

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
településüzemeltetési közhasznú feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről:

Név: **Szada Nagyközség Önkormányzat**
Székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.
Adószáma: 15730545-2-13
PIR száma: 730545
Fenntartó azonosító: 10035010
Államháztartási azonosító: 740131
Képviseli: Pintér Lajos polgármester
a továbbiakban: **Önkormányzat/Tulajdonos**

másrészről:

Név: **Szada Nova Nonprofit Kft.**
Székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.
Adószáma: 21093384-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-129332
Képviseli: Boros Gábor ügyvezető
a továbbiakban: **Társaság/Közzszolgáltató**

Önkormányzat és a Társaság a továbbiakban együtt: **Felek** között az alábbiak szerint:

- 1) Felek rögzítik, hogy a Szada Nova Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a működése során olyan közfeladatokat lát el, amely közfeladatok ellátásáról a 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia (társaság célja).
- 2) Felek rögzítik, hogy a Társaság az általa ellátandó közfeladatokat az Önkormányzat által nyújtott pénzügyi forrásból (továbbiakban: önkormányzati támogatás/finanszírozás), továbbá - a Társaság Önkormányzat által elfogadott Éves Üzleti terve szerinti mértékben - a Társaság jogállását meghatározó törvények alapján végzett üzletszerű gazdasági tevékenységből származó bevételből (vállalkozói bevétel) valósítja meg.
- 3) Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a/2025.(XI.19.) KT-határozattal elfogadta a Társaság 2026. évre szóló Üzleti tervét, amely a jelen Szerződés elválaszthatatlan, 1. számú melléklete. Az Üzleti terv szerint az Önkormányzat a közhasznú feladatok ellátásához 2026. évben összesen **bruttó 499 100 000 Ft** támogatást nyújt a Társaságnak.

4) Felek rögzítik, hogy a 2026. évben a Társaság az alábbi közfeladatok megvalósítása érdekében végez tevékenységet:

- a) településüzemeltetés
- b) hulladékgazdálkodás
- c) kulturális tevékenység
- d) sport és ifjúság ügy

5) A 4. pontban meghatározott közfeladatok megvalósítása érdekében a Szada Nova Nonprofit Kft. az alábbi tevékenységeket/feladatokat látja el az Önkormányzat által részére nyújtott tulajdonosi támogatás/finanszírozás fejében:

a) **településüzemeltetés**

Működés (I.)

A közhasznú feladatok elvégzésében részt vevő irodai részleg működése/működtetése kapcsán felmerülő és egyéb, más munkaszámra nem sorolható költségek összessége.

Út és közműfelújítás, útkarbantartás (II.)

Az Önkormányzat tulajdonban álló utak és építményeik karbantartási, felújítási munkái

- földes és kőterítésű utak karbantartása, fejlesztése
- aszfaltozott utak kátyúzása, állagmegóvása
- csapadékvíz elvezető építmények, rendszerek tisztán tartása
- téli üzemeltetés biztosítása (csúszásmentesítés, hóeltakarítás)
- útjelző táblák és forgalomtechnikai eszközök kihelyezése

Építmény karbantartás (III.)

Az Önkormányzat tulajdonban álló építmények karbantartási feladatai, valamint felújítási munkái

- az Önkormányzat költségvetési szerveinek feladat-ellátási helyein az általános *karbantartási* feladatok havi rendszerességgű elvégzése, valamint felújítási munkái.
- az Önkormányzat tulajdonában álló, nem Önkormányzati költségvetési szervek kezelésébe adott ingatlanjainak karbantartási, állagmegóvási feladatai
- közterületi bútorok, építmények állagmegóvása, karbantartása és pótlása

Fent felsorolt ingatlanok és a hozzájuk rendelt feladatok részletezése a Karbantartási tájékoztatóban kerül meghatározásra **(ld. 2. számú függelék)**

Zöldfelület kezelés (V.)

