

Szám: H/1584-12/2022.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS KÖZFELADATOK ELLÁTÁSÁRA

-tervezet-

amely létrejött

egyrésről a **Szada Nagyközség Önkormányzat**
székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.
adószám: 15730545-2-13
számlaszám: 11742049-15391621 (OTP BANK)
képv.: Pintér Lajos polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésről a **Szadai Sport Egyesület**
székhely: 2111 Szada, Dózsa György út 88.
adószám: 19185363-1-13
KSH számjele: 19185363-9499-521-13
Cégbíróági nyilvántartási szám: Pk.61580/1991/2
képv.: Kerecsényi-Fodor Norbert elnök
(a továbbiakban: **SZSE**),

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alábbiak szerint.

Az együttműködés célja:

az **Önkormányzat** sporttal kapcsolatos egyes közfeladatai ellátásához szükséges infrastruktúra díjtalan használatának biztosítása az e megállapodás megkötésekor egyetlen szadai sportegyesület számára, 2023. január 1.-2027. december 31. közötti 5 éves határozott időre - amely időszak további legfeljebb három alkalommal 5-5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha az addig eltelt időszakban a **SZSE** minden kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.

A megállapodás jogi alapja:

- a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§ (1)-(2) bekezdései,
- az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény,
- Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 15. pontja,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (10) és (13) bekezdése, továbbá 14/A.§ (2) bekezdés e) pontja.

A **Felek** egymás önállóságát nem korlátozzák.

I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ALAPELVEI:

1. A jelen együttműködési megállapodás alapját az Önkormányzat 2022-2027. időszakra vonatkozó - a Felek által közösen kidolgozott – Középtávú sport- és sportfejlesztési koncepciója (a továbbiakban: **Sportkoncepció**) képezi, amelyet Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 116/2022.(IX.29.) KT-határozatával fogadott el.
2. A Sportkoncepció alapján a SZSE - szakosztályai sporttevékenységének tényleges időszükséglete mértékéig - jogosult az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező szadai **2990 és 295/7 hrsz.-ú**, továbbá az azokkal szomszédos **068/19 hrsz.-ú** ingatlanok, valamint a 2990 hrsz.-ú ingatlanon álló **kiszolgáló épület** – a továbbiakban együtt: **sportlétesítmény** - díjtan használatára. (A 295/7 hrsz.-ú „sporttelep” a törvény erejénél fogva, a 2990 hrsz.-ú „sportpálya” pedig helyi döntés alapján korlátozottan forgalomképes ingatlannak minősül. A 068/19 hrsz.-ú „külsőületi szántó” szintén helyi döntés alapján minősül korlátozottan forgalomképes ingatlannak – **termőföld-besorolásának átminősítése 2022. október 1. óta folyamatban van.**)
3. A sportlétesítmény 2. pontban meghatározott időszükségleten túli, szabad kapacitásainak bérleti/használati díj ellenében történő hasznosítására az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Szada Nova Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. – a továbbiakban: **Társaság** – Éves Üzleti Tervében az Önkormányzat által meghatározott díjtételek szerint jogosult és köteles, amely Társaság saját költségvetése terhére gondoskodik a sportlétesítmény üzemeltetéséről, ideértve annak közüzemi költségei finanszírozását és heti 40 órás időkeretben pályagondnok foglalkoztatását is.
4. A felek a törvényesség és az önállóság alapján, egymás kölcsönös elismerésével és tiszteletben tartásával működnek együtt.

II. A FELEK ÁLTAL VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGEK:

5. Az Önkormányzat vállalja:

- a) a tulajdonát képező *sportlétesítmény fenntartását és működtetését* – amely feladata ellátásáról és annak finanszírozásáról a Társaság útján, annak Éves Üzleti terveiben biztosított pénzügyi forrás erejéig gondoskodik,
- b) a sportlétesítmény részét képező élőfüves és műfüves pályák állagmegőrzéséről az SZSE tulajdonát képező, s általa a Társaság *használatába* átadott nagyobb értékű pályakarbantartó eszközök használatával gondoskodik,
- c) a mindenkor évi költségvetésében, az Önkormányzat gazdasági helyzetének függvényében meghatározott keretösszegű Sporttámogatási Alap terhére 2023. január 1-től *pályázati lehetőséget* biztosít arra, hogy a SZSE „egyéb önkormányzati támogatásra” pályázzon *eseti tömegsport*-rendezvények szervezéséhez;
- d) az esetenkénti *sportlétesítmény-fejlesztések* érdekében – a konkrét szükségletek és a mindenkor (pályázati) lehetőségek függvényében - külön eseti megállapodásokat köt a SZSE-vel.

6. A SZSE vállalja:

- a) a tárgyévet megelőző év október 10-ig egyeztetni a Társaság ügyvezetőjével a SZSE tárgyévre vonatkozó Éves Programnaptárát: pálya-, terem- és helyiség-igényét pályabeosztás formájában. (Az aktuális - 2022. őszi - pályabeosztás jelen megállapodás függelékét képezi.)
- b) A tulajdonában álló (pályázati úton beszerzett) nagyobb értékű pályakarbantartó eszközöket – úgy, mint egy kis traktort és egy hidraulikus műfü-karbantartó kefét – a sportlétesítményt üzemeltető Társaság *használatába* adja,
- c) egyéb önkormányzati támogatás iránti, az Önkormányzat éves költségvetésének sporttámogatási kerete terhére benyújtott pályázataihoz minden esetben csatolja az Alapszabálya szerinti bontásban az SZSE saját bevételeiről szóló kimutatást is,
- d) létesítményfejlesztési célú önálló (pl.: TAO) pályázataihoz előzetesen minden esetben megkéri az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását – és betartja az abban foglalt előírásokat, feltételeket.

III.

A MEGÁLLAPODÁS EGYÉB ELEMEI:

7. Az Önkormányzat és a SZSE kapcsolattartói:

Önkormányzat részéről:

Név: Pintér Lajos polgármester

telefon: +36 30 159 64 80

e-mail: polgarmester@szada.hu

SZSE részéről:

Név: Kerecsényi-Fodor Norbert elnök

telefon: +36 20/450-9838

e-mail: kere81@gmail.com

8. A Felek évente egy alkalommal együttesen áttekintik az együttműködési megállapodás megvalósulásának tapasztalatait. A tapasztalatok alapján megteszik a szükséges intézkedéseket.
9. A jelen együttműködési megállapodás a Felek általi aláírását követően 2023. január 1-én lép hatályba és 2027. december 31-ig, 5 év határozott időtartamra szól – a Felek egyező akarata esetén azt követő további 5 évre meghosszabbítható.
10. A jelen megállapodás létrejöttéhez Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2022.(XI.24.) KT-határozatával járult hozzá.
11. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szada, 2022. november 25.

Szada Nagyközség Önkormányzat

Pintér Lajos
polgármester

Szadai Sport Egyesület

Kerecsényi-Fodor Norbert
elnök