletre hivatkozik alapvetően, melléklete szerintem nem lett föltöltve, viszont az előterjesztésben pontosan benne van. Tehát abban az előterjesztésben pontosan benne van, hogy a 10 nap időarányos szabadság 10 nap október-december időszakra, és az igazgatási szünet 5. napját leszámítva 2024. november 6. 13. 15 és 2024. december 10. napokra tervezi polgármester úr az utolsó negyedévre vonatkozó szabadságot. A melléklet az tulajdonképpen ugyanez, csak egy éves táblázatban.

Pintér Lajos polgármester: tehát a maradék szabadságnak a kiosztásáról van szó. Mind a kettőt külön-külön az egyik a szabadság, a másik a szabadság megváltás.

Két határozati javaslat van. Az első a szabadság megváltás. Itt érintett vagyok, úgyhogy majd én tartózkodom, úgyhogy ezt a határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

Az előterjesztett határozati javaslatot, aki elfogadja, az kérem, nyomjon igen gombot.

A szavazás eredménye: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

139/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2019-2024. évi önkormányzati ciklus végén Pintér Lajos polgármester időarányosan ki nem adott szabadsága 8 nap. A polgármestert szabadságmegváltás címén bruttó 310.805 Ft illeti meg.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a szabadságmegváltásról, illetve annak kifizetéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. november 10.

Pintér Lajos polgármester: a második fele pedig, hogy az október 1-től december 31-ig a szabadságoknak a kiadásáról a táblázatnak az elfogadása. Aki ezt elfogadja, az kérem nyomja meg az igen gombot, akkor itt is tartózkodom.

A szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

140/2024.(X.24.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a polgármester, e határozat mellékletét képező 2024. október 1- december 31 időszak közötti szabadságolási ütemtervét.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont: Pest Vármegyei Környezetvédelméért Díj 2024 (145/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: lévén sürgősségi indítvány, nem tárgyalta a határozati javaslatot egyik bizottság sem. Köszönöm.

Pintér Lajos polgármester: ez környezetvédelmi díj, Pest Vármegyei Környezetvédelméért díjra van benyújtva a pályázat és itt a Tavirózsa Egyesületet javasoljuk és ezzel kapcsolatban van egy kérdés? Tehát ez bejött egy adatlapon és akkor ez képviselő-testületi döntéssel tud továbbmenni, aki ezt támogatja, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta.

141/2024.(X.24.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Pest Vármegyei Környezetvédelméért Díj 2024. adományozására a Polgármester a Tavirózsa Környezet- és Természetvédő Egyesületet (2112 Veresegyház, Köves u. 14.) javasolja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1./ pontban hivatkozott javaslatot a Pest Vármegyei Önkormányzati Hivatalnak benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

16. Napirendi pont: Pest Vármegyei Sport Díj 2024 (146/2024.-S2 sz. anyag)

Tóth László jegyző: az előterjesztett határozati javaslatot nem tárgyalta egyik bizottság sem.

Pintér Lajos polgármester: a másik előterjesztés, itt különben nincs főt, mert az most lett kész, és nem ment ki, ez pedig a Vas Kata Blankának a felterjesztése, szerintem ehhez még sok fűzik, vagy nem tudom, hogy akartok-e valamit ezzel kapcsolatban mondani. Tehát aki elfogadja ezt az előterjesztést, az kérem nyomja meg az igen gombot.

A szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva. A határozati javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta, és javasoljuk akkor Pest Vármegye sportdíjára.

142/2024.(X.24.) KT-határozat

- 1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pest Vármegye Sport Díj 2024. adományozására a Vas Kata Bianka, szadai lakhellyel rendelkező kerékpárversenyzőt javasolja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1./ pontban hivatkozott javaslatot a Pest Vármegyei Önkormányzati Hivatalnak benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Pintér Lajos polgármester: úgyhogy köszönöm szépen. Én a nyílt ülést 18: 08 órakor zárom. Köszönöm szépen, a zárt üléssel folytatjuk. A zárt ülésen van 3 napirendi pontunk.

k.m.f.



Pintér Lajos
polgármester



Tóth László
jegyző