



Szada Nagyközség Polgármestere

2111 Szada, Dózsa György út 88.
+36 30 159 64 80 • polgarmester@szada.hu • www.szada.hu

Ikt.sz.: 361/2024.

Előterjesztés száma: **29/2024.**

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület **2024. február 29-i** rendes **nyilvános** ülésére

Előterjesztés tárgya:	Tájékoztatás a Dobogói Szabadidőpark Konceptió Tervéről	
Előterjesztő:	Pintér Lajos polgármester	
Előkészítette:	Boros Gábor Szada Nova Nonprofit Kft. ügyvezetője	
Szakmai szempontból ellenőrizte:	Molnár Krisztina műszaki osztályvezető	
Jogi, törvényességi szempontból ellenőrizte:	dr. Jenei László András aljegyző	
Pénzügyi, gazdasági szempontból ellenőrizte:	Zámodics Péter pénzügyi osztályvezető	
Törvényességért felelős:	Tóth László jegyző	
Előzetesen tárgyalja:	Településfejlesztés és Környezetvédelmi Bizottság	
Egyeztetve, tájékoztatva:	-	
Javasolt meghívott:	-	
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség:	<u>egyszerű többség</u> (SZMSZ 43.§ (2) bekezdés b) pontja szerinti költségvetési kötelezettséget egyelőre nem generál a döntés!)	
Az előterjesztés zárt kezelését kérjük	<u>nem</u>	

I./ Előzmények

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2023 (IX.28.) KT-határozatával elfogadta a Szada Nova Nonprofit Kft. 2024 évre vonatkozó Zöldterület fejlesztési koncepciója alapján következő lépésként kidolgozta a Dobogói Szabadidő Park kivitelezési koncepciótervét, amelyet a jelen előterjesztés 1-2-3.számú melléklete tartalmaz.

II./ A döntéshez szükséges információk

Részlet 2024. évre vonatkozó Zöldterület fejlesztési koncepciójából:

“Dobogói Szabadidő Park

Dobogó településrészen az Ősz utca két oldalán elhelyezkedő, összefüggő zöld felület. A Rózsa utca és a Napóra között lévő sportcélra is kiválóan kialakítható, kaszálható füves terület, az amellet elhelyezkedő jó állapotú kiserdő, a Piac körül található tér és a későbbiekben közparkká minősített erdővel egészül ki a Tél utcáig.

Teljes gondozott terület: 2,3 ha

Növényzet: A Rózsa utca, az Ősz utca és a kerékpárút egy része mellett 2021-ben telepített fásor. A ligetes akácerdőn kívül egyéb fás szárúak nem találhatóak. A sportcélra szolgáló, és a piac környezetében lévő fűfelület kaszálendő a kerékpárútig. A Napórában és a sziklából folyó ivóvíz közelében, virágos ágyások vannak kialakítva és olasz nád került kiültetésre.

Állatvilág: Sajnos a nagy forgalom miatt még a madarak is visszahúzódtak az erdőbe, ezen további növénytelepítéssel lehet enyhíteni, melynek a védelmi, térkijelölő funkciója sem elhanyagolható.

Műtárgyak: A parkban védelmi és kényelmi funkciókat betöltő műtárgyak (kerítés, pad, asztal, hulladékgyűjtő) szintén nincsenek.

A közparkká minősített erdőterület tervezés után játszótér, futókör, esőkert és egyéb szabadidős tevékenységek helyszíne lehet.

A sportcélra használható Rózsa utca melletti terület megtervezése, biztonságossá tétele szintén üzemeltetést segítő tulajdonosi döntéseket igénylő feladat.”

Figyelemmel a Képviselő-testület korábbiakban elfogadott döntéseire, Szada Nova Nonprofit Kft. 2023 év végén megkezdte a megtisztított területen, a meglévő fák szárazolását, tuskók eltávolítását, így a terület előkészítését, annak érdekében, hogy a geodéziai felmérés, a terület beruházási alaptérképe és koncepcióterve elkészülhessen.

Az előterjesztés és Határozat mellékletei:

- 1. sz. melléklet: A Dobogói Szabadidő Park koncepcióterve**
- 2. sz. melléklet: A Dobogói Szabadidő Park képterve**
- 3. sz. melléklet: A Dobogói Szabadidő Park elrendezési terve**

Mindezekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

.../2024.(II.29.) KT-határozat

Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a SZADA NOVA Településfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak, a 2024 évi zöldfelület kezelési koncepciója szerint elkészült Dobogói Szabadidő Park koncepciótervét a Határozat 1. sz. melléklet szerint tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal