



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.

+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Előterjesztés száma: **73/2026.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2026. április 29-ei** rendes nyilvános ülésére

Előterjesztés tárgya:	Javaslat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadására	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Pozmán Edina titkársági referens	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Jassó Ágnes pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	dr. Lukács Adrienn jegyző	
Tárgyalja:	-	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
Javasolt meghívott:	-	
Az elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<u>egyszerű</u> többség	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2021.(XII.10.) önkormányzati rendelet 44. § (4) bekezdése alapján a folyamatban lévő és lejárt határidejű határozatok végrehajtásaként megtett intézkedésekről az alábbiak szerint teszünk jelentést:

31/2025.(II.26.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a tulajdonát képező, Szada Nagyközség Önkormányzat erdőgazdálkodóként használt és az Erdészeti Hatóságnál nyilvántartásba vett összes erdőrészlet elsődleges rendeltetése „közjóléti” erdőként, valamint az üzemmód „átmeneti” jelöléssel kerüljenek megállapításra. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert ezen módosításoknak az erdészeti hatóságnál történő bejegyeztetésére.

2./ A Képviselő-testület az erdészeti szakirányítási feladatok teljesítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy - e határozat mellékletét képező keretszerződésben foglalt tartalommal - kössön szerződést az ER-TERV Bt-vel, Szada Nagyközség Önkormányzat Beszerzési szabályzatában a tevékenység jellegére vonatkozó előírások betartásával.

3./ A Képviselő-testület fedezetként 1.000.000 Ft keretösszeget biztosít a dologi kiadások előirányzatán Szada Nagyközség Önkormányzat 2025. évi költségvetésében. Ebből 300.000 Ft már rendelkezésre áll a 2025. évi költségvetésben, így a fennmaradó 700.000 Ft-ot az általános tartalék terhére szükséges átcsoportosítani. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy ezt az átcsoportosítást a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet soron következő módosításakor végezze el.

Felelős: polgármester

Határidő: 1./ pont: 2025.09.01. 2./ pont: 2025.03.13. 3./ pont: a 2025. évi költségvetés módosításával

Végrehajtás: A határozat 1./ pontja szerinti, az Önkormányzat erdőterületeit érintő rendeltetés-változás részben teljesült, a mellékelt határozat szerint az Erdészeti hatóság a parkerdő elsődleges rendeltetést megállapította, ugyanakkor az üzemmód változtatásra irányuló kérelmet elutasította, így az átmeneti üzemmód továbbra is fennáll. A Hatóság döntését azzal indokolta, hogy „örökerdő üzemmód nem állapítható meg azokra az erdőkre, amelyek faállományában a fehér akác elegyaránya a 20 %-ot vagy az egyéb intenzíven terjedő fafajok együttes elegyaránya az 5 %-ot meghaladja”. Az erdészeti szakirányító tájékoztatása szerint az erdőterületek kezelése során az akácok visszaszorításával fokozatosan lehetővé válik az örökerdő gazdálkodásra való átállás.

196/2025.(XII.10.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni a Szada 0132/37 helyrajzi számú magántulajdonú ingatlant, a tulajdonosok által is elfogadott 2.900.000 Ft, azaz Kétmillió-kilencszázezer forint vételáron.

2./ A Képviselő-testület megbízza dr. Babiczky Andrea ügyvédet az ingatlan adás-vételi szerződés előkészítésével és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést – a költségvetési fedezet e határozat 1./ pontja szerinti *tényleges* rendelkezésre állása esetén - az Önkormányzat nevében aláírja.

3./ A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonába kerülő 0132/37. helyrajzi számú

ingatlan törzsvagyumba vételét *helyi döntés alapján forgalomképtelen* vagyontárgyként rendeli el – megbízva a Polgármestert, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően gondoskodjon az *Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól* szóló 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet 1.sz. melléklete ehhez szükséges módosításának előterjesztéséről.

