

**Szada Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
8/2021. (III.12.) önkormányzati rendelete
a Szada bel- és külterület Lf jelű falusias lakóterületbe és az Lke jelű kertvárosi
lakóövezetbe tartozó ingatlanokat érintő változtatási tilalom elrendeléséről és
a Szada belterület 4555/1 helyrajzi számú ingatlant érintő változtatási tilalom
elrendeléséről szóló 1/2021. (I. 20.) önkormányzati rendelet, valamint a Szada bel- és
külterület Lf jelű falusias lakóterületbe és az Lke jelű kertvárosi lakóövezetbe tartozó
ingatlanokat érintő változtatási tilalom elrendeléséről szóló 7/2021. (III. 5.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Szada Nagyközség Polgármestere - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés szerint Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

(1) E rendelet hatálya a Szada bel- és külterület Szada Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szada Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2009. (VI. 10.) önkormányzati rendelet szerint Lf jelű falusias lakóterületbe és Lke jelű kertvárosi lakóövezetbe tartozó azon ingatlanokra terjed ki, amelyek művelési ága az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület.

(2) E rendelet hatálya nem terjed ki a Szada belterület 4423/2 helyrajzi számú ingatlanra.

2. §

Szada Nagyközség Önkormányzata az 1. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanokra a Szada helyi építési szabályzatának készítésének időszakára annak hatálybalépéséig változtatási tilalmat rendel el.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetést követő harmincadik napon lép hatályba.

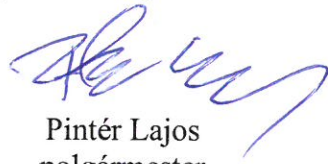
(2) A 4. § (3) bekezdése a kihirdetést követő napon lép hatályba.

4. §


(1) Ez a rendelet az 1. § (1) bekezdésében meghatározott lakóterületet és lakóövezetet érintő helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó írásos megállapodással érintett Szada Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) szóló 9/2009. (VI. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésével hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti Szada Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének a Szada belterület 4555/1 helyrajzi számú ingatlant érintő változtatási tilalom elrendeléséről szóló 1/2021. (I. 20.) önkormányzati rendelete.

(3) Hatályát veszti a Szada bel- és külterület Lf jelű falusias lakóterületbe és az Lke jelű kertvárosi lakóövezetbe tartozó ingatlanokat érintő változtatási tilalom elrendeléséről szóló 7/2021. (III. 5.) önkormányzati rendelete.


Pintér Lajos
polgármester





Takács Tímea
jegyző helyettes

Közzétételi záradék:

Ezt a rendeletet 2021. március 12. napjától közzétettem.

Szada, 2021. március 12.


Takács Tímea
jegyző helyettes

