



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Előterjesztés száma: **131/2026.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. október 20-ai** rendes nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat az Önkormányzat 2026. évi erdőgazdálkodási feladatairól szóló beszámoló elfogadására és a 2027. évi erdőgazdálkodási feladatok meghatározására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Bula Beáta igazgatási osztályvezető	
Pénzügyi szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Lukács Adrienn jegyző	
Tárgyalja:	Pénzügyi Bizottság, Környezet- és Állatvédelmi Bizottság, Településfejlesztési Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:	Bacsi-Nagy Gergely erdőszeti szakirányító és Boros Gábor Szada Nova NKft. ügyvezetője	
Javasolt meghívott:	Bacsi-Nagy Gergely erdőszeti szakirányító	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	egyszerű többség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	nem	

I./ Előzmények

A Szada Nagyközség Önkormányzat tulajdonában lévő erdőterületek fenntartása és kezelése tekintetében elsődleges feladat Szada erdőgazdálkodási feladatainak, az erdőterületek üzemterv szerinti gazdálkodása Bacsai-Nagy Gergely erdészeti szakirányító (a továbbiakban: erdészeti szakirányító) közreműködésével, valamint a települési zöldfelületek kezelése, beleértve a parkok, zöldfelületek gondozását, amelyet a Szada Nova Nonprofit Kft. végez el. A konkrét munkákat az Önkormányzat, mint erdőgazdálkodó szakirányító közreműködésével és - az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) értelmében - a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztályához (a továbbiakban: Erdészeti Hatóság) történő bejelentéssel végzi.

II./ A döntéshez szükséges információk

A 2026. év az erdőgazdálkodási feladatok tekintetében elsősorban a meglévő erdőállományok helyzetének feltárásával, a kapcsolódó dokumentációk felülvizsgálatával és a további feladatok megalapozásával telt. Az erdőgazdálkodási feladatok ellátására kötött megbízási szerződés alapján az újonnan megbízott erdészeti szakirányító valamennyi erdőrészlet dokumentációját áttekintette és felülvizsgálta, valamint felmérte az erdők aktuális állapotát. 2026 évben:

- A szükséges intézkedésekkel és feladatokkal összefüggésben Bacsai-Nagy Gergely erdész folyamatos egyeztetéseket folytatott az Erdészeti hatósággal, bejárta az erdőrészleteket és lejelentette a hatóságnak a 2025-ös fahasználatokat.
- A piacnál lévő 15/D erdőrészlet kivonási ügyét lezárta, töröltette az erdőállomány-adattárból.
- A 15/E erdőrészlet esetében (Szadai Lidl-lel szemben) az a koncepció, hogy az elegyetlen akácost több lépésben drasztikus beavatkozás nélkül vegyes, vagyis elegyes erdővé alakítjuk át. Ennek érdekében bejelentette a hatóságnak a fahasználatot, majd Brandhuber Ádámmal, a Környezet- és Állatvédelmi Bizottság külsős tagjával együtt kijelölték a kivágandó fákat. Szándékunk szerint 8-12 méterenként egy-egy akáctól eltérő fafajt segítenének meg, mely jelenleg zömében a cserjeszintben vagy alsó lombkoronaszintben van. Ilyenek elsősorban a király dió, juharok, fehér eper. *(A 15/E erdőrészlet térképét csatoljuk.)*
- Egy kivétellel az összes erdőrészlet rendeltetését parkerdőre változtatták meg a hatóságnál. Az utolsónál erdőkivonás miatt nem történt ez meg (adótorony). Az átmeneti üzemmódra változtatást a hatóság nem támogatta. Ennek gyakorlati jelentősége nincs, csak elméleti, így a fahasználati munkákat ugyanolyan elvek szerint végezzük majd, ahogy eddig. Ez az örökerdő-üzemmód szemléletmódja - a szadai erdőket nem szeretnénk többet tarra vágni. *(Az Erdészeti hatóság PE/ERDŐ/1252-2/2026. sz. határozatát és annak mellékleteiként az erdőtervi lapokat csatoljuk.)*
- Az adótorony és a fenyvesligeti tervezett játszótér területét kivonattuk az erdőből, a határozat rendelkezésre áll, a csereerdők kapcsán adminisztrációs teendőink vannak.
- Új erdőterv lekérése és felülvizsgálata.
- Sajnos az elhúzódó extrém aszály miatt a fák idei növedéke szinte teljesen kiesik majd, vagyis csak minimálisan tudtak növekedni. Az, hogy milyen visszafordíthatatlan kár érte a szadai erdőket, az idei intenzív csapadékhiány miatt mennyi fa pusztult el, azt tavasszal, kihajtás után lehet majd felmérni.