4./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy e határozat 1./ pontjában foglaltak, és további ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele érdekében 5.000.000 Ft, azaz Ötmillió forint keretösszeg biztosításáról gondoskodjon, ezen összegnek a 2025. évi költségvetésbe történő beépítésével.

E döntésről az Eladót jelen határozat részére történő megküldésével írásban értesíteni kell.

Határidő: 1.-2./ pont: 2025. január 15., 3./ pont: vagyonrendelet módosításával, 4./pont: a 2025. évi költségvetés soron következő módosításával

Felelős: polgármester

Végrehajtás: A 0132/37 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírása megtörtént, a vételár utalásra került.

21/2026.(II.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 5/F. §-ában meghatározott, az ellátásért felelős önkormányzatot terhelő infrastrukturális fenntartási és fejlesztési kötelezettségekre,
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában rögzített víziközmű-szolgáltatási közfeladatára,
- a Veregyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás társulási megállapodásában rögzített tulajdoni arányokra és finanszírozási kötelezettségekre,
- valamint a rendszer fenntarthatóságát érintő pénzügyi és műszaki kockázatokra,

az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Veregyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás keretében működtetett szennyvízközmű-rendszer esetében a rekonstrukciós és pótlási igény – az üzemeltető jelzései és a Társulás által készített elemzések alapján – rövidtávon jelentős forrásigényt keletkeztet, amely az önkormányzatokat a társulási megállapodás szerinti tulajdoni arányban terheli.

2. A Képviselő-testület – a közfeladat folyamatos, biztonságos és jogszabályoknak megfelelő ellátásának biztosítása érdekében – elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdoni hányadának megfelelően a Veregyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás vagyonkezelésében és a tagi önkormányzatok tulajdonában álló szennyvízközmű-vagyon térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kerüljön, a Nemzeti Vízművek Zrt. vagyonkezelésébe adással a Társulás által felvett hittel együtt fedezet hiányában azzal, hogy a földtulajdon maradjon önkormányzati tulajdon.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy:

- a) a Nemzeti Vízművek Zrt-vel az átadás-átvételi eljárás részletes feltételeit egyeztesse,
- b) az átadás-átvételhez szükséges valamennyi nyilatkozatot megtegye,
- c) az átadási szerződést, valamint az ahhoz kapcsolódó okiratokat aláírás előtt terjessze a képviselő-testület elé,
- d) az eljárás során az Önkormányzat képviselőjében teljes jogkörrel eljárjon,
- e) az esetlegesen szükséges társulási döntéseket kezdeményezze.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Veregyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás által felvett hitel visszafizetésének jogi és pénzügyi keretrendszerét – különös tekintettel:

- a fennálló tőketartozásra,
- a kamatterhekre,
- a tulajdoni arány szerinti kötelezettség-megosztásra,
- valamint az esetleges refinanszírozási lehetőségekre –

dolgozza ki, és a részletes előterjesztést a Képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: polgármester

Határidő: az átadás-átvételi eljárás megindítására: azonnal,
a hitelkeretrendszer előterjesztésére: 2026. 04. 30.

Végrehajtás: A határozatban szereplő feladatokat a polgármester és a hivatal elvégezte, a március 25-ei testületi ülésre a végleges anyag előkészítésre és elfogadásra került. A hitellel kapcsolatban a tárgyalások tovább folynak.

40/2026.(II.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval, mint Szolgáltatóval kötött Ellátási szerződés módosítását e határozat melléklete szerinti tartalommal.

2./ A feladat ellátásához szükséges forrás a (2026. évi költségvetésben bruttó 3.120.000 Ft összeggel betervezésre került és rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. március 10.

Végrehajtás: A módosított Ellátási Szerződés aláírásra került.

45/2026.(II.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy meg kívánja vásárolni a Szada 764/3 helyrajzi számú magántulajdonú ingatlant a tulajdonosok által is elfogadott 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint vételáron.