- A közterületeken, illetve az intézmények közterületi kapcsolattal rendelkező részein, amelyek a lakosság számára is nyitott területek, zöldfelületek gondozása, füvesítés, gallyazás, sövénynyírás, gyomlálás.
- Parkfenttartás, virágosítás
- Erdészeti feladatok az önkormányzat, mint erdőgazdálkodó utasításai szerint
- Frekventált területek kaszálása évente 3-8 alkalommal
- Egyéb belterületi önkormányzati ingatlanok kaszálása invazív gyomnövények elszaporodása esetén évente 1-2 alkalommal
- Veszélyes fakivágások, gallyazások, bozót-írtások
- A Társaság a zöldfelület kezelés és az erdészeti feladatok ellátása során keletkező faanyagot, önkormányzati határozat alapján, szilárd tüzelőanyag-támogatásként, az arra jogosult lakos részére kiszállítja.

Szállítás, raktározás (VII.)

A szállítás, raktározás során a társaság a településüzemeltetéssel összefüggő és egyéb közfeladatok ellátásához szükséges anyagokat szerzi be, tárolja, ezen túl az alábbi tevékenységeket látja el:

- Rendezvények kellékeinek beszerzése, tárolása, szállítása
- Intézmények logisztikai támogatása
- Gallyhordás, ágdarálás

Telephelyi tevékenységek (VIII.)

A 73/2024. (V.23.) KT-határozatban elfogadott telephelyek kialakítása, fejlesztése és működtetésükhöz szükséges költségek.

Temető (X.)

Ezt a tevékenységet külön Kegyeleti Közzolgáltatási szerződés alapján végezzük! (ld. 1. számú függelék.

b) hulladékgazdálkodás

Hulladékgazdálkodás (IV.)

- Köztisztasági feladatok elvégzése, nem veszélyes hulladék gyűjtése
- Konténeres hulladékszállítás
- Illegális szemétkerakók felszámolása

c) kulturális tevékenység

Lapkiadás (VI.)

A Társaság a „2111Szada” nevű havilap lapkiadási feladatait végzi el

- Főszerkesztő foglalkoztatása
- Tördelő szerkesztő foglalkoztatása
- Olvasószerkesztő foglalkoztatása
- Nyomdai költségek
- Havilap terjesztése

d) sport, ifjúság ügy

Sportpálya (IX.)

- Sportlétesítmények működtetése
- A Szadai Sportcentrum, továbbá a szintén önkormányzati fenntartású sportpályák üzemeltetése, pályakarbantartások elvégzése
- A sportlétesítmények közüzemi költségeinek megfizetése
- Pályagondnok foglalkoztatása,
- Közterületi játszótérek üzemeltetése (Sportcentrum, Szőlőhegyi játszótér, Központi játszótér)

A rögzített feladatok megvalósításához az Önkormányzat az 1. számú melléklet „**önkormányzati támogatás**” megjelölésű sorban meghatározott mértékű támogatást „**átadott pénzeszköz**” jogcímen nyújtja.

Az Önkormányzat által nyújtott teljes költségvetési támogatás mértéke 2025. évben a III. módosított Üzleti terv alapján mindösszesen: bruttó 499.100.000,-Ft támogatási utalási terv alapján, részletekben folyósított önkormányzati támogatás.

