



SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2111 Szada, Dózsa György út 88
Tel: 28/503-065 • Fax: 28/503-066 • E-mail: szada@szada.hu

KIVONAT

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 24. napján megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta az alábbi határozatot

Z/141/2025.(IX.24.) KT-határozat (Z/125/2025. sz. anyag)

- 1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetése általános tartalék kiadási előirányzat terhére meg kívánja vásárolni a Szada 921/1 hrsz.-ú ingatlant, a költségvetési rendelet adta lehetőségek által meghatározott 50.000.000 Ft (azaz ötvenmillió forint) vételáron.
- 2./A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetés során következő módosításakor az átcsoportosítást végeztesse el.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy 50.000.000 Ft értékű vételi ajánlatot tegyen az eladó felé, melyet 2025. október 31.-ig érvényes.
- 4./ Amennyiben az eladó nem kívánja eladni a megajánlott vételáron az ingatlant, abban az esetben, a költségvetési rendeletben elkülönítésre kerülő 50.000.000 Ft-ot az általános tartalék terhére vissza kell csoportosítani.
- 5./ Amennyiben az eladó részéről az ajánlat elfogadásra kerül a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy bízza meg dr. Babiczky Andrea ügyvédet az ingatlan adás-vételi szerződés előkészítésével és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést – a költségvetési fedezet e határozat 1./ pontja szerinti *tényleges* rendelkezésre állása esetén - az önkormányzat nevében aláírja.
- 6./ A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonába kerülő 921/1 hrsz.-ú ingatlan törzsvagyona vételét *helyi döntés alapján forgalomképes* vagyontárgyként rendeli el – megbízva a Polgármestert, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően gondoskodjon az *Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól* szóló 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet 1.sz. melléklete ehhez szükséges módosításának előterjesztéséről a Képviselő-testület 2025. novemberi rendes ülésére.



SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
2111 Szada, Dózsa György út 88
Tel: 28/503-065 • Fax: 28/503-066 • E-mail: szada@szada.hu

E döntésről az Eladót jelen határozat részére történő megküldésével írásban értesíteni kell.

Határidő: 1./pont: azonnal; 2.,4./pont: 2025.évi költségvetés soron következő módosításakor
3./pont: 2025.09.30. 5.6./pont: 2025.11.19.

Felelős: polgármester

Pintér Lajos s.k.
polgármester

dr. Nagy Erika s.k.
jegyző

A kiadmány hitelül


Pozmán Edina
titkársági referens