2./ A Képviselő-testület megbízza dr. Babiczky Andrea ügyvédet az ingatlan adás-vételi szerződés előkészítésével és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

3./ A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonába kerülő 764/3 helyrajzi számú ingatlan törzsvagyongazdálkodásba vételét *helyi döntés alapján forgalomképtelen vagyontárgyként* rendeli el – megbízva a Polgármestert, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően gondoskodjon az *Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól* szóló 31/2021.(XI.26.) önkormányzati rendelet 1.sz. melléklete ehhez szükséges módosításának előterjesztéséről.

4./ A vételár fedezete a 2026. évi költségvetési rendeletben rendelkezésre áll.

E döntésről az Eladót jelen határozat részére történő megküldésével írásban értesíteni kell.

Határidő: 1./ és 2./ pont esetében 2026. március 31.,

a vagyonrendelet módosításának betérjesztésére 2026. május 31.

Felelős: polgármester

Felelős: Pintér Lajos polgármester

Határidő: 2026. a támogatási szerződések megkötésére

Végrehajtás: A 764/3 hrsz.-ú ingatlan adásvételi szerződése aláírásra került, a vételár utalása megtörtént.

52/2026.(III.25.) KT-határozat

1./Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Önkormányzati Társulás Veresegyház és Környéke Csatornahálózat és Szennyvíztisztítótelep Fejlesztésére (székhelye: 2112 Veresegyház, Fő út 35., adószáma: 15766988-2-13, törzskönyvi azonosító száma-törzsszáma: Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság 766986, KSH statisztikai számjele: 15766988-4221-327-13 rövidített elnevezése szerint: Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás, képviseli Cserháti Ferenc Attila elnök és Dr. Pásztor László alelnök együttesen) mint vagyongazdálkodó (a továbbiakban: Vagyongazdálkodó) és az Önkormányzat között 2014. év október hónap 07. napján megkötött vagyongazdálkodási szerződéseknek, azok 2015. március hónap 30. napján kötött 1. számú kiegészítésének, valamint a 2015. év február hónap 16. napján és a 2016. május hónap 11. napján kelt megállapodásnak a jelen határozat meghozatalától kezdődő közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. A jelen határozat mindazon szennyvízközmű ingatlanokra és a szennyvízközmű működtető eszközökre kiterjed, melyet a 2026. év március 10-12. napja közötti helyszíni leltár feltárt.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, egyben felkéri a jegyzőt, hogy a fenti vagyongazdálkodási szerződések megszüntetéséből eredő változást a vagyon-nyilvántartásban és az ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: 2026.03. 26.

Felelős: polgármester, jegyző

Végrehajtás: A szerződést megszüntető megállapodás aláírása a polgármester részéről aláírásra került.

53/2026.(III.25.) KT-határozat

1. Szada Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. (székhely:1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7020-114-01, képviseli: Haranghy Csaba Ferenc vezérigazgató) és az Önkormányzat között megkötendő, a Veresegyházi Regionális Szennyvízközműrendszer Magyar Államnak való térítésmentes átruházásáról szóló megállapodás megkötéséhez.

2. A Képviselő-testület akként dönt, hogy a szennyvízközműveken fennálló vagyongazdálkodói jog törlésének költségei a szennyvízközmű vagyont átvevő Magyar Államot terhelik.

3. A Képviselő-testület akként rendelkezik, hogy a regionális szennyvízközműrendszert érintő, a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 2600 Vác, Kodály Zoltán utca 3., cégjegyzékszám: Cg.13-10-040189, adószáma: 10863877-2-44) kötött Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 20. § (3b) bekezdése alapján közös megegyezéssel, 30 napos felmondási határidővel megszünteti.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, egyben felkéri a jegyzőt, hogy a fenti megállapodás és a szennyvízközmű vagyon átruházásából eredő változást a vagyon-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: 2026.03.31.

Felelős: polgármester, jegyző

Végrehajtás: A megállapodás aláírása a polgármester részéről megtörtént.

