

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, Humánügyi Bizottsága, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága, valamint Ügyrendi Bizottsága 2024.01.16. napján, 17:08 órakor kezdődő, a Szadai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendes együttes nyilvános üléséről.

Jelen vannak:	Molnár Csaba Sándor	bizottsági elnök
	Székely Beatrix	bizottsági elnök
	Gelle Róbert	bizottsági elnök
	Rezsabek Tamás	bizottsági elnök
	Vrabély Balázs	bizottsági képviselő tag
	Boros Gábor	külsős bizottsági tag
	Nagy László	külsős bizottsági tag
	Tóthné Tolvaj Judit	külsős bizottsági tag
	Borbáth Péter	külsős bizottsági tag
	Pintér Lajos	polgármester
	Petrák Árpád	alpolgármester
Igazoltan távol:	Oroszi Sándor	bizottsági képviselő tag
	Rezsabek Tamás	bizottsági elnök
Meghívottak közül:	Zámody Péter	pénzügyi osztályvezető
	Szabóné Molnár Krisztina	műszaki osztályvezető
	Dr. Jenei László András	aljegyző
	Tóth László	jegyző
Jegyzőkönyv-vezető:	Bocsáné Erdei Margaréta	titkársági referens

Molnár Csaba Sándor bizottsági elnök (HB): Köszönti a megjelenteket, az együttes nyilvános ülést megnyitja, megállapítva, hogy az Ügyrendi Bizottság 4 fővel, a Pénzügyi Bizottság 2 fővel, a Humánügyi Bizottság 4 fővel határozatképes, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság még nem határozatképes.

Ügyrendi szavazást kezdeményez arról, hogy az együttes ülés levezető elnökének megválasztják-e őt a jelenlévők. Szavazást rendel el – megállapítva, hogy a jelenlévők egyhangú döntéssel megválasztották levezető elnöknek.

A Képviselő-testület 2024.01.25.-i rendes nyilvános ülésére benyújtott előterjesztések véleményezése tárgyában ültek össze a bizottságok, az ülésen bizottsági számozott határozat nem születik.

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: Az együttes bizottsági ülés közreadott meghívójában szereplő napirendről, a három plusz előterjesztésről, valamint arról, hogy vegyék előre a 2/2024, 3/2024, 5/2024, 10/2024 és 13/2024. sz. előterjesztéseket szavazást rendel el: Megállapítja, hogy az ülés napirendjét és az előbb felállított sorrendet a jelenlévők egyhangú döntéssel elfogadják.

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: a Meghívóban szereplő napirendeket röviden összefoglalja (1-13/2024. sz. előterjesztések), ezután a kialakuló véleményekről – a napirend tárgyában érintett - bizottságonként szavazásokat fog elrendelni.

1. Napirendi pont: Tájékoztatás a Tájház 2024. évi programtervéről és költségvetés-tervezetéről (2/2024. sz. anyag)

Megérkezett 17: 13 órakor Gelle Róbert képviselő, így innentől kezdve a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság is határozatképes.

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: miután nincs hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el a határozati javaslatról, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot

- a Humánügyi Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás,
- a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

2. Napirendi pont: Döntés a Polgármester 2024. évi szabadságolási tervéről (3/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: egyéb kérdés, észrevétel hiányában szavazást rendel el a határozati javaslatról, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot az Ügyrendi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

3. Napirendi pont: Döntés a regisztrált helyi civil szervezetek, önszerveződő közösségek önkormányzati támogatását célzó 2024. évi pályázatok kiírásáról (Civil Alap, Közbiztonsági Alap, Sporttámogatási keret előirányzatai terhére) (5/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: miután nincs hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el a határozati javaslatról, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot

- a Humánügyi Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangú szavazattal
- az Ügyrendi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal
- a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

4. Napirendi pont: Döntés az Óvoda alapító okirat, módosításáról (10/2024. sz. anyag)

Tóth László jegyző: tájékoztat, hogy a foglalkoztatási jogviszony tekintetében új jogszabály került megállapításra, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.), valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet, mely a Szada Nagyközség Önkormányzatának fenntartásában lévő óvodában foglalkoztatott személyek foglalkoztatási jogviszonyát érinti, alapvetően technikai jellegű módosításról van most szó, a működési okiratban át kell vezetni.

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: miután nincs egyéb hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Humánügyi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja*.