- 6) A támogatást az Önkormányzat a Társaság által a tárgyévet megelőző év december 15.-ig az Önkormányzathoz benyújtott, havi bontású tárgyévi *támogatási utalási terv* szerinti bontásban – *ilyen terv hiányában pedig havonta egyenlő részletekben*, az éves önkormányzati támogatás havi 1/12-d összegében folyósítja átutalással a Társaság részére, minden hónap 10.-ig.
- 7) A Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat által folyósított összeggel az alábbiak szerint elszámol:
- beszámoló készítési kötelezettség: a Társaság vállalja, hogy a kapott támogatás felhasználásáról évente, legkésőbb a tárgyévet követő év *április 25.* napjáig teljes körű beszámolót készít az Önkormányzat Képviselő-testületének tárgyévi májusi rendes ülésére;
 - Társaság nyilatkozik arról, hogy a tárgyévben ellátandó közfeladatokkal kapcsolatos pénzügyi elszámolásra vonatkozóan külön nyilvántartást vezet, amely az átláthatóság, ellenőrizhetőség biztosítása érdekében *közérdekű adatnak* minősül.
 - Továbbá a Társaság írásbeli tájékoztatást nyújt a Képviselő-testület számára minden tárgynegyedéről, a tárgynegyedévet követő 10. napig, amely tartalmazza a feladatok ellátására vonatkozó szakmai, pénzügyi adatokat az 5. pont szerinti támogatás felhasználásáról.
- 8) Az Önkormányzat jogosult az általa nyújtott támogatás időközi felhasználását ellenőrizni.
- 9) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés a 2026. évre irányadó. Felek megállapodnak abban, hogy:
- amennyiben a jelen szerződés aláírását követően olyan körülményváltozás áll be, amelyre figyelemmel a jelen megállapodás alapját képező Üzleti terv módosítása szükséges,
 - vagy az Önkormányzat a 2026. évre vonatkozó költségvetési rendeletében a 3) pontban rögzített támogatás mértékétől eltérő összegű támogatást állapít meg,
- úgy a jelen megállapodást a felek újra tárgyalják és – szükség szerint – módosítják (megszüntetik), *vagy* a körülményváltozás jellegére figyelemmel az azzal összefüggő kérdéseket külön megállapodásban rendezik.
- Az Önkormányzat – saját költségvetésének tartalékkerete terhére és annak mértékéig - jogosult a Társaság Éves Üzleti tervében nem rögzített, az Üzleti terv elfogadásának időpontjában előre nem látható, vagy nem tervezett, de a Felek bármelyike számára a külső feltételek év közbeni változása miatt szükségessé váló, a közszolgáltatási kötelezettség körébe tartozó eseti közfeladatok elvégzésével is megbízni a Közszolgáltatót.
- 10) Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás módosítása vagy megszüntetése írásban érvényes.

11) Felek megállapítják, hogy a Támogatás összege nem haladja meg a közhasznú tevékenységek adott időszakra vonatkozó költségeinek összegét.

12) Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodást a 2026. naptári évre kötik (2026.01.01-2026.12.31.).

- A jelen megállapodás rendes felmondással nem szüntethető meg.
- A szerződés időtartamán belül a Felek a szerződést bármikor közös megegyezéssel megszüntethetik, annak figyelembevételével, hogy az ne veszélyeztesse az Önkormányzat által delegált kötelezően ellátandó feladatokat.
- Az Önkormányzat jogosult a jelen megállapodást egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Társaság a Támogatást nem a szerződésben meghatározott célja használja fel. A Társaság jogosult a jelen megállapodást egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Önkormányzat a folyósítási kötelezettségét a jelen szerződésben foglaltak szerint bármely okból nem teljesíti.

13) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok irányadók.

14) Felek a jelen szerződést Szada Nagyközség Önkormányzat – mint a Társaság 100%-os tulajdonosa – Képviselő-testületének/2025.(XI.19.) KT-határozata felhatalmazásával írják alá.

Szada, 2025.11.....

.....
Szada Nagyközség Önkormányzat
Pintér Lajos
polgármester

.....
Szada Nova Nonprofit Kft.
Boros Gábor
ügyvezető

Mellékletek:

1. **számú függelék:** Kegyeleti Közzolgáltatási szerződés
2. **számú függelék:** Karbantartási tájékoztató
1. **számú melléklet:** A Társaság .../2025.(XI.19.) KT-határozattal elfogadott 2026. évi Üzleti terve