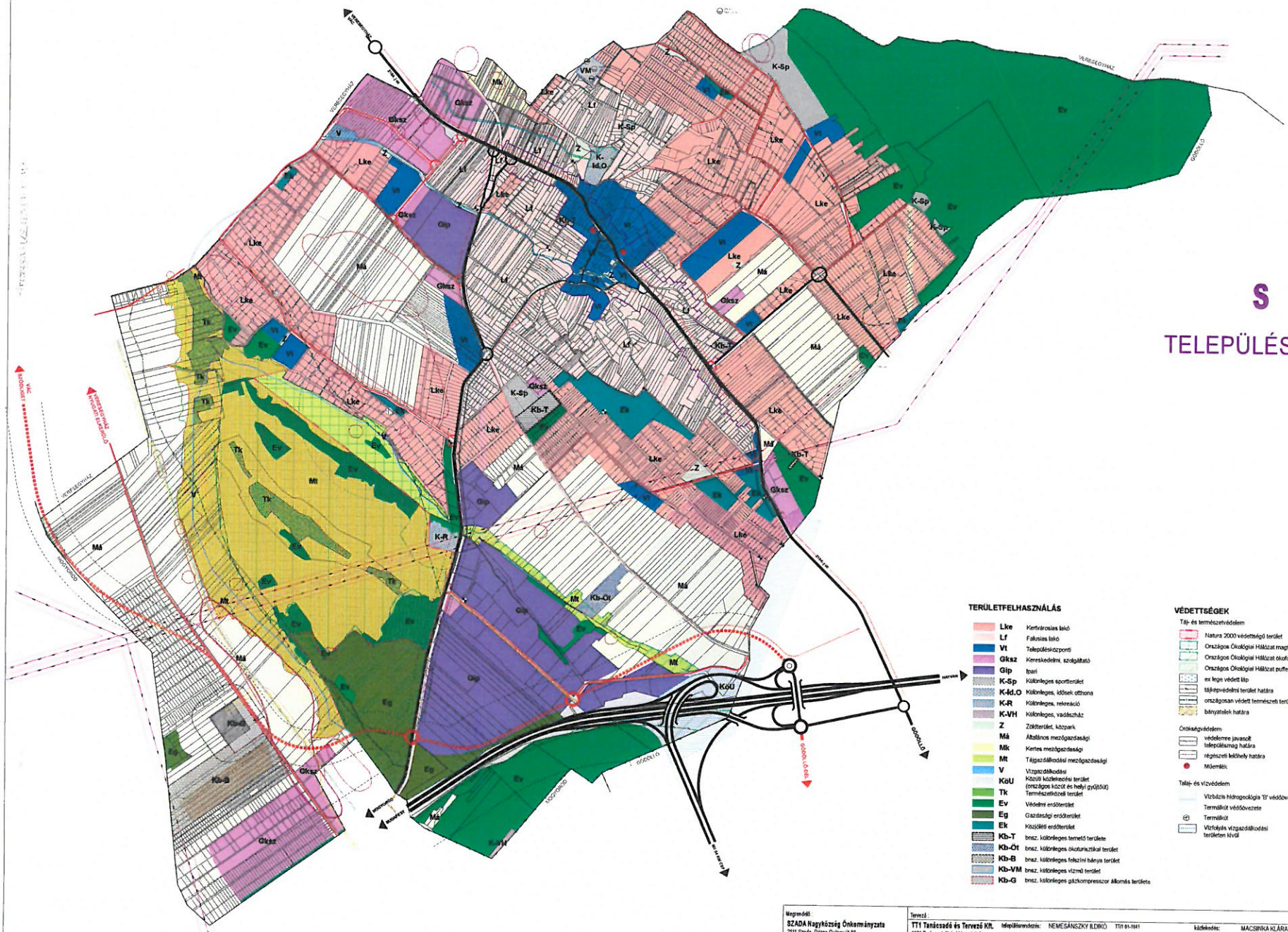
1. melléklet a 163/2022(XII.16)Ut. határozathoz elfogadott TSZT-hez.

2022. XII. 16.

Szada Nagyközség Önkormányzat * Jegyzője *

SZADA

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE



TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Lke	Kertvárosias lakó
Lf	Falusias lakó
Vt	Településközponti
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató
Gip	Ipari
K-Sp	Különleges sportterület
K-Id.O	Különleges, idősek otthona
K-R	Különleges, rekreáció
K-VH	Különleges, vadászház
Z	Zöldterület, közpark
Má	Általános mezőgazdasági
Mk	Kertes mezőgazdasági
Mt	Tájgazdálkodási mezőgazdasági
V	Vízgazdálkodási
KöU	Közúti közlekedési terület (országos közút és helyi gyűjtőút)
Tk	Természetközeli terület
Ev	Védelmi erdőterület
Eg	Gazdasági erdőterület
Ek	Közjóléti erdőterület
Kb-T	bnsz. különleges temető területe
Kb-Öt	bnsz. különleges ökoturisztikai terület
Kb-B	bnsz. különleges felszíni bánya terület
Kb-VM	bnsz. különleges vízmű terület
Kb-G	bnsz. különleges gázkompresszor állomás területe

VÉDETTSÉGEK

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 védettségű terület
- Országos Ökológiai Hálózat magterülete
- Országos Ökológiai Hálózat ökofolyosó
- Országos Ökológiai Hálózat pufferterülete
- ex lege védett láp
- tájképvédelmi terület határa
- országosan védett természeti terület határa
- bányatelek határa

Örökségvédelem

- védelemre javasolt településmag határa
- régészeti lelőhely határa
- Műemlék

Talaj- és vízvédelem

- Vízbázis hidrogeológia 'B' védőövezet területe
- Termálkút védőövezete
- Termálkút
- Vízfolyás vízgazdálkodási területen kívül

MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA

Közlekedés

- gyorsforgalmi út
- tervezett országos főút
- országos mellékút
- meglévő helyi gyűjtőút
- tervezett helyi gyűjtőút
- meglévő kerékpárút
- tervezett kerékpáros nyomvonal
- tervezett szerkezeti jelentőségű gyalogút
- út OTÉK szerinti védőtávolsága

Közművek

- 400 kV-os légvezeték és bizt. védőtávolsága
- 220 kV-os légvezeték és bizt. védőtávolsága
- termékvezeték és védőtávolsága
- nagyközép-nyomású földgázvezeték 5 m-es biztonsági területtel
- nagynyomású földgázvezeték 20-40 m-es biztonsági területtel
- vízmű, hóvíztározó
- vízmű nyomásfokozó
- szennyvízátemelő
- gázkompresszor állomás
- gázkompresszor állomás védőtávolsága

Megrendelő:
SZADA Nagyközség Önkormányzata
2111 Szada, Dózsa György út 88.

Tervező:
TT1 Tanácsadó és Tervező Kft.
1121 Budapest, Kakukkhegyi út 9.
e-mail: tervezes@tt1.hu

településrendezés:	NEMESÁNSZKY ILDIKÓ	TT/I 01-1641	kézlekedés:	MACSINKA KLÁRA	MK 13-1017
tájrendezés, környezetvédelem:	AUER JOLÁN	TK 01-5003	közmű, hírkézlés:	HANCZÁR ZSOLTNÉ	MK 01-2418
				BÍRÓ ATTILA	MK 01-2456

Térkép adatszolgáltatásának sorszáma: 2135

m 1: 10.000