5. Napirendi pont: Döntés az Ipari Park HÉSZ módosításához szükséges eljárás megindításáról (13/2024. sz. anyag)

Károlyfi Levente főépítész: a településrendezési szerződés megkötésre került egy korábbi képviselő-testületi döntés alapján, a tervező kiválasztásra került, azt a beruházó választotta ki, és megkötésre került a településtervezési szerződés, ez alapján a tervező elkészítette a tanulmánytervet és most egyeztetjük azt, hogy mely területeket vonjunk be a módosításba. emiatt a kiküldött anyaghoz képest most módosult a határozat javaslat. A mostani döntés arról szól, hogy az eljárást elindítjuk, ezt követően kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja azokat az ingatlanokat, amik nemzetgazdasági szempontból nem kiemelték, így egy egyszerűsített eljárásban fogja a testület módosítani a Helyi Építési Szabályzatot. Ez azt jelenti, hogy kell majd tartani egy lakossági fórumot, és utána az Államigazgatási szervek egy tárgyalás keretében fognak véleményt adni. Ha mindenki jóváhagyja ezt akkor kerülhet sor a záró szakmai vélemény kiadására, és a rendelet megalkotására.

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: szavazást rendel el, megállapítva, hogy az ismertetett kiegészítéssel módosított határozati javaslatot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja*.

6. Napirendi pont: Javaslat Szada Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának (5 részterület) módosítására (12/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: miután nincs hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja*.

7. Napirendi pont: A 2024. évi költségvetés tervezete (I. verzió) (1/2024. sz. anyag)

Zámodics Péter pénzügyi vezető: elmondja, hogy a Képviselő-testület által novemberben elfogadott költségvetési koncepciót volt az alapja a költségvetés tervezésének, viszont a tervezés menete egy kicsit más lett a tavalyi évhez képest. Tavaly nagyon nehéz volt legfőképpen a közüzemek tervezése, mert folyamatosan ingadozott év közben az ára, és három hónaponként versenyeztetve mindig más árat kaptunk adott éven belül is, reméljük idén valamivel tervezhetőbb lesz, főleg úgy, hogy az áramnál sikerült egy teljes egész éves közbeszerzéssel lekötöni, ezáltal ott már könnyebben tervezünk, a gáznál várható még egy kis ingadozás, de szerintük az árban már ekkora különbség nem lesz.

Ha megnézzük a jelenlegi költségvetési tervezetet, láthatjuk, hogy most van egy egyensúlyi költségvetési egyenlegünk 0 forint, összesített önkormányzati bevétel-kiadás főösszeg, de az összesített önkormányzati bevétel-kiadás főösszeg biztosan változni fog. Nagyon sok olyan kérdőjel van még főképp az állami normatíva tekintetében, amit még be kell építeni a költségvetésbe, többek között pont kiküldés után két nappal érkezett meg, hogy 2023. december 1-el a minimálbér és a garantált bérminimum összege módosult, amit az önkormányzatnak természetesen már ki kellett fizetnie december 1-el, viszont ennek a támogatásnak a mértékét

nemrég kaptuk meg, és ezáltal ezt még nem tartalmazza a költségvetés, ez többlet 46 millió forintos összeget jelent, a teljes intézmény hálózatunkra, ez be fog épülni a költségvetésbe. A másik, amit még nem tartalmaz, a gyakornokok bére az be van tervezve, viszont a pedagógusi bérek (Ped1, Ped2) bérek változását nem tartalmazza még sem a kiadási sem a bevételi oldal, ez minimum többlet 20 millió forintot fog jelenteni remélhetőleg bevételi oldalon is. Erről annyit tudunk csak, hogy a fenntartó ezt megigényelheti. A költségvetési tervezet bevétel oldala is módosulni fog, ingatlan értékesítést is szeretne az Önkormányzat. Össztömegbe az mindenképp látszik, hogy a tavalyi költségvetéshez képest a főösszeg közel hasonló lesz, most jelenleg talán 2,8 milliárd forintról van szó, nagyjából hasonló volt a tavalyi is. Normatív bevételeknél, ha megkapjuk a kiegészítő támogatásokat, akkor nagyobb lesz, tavaly 610 millióhoz képest idén, ha hozzávesszük a 46 milliós bértámogatást kb 660 millió forint lehet. Az adót a tavalyi év szintjén tartottuk, itt is lehet változás például a túlfizetések miatt, a tárgyévint ahogy terveztük novemberben azt tudják tartani még úgy is, hogy ott lesznek csökkenések pl. a sávós adózás miatt a helyi iparüzési adónál.

A pénzmaradvány látszódik az előterjesztésben is, látszik, hogy alacsonyabb összegű, mint a tavalyi, mivel az önkormányzat többlet költött, ez nagyjából 85 millió forintos csökkenést prognosztizálunk, ennek a végső állománya, ha az önkormányzat elfogadja a 2023. évi zárszámadásáról szóló rendeletet, akkor fog a végösszeg teljesen beépülni.