56/2026.(III.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a szadai 2. sz. felnőtt háziorvosi körzet ellátása során Dr. Dobos Vadim háziorvos rendelési idejét a következők szerint határozza meg:

Hétfő 9:00-13:00 betegrendelés
13:00-14:00 prevenciós rendelés

Kedd 15:00-18:00 betegrendelés
18:00-19:00 prevenciós rendelés

Szerda 9:00-12:00 betegrendelés
12:00-13:00 prevenciós rendelés

Csütörtök 15:00-17:00 betegrendelés
17:00-18:00 prevenciós rendelés

Péntek 9:00-12:00 betegrendelés
12:00-13:00 prevenciós rendelés

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon Dr. Dobos Vadim háziorvossal a 2. sz. felnőtt háziorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi szolgálatára kötött szerződés 1./ pontnak megfelelően történő módosításáról és aláírásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtás: Dr. Dobos Vadim háziorvossal a módosított szerződés aláírásra került.

60/2026.(III.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a tulajdonában álló SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) elektronikus kézbesítési címét 2026. március 26-i hatállyal a következőre módosítja: szadanova@szadanova.h

2./ A Képviselő-testület felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon az 1./ pontban foglalt kézbesítési cím a cégjegyzékben 45/1. pont alatt történő cégbírósági bejegyzéséről, az ehhez szükséges változásbejegyzési eljárás lefolytatásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Boros Gábor Szada Nova NKft. ügyvezetője

Végrehajtás: Az elektronikus kézbesítési címhez szükséges változásbejegyzési eljárásról az ügyvezető gondoskodott.

61/2026.(III.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az Országos Pályafelújítási Program keretében megvalósuló pályafelújítási pályázati programban, a Székely Bertalan Általános Iskola vagyonkezelésébe adott műfüves futballpálya felújítása érdekében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1./ pontban hivatkozott

pályafelújítási programban való részvétel érdekében a pályázati dokumentációt benyújtsa, és ennek érdekében a szükséges nyilatkozatokat beszerezze, valamint gondoskodjon arról, hogy a Dunakeszi Tankerületi Központ és a Szada SE az önrész mértékének vállalt részét rendelkezésre bocsássa.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a már rendelkezésre álló 7.500.000 Ft mellett szükséges 645.838 Ft átcsoportosításáról az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének soron következő módosításakor, melyből az általános tartalék terhére szükséges 430.558 Ft-ot átcsoportosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. 03. 31.

Végrehajtás: A pályázati dokumentáció benyújtásra került, a szükséges nyilatkozatok beszerzésre kerültek.

62/2026.(III.25.) KT-határozat

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada Nagyközség Önkormányzat 2025. évi közbeszerzéseiről szóló beszámolót a határozat 1-6. sz. melléklete szerint tudomásul veszi.

2./ A Képviselő-testület Szada Nagyközség Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat 7. sz. melléklete szerint elfogadja, felkérve a Polgármestert, hogy a terv közzétételéről gondoskodjon.

3./ A Képviselő-testület Szadai Polgármesteri Hivatalának 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat 8. sz. melléklete szerint elfogadja, felkérve a Jegyzőt, hogy a terv közzétételéről gondoskodjon

4./ A Képviselő-testület Szadai Gyermekélelmezési és Szociális Étkeztetési Konyhájának 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat 9. sz. melléklete szerint elfogadja, felkérve az Jegyzőt, hogy a terv közzétételéről gondoskodjon.

5./ A Képviselő-testület Szadai Szociális Alapszolgáltatási Központjának 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat 10. sz. melléklete szerint elfogadja, felkérve az Jegyzőt, hogy a terv közzétételéről gondoskodjon.

6./ A Képviselő-testület Székely Bertalan Művelődési Ház és Könyvtárának 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat 11. sz. melléklete szerint elfogadja, felkérve az Jegyzőt, hogy a terv közzétételéről gondoskodjon.

