



SZADA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
2111 Szada, Dozsa György út 88  
Tel: 28/503-065 • Fax: 28/503-066 • E-mail: szada@szada.hu

Szalóiné  
Dr.  
Salmócs  
e

## KIVONAT

### Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 25. napján megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta az alábbi határozatot.

#### 10/2024.(I.25.) KT-határozat (7/2024. sz. anyag)

1./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szada 3543 hrsz-ú „kivett közterület” művelési ágát módosítani kívánja „kivett beépítetlen terület” művelési ágúra. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen az átminősítési- és egyéb vonatkozó eljárásról.

2./ Ezt követően terjesszen elő javaslatot az Önkormányzat vagyonáról szóló 31/2021.(XII.16) rendelet vonatkozó mellékleteinek olyan tartalmú módosítására, hogy az átminősített ingatlan kikerüljön a forgalomképtelen vagyoni körből, és értékesíthetővé váljon.

3./ Szada Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő Szada, **3542 hrsz-ú és a majd - fentebb részletezett eljárások lefolytatását követően – szintén értékesíthetővé vált 3543 hrsz-ú ingatlanokat** – a 7/2024. sz. előterjesztés 1. és 2. sz. mellékleteiben részletezett ingatlanforgalmi értékbecslésekben meghatározott induló áron **Általános Forgalmi Adó mértékével megnövelten** (azaz + Áfa) - értékesíteni kívánja, felhatalmazva a Polgármestert, hogy:

- e céllal ingatlan értékesítési felhívást, hirdetményt tegyen közzé az Önkormányzat vagyonáról szóló **31/2021.(XI.26.)** önkormányzati rendelet előírásai szerint.
- az ajánlattételi határidőig beérkező ajánlatokról készítsen előterjesztést az ingatlanok értékesítésének, a nyertes ajánlatadók kiválasztásának tárgyában.

**Határidő:** 1./ pont: azonnal, 2./ pont: 1./ pont teljesülését igazoló, Földhivatali határozat kézhezvételét követően 30. napon belül, 3./ pont: a 2./ pont teljesülését követő KT-ülésre.

**Felelős:** polgármester

Pintér Lajos s.k.  
polgármester

Tóth László s.k.  
jegyző

A kiadmány hitelül:

Bocsáné Erdei Margareta  
titkársági referens