Kiadások tekintetében, ha megnézzük a személyi juttatásokat ahogyan az a koncepcióban szerepelt, az önkormányzat egy általános 15 %-os béremelést tervezett, ez a hivatalnál március 1-től mindenhol máshol január 1-től vonatkozik, viszont 2023. december 1-el a minimálbér és a garantált bérminimum módosult, ezáltal a tervezés kicsit nehezkesebb. A dologi kiadások lényegesen csökkentek, főleg a közüzemek árai, ezért szerencsére sokat le tudunk faragni az összegből. A szolidaritási hozzájárulás 20 millió forinttal, a tavalyihoz képest 232 millió forintról 250 millió forintra emelkedett, ami még egy jelentős összeg. Az átadott pénzüsszegek, az egyéb működési célú kiadások is emelkedtek, itt legfőképpen a Szada Nova Kft üzleti terve épült be. A tavalyihoz képest ugyanúgy 60 millió forint tartalékot tervezünk. A beruházási kiadások is a jelenlegi szinten van, ehhez még jönnek a különböző tervek, amelyeket még szeretnénk beépíteni a kiadások közé.

A védőnök már nem hozzánk tartoznak, de a dologi kiadásait ugyanúgy mi tervezzük, ezt a Honvéd kórházzal történő elszámolás alapján várhatóan megkapjuk, visszaigényelhetjük. Egy elütés miatta a 3. oldalon egy számszaki pontosítást adunk, ezt a táblát korrekcióban ki fogjuk küldeni újra.

Gelle Róbert képviselő: érdeklődik, hogy kiderült-e az, hogy az év végi 40 millió forintot miért vonta el a Magyar Államkincstár?

Zámodics Péter pénzügyi vezető: elmondja, hogy az államkincstártól azt a tájékoztatást kapták, hogy a gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatására a 2023. évi költségvetési törvény szerint az államháztartásért felelős minisztérium döntése értelmében központi döntés alapján kevesebbet kapott az Önkormányzat. Lesz még egy 2023. évi teljes elszámolás, és ezt ott sem lehet vitatni. Hivatalos tájékoztatást erről nem kaptunk.

Gelle Róbert képviselő: 2022 zárószámunk, adóbevétel és 2023 zárószámunk van-e?

Zámodics Péter pénzügyi vezető: 2023. évre közel 946 millió forint.

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: hozzászólás, észrevétel hiányában szavazást rendel el, megállapítva, hogy a rendelet-tervezetet mind a négy Bizottság egyhangú szavazattal - *elfogadni javasolja*.

- Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- Humánügyi Bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal,
- Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- Ügyrendi Bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal

elfogadni javasolja.

8. Napirendi pont: Döntés az Önkormányzat 2024. évi Közfoglalkoztatási Tervéről (és a 2023. évi közfoglalkoztatás tapasztalatairól) (4/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: hozzászólás hiányában szavazást rendel el a határozati javaslatról, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot mind három Bizottság egyhangú szavazattal - *elfogadni javasolja*.

- Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal,
- Humánügyi Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal,
- Ügyrendi Bizottság 4 igen egyhangú szavazattal

9. Napirendi pont: Döntés a 2024. évi Környezetvédelmi Intézkedési Terv tartalmáról (6/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: miután nincs hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja*.

10. Napirendi pont: Döntés a Szada 3542 és 3543 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséről (7/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: miután nincs hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el, megállapítva, hogy a kiegészítéssel módosított határozati javaslatot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja*.


11. Napirendi pont: Döntés a Szada 4120 hrsz-ú ingatlan Önkormányzat részére térítésmentes tulajdonba vételéről. (8/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor levezető bizottsági elnök: észrevétel hiányában, szavazást rendel el, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal *elfogadni javasolja*.

12. Napirendi pont: Tájékoztatás a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás K&H Bankkal kötött beruházási hitelszerződésének 3. számú módosításáról (9/2024. sz. anyag)

Molnár Csaba Sándor vezető bizottsági elnök: miután nincs hozzászólás, észrevétel, szavazást rendel el, megállapítva, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a Humánügyi Bizottság 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal, a Pénzügyi Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal **elfogadni javasolja.**

Molnár Csaba Sándor vezető bizottsági elnök: ezzel a bizottságok mai nyílt ülésük napirendjeinek végére értek – megköszönve a meghívottak megjelenését is, a nyilvános ülést bezárja (17:58 órakor).


Székely Beatrix
bizottsági elnök

k.m.f.


Molnár Csaba Sándor
vezető bizottsági elnök