7./ A Képviselő-testület Székely Bertalan Óvoda-Bölcsődéjének 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat 12. sz. melléklete szerint elfogadja, felkérve az Jegyzőt, hogy a terv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-12. pont tekintetében: 2026.03.26.

Végrehajtás: Az intézmények 2026. évi közbeszerzési tervei közzétételre kerültek.

64/2026.(III.25.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetésében meghatározott működési kiadások csökkentése, az intézmények közötti feladatátcsoportosítások és a munkavégzés optimalizálása érdekében munkacsoport felállítását határozza el.

A munkacsoportot az alábbi személyi összetétellel alakítja ki:

Munkacsoport vezetője: Molnár Csaba Sándor képviselő

Munkacsoport tagjai: Székely Beatrix képviselő
Petrák Árpád alpolgármester
Juhász Sándor Bert alpolgármester
Bula Beáta osztályvezető
Jassó Ágnes osztályvezető

Az adott kérdéskörrel érintett intézmény vezetőjét a munkacsoport üléseire meg kell hívni, szakmai javaslatait figyelembe kell venni. A munkacsoport üléseire az elnök által javasolt személy meg kell hívni.

Határidő: a munkacsoport tagjai értesítésére azonnal

Felelős: dr. Lukács Adrienn jegyző

Végrehajtás: A munkacsoport tagjai értesítése megtörtént.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

..../2026.(IV.29.) KT-határozat

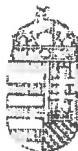
Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a 73/2026. számú előterjesztésben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szada, 2026. április 23.

Pintér Lajos
polgármester



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/ERDŐ/1252-2/2026.

Ügyintéző: Bogdán-Tóth Pál

Telefon: +36 28 532-352

Tárgy: Parkerdő rendeltetés megállapítása
(kérelemre)

Hív. szám: H/120-4/2026. – Bula Beáta

Melléklet: Erdőrészlet-lapok

Ügyintézőink kizárólag a láblécben feltüntetett hétfői ügyélfogadási időben érhetők el!

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Tárgyi ügyben eljárva meghoztam a következő

HATÁROZAT –ot:

1. A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály (a továbbiakban erdészeti hatóság) Szada Nagyközség Önkormányzata (2111. Szada, Dózsa György út 88., adószám: 15730545-2-13, EGA kód: 1023397 – a továbbiakban erdőgazdálkodó) kérelmére az alábbi táblázatban felsorolt erdőrészeket érintően **megállapítja** a parkerdő elsődleges rendeltetését. Jelen változtatás az Országos Erdőállomány Adattárban is átvezetésre kerül.

Község	Erdőrészlet	Érintett helyrajzi szám	Elsődleges rendeltetés	
			Változás előtt	Változás után
Szada	15 A	2890/2	Faanyagtermelő	Parkerdő
	15 B	2889	Faanyagtermelő	Parkerdő
	15 C	2833	Faanyagtermelő	Parkerdő
	15 E	2745	Faanyagtermelő	Parkerdő
	15 F	2890/2	Faanyagtermelő	Parkerdő
	16 A	034/96	Faanyagtermelő	Parkerdő
	17 H	0119/147c	Faanyagtermelő	Parkerdő
	17 J	0119/100b	Faanyagtermelő	Parkerdő

2. Az erdészeti hatóság az erdőgazdálkodó üzemmód változtatásra irányuló kérelmét **elutasítja**, így a fent részletezett erdőterületek üzemmódja változatlan marad.