Bacsai-Nagy Gergely összefoglalóan arról adott tájékoztatást, hogy a 2026-os évben megismerkedett a szadai erdőkkel, és a feltornyosult teendőket közösen elvégeztük. A felmerült kérdések megválaszolása, a terepi és helyszíni munkák elvégzése érdekében folyamatosan tartja a kapcsolatot a hatóságokkal és Önkormányzatunkkal, az ügyek állásáról beszámolt, valamennyi iratot Önkormányzatunk számára elérhetővé tett.

Az elvégzett felülvizsgálatok és állapotfelmérések alapján lehetőség nyílt a 2027. évi erdőgazdálkodási feladatok és beavatkozások megalapozott tervezésére. A Tisztelt Képviselő-testület által korábban meghatározott szándéknak megfelelően 2027-ben is kiemelt cél a fenntartható erdőgazdálkodás tervezése és megvalósítása, a 2026. évi rendkívüli szárazság erdőállományra gyakorolt hatásainak figyelembevételével.

- Kiemelt feladat a 2026-os aszálykárok felmérése.
- A 2026 évi fahasználatok hatóság felé lejelentése.
- A 2026. évi erdőkivonások lezárása, továbbá szükség esetén a fakivágási munkálatok koordinálása és a kapcsolódó fizikai munkák elvégzése.
- Faültetések koordinálása, javasolt fafajok tekintetében egyeztetések.
- Fizikailag kialakított ösvények (Aranyhegyi kiserdő, Piac mögötti erdőterület) további koncepcionálása, a terepi munka segítése.
- Az adótoronytól leválasztott erdő rendeltetésének megváltoztatása, a 8/B1 erdőtag számmal jelölt erdőrészlettel kapcsolatos teendők meghatározása.
- Az adótorony és a fenyvesligeti tervezett játszótér terület erdőből történő kivonására sor került, az erről szóló határozat rendelkezésre áll, az így kialakult csereerdők kapcsán adminisztrációs teendőink meghatározása folyamatban van.
- Bármilyen felmerülő kérdés esetén hatósággal és Önkormányzattal egyeztetése.
- Szada 15/E erdőrészletben történt fakitermelés utánkövetése. (A 15/E erdőrészlet esetében (Szadai Lidl-lel szemben) az a koncepció, hogy az elegyetlen akácost több lépésben drasztikus beavatkozás nélkül vegyes, vagyis elegyes erdővé alakítjuk át.)
- Az önkormányzati erdőterületek téli átvizsgálása, az "örökerdős" gazdálkodás szempontjai szerinti kezelése. Kiemelt figyelmet kell fordítani a lakóingatlanok közvetlen közelében elhelyezkedő erdőterületek széleinek szükség szerinti rendezésére és visszavágására.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé.

Előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: 15/E erdőrészlet térképe
2. sz. melléklet: PE/ERDŐ/1252-2/2026. sz. határozat és annak mellékletei (erdőtervi lapok)

II./ Határozati javaslat:

...../2026.(X.20.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 131/2026. sz. előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja az erdészeti szakirányító beszámolóját, valamint jóváhagyja a 2027. évi erdőgazdálkodási feladatok meghatározását, azzal, hogy az Önkormányzat erdőterületeinek munkálatai 2027. évben is az örökerdő gazdálkodás irányelveit követve, erdészeti szakirányító közreműködésével folytatódjanak.

2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az erdészeti feladatellátáshoz szükséges összeget egyeztesse az erdészeti szakirányítóval és gondoskodjon a 2027. évi költségvetésben keretösszeg biztosításáról, valamint intézkedjen az erdőápolási feladatok finanszírozásának a Szada Nova NKft. (a továbbiakban: Társaság) 2027. évi Üzleti tervébe történő beépítéséről.

3./ A jelen döntésről a Társaság ügyvezetőjét írásban értesíteni kell.

Felelős: Polgármester

Határidő: az Önkormányzat 2027. évi költségvetésének, illetve a Szada Nova Nkft. Üzleti tervének elfogadásával

Szada, 2026. október 7.

Pintér Lajos
polgármester