A döntés a közléssel **véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye**. A döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható az erdészeti hatóságnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a **halasztó hatály** elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. **Papír alapon történő benyújtás esetén a természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyélfogadási időben szóban előadhatja.** A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (Dáptv.) 19. §-ban meghatározottak elektronikus úton kötelesek benyújtani a keresetlevelet. **A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet.** Elektronikus úton a keresetet csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: <https://e-papir.gov.hu>

Agrárügyi Főosztály
Erdőfelügyeleti Osztály

2100 Gödöllő, Kottlán Sándor u. 1. Levelezési cím: 2101 Gödöllő. Pf.: 431

Telefon: 28/532-301 Fax: 28/532-302

Hivatali Kapu KRID:200822776 (PMKHEI) e-mail: erdeszeti.hatosag@pest.gov.hu

<https://www.pvkh.hu>

Szakmai nyomtatványok: <https://foldalap.am.gov.hu>

Az ügyélfogadás időpontja: hétfő 9–14 óráig Telefon: 28/532-308

INDOKOLÁS

Az erdőgazdálkodó 2026. február 2. napi érkezéssel kérelmet terjesztett elő az erdészeti hatóságnál, melyben kezdeményezte a rendelkező részben megnevezett erdőrészek vonatkozásában a parkerdő elsődleges rendeltetés megállapítását. Kérelmezte továbbá az érintett erdőrészek üzem módjának megváltoztatását átmeneti üzemmódra.

Az E-ING rendszerről letöltött tulajdoni lapok tanúsága szerint az erdőgazdálkodó az érintett ingatlanok **kizárólagos tulajdonosa**, így az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban Evt.) 23. § (7) bekezdés alapján elvárt tulajdonosi hozzájárulás értelemszerűen megadottnak tekintendő.

A fentieknek megfelelően parkerdő rendeltetés megállapítására irányuló kérelem teljesítése az Evt. 23. § (1) bekezdés rendelkezései alapján nem ütközik akadályba. A terület nem áll természetvédelmi oltalom alatt, és a Natura 2000 hálózathoz sem tartozik.

A változtatást az erdészeti hatóság indokoltnak ítélte, és a határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.

Az érintett erdőrészek üzem módjának átmeneti kategóriába történő átsorolására irányuló kérelmet az erdészeti hatóság nem teljesítheti az alábbi okokból:

Az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21) Korm. rendelet (a továbbiakban Elj.) 13/B. § (3) bekezdésben foglaltak alapján: „átmeneti üzemmód azokban az erdőrészekben állapítható meg, amelyekben a faállomány természetes felújulásra alkalmas, és elérte a magzókorát.” Az Evt. 29. § (2) bekezdés a következőket mondja ki: „átmeneti üzemmód: az erdőgazdálkodás fő célja a vágásos üzemmódról az örökzöld üzemmódra való áttérés...” továbbá az Elj. 13/B. (1) bekezdés b) pontja szerint „örökzöld üzemmód nem állapítható meg azokra az erdőkre, amelyek faállományaiban a fehér akác elegyaránya a 20 %-ot vagy az egyéb intenzíven terjedő fafajok együttes elegyaránya az 5 %-ot meghaladja.”

Mivel az érintett erdőrészek mindegyikében akác a főfafaj, a magról történő természetes felújítás nem valósítható meg. A hivatkozott jogszabályhelyek a kérelmezett üzemmód-változtatást nem teszik lehetővé, ezért az erdészeti hatóság jelen döntés rendelkező részének 2. pontjában elutasította a kérelmet.

Döntésemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörben eljárva, a rendelet 2. számú melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 80. § (1) és 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg. A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § zárja ki. A közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségéről és szabályairól az Ákr. 114. § (1) bekezdés első fordulata alapján, továbbá a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1)-(2) bekezdése, 28. § (1)-(2) bekezdése, 39. §-a, a kapcsolattartásról a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § és 608. §, valamint Dáptv. 19. § (1) bekezdése rendelkezik.

Gödöllő, digitális aláírás szerinti dátummal

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Kapják:

1. Szada Nagyközség Önkormányzata, KRID: 357267770 ✓
2. Bacsai-Nagy Gergely, jogosult erdészeti szakszemélyzet, 5444 ✓
3. Irattár

HK
ÜK